

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	25-09-2024
Insolventienummer	F.15/24/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000323048:F002
Datum uitspraak	13-02-2024


R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr E.A. de Boer

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vincent de Neef
Beheer B.V. 18-03-2024  1

Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer
84038233, statutair gevestigd te gemeente Heemskerk, vestigingsadres: 1962
HA Heemskerk, Huibert Pootstraat 3. 18-03-2024  1

Activiteiten onderneming

Holding 18-03-2024  1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 90.000,00	€ -30.668,00	€ 255.577,00
2021	€ 60.000,00	€ 36.997,00	€ 220.695,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

18-03-2024

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

18-03-2024

 1

€ 0,00

26-06-2024

 2

Verslagperiode

van

13-2-2024

18-03-2024

 1

t/m

15-3-2024

van

16-3-2024

26-06-2024

 2

t/m

24-6-2024

van

25-6-2024

25-09-2024

 3

t/m

24-9-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	3 uur 10 min
---	--------------

2	2 uur 35 min
---	--------------

3	1 uur 5 min
---	-------------

totaal	6 uur 49 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van Vincent de Neef Beheer B.V. is de heer V. de Neef.

18-03-2024



1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



1.3 Verzekeringen

Van op naam van gefailleerde geregistreerd staande verzekeringen is de curator niet gebleken.

18-03-2024



1.4 Huur

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Vincent de Neef B.V. is gelijktijdig aangevraagd met het faillissement van haar 100%-dochtervennootschap De Neef Bouwservice B.V.

18-03-2024

 1

Ter zake de oorzaak van het (op eigen aangifte) uitgesproken faillissement van De Neef Bouwservice B.V. heeft de bestuurder van gefailleerde, de heer V. de Neef, in de eigen aangifte faillissement het navolgende verklaard:

"De Neef Bouwservice B.V. bestaat sedert September 2018. De onderneming is actief als bouwbedrijf die voornamelijk renovatiewerkzaamheden verricht bij particulieren. De terugloop in de bouw speelt bij ons bedrijf ernstige parten. In de corona periode hebben wij veel tegenslagen gehad o.a. door slechte leveringen van materialen en heeft de gasprijzen ons ook geen goed gedaan. Hierdoor kregen wij of langere levertijden of periodes helemaal geen benodigde materialen, denkende aan bijvoorbeeld dakpannen om daken dicht te leggen waardoor werkzaamheden gestopt moesten worden. Hierdoor werden wij dan noodgedwongen andere werkzaamheden aan te nemen om toch de rekeningen te kunnen blijven te voldoen.

In deze periodes zijn ook de prijzen van de materialen extreem gestegen soms wel meer dan 50% en heeft dit zeker invloed gehad op lopende klussen. Op sommige klussen liep de marge/ winst erg terug.

Vanaf die periode zijn wij alleen maar gaten aan het vullen geweest en dit lukte opzicht wel aardig, maar dan in November/December is er een anonieme brief in de rondte gegaan bij mijn klanten (ben maar op de hoogte gesteld door 1 klant), waarin beschreven werd dat mijn klanten niet met ons bedrijf in zee moesten gaan omdat wij failliet zouden zijn en dat wij niet konden voldaan aan onze betalingen.

Deze brief werd gestuurd uit een anonieme naam (noreply@anonymusemail.me). Wie deze mail allemaal gehad is, is voor ons helaas niet duidelijk maar daarna wilde 1 klant niet meer betalen en kwamen er geen aanvragen meer.

Hierdoor lopen onze schulden meer op en is het voor ons als bedrijf niet meer voltehouden.

Na hulp gezocht te hebben met een Jurist die in dit soort zaken gespecialiseerd is kunnen we niet anders dan helaas na 5,5 jaar een faillissement aan te vragen.

De totale schuldenlast van de onderneming (bank, crediteuren, belastingdienst en nog lopende klanten zit nu op EUR 400.000,-, Om deze reden vraag De Neef Bouwservice B.V. zelf haar faillissement aan."

Einde citaat

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-03-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

18-03-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

18-03-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Hiervan is geen sprake.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

18-03-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

18-03-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

18-03-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator doet onderzoek naar de rekening-courantposities.

18-03-2024



Raadpleging/ bestudering van de administratie en daarop volgend overleg met de boekhouder van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. heeft de curator doen blijken dat er sprake is van de navolgende rekening-courantposities:

26-06-2024



De heer De Neef heeft een schuld aan Vincent de Neef Beheer ter hoogte van € 176.657,25;

Vincent de Neef Beheer heeft een schuld aan De Neef Bouwservice van € 255.518,85.

De curator heeft hieromtrent de afgelopen maanden/ weken diverse malen contact gehad met zowel de heer De Neef als de door hem ingeschakelde jurist. Tijdens dit overleg heeft de curator (die tevens curator is in het faillissement van De Neef Bouwservice B.V.) de heer De Neef aangegeven dat hij openstaat voor het treffen van een minnelijke regeling, waarin alsdan niet alleen de afwikkeling van de rekening-courantposities maar ook de (bestuurders)aansprakelijkheidskwesties worden betrokken. Dit teneinde een naar alle waarschijnlijkheid langlopende discussie en daaropvolgende procedure te voorkomen.

De curator heeft van de zijde van de heer De Neef vervolgens ook een concreet voorstel mogen ontvangen, inhoudende dat een zeer substantieel gedeelte van de overwaarde van de woning van de heer en mevrouw De Neef na verkoop aan de boedel zou toekomen. Tot verdere onderhandeling tussen de curator en de heer De Neef is het evenwel niet meer gekomen, nu de heer en mevrouw De Neef alsook de curator (kort na ontvangst van het vorenbedoelde voorstel) zijn geconfronteerd met een namens een individuele crediteur gelegd conservatoir beslag op onder meer de woning te Uitgeest.

Mede in verband dit beslag en de door de betreffende individuele crediteur opgestarte bodemprocedure hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun privé-faillissement zullen aanvragen. Inmiddels heeft de curator vernomen dat dit faillissement op 25 juni 2024 is uitgesproken.

De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator (in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V.) de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.

De curator is door de Rechtbank Noord-Holland ook benoemd als curator in het faillissement van de heer V. de Neef. De vordering uit hoofde van rekening-courant ad € 176.657,25 + P.M. van Vincent de Neef Beheer B.V. op de heer V. de Neef is ingediend ter verificatie en vervolgens in de faillissementsadministratie van de heer V. de Neef opgenomen.

25-09-2024



Voorts wordt opgemerkt dat inmiddels overeenstemming is bereikt omtrent de koop en verkoop van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest. Indien en voor zover het door kopers bedongen financieringsvoorbehoud niet wordt ingeroepen zal de levering van voornoemde woning naar alle waarschijnlijkheid op 20 november a.s. plaatsvinden, waarna de uiteindelijke overwaarde van de woning aan de boedel van het faillissement van de heer V. de Neef zal dienen te worden doorgeleid.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie.

18-03-2024



overleg/afstemming de heer De Neef en diens curator.

26-06-2024



De advocaat van Bridgefund B.V. heeft de curator recent te kennen gegeven dat Bridgefund B.V. van mening is dat rekening-courant verhouding tussen de heer V. De Neef enerzijds en Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. anderzijds kwalificeren als verpande vordering. De curator heeft hieromtrent op dit moment nog geen standpunt ingenomen, aangezien het de verwachting is dat de vordering van Bridgefund B.V. zoals door haar is ingediend in het faillissement van de heer V. de Neef naar alle waarschijnlijkheid geheel of nagenoeg geheel zal kunnen worden voldaan vanuit de uiteindelijke overwaarde van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest.

25-09-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 46.115,70

18-03-2024



Toelichting vordering van bank(en)

Vornoemd bedrag heeft betrekking op een destijds door Bridgefund B.V. aan Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. verstrekt flexibel krediet.

5.2 Leasecontracten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund B.V. heeft in het kader van het destijds door haar aan gefailleerde verstrekte flexibel krediet een pandrecht bedongen op:

18-03-2024

 1

- alle huidige en toekomstige vorderingen
- alle huidige en toekomstige roerende zaken
- alle huidige en toekomstige voorwaardelijk eigendomsrechten
- alle huidige en toekomstige immateriële activa

Voorts heeft de heer V. de Neef destijds een borgstelling afgegeven.

In verband met deze borgstelling heeft Bridgefund de heer V. de Neef aangesproken tot betaling. Toen betaling ondanks verzoeken daartoe evenwel uitbleef heeft Bridgefund besloten om de heer De Neef in rechte te betrekken. Tegen de heer De Neef is verstek verleend en de Rechtbank Noord-Holland heeft de vorderingen van Bridgefund toegewezen. Naar aanleiding daarvan heeft Bridgefund vervolgens een vordering ad in totaal EUR 43.647,87 in het faillissement van de heer De Neef ter verificatie ingediend.

25-09-2024

 3

5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

18-03-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024

 2

5.6 Retentierechten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024

 2

5.7 Reclamerechten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024

 2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

overleg/ afstemming pandhouder Bridgefund.

18-03-2024

 1

Geen.

25-09-2024

 **3**

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-03-2024

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-03-2024

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-03-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-03-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

18-03-2024

 1

| Aan de boekhoudplicht is voldaan.

25-09-2024

 **3**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2021 en 2022 zijn gedeponeed op 24 maart 2023 respectievelijk op 28 januari 2024 en daarmee aldus te laat.

26-06-2024

 2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-03-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

18-03-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

18-03-2024

 1

Toelichting

De curator heeft de heer De Neef te kennen gegeven dat er in zijn optiek in de faillissementen van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. sprake is van feiten en omstandigheden die een (bestuurders)aansprakelijkheidsprocedure zouden rechtvaardigen. De curator heeft de afgelopen maanden/ weken overleg gevoerd met de heer De Neef en de door hem ingeschakelde jurist teneinde een minnelijke regeling te beproeven, waarin alsdan zowel de rekening-courantkwestie alsmede de bestuurdersaansprakelijkheidskwesties zouden worden betrokken. In dit kader verwijst de curator verder graag naar het bepaalde onder het kopje 'toelichting debiteuren' onder punt 4 van dit verslag.

26-06-2024

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-03-2024

 1

Nee

25-09-2024

 3

Toelichting

Van paulianeus handelen is de curator niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de tweede verslagperiode voortgezet.

18-03-2024

 1

De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de derde verslagperiode voortgezet.

26-06-2024

 2

Vooralsnog geen.

25-09-2024

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.851,00

18-03-2024



Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend uit hoofde van omzet- en vennootschapsbelasting en loonheffingen.

€ 23.061,00

25-09-2024



Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend uit hoofde van omzet- en vennootschapsbelasting en loonheffingen.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 23.061,00

26-06-2024



Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend uit hoofde van omzet- en vennootschapsbelasting en loonheffingen.

€ 0,00

25-09-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

26-06-2024



2

25-09-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 223,85

26-06-2024



€ 255.742,70

25-09-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hieromtrent kunnen op dit moment nog geen definitieve uitspraken worden gedaan, te meer omdat een en ander afhankelijk is van de uiteindelijk wijze van afwikkeling van het faillissement van de heer V. de Neef.

25-09-2024



Indien en voor zover de verkoop en levering van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest definitief doorgang mocht vinden, zal er een substantiële overwaarde in de boedel van het faillissement van de heer Neef vloeien. De vraag welk bedrag vervolgens uiteindelijk vanuit de boedel aan de boedel in het faillissement van V. de Neef Beheer B.V. kan worden doorgeleid is thans (naast de hoogte van de vorderingen die mogelijk nog ter verificatie in het faillissement van de heer De Neef) zullen worden ingediend) onder meer ook afhankelijk van de uitkomst van het overleg tussen de curator en de advocaat van de individuele crediteur die de heer V. de Neef voor datum faillissement in rechte heeft betrokken. Mogelijk kan er overeenstemming worden bereikt omtrent een minnelijke regeling. De curator hoopt hieromtrent op korte termijn definitieve duidelijkheid te kunnen geven.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-03-2024



Zie onder punt 9.2.

25-09-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-03-2024

 1

Door een individuele crediteur is op een in eigendom aan de heer De Neef toebehorende onroerende zaak conservatoir beslag gelegd alsmede is conservatoir derdenbeslag gelegd op alle gelden, geldswaarden en/of roerende zaken van de heer De Neef die geen registergoederen zijn. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de betreffende zaken buiten de faillissementsboedel vallen (aangezien deze in eigendom toebehoren van de heer en mevrouw De Neef in privé).

26-06-2024

 2

In vervolg op de conservatoire beslaglegging is de betreffende crediteur een bodemprocedure tegen de heer de Neef (in privé) gestart. Mede naar aanleiding daarvan hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun (privé) faillissement zullen aanvragen.

Zij zijn daartoe inmiddels overgegaan en de Rechtbank Noord-Holland heeft dit faillissement op 25 juni 2024 uitgesproken.

De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.

De curator is door de Rechtbank Noord-Holland ook benoemd als curator in het faillissement van de heer V. de Neef. De vordering uit hoofde van rekening-courant ad € 176.657,25 + P.M. van Vincent de Neef Beheer B.V. op de heer V. de Neef is ingediend ter verificatie en vervolgens in de faillissementsadministratie van de heer V. de Neef opgenomen.

25-09-2024

 3

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-03-2024

 1

De curator (die door de Rechtbank Noord-Holland aldus ook is benoemd als curator in het faillissement van de heer V. de Neef) en de advocaat van de betreffende individuele crediteur voeren momenteel overleg omtrent een mogelijke minnelijke regeling. De curator hoopt dat hieromtrent op korte termijn definitieve duidelijkheid kan worden gegeven.

25-09-2024

 3

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-03-2024

 1

Overleg/afstemming met de curator van de heer en mevrouw De Neef.

26-06-2024

 2


Zie onder punt 9.3.


25-09-2024


 3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zich de komende periode richten op het nader in kaart brengen van de crediteurenpositie. Daarnaast zal de aandacht uitgaan naar het algehele rechtmatigheidsonderzoek en de rekening-courantposities. 18-03-2024
 1

De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek vervolgen, de crediteurenpositie nader in kaart brengen en voorts afstemming zoeken met de curator van de heer en mevrouw De Neef. 26-06-2024
 2

De crediteurenpositie zal nader in kaart worden gebracht. Voorts zal de curator thans nu eerst de beoogde verkoop en levering van de woning aan het adres Kleis 2 te Uitgeest alsmede de uitkomst van het overleg met de advocaat van de individuele crediteuren afwachten, zodat vervolgens meer duidelijkheid ontstaat/ kan worden gegeven omtrent de wijze van afwikkeling van de faillissementen van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. **25-09-2024**
 3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 18-03-2024
 1

10.3 Indiening volgend verslag

25-12-2024 **25-09-2024**
 3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1. 18-03-2024
 1

Bijlagen

Bijlagen