

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	26-06-2024
Insolventienummer	F.15/24/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000323048:F002
Datum uitspraak	13-02-2024


R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr E.A. de Boer

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vincent de Neef  
Beheer B.V. 18-03-2024  1

### Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer  
84038233, statutair gevestigd te gemeente Heemskerk, vestigingsadres: 1962  
HA Heemskerk, Huibert Pootstraat 3. 18-03-2024  1

### Activiteiten onderneming

Holding 18-03-2024  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 90.000,00	€ -30.668,00	€ 255.577,00
2021	€ 60.000,00	€ 36.997,00	€ 220.695,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

18-03-2024

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

18-03-2024

 1

€ 0,00

**26-06-2024**

 **2**

## Verslagperiode

van

13-2-2024

18-03-2024

 1

t/m

15-3-2024

van

16-3-2024

**26-06-2024**

 **2**

t/m

24-6-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	3 uur 10 min
---	--------------

2	2 uur 35 min
---	--------------

<b>totaal</b>	<b>5 uur 45 min</b>
---------------	---------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van Vincent de Neef Beheer B.V. is de heer V. de Neef.

18-03-2024

 1

## **1.2 Lopende procedures**

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



## **1.3 Verzekeringen**

Van op naam van gefailleerde geregistreerd staande verzekeringen is de curator niet gebleken.

18-03-2024



## **1.4 Huur**

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement van Vincent de Neef B.V. is gelijktijdig aangevraagd met het faillissement van haar 100%-dochtervennootschap De Neef Bouwservice B.V.

18-03-2024

 1

Ter zake de oorzaak van het (op eigen aangifte) uitgesproken faillissement van De Neef Bouwservice B.V. heeft de bestuurder van gefailleerde, de heer V. de Neef, in de eigen aangifte faillissement het navolgende verklaard:

"De Neef Bouwservice B.V. bestaat sedert September 2018. De onderneming is actief als bouwbedrijf die voornamelijk renovatiewerkzaamheden verricht bij particulieren. De terugloop in de bouw speelt bij ons bedrijf ernstige parten. In de corona periode hebben wij veel tegenslagen gehad o.a. door slechte leveringen van materialen en heeft de gasprijzen ons ook geen goed gedaan. Hierdoor kregen wij of langere levertijden of periodes helemaal geen benodigde materialen, denkende aan bijvoorbeeld dakpannen om daken dicht te leggen waardoor werkzaamheden gestopt moesten worden. Hierdoor werden wij dan noodgedwongen andere werkzaamheden aan te nemen om toch de rekeningen te kunnen blijven te voldoen.

In deze periodes zijn ook de prijzen van de materialen extreem gestegen soms wel meer dan 50% en heeft dit zeker invloed gehad op lopende klussen. Op sommige klussen liep de marge/ winst erg terug.

Vanaf die periode zijn wij alleen maar gaten aan het vullen geweest en dit lukte opzicht wel aardig, maar dan in November/December is er een anonieme brief in de rondte gegaan bij mijn klanten (ben maar op de hoogte gesteld door 1 klant), waarin beschreven werd dat mijn klanten niet met ons bedrijf in zee moesten gaan omdat wij failliet zouden zijn en dat wij niet konden voldaan aan onze betalingen.

Deze brief werd gestuurd uit een anonieme naam (noreply@anonymusemail.me). Wie deze mail allemaal gehad is, is voor ons helaas niet duidelijk maar daarna wilde 1 klant niet meer betalen en kwamen er geen aanvragen meer.

Hierdoor lopen onze schulden meer op en is het voor ons als bedrijf niet meer voltehouden.

Na hulp gezocht te hebben met een Jurist die in dit soort zaken gespecialiseerd is kunnen we niet anders dan helaas na 5,5 jaar een faillissement aan te vragen.

De totale schuldenlast van de onderneming (bank, crediteuren, belastingdienst en nog lopende klanten zit nu op EUR 400.000,-, Om deze reden vraag De Neef Bouwservice B.V. zelf haar faillissement aan."

Einde citaat

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-03-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

18-03-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

18-03-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving

Verkoopopbr.

Hypotheek

Boedelbijdr.

Hiervan is geen sprake.

**totaal**

€ 0,00

€ 0,00

### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Geen.

18-03-2024



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Geen.

18-03-2024



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Geen.

18-03-2024



## **4. Debiteuren**

---

### **4.1 Debiteuren**

## Toelichting debiteuren

De curator doet onderzoek naar de rekening-courantposities.

18-03-2024



Raadpleging/ bestudering van de administratie en daarop volgend overleg met de boekhouder van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. heeft de curator doen blijken dat er sprake is van de navolgende rekening-courantposities:

**26-06-2024**



De heer De Neef heeft een schuld aan Vincent de Neef Beheer ter hoogte van € 176.657,25;

Vincent de Neef Beheer heeft een schuld aan De Neef Bouwservice van € 255.518,85.

De curator heeft hieromtrent de afgelopen maanden/ weken diverse malen contact gehad met zowel de heer De Neef als de door hem ingeschakelde jurist. Tijdens dit overleg heeft de curator (die tevens curator is in het faillissement van De Neef Bouwservice B.V.) de heer De Neef aangegeven dat hij openstaat voor het treffen van een minnelijke regeling, waarin alsdan niet alleen de afwikkeling van de rekening-courantposities maar ook de (bestuurders)aansprakelijkheidskwesties worden betrokken. Dit teneinde een naar alle waarschijnlijkheid langlopende discussie en daaropvolgende procedure te voorkomen.

De curator heeft van de zijde van de heer De Neef vervolgens ook een concreet voorstel mogen ontvangen, inhoudende dat een zeer substantieel gedeelte van de overwaarde van de woning van de heer en mevrouw De Neef na verkoop aan de boedel zou toekomen. Tot verdere onderhandeling tussen de curator en de heer De Neef is het evenwel niet meer gekomen, nu de heer en mevrouw De Neef alsook de curator (kort na ontvangst van het vorenbedoelde voorstel) zijn geconfronteerd met een namens een individuele crediteur gelegd conservatoir beslag op onder meer de woning te Uitgeest.

Mede in verband dit beslag en de door de betreffende individuele crediteur opgestarte bodemprocedure hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun privé-faillissement zullen aanvragen. Inmiddels heeft de curator vernomen dat dit faillissement op 25 juni 2024 is uitgesproken.

De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator (in het faillissement van Vincent de Neef Beheer B.V.) de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek administratie.

18-03-2024



overleg/afstemming de heer De Neef en diens curator.

**26-06-2024**



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 46.115,70

18-03-2024

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Vornoemd bedrag heeft betrekking op een destijds door Bridgefund B.V. aan Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. verstrekt flexibel krediet.

### 5.2 Leasecontracten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Bridgefund B.V. heeft in het kader van het destijds door haar aan gefailleerde verstrekte flexibel krediet een pandrecht bedongen op:

18-03-2024

 1

- alle huidige en toekomstige vorderingen
- alle huidige en toekomstige roerende zaken
- alle huidige en toekomstige voorwaardelijk eigendomsrechten
- alle huidige en toekomstige immateriële activa

Voorts heeft de heer V. de Neef destijds een borgstelling afgegeven.

### 5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

18-03-2024

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024

 2

### 5.6 Retentierechten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024

 1

Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024

 2



## 5.7 Reclamerechten

Hiervan is de curator niet gebleken.

18-03-2024



Hiervan is de curator niet gebleken.

26-06-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

overleg/ afstemming pandhouder Bridgefund.

18-03-2024



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-03-2024



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-03-2024



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-03-2024



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Hiervan is geen sprake.

18-03-2024



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-03-2024



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

18-03-2024



## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2021 en 2022 zijn gedeponeed op 24 maart 2023 respectievelijk op 28 januari 2024 en daarmee aldus te laat.

**26-06-2024**



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

18-03-2024



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

18-03-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Nog in onderzoek.

18-03-2024



### Toelichting

De curator heeft de heer De Neef te kennen gegeven dat er in zijn optiek in de faillissementen van Vincent de Neef Beheer B.V. en De Neef Bouwservice B.V. sprake is van feiten en omstandigheden die een (bestuurders)aansprakelijkheidsprocedure zouden rechtvaardigen. De curator heeft de afgelopen maanden/ weken overleg gevoerd met de heer De Neef en de door hem ingeschakelde jurist teneinde een minnelijke regeling te beproeven, waarin alsdan zowel de rekening-courantkwestie alsmede de bestuurdersaansprakelijkheidskwesties zouden worden betrokken. In dit kader verwijst de curator verder graag naar het bepaalde onder het kopje 'toelichting debiteuren' onder punt 4 van dit verslag.

26-06-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-03-2024



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de tweede verslagperiode voortgezet.

18-03-2024



De werkzaamheden met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek worden in de derde verslagperiode voortgezet.

26-06-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 9.851,00

18-03-2024

 1

##### Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend uit hoofde van omzet- en vennootschapsbelasting en loonheffingen.

#### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 23.061,00

26-06-2024

 2

##### Toelichting

De Belastingdienst heeft vorderingen ingediend uit hoofde van omzet- en vennootschapsbelasting en loonheffingen.

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

26-06-2024

 2

#### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 223,85

26-06-2024

 2

#### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

#### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-03-2024



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-03-2024



Door een individuele crediteur is op een in eigendom aan de heer De Neef toebehorende onroerende zaak conservatoir beslag gelegd alsmede is conservatoir derdenbeslag gelegd op alle gelden, geldswaarden en/of roerende zaken van de heer De Neef die geen registergoederen zijn. Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat de betreffende zaken buiten de faillissementsboedel vallen (aangezien deze in eigendom toebehoren van de heer en mevrouw De Neef in privé).

**26-06-2024**



In vervolg op de conservatoire beslaglegging is de betreffende crediteur een bodemprocedure tegen de heer de Neef (in privé) gestart. Mede naar aanleiding daarvan hebben de heer en mevrouw De Neef de curator zeer recent te kennen gegeven dat zij hun (privé) faillissement zullen aanvragen.

Zij zijn daartoe inmiddels overgegaan en de Rechtbank Noord-Holland heeft dit faillissement op 25 juni 2024 uitgesproken.

De curator zal vanzelfsprekend op korte termijn contact opnemen met de curator in het privé faillissement voor verdere afstemming. Tevens zal de curator de vordering op de heer De Neef ad € 176.657,25 + P.M. ter verificatie indienen.

### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-03-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-03-2024



Overleg/afstemming met de curator van de heer en mevrouw De Neef.

**26-06-2024**



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zich de komende periode richten op het nader in kaart brengen van de crediteurenpositie. Daarnaast zal de aandacht uitgaan naar het algehele rechtmatigheidsonderzoek en de rekening-courantposities.

18-03-2024

 1

De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek vervolgen, de crediteurenpositie nader in kaart brengen en voorts afstemming zoeken met de curator van de heer en mevrouw De Neef.

**26-06-2024**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-03-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

25-9-2024

**26-06-2024**

 **2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

18-03-2024

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen