

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	30-07-2024
Insolventienummer	F.16/23/255
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000291255:F001
Datum uitspraak	27-06-2023

R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr D. de Waal

Algemene gegevens

Naam onderneming

STEY Bouw B.V.

31-07-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid STEY Bouw B.V., statutair gevestigd te Gouda en kantoorhoudende aan het adres Nieuwe Schaft 1A te (3991 AS) Houten, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer: 71751726 (www.stey.group.nl), hierna te noemen "gefaillieerde".

31-07-2023



Activiteiten onderneming

In het Handelsregister zijn de volgende activiteiten geregistreerd:
SBI-code: 23611 - Vervaardiging van producten van beton voor de bouw
SBI-code: 78202 - Uitleenbureaus. Het exploiteren van een bouwonderneming gericht op de ruwbouw, waaronder onder meer begrepen het (laten) vervaardigen van betonnen draagconstructies voor de skeletbouw. Het ter beschikking stellen van arbeidskrachten.
Deze opgave komt overeen met de feitelijke activiteiten van gefaillieerde.

31-07-2023



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft voarsnog geen jaarstukken ontvangen en beschikt daarom niet over de financiële kengetallen van gefaillieerde.

31-07-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

7

31-07-2023

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

31-07-2023

 1

€ 10.018,05

30-01-2024

 3

Toelichting

In de tweede verslagperiode is de koopsom van roerende zaken ontvangen (zie hierna onder 3.).

In de derde verslagperiode is wederom een koopsom van resterende roerende zaken ontvangen (zie hierna onder 3.) en is tevens afgerekend met de pandhouder.

€ 10.012,80

30-04-2024

 4

Toelichting

In de deze verslagperiode zijn de bankkosten afgeschreven van de boedelrekening.

€ 10.007,55

30-07-2024

 **5**

Toelichting

In de deze verslagperiode zijn de bankkosten afgeschreven van de boedelrekening.

Verslagperiode

van

27-6-2023

t/m

30-7-2023

van

31-7-2023

t/m

29-10-2023

van

30-10-2023

t/m

29-1-2024

van

30-1-2024

t/m

29-4-2024

van

30-4-2024

t/m

29-7-2024

31-07-2023

 1

30-10-2023

 2

30-01-2024

 3

30-04-2024

 4

30-07-2024

 **5**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	27 uur 6 min
---	--------------

2	40 uur 36 min
---	---------------

3	13 uur 12 min
---	---------------

4	4 uur 54 min
---	--------------

5	6 uur 12 min
---	--------------

totaal	92 uur 0 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

Volgt uit het verslag.

31-07-2023

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig bestuurder van gefailleerde is de besloten vennootschap STEY Group B.V., waarvan de heer K. Kornaszewski de enig aandeelhouder en enig bestuurder is, hierna te noemen: de "bestuurder".

31-07-2023

 1

De bestuurder is onbereikbaar en reageert niet op de diverse contactpogingen. De curator heeft begrepen dat de bestuurder in het buitenland zou verblijven. De curator heeft wel contact gehad met een aantal werknemers, verhuurders en andere betrokkenen in het faillissement. De hierna te vermelden informatie is dan ook verkregen van deze betrokkenen en niet van de bestuurder.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is er geen sprake van lopende procedures.

31-07-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft begrepen dat gefailleerde verzekeringen aanhield bij Centraal Beheer. De curator heeft Centraal Beheer verzocht om opgave te doen van de lopende verzekeringen en zal deze waar mogelijk beëindigen en aanspraak maken op restitutie.

31-07-2023

 1

De verzekeringen zijn beëindigd per faillissementsdatum. Aangezien de premies al vanaf medio mei niet meer werden voldaan is er geen recht op premierestitutie.

30-10-2023

 2

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan het adres Nieuwe Schaft 1A te (3991 AS) Houten. Het betreft een kantoorruimte met opslagruimte. De huurovereenkomst is op 4 juli 2023 met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd ex artikel 39 Fw.

31-07-2023

 1

Gefailleerde huurde tevens twee woningen (appartementen) ten behoeve van twee van haar werknemers. Deze huurovereenkomsten zijn op 12 juli 2023 met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd ex artikel 39 Fw.

Zowel de bedrijfsruimte als de woningen zijn inmiddels opgeleverd aan de betreffende verhuurders. De huurovereenkomsten zijn daarmee geëindigd.

30-10-2023

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Zoals hiervoor beschreven heeft de curator (nog) geen contact gehad met de bestuurder en dus ook geen verklaring ontvangen over de oorzaak van het faillissement. Wel heeft de curator met een aantal betrokkenen gesproken. De betrokkenen hebben - beknopt weergegeven - als volgt verklaard over de oorzaak van het faillissement:

31-07-2023

 1

Gefailleerde bestaat nog niet heel lang. Aanvankelijk waren er twee bestuurders/aandeelhouders te weten de bestuurder en de heer G.H. van den Broek (hierna te noemen: "Van den Broek"). Tussen deze twee bestuurders/aandeelhouders ontstond verschil van inzicht over de wijze waarop gefailleerde bestuurd moest worden. Dit zou ertoe geleid hebben dat Van den Broek is afgetreden en uitgetreden. Dit zou gepaard zijn gegaan met een kostbare gerechtelijke procedure, welke kosten gefailleerde eigenlijk niet kon dragen gezien haar korte bestaan. Daarnaast was er sprake van een lopend project, waarover een geschil bestond met de opdrachtgever. Als gevolg daarvan zou de opdrachtgever niet hebben willen betalen voor circa 13 weken verrichte werkzaamheden. Door het uitblijven van betaling voor de verrichte werkzaamheden, in combinatie met de reeds bestaande liquiditeitskrapte, zou gefailleerde in financiële moeilijkheden zijn geraakt. De bestuurder zou hebben getracht om nieuw vermogen aan te trekken, maar dit zou niet gelukt zijn. De bestuurder zou op enig moment geen uitweg meer hebben gezien en zou de onderneming toen stuurloos hebben achtergelaten.

De curator zal uiteraard zelfstandig onderzoek doen naar de achtergrond en de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

31-07-2023

 1

Toelichting

Uit de beschikbare personeelsadministratie volgt dat er op de faillissementsdatum 7 personeelsleden in dienst waren bij gefailleerde. De arbeidsovereenkomsten zijn op 4 juli 2023 met machtiging van de rechter-commissaris opgezegd ex artikel 40 Fw.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Het is de curator niet bekend hoeveel personeelsleden er in het jaar voorafgaand aan het faillissement in dienst waren van gefailleerde.

31-07-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
4-7-2023	7	
totaal	7	

2.4 Werkzaamheden personeel

- Onderzoek stukken
- Correspondentie werknemers
- Correspondentie UWV
- Correspondentie rechter-commissaris
- Ontslagaanzeggingen

31-07-2023

 1

- Beantwoording vragen UWV

30-10-2023

 2

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

31-07-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

31-07-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 7.500,00	
totaal	€ 7.500,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over een inventaris, bestaande uit kantoormeubilair, machines en diverse voor de betonbouw bestemde inventaris (zoals containers, gereedschap, bekisting, etc.). Volgens diverse betrokkenen zou gefailleerde over meer inventaris hebben beschikt dan dat door de curator is aangetroffen op de faillissementsdatum. Vermoedelijk is een deel van de inventaris (kort) voor de faillissementsdatum wederrechtelijk ontnomen. De curator doet hier nog onderzoek naar.

31-07-2023

 1

In het bedrijfspand in Houten heeft de curator diverse inventaris aangetroffen. De curator heeft foto's van de aangetroffen goederen naar een behoorlijk aantal opkopers en andere geïnteresseerden gestuurd. Vervolgens is er een kijkmiddag georganiseerd, waarbij een aantal geïnteresseerden zijn verschenen. Na inventarisering van alle biedingen, heeft de curator de inventaris uiteindelijk verkocht aan de verhuurder van het bedrijfspand voor een bedrag van € 7.500,- exclusief btw. De rechter-commissaris heeft hiervoor toestemming verleend. De koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

30-10-2023

 2

Ook is gebleken dat er nog diverse inventaris op een aantal bouwplaatsen aanwezig is. Deze inventaris wordt thans geïnventariseerd en zal - naar verwachting - de komende verslagperiode alsnog worden verkocht of geveild.

Het bleek dat gefailleerde nog activa in eigendom had, welke zich onder derde bevond. Zo stonden er op de bouwplaatsen waar gefailleerde werkzaamheden verrichte nog o.a. containers. De aangetroffen containers zijn - met toestemming van de rechter-commissaris en pandhouder - onderhands verkocht voor een koopsom van € 1.000,- exclusief btw. De koopsom is ontvangen op de boedelrekening. Met de pandhouder is inmiddels afgerekend.

30-01-2024

 3

Ook beschikt gefailleerde nog over diverse bekisting, welke zich eveneens onder een derde bevindt. De derde heeft een beroep gedaan op retentierecht (zie verder hierna onder 5.).

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal ten aanzien van de bodemzaken de te realiseren opbrengst onder zich houden ex artikel 57 lid 3 Fw ter zake de fiscale vorderingen waarvoor het bodemvoorrecht geldt.

31-07-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Correspondentie betrokkenen
- Onderzoek stukken

31-07-2023



- Inventariseren activa
- Correspondentie gegadigden
- Organiseren kijkmiddag
- Opstellen activaovereenkomst
- Correspondentie rechter-commissaris
- Financiële afwikkeling

30-10-2023



- Onderzoek eigendommen bouwplaatsen
- Correspondentie opdrachtgevers/aannemers
- Correspondentie pandhouder
- Verkoop resterende activa

30-01-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 2.000,00	€ 300,00
totaal	€ 2.000,00	€ 300,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gefailleerde beschikt over voorraad, bestaande uit o.a. plaatmateriaal en andere voor de betonbouw bestemde voorraad. Volgens diverse betrokkenen zou gefailleerde over meer voorraad hebben beschikt dan dat door de curator is aangetroffen op de faillissementsdatum. Vermoedelijk is een deel van de voorraad (kort) voor de faillissementsdatum wederrechtelijk ontnomen. De curator doet hier nog onderzoek naar.

31-07-2023



In het bedrijfspand in Houten heeft de curator diverse voorraad aangetroffen. De curator heeft foto's van de aangetroffen goederen naar een behoorlijk aantal opkopers en andere geïnteresseerden gestuurd. Vervolgens is er een kijkmiddag georganiseerd, waarbij een aantal geïnteresseerden zijn verschenen. Na inventarisering van alle biedingen, heeft de curator de voorraad uiteindelijk verkocht aan de verhuurder van het bedrijfspand voor een bedrag van € 2.000,- exclusief btw. De rechter-commissaris heeft hiervoor toestemming verleend. De koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

30-10-2023



De voorraad was verpand aan Floryn (zie tevens onderdeel 5). De opbrengst van de voorraad zal dan ook toekomen aan Floryn, na aftrek van de boedelbijdrage. De overeengekomen boedelbijdrage bedraagt 15%, derhalve een bedrag van € 300,- exclusief btw. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor de boedelbijdrage. De curator zal in de komende verslagperiode afrekenen met Floryn.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Correspondentie betrokkenen
- Onderzoek stukken

31-07-2023



1

- Inventariseren activa
- Correspondentie gegadigden
- Organisaren kijkmiddag
- Opstellen activaovereenkomst
- Correspondentie rechter-commissaris
- Financiële afwikkeling

30-10-2023



2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Uit opgave van het RDW volgt dat er twee bedrijfswagens op naam van gefailleerde staan. Uit de administratie van gefailleerde volgt dat ten behoeve van beide voertuigen een financial lease overeenkomst is gesloten. Volgens de leasemaatschappijen heeft gefailleerde nog niet alle leasetermijnen voldaan, waardoor gefailleerde nog geen juridisch eigenaar zou zijn van de voertuigen. De curator heeft dit in onderzoek en onderhoudt nauw contact met de leasemaatschappijen.

31-07-2023



1

De leaseovereenkomsten zijn onderzocht en de voertuigen zijn eigendom van de leasemaatschappijen. De voertuigen zijn echter niet door de curator aangetroffen, ook niet na navraag en onderzoek. De leasemaatschappijen zijn hierover geïnformeerd en hebben inmiddels aangifte gedaan wegens verduistering.

30-10-2023



2

3.9 Werkzaamheden andere activa

- Correspondentie betrokkenen
- Onderzoek stukken

- Correspondentie leasemaatschappijen

31-07-2023



1

30-10-2023



2


4. Debiteuren

4.1 Debiteuren


Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenvorderingen	€ 134.293,18		
totaal	€ 134.293,18	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren


Uit de administratie volgt dat gefailleerde op 4 debiteuren een vordering heeft, welke vorderingen gezamenlijk een bedrag van € 134.293,18 bedragen. De curator heeft begrepen dat (een deel van) de vorderingen door de debiteur(en) wordt betwist. De curator zal hier nader onderzoek naar doen.

31-07-2023
 1


De debiteurenportefeuille is mogelijk verpand aan Floryn. De curator onderhoudt hierover contact met Floryn en zal - indien nodig - afspraken maken met Floryn over de incasso van de debiteurenportefeuille. Daarbij hebben enkele debiteuren zich op het standpunt gesteld dat er sprake is van een verpandingsverbod. De curator doet hier onderzoek naar en onderhoudt hierover contact met de debiteuren.

30-10-2023
 2

Dit onderdeel loopt nog. Sommige debiteuren hebben zich op het standpunt gesteld dat de vordering reeds is voldaan door verrekening, althans dat zij een verrekenbare vordering hebben uit hoofde van geleden schade. De curator heeft dit in onderzoek en onderhoudt nog altijd contact met de debiteuren en de pandhouder.

30-01-2024
 3

Bij een deel van de debiteuren is sprake van een onoverdraagbaarheids- en/of onverpandbaarheidsclausule. De curator brengt thans in kaart ten aanzien van welke debiteurenvordering hiervan sprake is. Daarna zal de pandhouder in staat worden gesteld om de vorderingen die wel onder het pandrecht vallen zelf te incasseren. Ten aanzien van de debiteurenvorderingen die niet onder het pandrecht vallen zal de curator deze in de komende verslagperiode trachten te incasseren, dan wel de daarover lopende disputen te beslechten.


30-04-2024
 4

De administratie t.a.v. de debiteurenportefeuille is niet volledig. De curator tracht in de komende verslagperiode alsnog een sluitende administratie te verkrijgen.


30-07-2024
 5

4.2 Werkzaamheden debiteuren


- Onderzoek stukken

31-07-2023
 1

- Correspondentie debiteuren
- Correspondentie pandhouder

30-10-2023
 2


- Onderzoek overeenkomsten en verpandingsclausules

30-04-2024
 4

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 169,89

31-07-2023
 1

Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. De rekening die gefailleerde aanhield vertoonde een debetsaldo van € 169,89. Ook hield gefailleerde een G-rekening aan. De bank is verzocht om opgave te doen van het saldo op de G-rekening.

5.2 Leasecontracten

Zie hiervoor onder 3.8.

31-07-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Gefailleerde heeft een kredietovereenkomst gesloten met Floryn Nederland B.V. (hierna te noemen: "Floryn"). Volgens opgave van Floryn bedraagt de vordering op gefailleerde € 105.155,05. Daarbij stelt Floryn dat zij een pandrecht heeft bedongen op de inventaris, voorraad en vorderingen van gefailleerde. De curator zal dit nader onderzoeken en onderhoudt contact met Floryn.

31-07-2023

 1

Floryn heeft een pandrecht op de inventaris, voorraad en vorderingen van gefailleerde. Wat de inventaris betreft geldt dat er sprake is van een fiscale vordering die opbrengst van de inventaris ruimschoots overstijgt. Het bodemvoorrecht van de fiscus zal dus prevaleren ten aanzien van deze bodemzaken. Ten aanzien van de voorraad is het pandrecht uitgewonnen d.m.v. onderhandse verkoop via de curator en zal de opbrengst de komende verslagperiode - na aftrek van de boedelbijdrage - aan Floryn worden overgemaakt. Ten aanzien van de debiteurenportefeuille onderhoudt de curator nog contact met Floryn en de debiteuren.

30-10-2023

 2

De afgelopen verslagperiode heeft de curator nog activa aangetroffen van gefailleerde, welke zich niet op de bodem van gefailleerde bevonden. De curator heeft deze activa met toestemming van de pandhouder onderhands verkocht, onder de voorwaarde van betaling van een boedelbijdrage. De koopsom is inmiddels voldaan en is - na aftrek van de boedelbijdrage - afgedragen aan de pandhouder.

30-01-2024

 3

Ter zake de debiteurenportefeuille wordt het overleg voortgezet.

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor onder onderdeel 5.3.

30-10-2023

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Op de verslagdatum heeft één crediteur zich bij de curator gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud. De curator neemt dit in onderzoek en zal dit punt naar verwachting in de komende verslagperiode afwikkelen.

31-07-2023

 1

De crediteur die een beroep op eigendomsvoorbehoud heeft gedaan betreft één van de leasemaatschappijen, ten aanzien van het voertuig. De leasemaatschappij is geïnformeerd dat het voertuig niet is aangetroffen (zie hiervoor onder onderdeel 3.8.). Dit punt is daarmee afgerond.

30-10-2023

 2

5.6 Retentierechten

n.v.t.

31-07-2023

 1

In de tweede verslagperiode heeft één crediteur een beroep op retentierecht gedaan. De curator onderhoudt contact met de retentor.

30-10-2023

 2

Dit punt loopt nog. De curator verwacht dit punt in de komende verslagperiode af te ronden.

30-04-2024

 4

De curator is nog in overleg met de retentor en tracht een minnelijke regeling te treffen. Wordt vervolgd.

30-07-2024

 **5**

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

31-07-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

31-07-2023

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Onderzoek stukken
- Correspondentie bank
- Correspondentie Floryn
- Correspondentie rechthebbenden

31-07-2023

 1

- Onderzoek verpandingsdocumentatie
- Correspondentie debiteuren
- Correspondentie retentor
- Correspondentie en onderzoek ter zake EVB

30-10-2023

 2

- Correspondentie pandhouder
- Financiële afwikkeling pandhouder

30-01-2024

 3

- Correspondentie retentor

30-07-2024

 **5**

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Voor zover de curator bekend waren er op de faillissementsdatum nog twee lopende projecten, Aangezien de curator geen contact heeft met de bestuurder en er dus geen overleg heeft kunnen plaatsvinden over of voortzetting al dan niet opportuun is en of gefailleerde wel voldoende verzekerd is, heeft de curator de activiteiten van gefailleerde per de faillissementsdatum gestaakt. Bovendien werkte gefailleerde deels met ZZP'ers, welke medewerkers niet onder de loongarantieregeling vallen.

31-07-2023



6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

31-07-2023



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

31-07-2023



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

In onderzoek.

31-07-2023



n.v.t.

30-10-2023



6.5 Verantwoording

n.v.t.

31-07-2023



6.6 Opbrengst

Toelichting

n.v.t.

31-07-2023



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

n.v.t.

31-07-2023



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Onderzoek voortzetting
- Correspondentie stakeholders

31-07-2023



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

31-07-2023

 1

De curator heeft de bestuurder schriftelijk verzocht om alle administratie en documentatie van gefailleerde aan te leveren. De bestuurder is echter onbereikbaar en heeft niet op de contactpogingen van de curator gereageerd (zie ook onderdeel 1.1). De curator heeft wel wat administratie/documenten ontvangen van de werknemers en uit Snelstart, maar dit is onvoldoende om daaruit de rechten en verplichtingen van de gefailleerde af te kunnen leiden. Aldus constateert de curator dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

30-04-2024

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

31-07-2023

 1

Blijkens het Handelsregister zijn de volgende jaarrekeningen gedeponeed:

30-01-2024

- Jaarrekening 2021 is gedeponeed op 7 november 2022 (derhalve tijdig)
- Jaarrekening 2020 is gedeponeed op 31 maart 2021 (derhalve tijdig)
- Jaarrekening 2019 is gedeponeed op 13 september 2020 (derhalve tijdig)
- Jaarrekening 2018 is gedeponeed op 11 juni 2019 (derhalve tijdig).

 3

Er is derhalve aan de deponeringsplicht voldaan. De gedeponeerde jaarrekeningen zijn summier. De curator beschikt niet over het uitgebreide jaarverslag.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

31-07-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

31-07-2023

 1

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 0,01 en is volgestort. Er is derhalve aan de stortingsplicht voldaan.

30-01-2024

 3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

31-07-2023

 1

Toelichting

Nu er niet aan de boekhoudplicht van artikel 2:10 BW is voldaan, althans de curator dit niet heeft kunnen vaststellen, is de curator van oordeel dat er - gelet op het bepaalde in art. 2:248 lid 2 BW - sprake is van een onbehoorlijke taakvervulling door het bestuur en wordt wettelijk vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement. De curator zal de bestuurder in de gelegenheid stellen dit vermoeden te weerleggen.

30-04-2024

 4

Toelichting

De bestuurder is nog altijd niet bereikbaar.

30-07-2024

 5

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

31-07-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator beschikt nog niet over alle benodigde administratie en onderliggende documentatie en heeft deze voor zover mogelijk opgevraagd. De curator zal de stukken die wel zijn verkregen de aankomende verslagperiode nader bestuderen en daarbij onderzoeken of er aan de voornoemde verplichtingen is voldaan.

31-07-2023

 1

De curator is gestart met het rechtmatigheidsonderzoek en zal dit onderzoek in de komende verslagperiode continueren.

30-01-2024

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Inventarisatie administratie
- Onderzoek stukken
- Correspondentie accountant/boekhouder

- Onderzoek administratie

31-07-2023

 1

30-04-2024

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 20.942,90

31-07-2023

 1

Toelichting

Voornoemde vordering betreft de door de verhuurder ingediende vordering. Voorts dient rekening gehouden te worden met de kosten van het faillissement (PM).

Toelichting

Ongewijzigd.

30-10-2023

 2

€ 21.285,00

30-01-2024

 3

Toelichting

In deze verslagperiode heeft Gemeente Rotterdam een boedelvordering ingediend m.b.t. een boete die verbeurt zou zijn na de faillissementsdatum.

€ 59.896,98

30-04-2024

 4

Toelichting

In deze verslagperiode heeft het UWV een boedelvordering ingediend ad € 38.611,98.

Toelichting

Ongewijzigd.

30-07-2024

 **5**

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 40.288,01

31-07-2023



Toelichting

De totale vordering van de fiscus bedraagt momenteel € 40.288,01.

€ 50.427,01

30-10-2023



Toelichting

De preferente vordering van de fiscus bedraagt in de tweede verslagperiode € 50.427,01.

Toelichting

Ongewijzigd.

30-01-2024



€ 50.642,01

30-04-2024



Toelichting

De preferente vordering van de fiscus bedraagt in de tweede verslagperiode € 50.642,01.

€ 49.806,01

30-07-2024



Toelichting

De preferente vordering van de fiscus is gewijzigd naar € 49.806,01.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator is nog in afwachting van de indiening van de vordering van het UWV.

31-07-2023



€ 74.424,52

30-04-2024



Toelichting

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend ad € 74.424,52.

Toelichting

Ongewijzigd.

30-07-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

n.v.t.

31-07-2023



8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

31-07-2023

 1

Toelichting

Tot op heden hebben 8 concurrente crediteuren een vordering ter verificatie aangemeld bij de curator.

32

30-10-2023

 2

Toelichting

Tot en met de tweede verslagperiode hebben in totaal 32 concurrente crediteuren een vordering ter verificatie aangemeld bij de curator.

33

30-01-2024

 3

Toelichting

Tot en met de derde verslagperiode hebben in totaal 33 concurrente crediteuren een vordering ter verificatie aangemeld bij de curator.

35

30-04-2024

 4

Toelichting

Tot en met de derde verslagperiode hebben in totaal 33 concurrente crediteuren een vordering ter verificatie aangemeld bij de curator.

36

30-07-2024

 **5**

Toelichting

Tot en met de vierde verslagperiode hebben in totaal 36 concurrente crediteuren een vordering ter verificatie aangemeld bij de curator.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 268.821,43

31-07-2023

 1

€ 663.573,94

30-10-2023

 2

€ 716.565,99

30-01-2024

 3

€ 756.478,57

30-04-2024

 4

€ 821.267,65

30-07-2024

 **5**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan er nog geen uitspraak worden gedaan over de verwachte wijze van afwikkeling.

31-07-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Correspondentie crediteuren
- Crediteurenadministratie

31-07-2023

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator momenteel bekend zijn er geen lopende procedures.

31-07-2023

 1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

31-07-2023

 1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

31-07-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

31-07-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator de inventarisatiefase voortzetten en hopelijk de beschikking krijgen over alle nodige administratie en documentatie. Ook zal de curator de rechten van derden afwickelen en de activa verkopen. Mogelijk kan er gestart worden met het rechtmatigheidsonderzoek.

31-07-2023

 1

In de komende verslagperiode zal de focus liggen op:

30-10-2023

- Verkoop resterende activa

 2

- Overleg pandhouder m.b.t. incasso debiteurenportefeuille
- Afwikkelen retentierecht

De komende verslagperiode zal de focus liggen:

30-01-2024

 3

- Afwikkeling openstaande punten zoals genoemd in het verslag
- Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek

De komende verslagperiode zal de focus liggen op:

30-04-2024

 4

- correspondentie pandhouder terzake crediteuren;
- incasso overige debiteuren;
- afwikkelen kwestie retentierecht;
- voortzetten en mogelijk afronden rechtmatigheidsonderzoek.

De komende verslagperiode zal de focus liggen:

30-07-2024

 **5**

- afronden laatste openstaande punten;
- indien mogelijk, in gang zetten afwikkeling.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

31-07-2023

 1

De curator streeft naar een spoedige afwikkeling.

30-07-2024

 **5**

10.3 Indiening volgend verslag

30-10-2024

30-07-2024

 **5**

10.4 Werkzaamheden overig

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator c.s. niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

31-07-2023

 1

Bijlagen

Bijlagen