

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	04-12-2023
Insolventienummer	F.17/23/72
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000308296:F001
Datum uitspraak	02-11-2023

R-C	mr. H.J. Idzenga
Curator	mr I.J. Woltman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ooster Dakwerken B.V.

04-12-2023



In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de aangegeven periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan het verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Gegevens onderneming

Adres:
Richterlaan 3-15,
9207 JT Drachten

04-12-2023



Website: <https://oosterdakwerken.nl>

KvK-nummer: 77726111

Activiteiten onderneming

Omschrijving volgens Handelsregister: In- en verkoop van dak materialen. Het leveren en aanbrengen van dakbedekking. Het leveren en aanbrengen van zinkwerk.

04-12-2023



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Van failliet hebben we enkel de grootboekmutaties over 2022 / 2023 ontvangen. Een (concept) jaarrekening is niet opgesteld. De boekhouder gaf aan dat dit mede het gevolg was van de slechte aanlevering van stukken alsook het niet voldoen van de betalingsverplichtingen.

De enige jaarrekening die is verstrekt is die over 2021. De curator zal de grootboekmutaties over 2022/2023 de komende verslagperiode nader onderzoeken.

04-12-2023



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

5

Toelichting

Bij failliet waren 5 personeelsleden werkzaam, allen in de uitvoering als dakdekker. Ontslag is inmiddels aangezegd en het UWV heeft de loongarantieregeling in werking gezet.

04-12-2023



1

Boedelsaldo

€ 0,00

04-12-2023



1

Verslagperiode

van

4-11-2024

t/m

4-3-2024

04-12-2023



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	31 uur 36 min
---	---------------

totaal	31 uur 36 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Correspondentie, telefonisch overleg, bespreking met bestuurder, UWV en personeel. Bestudering administratie en stukken.

04-12-2023



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van Ooster Dakwerken B.V. is Ooster Holding B.V.

Enig bestuurder en aandeelhouder van Ooster Holding B.V. is de heer Jacob Klaas Oosterhof.

04-12-2023



1.2 Lopende procedures

Voor zover de bestuurder bekend is, waren er geen lopende procedures. De curator is tot op heden ook niet gebleken van enige lopende procedure.

04-12-2023



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen waren vlak voor faillissement reeds beëindigd / opgezegd door de bestuurder.

04-12-2023



1.4 Huur

De failliete vennootschap huurt twee loodsen te Drachten. Dit betreffen loodsen in een verzamelgebouw. Eén loods werd gebruikt voor opslag van voorraad en materiaal. De andere loods werd gebruikt als opslag voor rollend materieel en op de bovenverdieping bevond zich het kantoor van de onderneming.

Beide huurovereenkomsten zijn met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd en wel tegen 17 februari 2024. Getracht zal worden met de verhuurder in overleg tot een eerdere beëindiging te komen, doch dit hangt af van hoe de verkoop van de aanwezige activa vordert en hoe snel de beide loodsen ontruimd kunnen worden

04-12-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder (de heer Oosterhof) is het faillissement het gevolg van prijzen die onder druk stonden als gevolg waarvan geen goede marges meer gehaald konden worden en daarnaast er onvoldoende geschikt personeel beschikbaar was om de werkzaamheden te kunnen verrichten. Gevolg hiervan was dat de omzet achterbleef en de kosten feitelijk te hoog waren om een gezonde exploitatie te kunnen blijven draaien. In hoeverre dat daadwerkelijk de oorzaak is geweest zal nader onderzocht worden

04-12-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

5

Toelichting

Personeel is ontslag aangezegd en UWV heeft loongarantieregeling in werking gezet.

04-12-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

04-12-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

8-11-2023	5	
-----------	---	--

totaal	5	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie, toestemming ontslag, overleg personeel, overleg UWV

04-12-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

nvt			
-----	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

nvt

04-12-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

nvt

04-12-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel bevindt zich de nodige activa. Deze kan worden onderverdeeld in voorraad, inventaris en rollend materieel. De activa heeft de curator doen laten taxeren. Er is inmiddels een verkoopmemorandum opgesteld en verschaft aan geïnteresseerde partijen. Ook heeft een kijkochtend plaatsgevonden.

Inmiddels zijn er enkele biedingen binnen gekomen, de komende dagen zal worden gezien of met 1 van partijen overeenstemming kan worden bereikt.

04-12-2023

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Sprake is van het bodemvoorrecht van de fiscus. Er zijn verder geen bancaire financieringen van toepassing en evenmin is sprake van zekerheidsrechten in de vorm van pandrechten. De curator zal de belangen van de fiscus in het kader van de verkoop van de inventaris behartigen bij verkoop.

04-12-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie, inventarisatie, overleg taxateur, overleg rc, correspondentie gegadigden, opstellen verkoopmemorandum, overleg bestuurder.

04-12-2023

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de boedel bevindt zich de nodige activa. Deze kan worden onderverdeeld in voorraad, inventaris en rollend materieel. De activa heeft de curator doen laten taxeren. Er is inmiddels een verkoopmemorandum opgesteld en verschaft aan geïnteresseerde partijen. Ook heeft een kijkochtend plaatsgevonden.

Inmiddels zijn er enkele biedingen binnen gekomen, de komende dagen zal worden gezien of met 1 van partijen overeenstemming kan worden bereikt.

Er is geen sprake van onderhanden werk.

04-12-2023

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Correspondentie, inventarisatie, overleg taxateur, overleg rc, correspondentie gegadigden, opstellen verkoopmemorandum, overleg bestuurder.

04-12-2023

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
nvt		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

nvt

04-12-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

nvt

04-12-2023

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteur 1	€ 13.574,03		
Debiteur 2	€ 6.275,00		
debiteur 3	€ 4.714,70		
debiteur 4	€ 1.242,80		
totaal	€ 25.806,53	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteuren zoals bekend bij de curator zijn aangeschreven. Van drie debiteuren is inmiddels een reactie gekomen dat men niet tot vergoeding van de facturen zal overgaan. Aangegeven wordt dat ze schade hebben geleden vanwege de door failliet verrichte werkzaamheden. Zo zijn werkzaamheden niet afgerond dan wel gebrekkig afgerond met schade tot gevolg. Deze schade wordt in verrekening gebracht. De curator zal de komende periode onderzoeken in hoeverre terecht wordt gesteld dat men niet hoeft te betalen.

04-12-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie, overleg bestuurder, overleg debiteuren, dossierstudie

04-12-2023

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er werd geen gebruik gemaakt van een bancaire financiering. Wel is sprake van twee bankrekeningen, waarvan 1 een geblokkeerde G-rekening.

04-12-2023



5.2 Leasecontracten

Er was sprake van een leasecontract voor de bedrijfsbussen. Vlak voor faillissement is deze echter als gevolg van non-betaling beëindigd door de leasemaatschappij. De leasemaatschappij heeft de bedrijfsbussen reeds opgehaald. Bekeken zal worden wat de vordering van de leasemaatschappij is.

04-12-2023



5.3 Beschrijving zekerheden

nvt

04-12-2023



5.4 Separatistenpositie

nvt

04-12-2023



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is 1 partij die zich beroept op eigendomsvoorbehoud. Dit betreft de partij die de heftruck heeft geleverd. Op basis van de curator bekende informatie bedraagt de vordering van de partij die zich op het eigendomsvoorbehoud beroept een bedrag van € 2.948,90. De heftruck vertegenwoordigt evenwel een waarde die substantieel hoger ligt dan de vordering van deze partij.

De curator zal vermoedelijk dan ook tot lossing van de heftruck overgaan. Hierover zal nog separaat communicatie met de rechter-commissaris plaatsvinden.

04-12-2023



5.6 Retentierechten

niet van toepassing voor zover bekend

04-12-2023



5.7 Reclamerechten

niet van toepassing voor zover bekend

04-12-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

niet van toepassing

04-12-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie stukken, beoordelen overeenkomsten, beoordelen eigendomsvoorbehoud. Overleg partijen, crediteuren. Overleg bestuurder. Correspondentie bestuurder en crediteuren.

04-12-2023



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Gezien het feit dat de bussen reeds ingeleverd waren, was het niet meer mogelijk om werkzaamheden voort te zetten.

04-12-2023



6.2 Financiële verslaglegging

nvt

04-12-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

nvt

04-12-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

nvt

04-12-2023



6.5 Verantwoording

nvt

04-12-2023



6.6 Opbrengst

Toelichting

nvt

04-12-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

nvt

04-12-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

nvt

04-12-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

04-12-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek

04-12-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

04-12-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

in onderzoek

04-12-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

04-12-2023

 1

In onderzoek

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

04-12-2023

 1

In onderzoek

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek

04-12-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De komende verslagperiode zal de curator nader onderzoek doen naar de administratie.

04-12-2023

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 1.661,65

04-12-2023

 1

Toelichting

Door een van de verhuurder is reeds de huur voor de maand november als boedelvordering ingediend. De andere verhuurder dient dat nog te doen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 58.657,00

04-12-2023

 1

Toelichting

De vordering van de fiscus bestaat zowel uit loonheffing als omzetbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 17.736,10

04-12-2023

 1

Toelichting

Dit betreffen vorderingen van ex-werknemers.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

04-12-2023

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 129.505,18

04-12-2023

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren, verifiëren vordering

04-12-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

nvt

04-12-2023



9.2 Aard procedures

nvt

04-12-2023



9.3 Stand procedures

nvt

04-12-2023



9.4 Werkzaamheden procedures

nvt

04-12-2023



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa;
- Oplevering gehuurde leeg / ontruimd;
- Verdere inventarisering crediteuren;
- Inventarisatie administratie, onderzoek rechtmatigheid;
- Beoordelen verweer debiteuren / incassering debiteuren

04-12-2023



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

04-12-2023



10.3 Indiening volgend verslag

4-3-2024

04-12-2023



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen