

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	29-10-2024
Insolventienummer	F.16/22/326
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000261451:F001
Datum uitspraak	30-12-2022


R-C	mr. P.J. Neijt
Curator	mr L.C. de Jong

## Algemene gegevens

### Naam onderneming


Cozee Group B.V. 27-01-2023  
 1

### Gegevens onderneming

Cozee Group B.V. is gevestigd aan de Boveneind Nz 80a (3405 AK) te Benschop. 27-01-2023  
 1

### Activiteiten onderneming

- Verhuur van vakantiehuisjes en appartementen
- Overige specialistische zakelijke dienstverlening. De verhuur van vakantiehuisjes en appartementen; overige specialistische zakelijke dienstverlening.

27-01-2023  
 1

De onderneming verhuurde (als tussenpersoon) vakantiehuisjes en appartementen in wintersportgebieden.

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022		€ -117.741,07	€ -126.644,84

## Toelichting financiële gegevens

Cozee Group B.V. is opgericht op 2 juni 2021. Het eerste boekjaar is een verlengd boekjaar tot 31 december 2022. Er is dan ook (nog) geen jaarrekening opgesteld. Andere financiële stukken zijn bij de bestuurders opgevraagd.

27-01-2023

 1

Voornoemde cijfers zijn ontleend aan de stukken gevoegd bij het verzoekschrift tot het aan vragen van de voorlopige surseance van betaling.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

27-01-2023

 1

### Toelichting

n.v.t.

## Boedelsaldo

€ 2.908,81

27-01-2023

 1

€ 2.731,31

21-04-2023

 2

€ 2.731,31

21-07-2023

 3

€ 2.730,58

31-10-2023

 4

€ 2.721,29

30-07-2024

 7

## Verslagperiode

van

27-01-2023

30-12-2022

 1

t/m

27-1-2023

van

21-04-2023

28-1-2023

 2

t/m

21-4-2023

van

21-07-2023

22-4-2023

 3

**t/m**

21-10-2023

**van**

22-7-2023

31-10-2023

 4

**t/m**

31-10-2023

**van**

1-11-2023

31-01-2024

 5

**t/m**

30-1-2024

**van**

31-1-2024

30-04-2024

 6

**t/m**

30-4-2024

**van**

30-4-2024

30-07-2024

 7

**t/m**

29-7-2024

**van**

30-7-2024

**29-10-2024**

 8

**t/m**

28-10-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	5 uur 6 min
2	18 uur 12 min
3	10 uur 6 min
4	10 uur 30 min
5	2 uur 15 min
6	3 uur 27 min
7	2 uur 0 min
8	3 uur 24 min
<b>totaal</b>	<b>55 uur 0 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Cozee Group B.V. is opgericht op 2 juni 2021. Bestuurders van Cozee Group B.V. zijn:

27-01-2023

 1

- Vink Valley Holding B.V. (bestuurder en enig aandeelhouder is M.Q. Vink)
- Van den Berg Holding B.V. (bestuurder en enig aandeelhouder is M. van den Berg)
- Hermes Vlaanderen Holding B.V. (bestuurder en enig aandeelhouder is H.A. Vlaanderen). De heer Hermes Vlaanderen heeft op 9 november 2022 aangegeven zijn bestuursfunctie neer te leggen.

#### 1.2 Lopende procedures

Er is geen sprake van lopende procedures.

27-01-2023

 1

#### 1.3 Verzekeringen

Door de failliet zijn de gebruikelijke verzekeringen afgesloten.

27-01-2023

 1

#### 1.4 Huur

Er is geen sprake van een huurovereenkomst. Curanda mocht gratis gebruik maken van een kantoorruimte in Benschop.

27-01-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Bij beschikking van de rechtbank Midden-Nederland, locatie Utrecht, is aan Cozee Group B.V. een voorlopige surseance verleend.

27-01-2023



In december 2021 heeft CG de aandelen in Cozee SAS verworven. De aandelen zijn door CG gekocht van één van de drie aandeelhouders van CG, Hermes Vlaanderen Holding B.V. Afgesproken zou zijn dat de koopsom schuldig zou blijven en de koopsom pas in mei 2022 betaald zou worden. De koopsom zou betaald kunnen worden met de cashflow van de activiteiten in het winterseizoen.

In verband met de tegenvallende resultaten van Cozee SAS in 2021 en investeringen in Zwitserland en Italië, was het niet mogelijk om de koopsom in mei 2022 te betalen. Ondanks gesprekken heeft Hermes Vlaanderen Holding B.V. CG gesommeerd de koopsom te betalen. De aanvragers van de voorlopige surseance geven aan dat alle aandeelhouders ervan op de hoogte waren dat dit bedrag niet beschikbaar was.

Vervolgens is de koopovereenkomst door Hermes Vlaanderen Holding ontbonden. Hermes Vlaanderen Holding B.V. heeft de inloggegevens van de belangrijkste platforms gewijzigd en een ander bankrekeningnummer opgegeven. Hierdoor kwamen er geen gelden meer binnen op de bankrekening van CG. Hierdoor is CG in ernstige liquiditeitsproblemen geraakt.

Gelet op het voorgaande hebben de bestuurders van CG zich de vraag gesteld of de onderneming nog wel levensvatbaar is. Het aanvragen van de surseance van betaling had als doel gehad om te onderzoeken of er nog mogelijkheden waren om de onderneming voort te zetten of dat een vereffening moest worden gerealiseerd, waarbij de crediteuren (gedeeltelijk) zouden kunnen worden voldaan, althans dat er een regeling voor (een deel van) de crediteuren zou zijn getroffen.

Er is onderzocht of er mogelijkheden waren om de voormalig bestuurders bij elkaar te brengen met als doel een oplossing te vinden voor het ontstane debacle. Het onderzoek hieromtrent heeft niet geleid tot een structurele oplossing, waarmee noch de exploitatie van CG voor de lange termijn kon worden veiliggesteld, noch een situatie kon worden gecreëerd waarin de schuldeisers werden bevredigd.

Het is verzoekster en de bestuurders gebleken dat het niet mogelijk is om gedurende de periode van de surseance van betaling fondsen te genereren om de crediteuren te bevredigen, reden waarom is besloten de voorlopig verleende surseance in te laten trekken en het faillissement te laten uitspreken.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

0

27-01-2023

 1

**Toelichting**

Cozee Group B.V. heeft geen personeel.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

0

27-01-2023

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Gelet hierop zijn er ten aanzien van dit onderwerp door mij geen werkzaamheden te verrichten.

27-01-2023

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

**Toelichting onroerende zaken**

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

**Toelichting bedrijfsmiddelen**

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

<b>Beschrijving</b>	<b>Verkoopopbrengst</b>	<b>Boedelbijdrage</b>
Deelnemingen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

## Toelichting andere activa

Curanda bezit alle aandelen in drie deelnemingen.

27-01-2023

 1

1. Cozee SAS (Frankrijk);
2. Cozee s.r.l. (Italië);
3. Cozee S.a.r.l. (Zwitserland).

De aandelen van Cozee S.A.S. worden geclaimd door degene die ze heeft verkocht aan curanda, wegens het niet betalen van de koopsom.

### **Cozee SAS (Frankrijk);**

21-04-2023

 2

Ten aanzien van deze deelneming zijn financiële gegevens opgevraagd. In deze verslagperiode zijn gegevens verkregen, die aan een onderzoek zullen worden onderworpen.

De deelneming staat niet geactiveerd in de administratie.

Cozee s.r.l. (Italië);

Ten aanzien van deze deelneming is contact gezocht met de boekhouder in Italië. Deze boekhouder heeft financiële gegevens toegezonden. Daaruit blijkt dat er geen sprake is geweest van activiteiten, maar alleen van oprichtingshandelingen en de daarmee gepaard gaande kosten. De deelneming staat voor € 5.000,00 geactiveerd in de administratie. Het betreft het bedrag aan oprichtingskapitaal dat op de Italiaanse bankrekening door curanda is betaald. In de deelneming zijn geen baten meer.

Cozee S.a.r.l. (Zwitserland).

De financiële gegevens van deze deelneming zijn opgevraagd, maar nog niet ontvangen.

De deelneming staat niet geactiveerd in de administratie.

Cozee SAS (Frankrijk);

21-07-2023

 3

Ten aanzien van deze deelneming zijn aanvullende financiële gegevens opgevraagd. In deze verslagperiode zijn gegevens verkregen, die aan een onderzoek zullen worden onderworpen.

De deelneming staat niet geactiveerd in de administratie.

Cozee s.r.l. (Italië);




In overleg met de Italiaanse boekhouder is besloten de vennootschap te laten voor wat zij is vanwege het ontbreken van enige bate en verrichte activiteiten. Dit zal erin resulteren dat de Italiaanse kamer van koophandel de inschrijving ambtshalve zal doorhalen.

Cozee S.a.r.l. (Zwitserland).

De financiële gegevens van deze deelneming zijn opgevraagd, maar nog niet ontvangen. In de Zwitserse deelneming werden handelingsactiviteiten verricht ten behoeve van de Zwitserse klanten van gefailleerde vennootschap. In de Zwitserse deelneming is sprake van een werknemer en een auto.



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

-ten aanzien van de deelnemingen zal onderzocht worden wat de financiële status is van deze deelnemingen en welke liquidatie of verkoopmogelijkheden er zijn.	27-01-2023  1
<ul style="list-style-type: none"><li>ten aanzien van de deelnemingen zal onderzocht worden wat de financiële status is van deze deelnemingen en welke liquidatie- of verkoopmogelijkheden er zijn.</li></ul>	21-04-2023  2
ten aanzien van de deelnemingen in Zwitserland en Frankrijk zal onderzocht worden wat de financiële status is van deze deelnemingen en welke liquidatie- of verkoopmogelijkheden er zijn.	21-07-2023  3
Er is nog geen duidelijkheid omtrent de de financiële status van de deelnemingen is. In de komende verslagperiode is de verwachting dat er meer duidelijk zal worden. Zie hiervoor bij de rechtmatigheid.	30-04-2024  6


## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren


#### Toelichting debiteuren

Ten tijde van het uitspreken van de surseance van betaling was er sprake van een debiteurenstand van ten minste € 113.945,30. Hierin is gedurende de looptijd van de surseance geen verandering in gekomen.

27-01-2023  
 1


De debiteurenvorderingen hebben betrekking rekeningen-courantverhoudingen met de buitenlandse deelnemingen van Cozee Group B.V. en op Hermes Vlaanderen Holding B.V.

Ik zal in de aankomende verslag periode de vorderingen beoordelen en zo mogelijk trachten te incasseren. Ter zake van de beoordeling van de administratie verwijs ik naar hetgeen daarover onder het kopje Rechtmatigheid in dit verslag is vermeld.


21-04-2023  
 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren


Ik zal in de aankomende verslag periode de vorderingen beoordelen en zo mogelijk trachten te incasseren.

27-01-2023  
 1

Ik zal in de aankomende verslag periode de vorderingen beoordelen en zo mogelijk trachten te incasseren.

21-04-2023  
 2

Voor de incasso van de vorderingen is meer informatie nodig van de bestuurder. Er is contact met zijn advocaat en langs die weg zal worden gezien of er nog iets te incasseren valt.

30-04-2024  
 6

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn ten laste van de drie aandeelhouders zekerheden in de vorm van borgstellingen bedongen door een partij die een lening heeft verstrekt aan curanda. Iedere aandeelhouder heeft zich voor een bedrag van € 3.333,00 borg gesteld. De vordering uit hoofde van de lening bedraagt nog € 14.500,00.

27-01-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

27-01-2023

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting van de activiteiten is feitelijk niet mogelijk, omdat ofwel de huiseigenaren hun contract hebben beëindigd ofwel de toegang tot de online systemen voor curanda is afgesloten, door Hermes Vlaanderen.

27-01-2023

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

Gezien de hiervoor geschetste omstandigheden is een doorstart niet aan de orde.

27-01-2023

 1

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Op dit punt zullen door mij

27-01-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De onderneming is in 2021 opgericht als gevolg waarvan nog geen jaarstukken zijn opgesteld. De financiële stukken, die de bestuurders hebben aangeleverd zullen worden beoordeeld. Gekeken zal worden of de verstrekte gegevens afdoende zijn.

27-01-2023


 1

Ter beoordeling van de financiële administratie heb ik een derde partij ingeschakeld. Deze is bezig geweest de administratie veilig te stellen en inzichtelijk te maken. Dit proces zal in de volgende verslagperiode worden voortgezet.


21-04-2023

 2

Met de bestuurders is overleg gevoerd hoe de administratie praktisch veilig te stellen. Gebleken is dat het door hen gebruikte programma geen mogelijkheden heeft om exporten te maken van grootboekstaten. De door mij ingeschakelde deskundige heeft de ter beschikking gestelde auditfiles bekeken, maar wegens het gebrek aan grootboeknummers is het audit-file eigenlijk pas bruikbaar na heel veel tijdrovend werk. Deze grootboekmutaties kunnen wel handmatig in het programma worden bekeken, maar dat is niet bruikbaar voor een analyse in het kader van een rechtmatigheidsonderzoek.

21-07-2023  
 3


In deze verslagperiode heb ik van een van de bestuurders Excel gegevens ontvangen. Deze bestuurder heeft via eigenhandig programmeerwerk een uittreksel/overzicht uit het boekhoudprogramma samengesteld in de hoop dat dit beter leesbaar zou zijn. Ik heb deze gegevens voorgelegd aan de deskundigen.

31-10-2023  
 4

Ik heb inmiddels terugkoppeling ontvangen van deze deskundigen in een telefonisch overleg en zal dit in de volgende verslagperiode verder uitwerken.


## 7.2 Depot jaarrekeningen

De onderneming is in 2021 opgericht als gevolg waarvan nog geen jaarstukken zijn opgesteld en er nog geen jaarrekening behoefde te worden gepubliceerd.

27-01-2023  
 1


## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

27-01-2023  
 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen


n.v.t.

27-01-2023  
 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur


### Toelichting

Aan de hand van de beschikbare gegevens zal een onderzoek plaatsvinden naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

27-01-2023  
 1


### Toelichting

In deze verslagperiode is contact geweest met de bestuurders over de onder 7.1, 7.5 en 7.6 genoemde punten. De onderwerpen zijn o.a. de administratie en aan wie de omzet (van de Franse huizen) is toegekomen en toekomt, na de breuk van de bestuurder/aandeelhouders. De in dat kader aangeleverde informatie zal ik in de aankomende verslagperiode beoordelen.

21-07-2023  
 3

## 7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

27-01-2023  
 1

### Toelichting

Aan de hand van de beschikbare gegevens zal een onderzoek plaatsvinden naar eventueel paulianeus handelen.

In dat kader zal onder andere gekeken worden naar de omzetstromen met name in relatie tot de Franse activiteiten, die zijn "teruggenomen" door de verkoper van de aandelen.

In onderzoek

21-07-2023



### **Toelichting**

In deze verslagperiode is contact geweest met de bestuurders over de onder 7.1, 7.5 en 7.6 genoemde punten. De onderwerpen zijn o.a. de administratie en aan wie de omzet (van de Franse huizen) is toegekomen en toekomt, na de breuk van de bestuurder/aandeelhouders. De in dat kader aangeleverde informatie zal ik in de aankomende verslagperiode beoordelen.

### **Toelichting**

31-01-2024



Sinds de overname van het faillissement door de nieuwe curator is zoveel mogelijk kaart gebracht wat de verschillende standpunten zijn. Van de kant van één van de bestuurders is een uitgebreide reactie ontvangen op vragen die nog door mr. Van de Peppel zijn gesteld.

Deze wordt bestudeerd en er is nog een overleg gepland met de advocaat van de andere bestuurders.

Naar aanleiding daarvan zal worden onderzocht of er wellicht een regeling kan worden getroffen.

Het streven is in de komende verslagperiode vorderingen te maken.

### **Toelichting**

30-04-2024



Inmiddels heeft er overleg plaatsgevonden met de advocaat van een belangrijke schuldeiser. Dit heeft nadere informatie opgeleverd en naar aanleiding daarvan is er contact met de advocaat van de bestuurder gezocht. Deze heeft aangegeven dat zijn cliënt, ter beëindiging van het geschil, hoewel hij de standpunten van de boedel niet deelt, wellicht openstaat om een voorstel te doen. Hierover zal in de komende verslagperiode duidelijkheid moeten komen.

### **Toelichting**

30-07-2024



Er is inmiddels contact met de advocaat van de bestuurder. Vanwege elkaar opvolgende vakanties zal er binnenkort verder worden gesproken. de hoop is nog steeds dat er een minnelijke regeling kan worden getroffen.

In onderzoek

29-10-2024



### **Toelichting**

Gisteren is er, nadat er overleg heeft plaatsgevonden, een schikkingsvoorstel gedaan namens de bestuurder. Dit zal worden beoordeeld en de hoop is dat er in de komende verslagperiode een regeling kan worden bereikt.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Voor wat betreft de rechtmatigheid verwijs ik naar hetgeen ik hiervoor heb gemeld.

27-01-2023



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- onderzoek van de financiële stukken;
- onderzoek naar omzetstromen in relatie tot de Franse activiteiten;

27-01-2023



Zie hiervoor bij 7.6

31-01-2024



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Er is sprake van een boedelvordering, te weten het curatorensalaris uit de periode van de surseance.

27-01-2023



€ 6.402,66

21-07-2023



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.922,00

21-04-2023



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

n.v.t.

27-01-2023



## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

### Toelichting

Volgens de crediteurenlijst die bij het verzoekschrift tot het verlenen van surseance van betaling is gevoegd, bedraagt de schuldenlast € 238.372,42.

3

5

27-01-2023



21-04-2023



**29-10-2024**



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 6.417,80

€ 9.985,07

€ 29.985,57

### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft nog een crediteur een vordering ingediend

21-04-2023



21-07-2023



**29-10-2024**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

27-01-2023



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventariseren van de crediteuren.

27-01-2023



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

27-01-2023



### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures


### 9.4 Werkzaamheden procedures



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak


- inventariseren crediteuren;
  - administratieve stukken bestuderen,
  - onderzoek status debiteuren;
  - rechtmatigheidsonderzoek.
- 27-01-2023  
 1

- inventariseren crediteuren;
  - administratieve stukken bestuderen,
  - onderzoek status debiteuren;
  - rechtmatigheidsonderzoek.
- 21-04-2023  
 2

- inventariseren crediteuren;
  - administratieve stukken bestuderen;
  - onderzoek status debiteuren;
  - rechtmatigheidsonderzoek.
- 21-07-2023  
 3

- inventariseren crediteuren;
  - administratieve stukken bestuderen;
  - onderzoek status debiteuren;
- 31-10-2023  
 4

Overleg met de bestuurder in het kader van de rechtmatigheid en de incasso van de debiteuren.

30-04-2024  
 6

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

27-01-2023  
 1


### 10.3 Indiening volgend verslag

29-1-2025


**29-10-2024**  
 8

### 10.4 Werkzaamheden overig

Voor wat betreft de nog door mij te verrichten werkzaamheden verwijs ik naar hetgeen ik hiervoor onder "Plan van aanpak" heb gemeld.

21-04-2023  
 2

Voor wat betreft de nog door mij te verrichten werkzaamheden verwijs ik naar hetgeen ik hiervoor onder "Plan van aanpak" heb gemeld.

31-10-2023  
 4

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**