

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	15-03-2024
Insolventienummer	F.15/24/56
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000322992:F001
Datum uitspraak	13-02-2024

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr B.J. Mekkelholt

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De besloten vennootschap Dr. Shoe B.V., tevens handelend onder de naam Dr. Shoe en Schoenmakerij Osdorp.

15-03-2024  
1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Dr. Shoe B.V., tevens handelend onder de naam Dr. Shoe en Schoenmakerij Osdorp, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 09024911, statutair gevestigd gemeente Hollands Kroon, vestigingsadres Keizerstraat 18 te Den Helder en de navolgende nevenvestigingadressen:

15-03-2024  
1

- Middenwaard 9 te Heerhugowaard;
- Pampuslaan 35 te Amsterdam;
- Osdorpplein 407 te Amsterdam;
- Osdorpplein 631 te Amsterdam.

Laatstgenoemde nevenvestigingadres (Osdorpplein 631 te Amsterdam) staat niet ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel. Wel staan een tweetal andere nevenvestigingadressen ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel, namelijk:

- Gedempte Gracht 18 te Zaandam;
- Generaal Cronjéstraat 17 te Haarlem.

De winkels die op deze nevenvestigingadressen stonden ingeschreven zijn reeds eerder gesloten, doch verzuimd is om deze uit te schrijven uit het Handelsregister.

## Activiteiten onderneming

Uitgaande van de inschrijving in het Handelsregister geldt dat Dr. Shoe B.V. zich bezighoudt met de reparatie van schoenen en lederwaren. Tevens is opgenomen dat sprake is van een schoenherstellersbedrijf, alsmede het deelnemen in en het besturen van andere ondernemingen met een gelijk of aanverwant doel en het verrichten van alle handelingen, welke tot het vorenstaande van belang zijn of daarmee verband houden.

Naast het feit dat sprake was van een schoenherstellersbedrijf, is tevens sprake van een sleutelservice.

15-03-2024



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 831.078,00	€ -124.251,00	€ 344.533,00
2022	€ 829.874,00	€ -38.754,00	€ 280.093,00

## Toelichting financiële gegevens

Over de periode vanaf 1 januari 2023 heeft de curator een uitdraai van de grootboekmutatiekaarten ontvangen. Deze dienen nog nader te worden beoordeeld.

Voor het veilig stellen en een eerste beoordeling van de administratie heeft de curator de hulp ingeschakeld van Nuijten & Nederpel, alsmede Insolvit.

15-03-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

6

### Toelichting

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement was er sprake van een zestal personeelsleden. Daarnaast werkten de beide indirect aandeelhouders/bestuurders op basis van een managementovereenkomst voor Dr. Shoe B.V.

15-03-2024



## Boedelsaldo

€ 31.000,00

15-03-2024



### Toelichting

Het betreft hierbij het saldo op de faillissementsrekening.

Naast het saldo op de faillissementsrekening beschikt de curator nog over een bedrag aan contant geld wat nog afgestort dient te worden. Ook geldt dat nog sprake is van een positief saldo op de bankrekening bij ING Bank N.V. Op het moment dat het faillissement van Dr. Shoe B.V. werd uitgesproken, was sprake van een positief saldo van ongeveer € 20.000,00. Enerzijds omdat na het uitspreken van het faillissement van Dr. Shoe B.V. een bedrag van € 8.925,00 aan contante gelden op de bankrekening is gestort en anderzijds omdat de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - een drietal winkels voor een periode van iets meer dan twee weken open heeft gehouden, is het saldo op de bankrekening bij ING Bank N.V. toegenomen tot ongeveer € 52.000,00. Het (uiteindelijke) saldo op de bankrekening bij ING Bank N.V. dient nog over te worden gemaakt naar de faillissementsrekening.

## Verslagperiode

van

13-2-2024

t/m

11-3-2024

15-03-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	48 uur 15 min
---	---------------

<b>totaal</b>	48 uur 15 min
---------------	---------------

### Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator hebben met name gezien op een eerste inventarisatie waarbij de curator genoodzaakt is gezien het personeel ontslag aan te zeggen, doch waarbij er ook voor gekozen is om een drietal winkels tijdelijk open te houden in verband met een mogelijke doorstart. Verder hebben de werkzaamheden van de curator betrekking gehad op de verkoop van de activa, althans het realiseren van een doorstart voor één of meer winkels.

15-03-2024



# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Aandeelhouders van Dr. Shoe B.V. zijn Wilekom B.V. en K.E. Kerkhof Holding B.V. Beide zijn sinds medio 2017 voor 50 procent aandeelhouder van Dr. Shoe B.V.

15-03-2024



De respectievelijke aandeelhouders/bestuurders van Wilekom B.V. en K.E. Kerkhof Holding B.V., zijnde de heer D.N. Kerkhof en de heer K.E. kerkhof, zijn bestuurder van Dr. Shoe B.V.

## 1.2 Lopende procedures

De curator is niet gebleken van lopende procedures.

15-03-2024



## 1.3 Verzekeringen

Dr. Shoe B.V. beschikt over de gebruikelijke zakelijke verzekeringen. Zo lang nog niet alle bedrijfsmiddelen zijn verkocht, zullen de verzekeringen worden aangehouden.

15-03-2024



## 1.4 Huur

Alle vijf de panden/winkels worden/werden door Dr. Shoe B.V. gehuurd. Voor alle vijf de panden/winkels geldt dat de huur op grond van artikel 39 Faillissementswet is opgezegd.

15-03-2024



Zowel voor wat betreft het pand te Den Helder als voor wat betreft het pand aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam geldt dat de huurovereenkomst in onderling overleg is beëindigd in verband met de doorstart van de winkels. De huurovereenkomst voor het pand in Den Helder is per 28 februari 2024 beëindigd. De huurovereenkomst voor het pand aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam is per 5 maart 2024 beëindigd.

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator dient nog onderzoek te doen naar de oorzaak van het faillissement. Uit de beschikbaar gestelde jaarrekeningen lijkt wel opgemaakt te moeten worden dat al langere tijd sprake is van een verlieslatende onderneming.

15-03-2024



## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

6

15-03-2024



#### Toelichting

Naast de zes personen die in loondienst voor Dr. Shoe B.V. werkzaam waren, geldt dat beide indirect aandeelhouders/bestuurders op basis van een managementovereenkomst voor Dr. Shoe B.V. werkzaam waren.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

6

15-03-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

15-2-2024	6	
-----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>6</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft het personeel per brief van 15 februari 2024 ontslag aangezegd.

15-03-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing. Dr. Shoe B.V. is geen eigenaar van onroerende zaken.			
---	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
machines t.b.v. schoenherstel en het maken van sleutels inclusief winkelinrichting. Verder beschikt Dr. Shoe B.V. over een tweetal voertuigen.	€ 31.025,00	
<b>totaal</b>	€ 31.025,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is sprake van een vijftal ingerichte winkels. Voor drie winkels (Den Helder, Heerhugowaard en Pampuslaan te Amsterdam) geldt dat deze zich bezighielden met zowel schoenherstel als het maken van sleutels. De winkel aan het adres Osdorpplein 407 te Amsterdam hield zich enkel bezig met schoenherstel. De winkel aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam hield zich enkel bezig met het maken van sleutels.

De winkel in Den Helder is doorgestart, waarbij de aanwezige activa inclusief voorraden en goodwill zijn verkocht voor een bedrag van € 17.500,00.

Ook de winkel aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam is doorgestart, waarbij de aanwezige activa inclusief voorraden en goodwill zijn verkocht voor een bedrag van € 13.500,00.

Voor de winkel aan de Pampuslaan 35 te Amsterdam hebben zich drie gegadigden gemeld. Alle drie de gegadigden hebben een bod uitgebracht waarbij geldt dat dit is gedaan onder voorbehoud dat met de verhuurder een huurovereenkomst kan worden aangegaan. Hierop is het nog afwachten.

Voor de winkel te Heerhugowaard heeft zich één gegadigde gemeld waar de curator nog mee in onderhandeling is. Ook in dit geval geldt dat de gegadigde een bieding heeft uitgebracht onder de voorwaarde dat de verhuurder bereid is om met hem een huurovereenkomst aan te gaan.

Voor de winkel aan het adres Osdorpplein 407 te Amsterdam heeft zich geen gegadigde gemeld. De partij die de winkel aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam heeft overgenomen, heeft een bedrag van € 25,00 betaald voor een reclamebord behorende tot de activa van de winkel aan het adres Osdorpplein 407 te Amsterdam. De koopsom is à contant betaald en dient nog te worden overgemaakt naar de faillissementsrekening.

Dr. Shoe B.V. is eigenaar van een Citroën C1 en een Peugeot Partner. Op de Citroën C1 is een bod uitgebracht wat door de curator voor toestemming is voorgelegd aan de rechter-commissaris.

15-03-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover nodig zal het bodemvoorrecht van de fiscus worden gewaarborgd. De curator is vooralsnog echter niet gebleken dat door Dr. Shoe B.V. zekerheden aan derden zijn verstrekt.

15-03-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de aankomende periode zal de curator verder gaan met de verkoop van de nog aanwezige bedrijfsmiddelen. Zo nodig zal in overleg met Troostwijk worden gezien of een (internet)veiling kan worden gehouden of dat de resterende bedrijfsmiddelen kunnen worden meegenomen in een andere veiling.

15-03-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Lopende schoenreparatiewerkzaamheden		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op het moment dat het faillissement werd uitgesproken waren alle vijf de winkels nog open en was er dus nog sprake van lopende (schoenreparatie)werkzaamheden. Voor de winkels te Heerhugowaard en aan het adres Osdorpplein 407 te Amsterdam geldt dat deze kort na het uitspreken van het faillissement zijn beëindigd, waarbij de curator in overleg met de in deze winkels aanwezige werknemers heeft getracht te zorgen dat alle klanten hun schoenen hadden opgehaald. Voor nog niet opgehaalde schoenen heeft afstemming plaatsgevonden met naastgelegen winkels zodat klanten daar hun schoenen konden ophalen.

15-03-2024



Voor de winkels te Den Helder, Pampuslaan 35 te Amsterdam en Osdorpplein 631 te Amsterdam geldt dat deze voor een periode van iets meer dan twee weken zijn voortgezet. De winkels te Den Helder en aan het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam zijn daarna voortgezet, waarbij met de voortzettende partij afspraken zijn gemaakt voor wat betreft lopende schoenreparaties en nog op te halen schoenen.

Gedurende de periode dat de winkel aan het adres Pampuslaan 35 te Amsterdam nog open was, zijn de werkzaamheden voortgezet. Afhankelijk van de vraag of het met betrekking tot deze winkel gaat lukken om tot een doorstart te komen, zal worden gezien hoe om te gaan met eventueel nog aanwezige schoenen.

De voorraden zijn geïnventariseerd en getaxeerd door Troostwijk Waarderingen. De voorraden aanwezig in de winkels te Den Helder en het adres Osdorpplein 631 te Amsterdam zijn verkocht aan de voortzettende partij en de koopsom hiervan vormt onderdeel van de totaal ontvangen koopsom.

Op dat moment waren er derhalve nog

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Verdere verkoop van de nog aanwezige voorraden en mogelijke uitgifte van nog aanwezige schoenen.

15-03-2024



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

De curator heeft begrepen dat de naam Dr. Shoe geen eigendom is en ook niet beschermd is. Deze naam behoort/behoorde toe aan een gezamenlijke inkooporganisatie waarbij alle aangeslotenen gebruik mochten maken van de naam. Dit zonder dat hiervoor enige vergoeding verschuldigd was/is.

15-03-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

15-03-2024



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Dr. Shoe B.V. beschikt niet over debiteuren. Werkzaamheden worden direct na uitvoering betaald.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

15-03-2024



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

15-03-2024



#### Toelichting vordering van bank(en)

Dr. Shoe B.V. heeft een bankrekening bij ING Bank N.V. Deze bankrekening



geldt voor alle vijf de winkels, althans de omzetten van alle vijf de winkels worden op deze bankrekening bijgeschreven.

Op het moment dat het faillissement van Dr. Shoe B.V. werd uitgesproken, was sprake van een positief saldo van ongeveer € 20.000,00. Enerzijds omdat na het uitspreken van het faillissement van Dr. Shoe B.V. een bedrag van € 8.925,00 aan contante gelden op de bankrekening is gestort en anderzijds omdat de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - een drietal winkels voor een periode van iets meer dan twee weken open heeft gehouden, is het saldo op de bankrekening bij ING Bank N.V. toegenomen tot ongeveer € 52.000,00. Het (uiteindelijke) saldo op de bankrekening bij ING Bank N.V. dient nog over te worden gemaakt naar de faillissementsrekening.

## 5.2 Leasecontracten

De curator heeft begrepen dat er geen sprake is van leasecontracten.

15-03-2024



## 5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is niet gebleken dat door Dr. Shoe B.V. zekerheden aan derden zijn verstrekt.

15-03-2024



## 5.4 Separatistenpositie

Niet gebleken is van een partij met een separatistenpositie.

15-03-2024



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet is gebleken dat er partijen zijn die een beroep op eigendomsvoorbehoud hebben gedaan dan wel kunnen doen.

15-03-2024



## 5.6 Retentierechten

Niet is gebleken dat er partijen zijn die een beroep op retentierecht hebben gedaan dan wel kunnen doen.

15-03-2024



## 5.7 Reclamerechten

Niet is gebleken dat er partijen zijn die een beroep op het recht van reclame hebben gedaan dan wel kunnen doen.

15-03-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

15-03-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De gelden zoals aanwezig op de bankrekening bij ING Bank N.V. zullen op termijn overgemaakt moeten worden naar de faillissementsrekening, waarna de bankrekening bij ING Bank N.V. kan worden opgeheven.

15-03-2024



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De winkels te Heerhugowaard en aan het adres Osdorpplein 407 te Amsterdam zijn kort na het uitspreken van het faillissement gesloten.

15-03-2024



Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de winkels te Den Helder en aan de Pampuslaan 35 en het Osdorpplein 631 te Amsterdam voor een periode van iets meer dan een twee weken voortgezet. Dit met name om te bezien of er een mogelijkheid bestond om tot een doorstart te komen. Iets wat voor de winkels te Den Helder en aan het Osdorpplein 631 te Amsterdam inmiddels is gelukt. Of dit voor de winkel aan de Pampuslaan 35 te Amsterdam gaat lukken, lijkt met name afhankelijk te zijn van de vraag of de verhuurder bereid is om met één van de drie gegadigden een huurovereenkomst af te sluiten.

Tijdelijke voortzetting van de winkels was mogelijk omdat er door c.q. vanuit Dr. Shoe B.V. geen zekerheden aan derden zijn verstrekt. Het UWV heeft aangegeven in te kunnen stemmen met een tijdelijke voortzetting.

#### 6.2 Financiële verslaglegging

In verband met de tijdelijke voortzetting van de drie winkels heeft de curator één keer inkopen moeten doen. De kosten hiervan omvatten in totaal nog geen € 350,00 inclusief BTW. De verdere kosten bestaan uit voortzetting van het abonnement bij CCV Nederland voor het kunnen gebruiken van de pinapparaten en energielasten. De omvang van deze kosten is nog niet geheel duidelijk.

15-03-2024



Uiteraard geldt dat er ook personeels- en huurlasten zijn geweest, doch hiervoor geldt dat deze er ook zouden zijn geweest als de winkels niet tijdelijk waren voortgezet.

In de periode na het uitspreken van het faillissement lijkt nog een omzet te zijn behaald van ongeveer € 20.000,00

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Zorgen voor een correcte financiële afwikkeling.

15-03-2024



### Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

De winkels te Den Helder en aan het Osdorpplein 631 te Amsterdam zijn door derden doorgestart. Bezien zal moeten worden of het mogelijk is om te komen tot een doorstart van de winkel te Heerhugowaard en de winkel aan de Pampuslaan 35 te Amsterdam.

15-03-2024



## 6.5 Verantwoording

De financiële verantwoording in verband met de tijdelijke voortzetting dient nog te worden opgemaakt.

15-03-2024



## 6.6 Opbrengst

€ 18.000,00

### Toelichting

De opbrengst van € 18.000,00 betreft een voorlopige inschatting.

15-03-2024



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

15-03-2024



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er zal met beide doorstartende partijen nog een afrekening moeten plaatsvinden voor wat betreft de bijschrijvingen op de bankrekening bij ING Bank N.V. Omdat voor beide doorstarters geldt dat deze op het moment van de doorstart nog niet beschikten over een eigen aansluiting/abbonnement bij CCV Nederland zijn omzetten nog bijgeschreven op de bankrekening van Dr. Shoe B.V.

15-03-2024



# 7. Rechtmatigheid

## 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek, doch het eerste beeld van de boekhouding is positief.

15-03-2024



## 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek. Uitgaande van het uittreksel uit het Handelsregister zoals gevoegd bij het verzoekschrift tot aanvragen van het faillissement geldt dat de jaarrekening over het jaar 2022 op 8 september 2023 is gedeponeed.

15-03-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekening over het jaar 2022 is voorzien van een samenstellingsverklaring.

15-03-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uitgaande van de hem beschikbare informatie lijkt te gelden dat aan de stortingsverplichting is voldaan. Mocht dit niet zo zijn, dan geldt dat een eventuele vordering op dit punt is verjaard.

15-03-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator acht zich nog niet in staat om zich op dit punt uit te spreken. Eerst zal nader onderzoek moeten worden gedaan.

15-03-2024



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

De curator acht zich nog niet in staat om zich op dit punt uit te spreken. Eerst zal nader onderzoek moeten worden gedaan.

15-03-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de aankomende periode nader onderzoek doen.

15-03-2024



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal nader onderzoek doen naar de boekhouding/administratie.

15-03-2024



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

15-03-2024



#### Toelichting

In afwachting. In ieder geval valt te verwachten dat door het UWV een vordering zal worden ingediend in verband met het door haar uit te betalen salaris over de periode na het uitspreken van het faillissement. Verder geldt dat er boedelvorderingen zullen ontstaan in verband met de huur over de periode vanaf datum uitspreken faillissement.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 209.272,00

15-03-2024

 1

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 4.737,28

15-03-2024

 1

### Toelichting

Door het UWV is een vordering ingediend op grond van NOW regeling 1 groot € 4.737,28.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

15-03-2024

 1

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.134,62

15-03-2024

 1

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator acht zich nog niet in staat om zich uit te laten over de te verwachten wijze van afwikkeling.

15-03-2024

 1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zullen verder worden geïnventariseerd en zo nodig aangeschreven.

15-03-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator gaat nader onderzoek doen naar de achtergronden van het faillissement.

15-03-2024



Ook zal getracht worden om te komen tot een verdere verkoop van de nog aanwezige activa.

De crediteuren zullen verder worden geïnventariseerd.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator acht zich nog niet in staat om aan te geven wanneer het faillissement mogelijk kan worden afgewikkeld.

15-03-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

15-6-2024

15-03-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

15-03-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen