

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-01-2025
Insolventienummer	F.15/24/330
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000392843:F001
Datum uitspraak	17-12-2024

R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr E.A. de Boer

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Prova Bouw en Onderhoud B.V., handelend onder de naam ProVa Verhuur, voorheen handelend onder ProVa Housing B.V.

23-01-2025
1

Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 80105300, statutair gevestigd te gemeente Alkmaar, vestigingsadres: 1781 AD Den Helder, Het Nieuwe Diep 33.

23-01-2025
1

Activiteiten onderneming

Blijkens het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel legde de onderneming van de gefailleerde vennootschap zich toe op het verrichten van werkzaamheden met betrekking tot het beheer van het onroerend goed, de algemene burgerlijke en utiliteitsbouw, de verhuur van overige woonruimte en het beheren en exploiteren van onroerende zaken.

23-01-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 382.866,00	€ 12.067,00	€ 66.342,00
2022	€ 417.919,00	€ -92.327,00	€ 35.508,00
2021	€ 428.791,00	€ 9.981,00	€ 86.248,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande gegevens zijn ontleend aan de jaarrekeningen over 2023, 2022 en 2021, welke de curator op diens verzoek van de indirect bestuurder van Prova Bouw en Onderhoud B.V. heeft mogen ontvangen.

23-01-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

Toelichting

Uit de stukken die de indirect bestuurder van gefailleerde aan de curator heeft doen toekomen volgt dat voorafgaand aan het faillissement 4 personen in de onderneming van gefailleerde werkzaam waren op basis van een arbeidsovereenkomst.

23-01-2025



Boedelsaldo

€ 6.001,60

23-01-2025



Verslagperiode

van

17-12-2024

t/m

22-1-2025

23-01-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	68 uur 55 min
---	---------------

totaal	68 uur 55 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van ProVa Bouw en Onderhoud B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Joma Beheer Den Helder B.V. Enig bestuurder en aandeelhouder van laatstgenoemde genoemde vennootschap is de heer M.S. Valk.

23-01-2025



1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator niet gebleken.

23-01-2025



1.3 Verzekeringen

ProVa Bouw en Onderhoud B.V. heeft de navolgende verzekeringen afgesloten:

23-01-2025



- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Verzamelnr. 01097645
- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Verzamelnr. 01093632
- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Verzamelnr. 01093514 Vvd.
- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Verzamelnr. 01093382
- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Inkomen Rubrieken P Verzamelnr. 01092378 Vvd.
- Drechtsteden Zekerheid B.V. - Pakketpremie Verzamelnr. 01093265 Vvd.
- ASR SCHADEVERZEKERING - Voordeelpakket Bedrijven
- NLG Arbo Drechtsteden - Arbocontract

Aan de verzekeringsmaatschappijen is verzocht om de verzekeringen per datum faillissement te laten beëindigen. De curator is op dit moment nog in afwachting van een bevestiging in dat kader.

1.4 Huur

Niet van toepassing.

23-01-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Ter zake de oorzaak van het (op eigen aangifte) uitgesproken faillissement heeft de (middellijk) bestuurder van ProVa Bouw en Onderhoud B.V. in de eigen aangifte faillissement het navolgende verklaard:

23-01-2025



"De aanvraag van het faillissement van ProVa Bouw en Onderhoud is het directe gevolg van een opeenstapeling van problemen binnen de bedrijfsvoering, die uiteindelijk hebben geleid tot een situatie waarin het bedrijf niet langer levensvatbaar is. Hieronder de belangrijkste oorzaken:

1. Terugval in de zakelijke markt;
2. Wegvallende opdrachten van vaste contractpartner;
3. Verlieslatende projecten in de particuliere sector;
4. Inefficiëntie in de buitendienst;
5. Problemen met meerwerk en materiaalbeheer;
6. Hoge pensioenlasten;
7. Personeelskosten en salarissen;

Conclusie:

De jaarrekening over 2023 is volledig afgerond en gereed voor deponering. Ondanks verschillende pogingen om de situatie te stabiliseren, is gebleken dat een faillissement de enige optie is om een verdere financiële escalatie te voorkomen. De combinatie van structurele verliezen, teruglopende opdrachten, interne inefficiënties en oplopende kosten maakt het voortzetten van ProVa Bouw en Onderhoud onmogelijk."

Einde citaat

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

23-01-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-12-2024	4	De curator heeft de arbeidsovereenkomsten van de werknemers van gefailleerde op 18 december 2024 opgezegd.
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

Een van de personeelsleden verrichte enkel en alleen de administratieve werkzaamheden voor ProVa Bouw en Onderhoud B.V.

23-01-2025



De overige 3 medewerkers waren medewerkers buitendienst die in opdracht van ProVa Bouw en Onderhoud B.V. bouw- en onderhoudswerkzaamheden uitvoerden.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Van op naam van gefailleerde geregistreerd staande onroerende zaken is de curator niet gebleken.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

23-01-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

23-01-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De tot de boedel behorende inventariszaken zijn na afstemming door de curator met een taxateur van het NTAB en daaropvolgende onderhandeling uiteindelijk verkocht voor een bedrag ad in totaal EUR 4.500,-- ex btw aan de zustervenootschap van gefailleerde, te weten De Huurwoningbemiddelaar Den Helder B.V.

23-01-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

23-01-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Afstemming met het NTAB; onderhandeling met De Huurwoningbemiddelaar Den Helder B.V.; inmiddels afgerond.

23-01-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Hiervan is geen sprake.

23-01-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

23-01-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Hiervan is de curator niet gebleken.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

23-01-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Nog in onderzoek.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 10.650,09

23-01-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Op dit moment is er één (1) openstaande vordering van de bank bij de curator bekend.

Dit betreft een lening bij Mollie dan wel YouLend.

5.2 Leasecontracten

De curator is gebleken dat er op datum faillissement nog sprake was één (1) nog lopende leaseovereenkomst. De indirect bestuurder van gefailleerde heeft de curator aangegeven dat hij deze overeenkomst graag wenst over te nemen met een gelieerde vennootschap onder voorbehoud van akkoord van de leasemaatschappij. Hieromtrent vindt op dit moment nog afstemming plaats. Indien er geen overeenstemming mocht worden bereikt dan zal de leasemaatschappij het voertuig op korte termijn in Den Helder komen ophalen.

23-01-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Hiervan is de curator niet gebleken.

23-01-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-01-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nog in onderzoek

23-01-2025



5.6 Retentierechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken.

23-01-2025



5.7 Reclamerechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken.

23-01-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

23-01-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-01-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

23-01-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Hieraan is voldaan.

23-01-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Hieraan is voldaan.

23-01-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

23-01-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

23-01-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zie onder punt 7.6.

23-01-2025

 1

7.6 Paulianus handelen

23-01-2025



Toelichting

De curator is gebleken dat er na het op 27 november 2024 genomen besluit tot het aanvragen van het faillissement (op eigen aangifte) van ProVa Bouw en Onderhoud B.V. nog diverse betalingen hebben plaatsgevonden, waaronder betalingen ad in totaal € 12.145,72 aan de zustervereniging van gefailleerde, De Huurwoningbemiddelaar Den Helder B.V.

Ten aanzien van deze betalingen heeft de curator zich op het standpunt gesteld dat deze zijn aan te merken als selectief verrichte betalingen. Met betrekking tot twee op 9 en 12 december 2024 verrichte betalingen ad € 3.000,-- respectievelijk € 4.651,-- (welke betalingen onderdeel uitmaken van het hiervoor vermeld staande bedrag) heeft de curator zich voorts op het standpunt gesteld dat deze eveneens als paulianus in de zin van artikel 42 Fw kwalificeren.

De Huurwoningbemiddelaar, de bestuurder van gefailleerde, te weten Joma Beheer alsmede de indirect bestuurder van gefailleerde hebben de curator te kennen gegeven dat zij zich niet met diens standpunten kunnen verenigen en hebben daartegen dan ook verweer gevoerd. Partijen zijn daarna met elkaar in overleg zijn getreden om te bezien of het treffen van een regeling tot de mogelijkheden behoort teneinde een gerechtelijke procedure te voorkomen.

Partijen zijn daarin uiteindelijk geslaagd en hebben daarbij tevens de tussen hen bestaande discussie met betrekking tot de na datum faillissement gestorneerde betalingen met betrekking tot de drie crediteuren van gefailleerde betrokken (ad in totaal € 5.594,83). Na daartoe verkregen van de rechter-commissaris zijn partijen onder meer overeengekomen dat De Huurwoningbemiddelaar Den Helder B.V. de boedel in vijf (5) termijnen een bedrag ad in totaal EUR 7.500,-- voldoet alsmede dat het hiervoor vermeld staande bedrag ad € 5.594,83 (met betrekking tot na datum faillissement gestorneerde betalingen) definitief aan de boedel zal vrijvallen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Monitoren nakoming minnelijke regeling.

23-01-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 51,43

23-01-2025



Toelichting

Naast het salaris curator heeft Claimsagent een boedelvordering ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 75.284,00

Toelichting

Tot op heden bedraagt de vordering van de fiscus een bedrag ad EUR 75.284,00.

23-01-2025



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

23-01-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

23-01-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.053,47

23-01-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator zal de rechter-commissaris met een aan zekerheid grenzende waarschijnlijkheid op termijn het verzoek doen om onderhavig faillissement voor te dragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

23-01-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie.

23-01-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-01-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-01-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-01-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-01-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nader onderzoek debiteuren- en crediteurenpositie alsmede monitoren nakoming minnelijke regeling.

23-01-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-01-2025



10.3 Indiening volgend verslag

23-4-2025

23-01-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Nader onderzoek debiteuren- en crediteurenpositie alsmede monitoren nakoming minnelijke regeling.

23-01-2025



Bijlagen

Bijlagen