

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	14-01-2025
Insolventienummer	F.15/24/340
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000394456:F001
Datum uitspraak	24-12-2024

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr L.J. van Apeldoorn Jr

Algemene gegevens

Naam onderneming

Stichting Queer Haarlem

14-01-2025



Gegevens onderneming

Adres: Spaarne 78, 2011 CL Haarlem
Kamer van Koophandel registratienummer: 92863647
Boedelrekening: NL64ISAE0000028147

14-01-2025



Activiteiten onderneming

Volgens de Kamer van Koophandel is de doelstelling:

- De stichting is opgericht ter bevordering van zichtbaarheid, veiligheid en gelijkheid van, alsmede het bestrijden van kansongelijkheid en het versterken van de sociaal-maatschappelijke en economische positie van alle mensen die zich identificeren als LGBTQIAP+.

14-01-2025



Tevens is een doelstelling het realiseren van een nachtclubfunctie ter bevordering van de queer community met ontwikkeling van de queer nachtcultuur aspecten.

De stichting is opgericht op 5 februari 2024 en heeft het afgelopen jaar een groot festival georganiseerd (september) en in september Regenbooghuis Lavender (Spaarne 78 te Haarlem) geopend.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Onbekend. Stichting is op 5 februari 2024 opgericht.

14-01-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Stichting Queer Haarlem heeft geen werknemers. Het Regenbooghuis Lavender is opgezet door Queer B.V. Deze B.V. is opgericht op 17 juli 2024 en gefailleerd op 31 december 2024 met aanstelling van dezelfde curator als Stichting Queer Haarlem.

14-01-2025



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

24-12-2024

t/m

10-1-2025

14-01-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	24 uur 0 min
---	--------------

totaal	24 uur 0 min
---------------	---------------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Stichting Queer Haarlem heeft een bestuur en een gemachtigde. In augustus 2024 heeft het oprichtingsbestuur (3 personen) het bestuur overgedragen aan 5 andere bestuursleden. De gemachtigde (directeur) bleef dezelfde persoon.

14-01-2025

 1

1.2 Lopende procedures

N.v.t.

14-01-2025

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

14-01-2025

 1

1.4 Huur

Sinds 1 juni 2024 huurt Stichting Queer Haarlem een cafébedrijf aan het Spaarne 78 te Haarlem. In overleg met de Gemeente bleek dat een horecaverunning met late (nacht) openingstijden via de Stichting lastig te verkrijgen was. Reden waarom een B.V. is opgericht (Queer B.V.) aan welke de vergunning wel kon worden verstrekt. De verhuurder heeft de curator bericht de huurovereenkomst volgens de wettelijke regels op te zeggen tegen 1 april 2025.

14-01-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door het bestuur van Stichting Queer Haarlem (eigen aangifte).

14-01-2025

 1

Het bestuur heeft aangegeven dat zij (pas) op 25 november 2024 door de directeur werden geïnformeerd over de slechte financiële situatie van de Stichting, welke volgens het bestuur al eerder (in september) bij de directeur bekend zou zijn geweest.

De financiële situatie was dusdanig erg dat het bestuur meende het faillissement te moeten aanvragen. Bij de aanvraag van het faillissement werd door het bestuur aangegeven dat er ca. € 120.000,- schuld zou zijn. Hierbij is de vordering van de vorige huurder op de Stichting Queer Haarlem ad € 180.000,- niet meegenomen.

De curator zal de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Geen.

14-01-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Geen.

14-01-2025



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

14-01-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

14-01-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Van de vorige huurder is café inventaris overgenomen. In de koopovereenkomst is een eigendomsvoorbehoud opgenomen. Omdat de koopsom op faillissementsdatum nog niet volledig was betaald, stelt de vorige huurder zich op het standpunt dat zij nog steeds eigenaar is van de café inventaris voor zover deze niet aan de verhuurder / brouwerij toekomt.

14-01-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

In onderzoek.

14-01-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De Stichting heeft volgens het bestuur een vordering op Queer B.V. Deze B.V. is echter failliet en lijkt geen enkel verhaal te bieden. Andere vorderingen zijn in onderzoek.

14-01-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er is geen bankfinanciering. De financiering heeft plaatsgevonden middels subsidie van de Gemeente Haarlem en verschillende fondsen.

14-01-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

In onderzoek.

14-01-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

In onderzoek.

14-01-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen deugdelijke administratie overgedragen gekregen.

14-01-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

N.v.t.

14-01-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

14-01-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

14-01-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De Stichting is snel na oprichting in de financiële problemen geraakt hetgeen extra redenen oplevert om bestuurdersaansprakelijkheid te onderzoeken.

14-01-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

14-01-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Volgens de administratie zou er ca. € 120.000,-- schuld zijn. Volgens de curator ligt de schuld eerder tussen de € 300.000,- en € 350.000,-.

14-01-2025

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

14-01-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Onderzoek naar:

- Oorzaken faillissement
- Doorstart mogelijkheden
- Rechtmatigheidsvraagstukken waaronder bestuurdersaansprakelijkheid
- Administratieve afwikkeling waaronder aanschrijven crediteuren.

14-01-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

14-01-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10-4-2025

14-01-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen