

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	19-12-2024
Insolventienummer	F.15/24/47
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000323005:F001
Datum uitspraak	13-02-2024


R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr K.A. Martijnse

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Hofjes Horeca B.V.	13-03-2024
	 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap	13-03-2024
Hofjes Horeca B.V.	 1
Poelweg 1	
1531 MD Wormer	
Statutaire zetel gemeente Wormerland	
KvK-nummer 59842563	

### Activiteiten onderneming

Hotel-restaurant	13-03-2024
	 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 786.388,00	€ -12.663,00	€ 94.273,00
2021	€ 836.799,00	€ 77.753,00	€ 132.424,00
2022	€ 1.162.356,00	€ -29.657,00	€ 151.846,00
2023	€ 1.073.191,00	€ -221.900,00	€ 65.539,00

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn verstrekt aan de curator en worden nog nader onderzocht.

13-03-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Op het moment van faillissement waren er geen personeelsleden in dienst.

13-03-2024



## Boedelsaldo

€ 24.480,14

25-09-2024



## Verslagperiode

van

13-2-2024

t/m

13-3-2024

van

14-6-2024

t/m

24-9-2024

13-03-2024



25-09-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	17 uur 24 min
---	---------------

2	24 uur 54 min
---	---------------

3	6 uur 48 min
---	--------------

4	8 uur 24 min
---	--------------

<b>totaal</b>	57 uur 30 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

Door de curator is deze verslagperiode 13 uur en 6 minuten aan het faillissement besteed.

13-03-2024



Door de advocaat-medewerker is deze verslagperiode 1 uur en 48 minuten aan dit faillissement besteed.

Door de faillissementsmedewerkers is deze verslagperiode 2 uur en 30 minuten aan dit faillissement besteed.

Door de curator is deze verslagperiode 5 uur en 18 minuten aan het faillissement besteed.

25-09-2024



Door de faillissementsmedewerkers is deze verslagperiode 1 uur en 30 minuten aan dit faillissement besteed.

Door de curator is deze verslagperiode 7 uur en 36 minuten aan het faillissement besteed.

**19-12-2024**



Door de faillissementsmedewerker is deze verslagperiode 48 minuten aan dit faillissement besteed.

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap Hofjes Horeca B.V.,  
Enig aandeelhouder Hof Hof Holding B.V.,  
Enig bestuurder de heer E.R. van 't Hof.

13-03-2024

 1

## 1.2 Lopende procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures.

13-03-2024

 1

## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn opgezegd of eindigen wegens het onbetaald laten daarvan.

13-03-2024

 1

## 1.4 Huur

Curanda huurt het hotel-restaurant aan de Poelweg 1 te Wormer.

13-03-2024

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van de bestuurder is de oorzaak van het faillissement de nasleep van de fiscale vorderingen van de Corona-crisis en de slechte zomermaanden van 2023. Ondanks enige verbetering, bleven de horeca inkomsten onvoldoende om de schuldenlast te voldoen.

13-03-2024

 1

De oorzaak van het faillissement is conform de verklaring van de bestuurder. De Corona-maatregelen (de lock-down van horeca en hotels) hebben tot gevolg gehad dat geen inkomen werd gegenereerd. Door middel van uitstel van betaling van belastingen was curanda in staat om na de Corona-crisis haar onderneming voort te zetten. De inkomsten bleven echter nog achter, terwijl de lasten en aflosverplichtingen stegen. Dat heeft ertoe geleid dat curanda heeft vastgesteld dat zij niet langer aan haar betalingsverplichtingen kon voldoen.

25-09-2024

 3

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Geen personeel ten tijde van het faillissement.

13-03-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Geen. Personeel werd aangenomen middels payrolling.

13-03-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden personeel.

13-03-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

13-03-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 17.738,60	
<b>totaal</b>	€ 17.738,60	€ 0,00

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit hotel- en restaurantinventaris.

13-03-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

13-03-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen worden geveild door Plaatsjebod.nl

13-03-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Enige drank voorraad	€ 701,80	
<b>totaal</b>	€ 701,80	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is enige voorraad dranken aangetroffen.

13-03-2024



Er heeft een openbare veiling plaatsgevonden. De zaken zijn uitgeleverd. De opbrengst is toegekomen aan de boedel. De genoemde opbrengst is in dit verslag vermeld inclusief btw.

13-06-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek mogelijk eigendomsvoorbehoud op de drankvoorraad.

13-03-2024



Er is geen eigendomsvoorbehoud ingeroepen. De drankvoorraad is middels een openbare veiling verkocht. De genoemde opbrengst is in dit verslag vermeld inclusief btw.

13-06-2024



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 2.255,25	
<b>totaal</b>	€ 2.255,25	€ 0,00

### Toelichting andere activa

Geen sprake van overige activa.

13-06-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Vooralsnog geen werkzaamheden andere activa.

13-03-2024

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

19-12-2024

 4

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Er is niet gebleken van debiteuren.

13-03-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen werkzaamheden.

13-03-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 651.933,00

13-03-2024

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Krediet ABN AMRO Bank.

€ 0,00

13-06-2024

 2

#### Toelichting vordering van bank(en)

Het krediet bij de ABN AMRO Bank is volledig gekweten middels uitwinning van het aan haar verhypothekerde onroerend goed waarin curanda voorheen met het hotel-restaurant was gevestigd.

### 5.2 Leasecontracten

Er is niet gebleken van leasecontracten.

13-03-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op inventaris, voorraden en debiteuren.

13-03-2024



### 5.4 Separatistenpositie

Geen directe separatistenpositie met betrekking tot curanda. Curanda was hoofdelijk aansprakelijk voor het krediet bij de ABN AMRO, waarvoor de ABN AMRO een hypotheekrecht had op het pand waarin het hotel-restaurant was gevestigd.

13-06-2024



De vordering van de ABN AMRO is volledig voldaan. De pandrechten zijn komen te vervallen. De opbrengst van de verpande zaken is toegekomen aan de boedel.

25-09-2024



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Door een aantal crediteuren is een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Deze zaken zijn gesepareerd en zullen nog aan de crediteuren ter beschikking worden gesteld.

13-03-2024



Onderdelen van een zaak geleverd onder eigendomsvoorbehoud zijn abusievelijk meegenomen in de veiling. De curator voert overleg over de mogelijke oplossingen.

13-06-2024



De crediteur met eigendomsvoorbehoud heeft niet meer op de voorstellen van de curator gereageerd.

25-09-2024



### 5.6 Retentierechten

Er is vooralsnog geen beroep gedaan op het recht van retentie.

13-03-2024



### 5.7 Reclamerechten

Er is vooralsnog geen beroep gedaan op het recht van reclame.

13-03-2024



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen zekerheden en vordering van de bank.

13-03-2024



De werkzaamheden zijn afgerond.

13-06-2024





## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

De onderneming wordt niet voortgezet.

13-03-2024

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

N.v.t.

13-03-2024

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

Geen werkzaamheden.

13-03-2024

 1

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Er vindt geen doorstart van de onderneming plaats.

13-03-2024

 1

#### **6.5 Verantwoording**

N.v.t.

13-03-2024

 1

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Geen werkzaamheden.

13-03-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

13-03-2024

 1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

13-03-2024



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuringsverklaring is niet vereist voor een onderneming van deze omvang.

13-03-2024



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort.

13-03-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

13-03-2024



Nee

13-06-2024



### Toelichting

Uit het onderzoek zijn enige vragen gerezen die aan de bestuurder worden voorgelegd. De vragen zijn echter niet van dien aard dat er aanwijzingen zijn die leiden tot kennelijk onbehoorlijk bestuur.

### Toelichting

De bestuurder heeft nog niet gereageerd op de laatste vraag van de curator.

25-09-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

13-03-2024



Nee

13-06-2024



### Toelichting

Uit het eerste onderzoek is niet van paulianeus handelen gebleken.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

13-03-2024



Uit het onderzoek is nog niet gebleken van onregelmatigheden in het handelen van het bestuur van curanda.

13-06-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De rechtmatigheidsaspecten worden nader onderzocht.

13-03-2024



De curator heeft nog enkele vragen volgend uit de administratie welke hij ter beoordeling zal voorleggen aan de bestuurder.

13-06-2024



Er resteert nog een onderdeel waarover de curator nog geen opheldering heeft gekregen. De bestuurder zal nogmaals worden aangeschreven.

25-09-2024



De gemachtigde van de bestuurder en de curator zijn in overleg getreden met betrekking tot een betaling aan een aanverwant.

**19-12-2024**



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 32.950,61

13-06-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 6.586,00

**19-12-2024**



#### Toelichting

Vordering aanvraag faillissement.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

13-03-2024



23

13-06-2024



22

**19-12-2024**



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 871.758,19

13-03-2024

 1

€ 555.194,54

13-06-2024

 2

€ 526.872,07

25-09-2024

 3

€ 315.471,68

**19-12-2024**

 **4**

### Toelichting

Een door zowel de deurwaarder als crediteur (dubbel) ingediende vordering is van de lijst verwijderd.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is nog onbekend.

13-03-2024

 1

De wijze van afwikkeling is nog onbekend.

13-06-2024

 2

Op grond van de huidige stand van de boedel zal het faillissement ex art. 16 Fw., bij gebrek aan baten worden afgewikkeld. Mogelijk zal een uitkering kunnen worden gedaan aan de preferente crediteuren en zal het faillissement vereenvoudigd ex art. 137a Fw., kunnen worden afgewikkeld.

**19-12-2024**

 **4**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren zijn aangeschreven. Met een aantal crediteuren heeft overleg plaatsgevonden in verband met het eigendomsvoorbehoud. De crediteuren die een vordering hebben ingediend ter verificatie zijn op de lijst van voorlopig erkende crediteuren geplaatst.

13-03-2024

 1

De crediteuren worden nog nader geïnventariseerd.

Overleg crediteur niet gerespecteerde deel eigendomsvoorbehoud.

13-06-2024

 2

De crediteur heeft niet meer op het voorstel van de curator gereageerd.

25-09-2024

 3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog is er niet gebleken van procedures.

13-03-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

13-03-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

13-03-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen werkzaamheden.

13-03-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Onderzoek oorzaak faillissement;
- Veiling inventaris;
- Opleveren hotel-restaurant;
- Nadere bepaling vordering bank;
- Onderzoek rechtmatigheidsaspecten;
- Nadere inventarisatie crediteuren.

13-03-2024

 1

- Definitief bepalen oorzaak faillissement;
- Crediteur eigendomsvoorbehoud;
- Bestuurder enkele aspecten administratie;
- Afronden rechtmatigheidsonderzoek.

13-06-2024

 2

- Crediteur eigendomsvoorbehoud;
- Bestuurder laatste aspect administratie;
- Afronden rechtmatigheidsonderzoek.

25-09-2024

 3

- Nader overleg bestuurder/gemachtigde met betrekking tot de betaling aan een aanverwant.
- Indien en zodra voornoemd aspect afgerond is, dan zijn de werkzaamheden afgerond en is het faillissement gereed voor afwikkeling.

**19-12-2024**

 4

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

13-03-2024

 1

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

13-06-2024

 2

De termijn van afwikkeling is afhankelijk van de afronding van de kwestie met betrekking tot de betaling aan de aanverwant.

**19-12-2024**

 4

## 10.3 Indiening volgend verslag

19-6-2024

**19-12-2024**

 4

## 10.4 Werkzaamheden overig

De werkzaamheden overig bestaan uit onderzoek voortzetten overeenkomsten nutsvoorzieningen en Ziggo; Formulieren belastingdienst en Kamer van Koophandel; Contact ROC. (Financiële)verslaglegging.

13-03-2024

 1

- Diverse correspondentie belastingdienst;
- Opzeggen verzekering ASR en correspondentie assurantiën tussenpersoon;
- Bespreking bestuurder algemeen;
- Oplevering bedrijfspand;
- Kamer van koophandel algemeen formulier.

13-06-2024

 2

- Correspondentie en overleg gemeente ivm vergunning;
- (Financiële)verslaglegging.

25-09-2024

 3

- Correspondentie belastingdienst en gemeente;
- (Financiële)verslaglegging.

**19-12-2024**

 4

## Bijlagen

### Bijlagen