

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	31-01-2025
Insolventienummer	F.16/24/463
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000375062:F001
Datum uitspraak	01-10-2024


R-C	mr. K.G. van de Streek
Curator	mr M. Barsoum

Algemene gegevens


Naam onderneming

Flevi Steen B.V. ("**gefaillleerde**"). 01-11-2024
 1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Lelystad, voorheen feitelijk gevestigd te 01-11-2024
(8211 AJ) Lelystad aan de Nikkelstraat 1A en 3 en ingeschreven in het
handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder nummer 58468498.  1

Activiteiten onderneming

Blijkens het handelsregister bij de Kamer van Koophandel exploiteerde 01-11-2024
gefaillleerde een winkel in tegels. Daarnaast richtte gefaillleerde zich op de
afwerking van vloeren en wanden en de handel in natuursteen. Feitelijk
exploiteerde gefaillleerde een vloerenshowroom voor consumenten.  1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 289.019,00	€ -94.503,00	€ 64.807,00
2022	€ 410.201,00	€ -38.511,00	€ 182.312,00
2021	€ 406.041,00	€ 13.783,00	€ 164.781,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft de financiële gegevens van gefailleerde opgevraagd bij de bestuurder van gefailleerde. Bovengenoemde cijfers blijken uit de - van de boekhouder verkregen - jaarstukken van gefailleerde over de boekjaren 2021, 2022 en 2023.

01-11-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

01-11-2024



Toelichting

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat hijzelf ten tijde van de faillietverklaring in loondienst was bij gefailleerde. De curator heeft het ontslag van de bestuurder met machtiging van de rechter-commissaris op 4 oktober 2024 aangezegd.

Boedelsaldo

€ 65,88

01-11-2024



€ 5.836,74

31-01-2025



Verslagperiode

van

1-10-2024

01-11-2024



t/m

31-10-2024

van

1-11-2024

31-01-2025



t/m

30-1-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	44 uur 36 min
---	---------------

2	32 uur 30 min
---	---------------

totaal	77 uur 6 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s).

01-11-2024

 1

De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is op 31 juli 2013 opgericht. Vanaf de oprichtingsdatum tot 8 mei 2019 was de heer H. Hofman enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde. Sinds 8 mei 2019 is de heer O.W. de Boer enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde.

01-11-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Het is de curator gebleken dat de verhuurder voor de faillietverklaring een procedure aanhangig heeft gemaakt tegen gefailleerde. Deze procedure heeft betaling van de openstaande facturen, ontbinding van de huurovereenkomst en ontruiming van het gehuurde tot doel. De curator heeft de rechtbank Midden-Nederland op grond van artikel 29 Fw verzocht om de procedure te schorsen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

De rechtbank Midden-Nederland heeft bij vonnis van 20 november 2024 bepaald dat het geding ten aanzien van gefailleerde is geschorst op grond van artikel 29 Fw en dat de verhuurder op de rol van 18 december 2024 in de gelegenheid werd gesteld een akte over de ontbinding van de huurovereenkomst te nemen. Bij brief van 20 december 2024 heeft de rechtbank kenbaar gemaakt dat de verhuurder niet schriftelijk of op de zitting van 18 december 2024 heeft gereageerd. De rechtbank liet eveneens weten op korte termijn uitspraak te zullen doen. Een vonnis werd nog niet ontvangen.

31-01-2025

 2

1.3 Verzekeringen

De curator heeft een DAS Optimaal verzekering alsmede Aansprakelijkheid MKB verzekering aangetroffen. In de afgelopen verslagperiode heeft de curator de verzekeringsmaatschappij verzocht om haar een kopie van de polisbladen en algemene verzekeringsvoorwaarden te doen toekomen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

De afgelopen verslagperiode heeft de curator de gevraagde informatie en documenten ontvangen. De curator heeft de verzekeringen opgezegd en de verzekeringsmaatschappijen verzocht om eventuele premierestituties te voldoen op de boedelrekening. Het is de curator gebleken dat gefailleerde vanwege een betalingsachterstand geen aanspraak maakt op premierestituties. Voorts heeft de curator een autoverzekering aangetroffen, hetwelk eveneens is beëindigd.

31-01-2025

 2

1.4 Huur

Door gefailleerde werd een bedrijfsruimte alsmede een showroom gehuurd te (8211 AJ) Lelystad aan de Nikkelstraat 1A en 3. De curator heeft de huurovereenkomst met een machtiging van de rechter-commissaris op 4 oktober 2024 opgezegd.

01-11-2024

 1

Verslag 2

De curator heeft het gehuurde inmiddels opgeleverd aan de verhuurder.

31-01-2025

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Op 3 oktober 2024 heeft er een intakegesprek plaatsgevonden tussen de curator en de bestuurder. Ten aanzien van de oorzaken van het faillissement heeft de bestuurder het volgende verklaard.

01-11-2024

 1

In 2013 werd gefailleerde opgericht door de heer Hofman met als doel dat de bestuurder op enig moment de onderneming zou overnemen. Laatstgenoemde was initieel in loondienst bij gefailleerde. In 2019 heeft de bestuurder de aandelen in gefailleerde overgenomen van zijn de heer Hofman. Tot 2019 was de omzet van gefailleerde positief of werd er quitte gespeeld.

In 2020 moest de onderneming van gefailleerde als gevolg van de lockdowns tot tweemaal toe haar deuren sluiten. Hierdoor liepen de huurkosten alsmede de eblastingschuld van gefailleerde op. In 2021 merkte de bestuurder van gefailleerde dat consumenten steeds vaker pvc-vloeren verkozen boven de door gefailleerde aangeboden vloeren. Om meer klanten aan te trekken heeft de bestuurder van gefailleerde de websites van gefailleerde door een vriend alsmede een derde webdesigner laten vernieuwen. Daarnaast is gefailleerde online gaan adverteren met Google Adwords en heeft zij diverse sociale media accounts aangemaakt. Dit leverde onvoldoende (nieuwe) klanten op om de kosten van gefailleerde te kunnen voldoen. Volgens de bestuurder van gefailleerde hebben de webdesigners een verkeerde marketingstrategie gekozen.

In een laatste poging om de onderneming van gefailleerde te redden heeft de bestuurder van gefailleerde zijn woning in december 2023 verkocht. Met de (verkoop)opbrengsten zou de bestuurder van gefailleerde enkele (privé) schulden alsmede de verhuurder hebben voldaan. Desondanks bleef de onderneming van gefailleerde verlieslatend. Uiteindelijk heeft de bestuurder een eigen aangifte tot faillietverklaring ingediend.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

01-11-2024



Toelichting

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat hijzelf ten tijde van de faillietverklaring in loondienst was bij gefailleerde. De curator heeft het ontslag van de bestuurder met een machtiging van de rechter-commissaris op 4 oktober 2024 aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

01-11-2024



Toelichting

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat er in het jaar voorafgaand aan het faillissement nog één personeelslid in dienst was bij gefailleerde. De curator heeft het ontslag van dit personeelslid eveneens met een machtiging van de rechter-commissaris op 4 oktober 2024 aangezegd.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
4-10-2024	2	Ontslagaanzegging 2 personeelsleden.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator beschouwt haar werkzaamheden met betrekking tot dit onderdeel als afgerond.

01-11-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De curator heeft geen onroerende zaken aangetroffen.

01-11-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

01-11-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Audi S6	€ 19.600,00	
www.keramischparket.nl, bijbehorende domeinnaam en handelsnaam	€ 350,00	
Resterende activa	€ 750,00	
totaal	€ 20.700,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In het gehuurde heeft de curator een beperkte kantoorinventaris, enkele gereedschappen, een heftruck, een Audi S6, een Apple iPhone 13, een showroom, een tweetal websites en een drietal domeinnamen aangetroffen. De curator zal in de aankomende verslagperiode onderzoek doen naar de mogelijkheden waarop voornoemde activa te gelde kan worden gemaakt ten behoeve van de gezamenlijke crediteuren.

01-11-2024



Verslag 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator geïnteresseerden via een biedingsprotocol in de gelegenheid gesteld een bod uit te brengen op de activa van gefailleerde. Na ontvangst van verschillende biedingen heeft de curator het hoogste bod ad € 20.350 (excl. BTW) op de gehele materiële activa van gefailleerde aanvaard en de zaken uitgeleverd aan de betreffende opkoper. Onderdeel van de materiële activa was de Audi S6, welke werd geleased en derhalve (nog) niet (volledig) eigendom was van gefailleerde. Van het bod op de totale activa werd € 19.600 (excl. btw) aan het voertuig toegeschreven. Met de leasemaatschappij is de afspraak gemaakt dat de openstaande schuld ad € 19.105,21 (incl. BTW) zou worden ingelost, waarna het restant van de opbrengst van € 4.610,79 (incl. BTW) aan de boedel zou toekomen.

Voorts heeft de curator een bod van € 350,00 (excl. BTW) op de handelsnaam keramischparket.nl, de domeinnaam www.kermaisichparket.nl inclusief de huidige website, de daarbij behorende login gegevens en (web)hosting aanvaard.

31-01-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal - waar nodig - ex art. 57 lid 3 Fw de belangen behartigen van de Belastingdienst.

01-11-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zoals aangegeven zal de curator in de aankomende verslagperiode de aangetroffen materiële activa te gelde maken. Voorts zal de curator onderzoek verrichten naar eventuele overige bedrijfsmiddelen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Overdracht domeinnaam.

31-01-2025

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft in het gehuurde restpartijen tegels en vloeren aangetroffen.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Zie onder 3.3.

31-01-2025

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In de aankomende verslagperiode zal de curator onderzoek doen naar de mogelijkheden waarop de aangetroffen restpartijen tegels en vloeren te gelde kunnen worden gemaakt.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Geen werkzaamheden.

31-01-2025

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft geen andere activa aangetroffen.

01-11-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator zal in de aankomende verslagperiode onderzoek doen naar het bestaan van andere activa.

01-11-2024

 1

Verslag 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator eveneens geen andere activa aangetroffen. De curator beschouwt haar werkzaamheden met betrekking tot dit onderdeel dan ook als afgerond.

31-01-2025

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat gefailleerde geen debiteurenportefeuille heeft. De curator zal dit onderzoeken.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Uit de beschikbare (financiële) administratie van gefailleerde is gebleken dat er een debiteurenportefeuille is ter hoogte van € 1.855,31. De bestuurder heeft verklaard dat de betreffende debiteurenvorderingen zien op prijsverlagingen c.q. kortingen op door klanten aangeschafte zaken die bij levering onvolkomenheden vertoonden en/of schade hadden.

31-01-2025

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek eventuele debiteurenportefeuille.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Gelet op het voorgaande beschouwt de curator haar werkzaamheden als afgerond.

31-01-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Door gefailleerde werd een koffiezetapparaat operational geleased en een Audi S6 financial geleased. De curator heeft de bestuurder van gefailleerde alsmede de leasemaatschappijen verzocht om haar een kopie van de leaseovereenkomsten te sturen. De leasemaatschappij heeft de Audi S6 inmiddels opgehaald bij de bestuurder van gefailleerde. In de aankomende verslagperiode zal de curator de Audi S6 tezamen met de leasemaatschappij te gelde maken ten behoeve van de gezamenlijke crediteuren. Ook zal zij het koffiezetapparaat uitleveren.

01-11-2024

 1

Verslag 2

Ten aanzien van de lease van de Audi S6 wordt verwezen naar de toelichting onder 3.3.

De curator heeft de leasemaatschappij in de gelegenheid gesteld om het koffiezetapparaat op te halen en hiervoor is inmiddels een afspraak gemaakt. In de komende verslagperiode zal het koffiezetapparaat worden uitgeleverd.

31-01-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

01-11-2024



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

01-11-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

In de afgelopen verslagperiode hebben enkele leveranciers zich bij de curator gemeld met een eigendomsvoorbehoud. Ten tijde van de faillietverklaring werden de roerende zaken die onder eigendomsvoorbehoud waren geleverd niet meer door gefailleerde aangehouden. De curator heeft de leveranciers uitgenodigd om hun vorderingen op gefailleerde ter verificatie in te dienen.

01-11-2024



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

01-11-2024



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

01-11-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Geen boedelbijdragen.

01-11-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De werkzaamheden met betrekking tot dit onderdeel kunnen vooralsnog beperkt blijven tot het te gelde maken van het geleasede voertuig.

01-11-2024



Verslag 2

Geen werkzaamheden.

31-01-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

01-11-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

01-11-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

01-11-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de bestuurder verzocht om de administratie van gefailleerde aan haar ter beschikking te stellen. De boekhouder van gefailleerde heeft de fysieke alsmede digitale administratie inmiddels aan de curator ter beschikking gesteld, hetgeen de curator in de aankomende verslagperiode zal bestuderen.

01-11-2024



Verslag 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator de beschikbare (financiële) administratie van gefailleerde bestudeerd. Naar aanleiding daarvan heeft de curator de bestuurder enkele vragen voorgelegd, hetwelk reeds door de bestuurder zijn beantwoord. In de aankomende periode zal de curator de reactie van de bestuurder van gefailleerde bestuderen en naar aanleiding daarvan eventuele vervolgvragen aan hem voorleggen.

31-01-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

2021: 2 november 2022 (tijdig).

2022: 6 november 2023 (tijdig).

2023: 8 oktober 2024 (tijdig).

01-11-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring van een accountant niet vereist.

01-11-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

01-11-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

01-11-2024



7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

01-11-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

01-11-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator is voornemens om in de aankomende verslagperiode aan te vangen met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

01-11-2024



Verslag 2

Voorzetten werkzaamheden in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

31-01-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Vooralsnog geen.

01-11-2024



Toelichting

Vooralsnog geen.
Salaris curator PM

31-01-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 52.508,00

01-11-2024



€ 52.798,00

31-01-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog geen.

01-11-2024



Toelichting

Nog geen.

31-01-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog geen.

01-11-2024



Toelichting

Vooralsnog geen.

31-01-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

14

01-11-2024



19

31-01-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 71.997,88

01-11-2024



€ 85.991,28

31-01-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

01-11-2024



Nog onbekend.

31-01-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het verwerken van vorderingen.

01-11-2024



Verifiëren van ingediende en nog in te dienen vorderingen.

31-01-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Hoens Formule B.V. (de "**verhuurder**").

01-11-2024



9.2 Aard procedures

Het is de curator gebleken dat de verhuurder voor de faillietverklaring een procedure aanhangig heeft gemaakt tegen gefailleerde. Deze procedure heeft betaling van de openstaande facturen, ontbinding van de huurovereenkomst en ontruiming van het gehuurde tot doel.

01-11-2024



9.3 Stand procedures

De curator heeft de rechtbank Midden-Nederland op grond van artikel 29 Fw verzocht om de procedure te schorsen.

01-11-2024



Verslag 2

Zie onder 1.2.

31-01-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen werkzaamheden.

01-11-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zullen naar verwachting de navolgende werkzaamheden worden verricht:

01-11-2024



- bestuderen administratie;
- te gelde maken activa;
- onderzoek naar het bestaan van overige activa;
- onderzoek oorzaken faillissement en taakvervulling bestuur;
- onderzoek naar paulianeuze rechtshandelingen; en
- verificatie van vorderingen.

Verslag 2

31-01-2025



In de aankomende verslagperiode zal de curator naar verwachting de navolgende werkzaamheden verrichten:

- bestuderen administratie;
- onderzoek oorzaken faillissement en taakvervulling bestuur;
- onderzoek naar paulianeuze rechtshandelingen; en
- verificatie van vorderingen.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

01-11-2024



Verslag 2

31-01-2025



- De termijn voor afwikkeling van dit faillissement is vooralsnog onbekend.

10.3 Indiening volgend verslag

30-4-2025

31-01-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder punt 10.1.

01-11-2024



Bijlagen

Bijlagen