

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	02-09-2024
Insolventienummer	F.18/24/24
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000319293:F001
Datum uitspraak	23-01-2024

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr R.S. van der Spek

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Be4U Projectmanagement en Implementatieadvies B.V. (hierna: "Be4U").

23-02-2024



1

## Gegevens onderneming

Dit openbaar verslag betreft de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Be4U Projectmanagement en Implementatieadvies B.V., mede handelend onder de namen 3B Sneek, Biercafé 3B en Logement 3B, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 1116448, statutair gevestigd te Gemeente Sneek. Be4U is opgericht op 20 maart 2008.

23-02-2024



### Disclaimer:

Dit verslag berust op informatie die de curator van het bestuur van Be4U en van derden heeft verkregen. In dit verslag geeft de curator op vereenvoudigde wijze de stand van de boedel weer volgens de in Nederland geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging. De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet openbaar kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

## Activiteiten onderneming

Be4U exploiteerde een café en een logement in een huurpand aan de Wijde Noorderhorne 2 te Sneek.

23-02-2024



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 528.543,00	€ 34.120,00	€ 189.179,00

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn gebaseerd op de jaarrekening over het boekjaar 2021. De omzet betreft de bruto-omzet.

23-02-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

14

23-02-2024



### Toelichting

Conform opgaaf van het bestuur waren er kort voor faillissement veertien werknemers in dienst.

## Boedelsaldo

€ 726,61

23-02-2024



1

€ 27.892,01

23-05-2024



2

## Verslagperiode

van

23-1-2024

23-02-2024



1

t/m

14-2-2024

van

15-2-2024

23-05-2024



2

t/m

14-5-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	91 uur 48 min
2	57 uur 42 min
3	16 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>165 uur 54 min</b>

## Toelichting bestede uren

Er zijn diverse inventariserende werkzaamheden verricht. Daarnaast heeft een personeelsbijeenkomst plaatsgehad op locatie, tezamen met het UWV. Voorts hebben de bestede uren betrekking op onder meer het verkooptraject en de beoordeling en afwikkeling van een aantal eigendomsvoorbehouden.

23-02-2024



1

In de afgelopen verslagperiode is met name tijd besteed aan de afwikkeling van de eigendomsvoorbehouden, de verkoop van de activa, correspondentie met crediteuren en het beoordelen van ingediende vorderingen. Daarnaast is een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek, in welk verband tevens een beroep op de Garantstellingsregeling Curatoren is gedaan.

23-05-2024




2

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie


Enig aandeelhouder en enig bestuurder van Be4U is Roubos-De Haan Holding B.V. Roubos-De Haan Holding B.V. werd op haar beurt bestuurd door haar enig aandeelhouder en enig bestuurder de heer Roubos. 23-02-2024  1

## 1.2 Lopende procedures


Van lopende procedures is niet gebleken. 23-02-2024  1


## 1.3 Verzekeringen

In onderzoek. 23-02-2024  1


De failliet beschikte over de gebruikelijke verzekeringen, zij het dat deze sinds januari 2024 niet zijn betaald. Omdat er niet werd doorgewerkt, het gehuurde is opgeleverd en de inboedel is verkocht, zag de curator geen aanleiding om de verzekeringen te continueren. Er wordt geen premierestitutie verwacht. 23-05-2024  2

## 1.4 Huur

De bedrijfslocatie aan de Wijde Noorderhorne 2 te Sneek wordt gehuurd. Met de verhuurder wordt overleg gevoerd over onder andere de beëindiging van de huurovereenkomst. 23-02-2024  1

De huurovereenkomst is op grond van artikel 39 Fw opgezegd en het gehuurde werd op 28 februari 2024 opgeleverd. De huurovereenkomst is daarmee definitief beëindigd. 23-05-2024  2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Be4U is op eigen aangifte failliet verklaard. Volgens opgaaf van de middellijk bestuurder (tevens middellijk enig aandeelhouder) is daartoe besloten vanwege een voorzien liquiditeitsgebrek op korte termijn. Als reden voor het faillissement noemt het bestuur een aantal oorzaken: de beperkingen van overheidswege in verband met de coronapandemie, de sterk opgelopen (loon)kosten als gevolg van inflatie(correctie) en de (sterk) gestegen energieprijzen. Toen het bestuur een brief onder ogen kreeg van de netbeheerder met de mededeling dat de prijzen met 40% zullen stijgen (die brief is overigens nog niet aangetroffen) en het vooruitzicht dat het loon op 25 januari 2024 moest worden betaald, heeft het bestuur op 18 januari jl. besloten om het eigen faillissement aan te vragen, aldus de bestuurder. 23-02-2024  1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

14

23-02-2024



#### Toelichting

Het aantal personeelsleden ten tijde van het faillissement is gebaseerd op een door Be4U verstrekt werknemersoverzicht.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
25-1-2024	14	Het ontslag is aan alle bekende (ex-)werknemers aangezegd bij brief d.d. 25 januari 2024.
<b>totaal</b>	14	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Overleg met het bestuur, contact UWV, correspondentie werknemers en een personeelsbijeenkomst op locatie in verband met de ontslagaanzegging.

23-02-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Be4U heeft geen onroerende zaken in eigendom.

23-02-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 27.500,00	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 27.500,00	€ 0,00

## **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Be4U heeft diverse roerende zaken in eigendom. Het betreft met name inventaris en voorraden.

23-02-2024

 1

De voorraden die werden aangetroffen bij de eerste inventarisatie bleken vrijwel geheel belast met eigendomsvoorbeholden, waarop de betreffende leveranciers een beroep hebben gedaan. Voor zover de voorraad niet onder eigendomsvoorbehoud was geleverd, betrof het met name bederfelijk waar. De enige bedrijfsmiddelen van waarde betreft derhalve de inventaris.

23-05-2024

 2

### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Op basis van de thans bekende informatie kwalificeert de curator de inventaris als bodemzaken, waarop de Belastingdienst een bodemvoorrecht heeft.

23-02-2024

 1

### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

De inventaris is met goedkeuring van de rechter-commissaris verkocht aan RUMP Vastgoed B.V., tevens eigenaar (en verhuurder) van het pand van waaruit de failliet haar onderneming dreef, voor een bedrag van EUR 27.500,-. Omdat het bodemzaken betrof, is gelet op artikel 57 lid 3 Fw geen afdracht van dit bedrag verschuldigd aan Rabobank als pandhouder.

23-05-2024

 2

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 935,90	€ 935,90	€ 0,00
<b>totaal</b>	€ 935,90	€ 935,90	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Uit de administratie is gebleken dat Be4U ten tijde van het faillissement drie debiteuren had.

23-02-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft de debiteuren aangeschreven met het verzoek om tot betaling over te gaan.

23-02-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Be4U bankierde bij en werd door middel van een rekening courant krediet gefinancierd door Coöperatieve Rabobank U.A. Voorts werd Be4U gefinancierd door een aantal andere partijen, te weten: BridgeFund B.V., YouLend Ltd, RUMP Vastgoed B.V. en European Merchant Finance B.V., h.o.d.n. PIN Voorschot.

23-02-2024



### 5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

23-02-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Rabobank heeft een pandrecht op alle huidige en toekomstige inventaris; transportmiddelen; voorraden en alle huidige en toekomstige vorderingen.

23-02-2024



BridgeFund heeft een pandrecht op alle huidige en toekomstige vorderingen, alle huidige en toekomstige roerende zaken (al dan niet in voorwaardelijk eigendom van Be4U) en alle huidige en toekomstige immateriële activa.

De (onderlinge) rang van de pandrechten van Rabobank en BridgeFund heeft de curator nog in onderzoek.

Aan RUMP Vastgoed B.V. is een derdenhypotheek verstrekt.

Overige zekerheden zijn nog in onderzoek.

### 5.4 Separatistenpositie

Zie 5.3

23-02-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal partijen heeft zich gemeld met een eigendomsvoorbehoud. Voor twee partijen geldt dat hun eigendomsvoorbehoud als rechtsgeldig is beoordeeld en met hen zijn afspraken gemaakt. Voor het overige heeft de curator een en ander nog in onderzoek.

23-02-2024



Alle bekende eigendomsvoorbehouden zijn afgewikkeld.

23-05-2024



### 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-02-2024



### 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-02-2024



### 5.8 Boedelbijdragen

€ 731,91

23-02-2024



#### Toelichting

Aan de boedel is door de partijen met een eigendomsvoorbehoud een bedrag van € 731,91 betaald in verband met de afwikkeling van hun eigendomsvoorbehoud.



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen zekerheidsrechten/documentatie; correspondentie mogelijke zekerheidsgerechtigden; correspondentie leveranciers over eigendomsvoorbehouden.

23-02-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-02-2024

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bij het bestuur opgevraagd en gedeeltelijk ontvangen. De curator zal de administratie aan de gebruikelijke onderzoeken onderwerpen.

23-02-2024

 1

Het onderzoek naar de administratie is afgerond. Uit dat onderzoek is concreet één onderwerp naar voren gekomen dat verdere actie vereist. Zie hierna onder 7.6.

02-09-2024

 3

## 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

23-02-2024



Er zijn geen bijzonderheden geconstateerd.

02-09-2024



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

23-02-2024



Niet van toepassing.

02-09-2024



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-02-2024



Niet aan de orde.

02-09-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

23-02-2024



### Toelichting

Het onderzoek is verricht en van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.

02-09-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-02-2024



Ja

### Toelichting

Kort voordat de failliet op eigen aangifte in staat van faillissement werd verklaard, is er een bedrag van EUR 5.000,00 door de failliet betaald aan het bestuur. Tijdens deze verslagperiode heeft de curator deze transactie voorgehouden aan het bestuur, is gewezen op artikel 47 Fw en is aan het bestuur verzocht om een toelichting. In deze verslagperiode is daarop van het bestuur nog geen reactie gekomen.

02-09-2024



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek. Daaruit blijkt dat mogelijk sprake is van onregelmatigheden, reden waarom de curator een beroep heeft gedaan op de Garantstellingsregeling curatoren. In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek naar verwachting worden afgerond en zullen (voorlopige) conclusies getrokken kunnen worden.

23-05-2024



Zie hiervóór onder 7.6.

02-09-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

P.M.

23-02-2024



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

#### Toelichting

P.M.

23-02-2024



€ 97.021,00

23-05-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

P.M.

23-02-2024



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

P.M.

23-02-2024



€ 54.210,87

23-05-2024



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

23-02-2024

 1

### Toelichting

P.M.

19

23-05-2024

 2

30

**02-09-2024**

 **3**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.500,72

23-02-2024

 1

### Toelichting

P.M.

€ 59.904,75

23-05-2024

 2

€ 97.561,31

**02-09-2024**

 **3**

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op basis van de thans bekende informatie, verwacht de curator het faillissement te zullen afwikkelen op grond van artikel 16 Fw.

**02-09-2024**

 **3**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-02-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal de komende verslagperiode de activa zoveel mogelijk te gelde maken. Daarnaast zal de curator een aanvang maken met het onderzoek naar de administratie.

23-02-2024

 1

In de komende verslagperiode verwacht de curator voorlopige conclusies te kunnen trekken aangaande het rechtmatigheidsonderzoek en zal hij - afhankelijk van die conclusies - adequate vervolgstappen ondernemen.

23-05-2024

 2

De komende verslagperiode zal worden benut om de kwestie omtrent de Paulianeuze transactie af te ronden.

**02-09-2024**

 **3**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-02-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

2-10-2024

**02-09-2024**

 **3**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**