

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	05-02-2025
Insolventienummer	F.15/25/6
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000396221:F001
Datum uitspraak	07-01-2025

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr H.D.S. Lasonder

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Klies & Jozef Bouw B.V.

05-02-2025



Disclaimer: Bij het opstellen van dit verslag heeft de curator deels vertrouwd op informatie afkomstig van het bestuur alsmede op informatie van derden. De curator heeft niet alle informatie kunnen verifiëren en staat er dan ook niet voor in dat alle in dit verslag vervatte informatie juist of volledig is. Het is mogelijk dat verder onderzoek nieuwe of andere feiten oplevert, dan wel leidt tot andere meningen of discussies. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

### Gegevens onderneming

Klies & Jozef Bouw B.V. was gevestigd aan de Nijverheidstraat 31f te Edam. Klies & Jozef Bouw B.V. is opgericht op 23 november 1995 en voor het eerst ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 36046656 op 29 november 1995. De bestuurders zijn Klies Beheer B.V. (J.N. Tol) en Kees Klies Beheer B.V. (C.J.N. Tol), beiden gevestigd en kantoorhoudende te Volendam.

05-02-2025



### Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens uit de Kamer van Koophandel:

- algemene burgerlijke en utiliteitsbouw ;
- aannemen en uitvoeren van bouwwerkzaamheden in de burgerlijke- en utiliteitsbouw .

05-02-2025



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023			€ 1.946.166,00
2022			€ 2.494.583,00

### Toelichting financiële gegevens

De curator heeft aan de bestuurder meerdere keren om afgifte van de administratie verzocht, maar tot op heden heeft de bestuurder geen gevolg gegeven aan het verzoek van de curator. De hiervoor genoemde balanstotalen heeft de curator afgeleid uit de gedeponeerde jaarrekening 2023.

05-02-2025



### Gemiddeld aantal personeelsleden

10

#### Toelichting

Op 7 januari 2025 is het faillissement uitgesproken. Op dat moment waren er 10 werknemers in dienst.

05-02-2025



### Boedelsaldo

€ 33.422,77

#### Toelichting

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de activa en de goodwill onderhands verkocht. De koopsom ad € 50.000 is op de boedelrekening voldaan.

De ING heeft een pandrecht op de bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen. Ten aanzien van de bodemzaken dient de curator het voorrecht van de fiscus uit te oefenen.

Na verdeling van de opbrengst onder de diverse activa, komt de ING een bedrag van € 13.560,30 toe. Dit bedrag is reeds overgemaakt naar de rekening van de ING. De curator verwijst overigens naar hetgeen in dit verslag onder "5. Bank / zekerheden" wordt vermeld.

De curator heeft de taxatiekosten via de boedelrekening voldaan.

05-02-2025



### Verslagperiode

van

7-1-2025

t/m

5-2-2025

05-02-2025



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	65 uur 12 min
<b>totaal</b>	<b>65 uur 12 min</b>

## Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator en faillissementsmedewerker hebben vooral gezien op:

- inventarisatie van de omvang van de boedel, communicatie taxateur;
- veiligstellen van de administratie;
- onderhandelingen in verband met de verkoop;
- verkoop van de activa;
- afwikkeling van de leaseovereenkomsten;
- beoordelen eigendomsvoorbehoud;
- communicatie bank;
- communicatie bestuurder;
- communicatie accountant over afgifte administratie;
- communicatie personeel en UWV;
- crediteuren;
- aanvang rechtmatigheidsonderzoek.

05-02-2025

 1

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Klies & Jozef Bouw B.V. is opgericht op 23-11-1995.

De bestuurders van Klies & Jozef Bouw B.V. zijn Klies Beheer B.V. (sinds 23-11-1995) en Kees Klies Beheer B.V. (sinds 26-03-2015).

De enig aandeelhouder en bestuurder van Klies Beheer B.V. is sinds 23-11-1995 de heer J.N. Tol (5-8-1955).

De enig aandeelhouder en bestuurder van Kees Klies Beheer B.V. is sinds 3-3-2015 de heer C.J.N. Tol (23-6-1983).

05-02-2025

 1

### 1.2 Lopende procedures

1. Failliet is gedagvaard door een opdrachtgever. De procedure stond voor conclusie van antwoord op 15 januari 2025. Aan de rechtbank is verzocht om de procedure ex art. 29 Fw. te schorsen.
2. Tussen een opdrachtgever en failliet was een procedure bij de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen aanhangig. De curator heeft van de Raad een brief ontvangen dat het geschil pro forma aanhangig is, hetgeen overeenkomt met een geschorste procedure.

05-02-2025

 1

### 1.3 Verzekeringen

Lopende verzekeringen zijn of worden zover mogelijk opgezegd.

05-02-2025



### 1.4 Huur

1. Huurovereenkomst Nijverheidstraat 31 F te 1135 GE Edam. De verhuurder is een maatschap, waarvan de heer J.N. Tol (middellijk bestuurd van failliet) maat is. De Curator heeft met de verhuurder afgesproken dat de huurovereenkomst per faillissementsdatum is geëindigd, dat de verhuurder afziet van een boedelvordering en dat het gehuurde door de curator niet leeg en bezemschoon opgeleverd dient te worden.
2. Huurovereenkomst Nijverheidstraat 31 G te 1135 GE Edam. De betreft een opslagruimte naast het bedrijfspand van failliet. De curator is met de verhuurder overeengekomen dat de huur per 1 maart 2025 als beëindigd wordt beschouwd. Het gehuurde is inmiddels leeg.

05-02-2025



### 1.5 Oorzaak faillissement

Op 7 januari 2025 is het faillissement van Klies & Jozef Bouw B.V. uitgesproken. Het faillissement is aangevraagd door Stichting Bedrijfstakpensioenfonds Bouwnijverheid C.S.

05-02-2025



Als oorzaak voor het faillissement heeft de bestuurder aan de curator opgegeven:

1. Failliet heeft een project aangenomen betreffende de verbouwing van het clubgebouw van de voetbalclub Ankaraspor te Amsterdam. Op enig moment heeft failliet de werkzaamheden gestaakt, omdat de opdrachtgever niet aan haar betalingsverplichtingen voldeed. Failliet heeft volgens opgave van de bestuurder nog ruim € 350.000 te vorderen.
2. Er zijn binnen het bestuur van failliet veranderingen geweest. Het was de bedoeling dat vader Tol op enig moment het bedrijf zou verlaten. De door vader Tol uitgevoerde taken zouden door een derde uitgevoerd worden, maar dit is niet op een juiste wijze van de grond gekomen.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

10

05-02-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

12

05-02-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

8-1-2025	10	
----------	----	--

<b>totaal</b>	10	
---------------	----	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Op 8 januari 2025 zijn de arbeidsovereenkomsten van het personeel opgezegd met inachtneming van de korst mogelijke wettelijke opzegtermijn, één en ander conform het bepaalde in art. 40 Fw.

Alle data is overgedragen aan het UWV. Er is een collectief intakegesprek geweest op 13 januari 2025. Het UWV dient haar vordering nog aan te melden in het faillissement.

De koper van de activa heeft aan de curator opgegeven dat alle personeelsleden per 22 respectievelijk 27 januari 2025 in dienst zijn getreden bij de koper van de activa.

05-02-2025



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden te verrichten.

05-02-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 24.800,00	
Rollend materieel	€ 14.400,00	€ 570,00
<b>totaal</b>	<b>€ 39.200,00</b>	<b>€ 570,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

FDR & Associés B.V. heeft een boedelbeschrijving gemaakt. Een kopie van de inventarisatielijst wordt als bijlage aan dit verslag gevoegd.

05-02-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja, de fiscus heeft een voorrecht op de zaken die als bodemzaak zijn aan te merken.

05-02-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Met instemming van de rechter-commissaris en de ING (als pandhouder) heeft de curator de activa onderhands verkocht.

05-02-2025



De ING heeft een pandrecht op de bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen. Ten aanzien van de bodemzaken dient de curator het voorrecht van de fiscus uit te oefenen.

Na omslag van de taxatiekosten en aftrek van de boedelbijdrage, komt de ING ten aanzien van het rollend materieel en de voorraad een bedrag van € 13.560,30 toe. Dit bedrag is reeds aan de ING voldaan.

De curator heeft in beginsel geen werkzaamheden meer te verrichten.

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 800,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 800,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Goodwill	€ 10.000,00	
<b>totaal</b>	€ 10.000,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

Tot de goodwill behoort: de immateriële meerwaarde van failliet, waaronder begrepen het recht de (potentiële) klanten / relaties, voor zover toegestaan op grond van privacywetgeving, te bedienen c.q. te mogen bedienen, het recht om overeenkomsten van failliet met derden over te nemen c.q. voort te zetten, en de (eventuele) rechten op de bij failliet in gebruik zijnde communicatieaansluitingen zoals internetaansluitingen en telefoon- en faxnummers, en alle overige informatie die Koper dienstig acht voor de voortzetting van de exploitatie van failliet en voor zover de curator daarover kan beschikken en deze kan overdragen.

05-02-2025



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft geen werkzaamheden meer te verrichten.

05-02-2025



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De curator heeft de debiteuren nog in onderzoek. Tot op heden heeft de curator nog geen administratie aan de curator afgegeven.

05-02-2025



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nog in onderzoek.

05-02-2025



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 257.380,54

#### Toelichting vordering van bank(en)

05-02-2025



De ING heeft de volgende zekerheden:

- pandrecht op de bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen.
- borgstelling van € 100.000 van de heren J.N. Tol en C.J.N.
- hypotheekrecht op het bedrijfspand aan de Nijverheidstraat 31 F te Edam.

Na omslag van de taxatiekosten en aftrek van de boedelbijdrage, komt de ING ten aanzien van het rollend materieel en de voorraad een bedrag van € 13.560,30 toe. Dit bedrag is reeds aan de ING voldaan.

## 5.2 Leasecontracten

In het faillissement zijn een tweetal leasevoertuigen aangetroffen:

Merk: Peugeot

Type: 208-1.2 PureTech GT

Financial Lease

Merk: Opel

Type: Corsa-e - GS Line 50 kWh

Operational Lease

De leasemaatschappijen zijn op de hoogte gebracht. Een voertuig is inmiddels opgehaald.

05-02-2025



## 5.3 Beschrijving zekerheden

De ING heeft een pandrecht op de bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen. Ten aanzien van de bodemzaken dient de curator het voorrecht van de fiscus uit te oefenen.

Na omslag van de taxatiekosten en aftrek van de boedelbijdrage, komt de ING ten aanzien van het rollend materieel en de voorraad een bedrag van € 13.560,30 toe. Dit bedrag is reeds aan de ING voldaan.

05-02-2025



## 5.4 Separatistenpositie

Ja

05-02-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal crediteuren heeft zich gemeld met betrekking tot een mogelijk eigendomsvoorbehoud. Deze crediteuren zijn, voor zover nodig, verwezen naar koper voor verdere afwikkeling. De curator heeft echter nauwelijks enige voorraad aangetroffen. Volgens opgave van de bestuurder werd alle benodigde voorraad na bestelling feitelijk direct in de projecten verwerkt.

05-02-2025



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

05-02-2025





## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 570,00

### Toelichting

De boedelbijdrage is berekend over het aan de ING uit te keren bedrag. Het bedrag is vermeerderd met BTW.

05-02-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De leaseovereenkomsten van de twee voertuigen dienen nog afgewikkeld te worden. Daarna heeft de curator in beginsel geen werkzaamheden meer te verrichten.

05-02-2025



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

05-02-2025



### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

05-02-2025



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

05-02-2025



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

05-02-2025



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft ondanks herhaaldelijk verzoek aan de bestuurder nog geen administratie ontvangen.

05-02-2025



## 7.2 Depot jaarrekeningen

2021 datum vaststelling 7-11-2022, datum deponering 7-11-2023;  
2022 datum vaststelling 31-10-2023, datum deponering 6-11-2023;  
2023 datum vaststelling 14-10-2024, datum deponering 21-10-2024.

05-02-2025



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

05-02-2025



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Een eventuele vordering ter zake de stortingsverplichting is inmiddels verjaard, nu de vennootschap reeds in 1995 is opgericht.

05-02-2025



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Nog in onderzoek.

05-02-2025



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-02-2025



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode(n) de gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken verrichten.

05-02-2025



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft ondanks herhaaldelijk verzoek nog geen administratie ontvangen.

De curator zal in de komende verslagperiode(n) de gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoeken verrichten.

05-02-2025



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 3.025,00

### Toelichting

Salaris curator: p.m.

FDR & Associés, taxatiewerkzaamheden.

05-02-2025



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 908.129,00

### Toelichting

OB 2022, 2023, 2024

LH 2022, 2023, 2024

Vpb 2022, 2024

05-02-2025



### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Nog niet bekend.

05-02-2025



### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Vooralsnog geen.

05-02-2025



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

25

05-02-2025



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 789.433,89

05-02-2025



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In deze fase van het faillissement kan de curator nog geen mededelingen doen over de te verwachte wijze van afwikkeling van het faillissement.

05-02-2025



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator zal de gebruikelijke werkzaamheden blijven verrichten.

05-02-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

1. Failliet is gedagvaard door een opdrachtgever. De procedure stond voor conclusie van antwoord op 15 januari 2025. Aan de rechtbank is verzocht om de procedure ex art. 29 Fw. te schorsen.
2. Tussen een opdrachtgever en failliet was een procedure bij de Raad van Arbitrage in bouwgeschillen aanhangig. De curator heeft van de Raad een brief ontvangen dat het geschil pro forma aanhangig is, hetgeen overeenkomt met een geschorste procedure.

05-02-2025



### 9.2 Aard procedures

Geschillen over de uitvoering van de overeenkomst van opdracht / aanneming van werk.

05-02-2025



### 9.3 Stand procedures

In de procedure bij de rechtbank Noord-Holland is een verzoek gedaan tot schorsing op grond van art. 29 Fw. De procedure bij de Raad van Arbitrage is pro forma aanhangig.

05-02-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

In beginsel vooralsnog geen werkzaamheden meer te verrichten.

05-02-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de komende verslagperiode de volgende werkzaamheden verrichten:

- na ontvangst administratie: analyseren en bestuderen administratie;
- afwickelen leaseovereenkomsten;
- rechtmatigheidsonderzoeken;
- onderzoek debiteurenpositie;
- werkzaamheden crediteuren.

05-02-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

05-02-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

5-5-2025

05-02-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

De curator verwijst naar hetgeen is vermeld onder 'plan van aanpak'.

05-02-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen