

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	23-01-2025
Insolventienummer	F.15/24/268
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000373766:F001
Datum uitspraak	24-09-2024


R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr E.A. de Boer

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Masa Depan Kita B.V. 24-10-2024  1

### Gegevens onderneming

De rechtspersoon is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 63107376, statutair gevestigd te Utrecht en kantoorhoudende te Alkmaar aan het adres (1811 NC) Mient 8. 24-10-2024  1

### Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel uit het Handelsregister van de KvK exploiteerde gefailleerde een Indonesisch restaurant en cateringbedrijf. 24-10-2024  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 194.627,16	€ -66.631,46	€ 30.115,71
2021	€ 170.128,33	€ -12.281,25	€ 40.456,33
2022	€ 235.549,11	€ 26.338,79	€ 52.733,34

## Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekeningen over 2020, 2021 en 2022, welke de curator op diens verzoek van de bestuurder van Masa Depan Kita heeft verkregen. Het betreft hier boekjaren welke steeds betrekking hebben op de periode 1 januari tot en met 31 december. De balanstotalen zijn de totalen per 31 december 2020, 2021 en 2022.

24-10-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

1

24-10-2024



## Boedelsaldo

€ 259,65

24-10-2024



€ 287,59

23-01-2025



## Verslagperiode

van

24-9-2024

24-10-2024



t/m

23-10-2024

van

24-10-2024

23-01-2025



t/m

22-1-2025

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	17 uur 50 min
---	---------------

2	12 uur 40 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>30 uur 30 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren

## 1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van Mesa Depan Kita B.V. is de heer M. Hoogvliet.

24-10-2024



## 1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator niet gebleken.

24-10-2024



## 1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend heeft gefailleerde destijds onder meer de navolgende verzekeringen afgesloten:

24-10-2024



- Aansprakelijkheidsverzekering (bedrijf)
- Inventarisverzekering
- Opstalverzekering
- Bedrijfsschadeverzekering

De premies met betrekking tot onder meer de bovenstaande verzekeringen zijn voldaan tot 1 september 2024 als gevolg waarvan de dekking (zo de curator begreep) deels is komen te vervallen. De curator voert op dit moment nog correspondentie met de verzekeraar.

## 1.4 Huur

Masa Depan Kita B.V. is op 24 juli 2015 een huurovereenkomst aangegaan met Stichting Mabox. Blijkens de huurovereenkomst huurde huurder van verhuurder de ruimtes aan het adres Mient 8 (1811 NC) te Alkmaar en Kraanbuurt ongenummerd (souterrain). De curator heeft de huurovereenkomst opgezegd en streeft naar een zo spoedig mogelijke beëindiging met wederzijds goedvinden.

24-10-2024



Voorts huurde gefailleerde een afwasmachine van Rhima Nederland B.V. Deze huurovereenkomst is inmiddels beëindigd; Rhima Nederland B.V. heeft de betreffende afwasmachine recent opgehaald en aldus teruggenomen.

In vervolg op het vorenstaande merkt de curator op dat het gehuurde op 3 december 2024 aan de verhuurder is opgeleverd en dat daarmee de huurovereenkomst per 3 december 2024 met wederzijds goedvinden is geëindigd.

23-01-2025



## 1.5 Oorzaak faillissement

Ter zake van de oorzaak van het (op eigen aangifte) uitgesproken faillissement heeft de bestuurder van Masa Depan Kita B.V. in een van de bij de eigen aangifte faillissement behorende bijlagen het navolgende aangegeven:

24-10-2024



"Het restaurant had een zeer goede naam & faam opgebouwd en werd winstgevend. Maar toen, begin 2020 sloeg Corona toe. Een zeer onzekere periode brak aan. We hebben gevochten maar uiteindelijk verloren door de gevolgen van de Corona-periode.

[...]

De hoofdredenen zijn de gevolgen van de Corona-periode, te lage omzetten ten gevolge van personeelsgebrek, te hoge woonlasten en oplopende bedrijfskosten."

- Einde citaat -

De curator zal onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

24-10-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

2

24-10-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

30-9-2024	1	
-----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>1</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

overleg bestuurder/ afstemming met het UWV.

24-10-2024



Geen; de curator is op dit moment nog in afwachting van de door het UWV in te dienen vordering(en).

**23-01-2025**



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Van in eigendom aan gefailleerde toebehorende onroerende zaken is de curator niet gebleken. Het door gefailleerde gebruikte bedrijfsruimten te Alkmaar werden door gefailleerde gehuurd en behoren in eigendom toe aan Stichting Mabox.

24-10-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

24-10-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
restaurant inventaris.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Tot de faillissementsboedel behoort een restaurantinventaris, bestaande uit onder meer tafels, stoelen, een bar met tapinstallatie, keukenapparatuur etc.

24-10-2024



Bij de curator heeft zich recent een geïnteresseerde partij gemeld die interesse heeft getoond in de inventaris zodat hij als beoogd opvolgende huurder zo snel mogelijk de beschikking over de betreffende bedrijfsruimten kan krijgen. De betreffende geïnteresseerde heeft in dit kader een voorwaardelijke bieding op de inventaris uitgebracht, waarmee zowel de curator als de verhuurder tevens pandhouder Stichting Mabox zich kunnen verenigen. De betreffende geïnteresseerde partij dient thans (als beoogd opvolgende huurder) evenwel nog tot definitieve overeenstemming te komen met Stichting Mabox en dient daarnaast nog een aannemer te vinden ten behoeve van in de nabije toekomst te verrichten verbouwingswerkzaamheden. Met betrekking tot dat laatste dient -zo de betreffende geïnteresseerde - voorts ook nog een financiële doorrekening plaats te vinden. Daar is thans het wachten op. De curator hoopt op korte termijn uitsluitsel te verkrijgen omtrent het wel of niet doorgaan van de beoogde verkoop van de inventaris.

In vervolg op het vorenstaande merkt de curator de betreffende geïnteresseerde in de inventaris van gefailleerde zijn voorwaardelijke bieding uiteindelijk heeft ingetrokken. In verband daarmee heeft de curator contact opgenomen met Euroseat/ MTP Auctions. Naar aanleiding daarvan heeft MTP Auctions vervolgens de van waarde zijnde inventariszaken uit het op dat moment nog gehuurde opgehaald. Deze zaken zullen op korte termijn online door MTP Auctions worden geveild.

23-01-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is sprake.

24-10-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

overleg bestuurder, afstemming met het NTAB en overleg met de verhuurder/pandhouder en de in de inventaris geïnteresseerde partij.

24-10-2024



Afstemming/ overleg met Euroseat/ MTP Auctions.

23-01-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft een zeer beperkte (dranken)voorraad aangetroffen.

24-10-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

overleg bestuurder, afstemming met het NTAB en overleg met de verhuurder/pandhouder en de in de inventaris geïnteresseerde partij.

24-10-2024



1

Afstemming/ overleg met Euroseat/ MTP Auctions.

23-01-2025



2

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Op de ING-bankrekening van gefailleerde heeft de curator nog een creditsaldo ad in totaal EUR 259,65 aangetroffen. De curator heeft ING Bank N.V. recent het verzoek gedaan om voornoemd bedrag naar de faillissementsrekening door te geleiden. Dit bedrag is inmiddels op de boedelrekening bijgeschreven.

24-10-2024



1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie ING Bank N.V.

24-10-2024



1

Geen.

23-01-2025



2

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Hiervan is geen sprake.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

24-10-2024



1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

24-10-2024



1

## 5. Bank / Zekerheden

---

## 5.1 Vordering van bank(en)

### Toelichting vordering van bank(en)

Hiervan is geen sprake.

24-10-2024

 1

## 5.2 Leasecontracten

Hiervan is de curator niet gebleken.

24-10-2024

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Masa Depan Kita B.V. heeft destijds ten gunste van Stichting Mabox een pandrecht op de bedrijfsuitrusting gevestigd.

24-10-2024

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Zie hiervoor.

24-10-2024


 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken.

24-10-2024

 1

 Hiervan is de curator niet gebleken.

**23-01-2025**

 2

## 5.6 Retentierechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken.

24-10-2024

 1

 Hiervan is de curator niet gebleken.

**23-01-2025**


 2

## 5.7 Reclamerechten

Hiervan is de curator (vooralsnog) niet gebleken.

24-10-2024

 1

 Hiervan is de curator niet gebleken.

**23-01-2025**

 2



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

24-10-2024



### Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

24-10-2024



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Hiervan is geen sprake.

24-10-2024



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

24-10-2024



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

24-10-2024



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

24-10-2024



#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

24-10-2024



## **6.6 Opbrengst**

### **Toelichting**

Niet van toepassing.

24-10-2024



## **6.7 Boedelbijdrage**

### **Toelichting**

Niet van toepassing.

24-10-2024



## **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Niet van toepassing.

24-10-2024



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

24-10-2024

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is gedeponeed op 20-03-2024 en daarmee te laat. De jaarrekeningen over boekjaar 2021 en 2020 zijn respectievelijk op 2 december 2022 en 25 mei 2022 gedeponeed.

24-10-2024

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

24-10-2024

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

24-10-2024

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Nog in onderzoek.

24-10-2024

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

Nog in onderzoek, doch de curator heeft geen aanwijzingen dat hiervan sprake is geweest.

24-10-2024

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

24-10-2024

 1

## 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 90,75

24-10-2024

 1

### Toelichting

Naast salaris curator heeft Claimsagent een boedelvordering.

€ 5.173,67

23-01-2025

 2

### Toelichting

Naast salaris curator hebben Claimsagent, ENGIE Energie Nederland NV en het UWV een boedelvordering ingediend in het faillissement.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 69.557,00

24-10-2024

 1

€ 74.079,00

23-01-2025

 2

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

24-10-2024

 1

€ 2.363,25

23-01-2025

 2

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Niet bekend.

23-01-2025

 2

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

24-10-2024

 1

10

23-01-2025

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 11.535,86

24-10-2024



€ 27.591,07

23-01-2025



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Zoals het er thans naar uit ziet zal de curator de rechter-commissaris te zijner tijd het verzoek doen on onderhavig faillissement voor te dragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

24-10-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventarisatie/correspondentie/ telefonisch overleg

24-10-2024



Nadere inventarisatie crediteurenpositie.

23-01-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Hiervan is geen sprake.

24-10-2024



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

24-10-2024



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

24-10-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen

24-10-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator hoopt op korte termijn duidelijkheid te verkrijgen van de geïnteresseerde in de inventaris. Indien hij het door hem gemaakte voorbehoud laat vervallen, zal de curator een en ander zo spoedig mogelijk formaliseren.

24-10-2024

 1

Voorts zal de curator de crediteurenpositie nader inventariseren en zal hij zijn rechtmatigheidsonderzoek voortzetten.

Nadere inventarisatie crediteurenpositie, afronden rechtmatigheidsonderzoek en afstemming/ overleg met MTP Auctions in verband met de online veiling van tot de boedel behorende inventariszaken.

**23-01-2025**

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

24-10-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

23-4-2025

**23-01-2025**

 2

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder punt 10.1.

24-10-2024

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen