

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	10-01-2025
Insolventienummer	F.15/24/229
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000367094:F001
Datum uitspraak	20-08-2024


R-C	mr. J. van der Kluit
Curator	mr C.H. Hartsuiker

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Reis Electra Vastgoed B.V. 18-09-2024  1

### Gegevens onderneming

Adres: IJweg 507H, 2143 CL Boesingheliede 18-09-2024  
Kamer van Koophandel registratienummer: 69228302  1  
Boedelrekening: NL71ISAE0000026760

### Activiteiten onderneming

De Kamer van Koophandel vermeldt: het exploiteren van een onderneming op het gebied van elektra-,verlichting-,camera- en data installatie, alsmede het verrichten van elektra keuringen en inspecties. 18-09-2024  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 110.305,00	€ 10.504,00	€ 14.490,00
2020	€ 127.589,00	€ 5.444,00	€ 20.957,00
2021	€ 226.930,00	€ 32.615,00	€ 74.322,00

## Toelichting financiële gegevens

Er werd een (papieren) administratie aangeleverd die zich bevindt in twee (verhuis)dozen. Daar zijn geen jaarrekeningen bij aangetroffen. De voormelde financiële gegevens heeft de curator afgeleid uit de bij de Kamer van Koophandel gedeponeerde stukken.

18-09-2024



1

Omzetgegevens zijn onbekend.

Er heeft in boekjaar 2021 een agiostorting plaatsgevonden van € 20.943.

De door de boekhouder opgestelde jaarrekening van 2019, 2020 en 2021 werden aangeleverd bij de curator. De voormelde financiële gegevens volgen uit deze jaarrekeningen. De cijfers wijken af van de gedeponeerde jaarcijfers. De jaarstukken betreffen periode voor de onderzoekstermijn van art. 2:248 lid 6 BW en er kunnen dus geen aanspraken uit volgen op het bestuur wegens onbehoorlijke taakvervulling. De jaarrekeningen vanaf 2022 werden niet aangeleverd en zijn zeer waarschijnlijk niet opgesteld.

10-01-2025



2

## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

18-09-2024



1

### Toelichting

Er werd geen personeel aangetroffen.

## Boedelsaldo

€ 9.323,79

10-01-2025



2

## Verslagperiode

van

20-8-2024

18-09-2024



1

t/m

17-9-2024

van

18-9-2024

10-01-2025



2

t/m

9-1-2025

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	8 uur 48 min
2	24 uur 36 min
<b>totaal</b>	<b>33 uur 24 min</b>

## Toelichting bestede uren

Er werden jaarrekeningen aangeleverd, bestudeerd en in het verslag verwerkt betreffende de periode voor de onderzoekstermijn van art. 2:248 lid 6 BW.

Er is verzocht om de administratie aan te leveren van de drie jaren voor de uitspraak van het faillissement.

10-01-2025



2

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde werd opgericht op 18 juli 2017.

De bestuurder en enig aandeelhouder is een natuurlijk persoon.

De onderneming van gefailleerde is feitelijk een eenmanszaak die gevoerd werd in de rechtsvorm van de B.V.

18-09-2024



1

### 1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures gemeld door de bestuurder.

18-09-2024



1

### 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zullen worden geïventariseerd en opgezegd door de curator als ze overbodig zijn, dan wel eindigen wegens het niet betalen van de premies.

18-09-2024



1

### 1.4 Huur

Gefailleerde huurde volgens opgave van de bestuurder geen bedrijfsruimte meer omdat het gehuurde al was verlaten.

Gefailleerde was gevestigd in de bedrijfsruimte aan het adres (2143 CL) IJweg 507 H te Boesingheliede.

De huurovereenkomst van het gehuurde werd zekerheidshalve ex art. 39 FW opgezegd.

18-09-2024



1

De bedrijfsruimte werd afgelopen verslagperiode opgeleverd aan de verhuurder. De eindvordering werd door de verhuurder ingediend en voorlopig erkend door de curator.

Er zijn geen nadere werkzaamheden te verwachten.

10-01-2025



2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement werd aangevraagd door leverancier Wasco Groothandelsgroep B.V. wegens een restvordering uit onbetaalde facturen ad totaal € 2.064,64.

De bestuurder van gefailleerde is op de zitting waar het verzoek werd behandeld verschenen en werd door de rechtbank gehoord.

De rechtbank heeft vastgesteld dat summierlijk is gebleken van het vorderingsrecht en de toestand van te hebben opgehouden te betalen. Het faillissement werd (derhalve) uitgesproken.

De curator zal de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

18-09-2024



Vanaf boekjaar 2022 werden de Loonheffingen structureel niet betaald. Daarnaast werden de Motorrijtuigenbelasting, de Vennootschapsbelasting van 2019 tot en met 2021 en aanslagen voor de Omzetbelasting niet voldaan.

Voor een groot deel van de Loonheffingen en de Omzetbelasting gold het (algemene) uitstel om aanslagen te betalen wegens de fiscale Corona-steunmaatregelen. Dat is ook de reden waarom de belastingschulden zo enorm konden oplopen zonder dat de Belastingdienst actie heeft ondernomen.

De curator beschouwt de hoog opgelopen belastingschuld als een belangrijke oorzaak van het faillissement.

Het onderzoek naar mogelijke andere oorzaken van het faillissement wordt voortgezet in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek.

10-01-2025



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Er werd geen personeel aangetroffen.

18-09-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Er werd geen personeel aangetroffen.

18-09-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden hebben bestaan uit overleg met het bestuur ter inventarisatie van de mogelijke arbeidsovereenkomsten.  
Het informeren van het UWV dat er geen personeel is dat aanspraak kan maken op de loongarantieregeling.

18-09-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
2 voertuigen	€ 9.135,50	
inventaris	€ 0,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 9.135,50</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting bedrijfsmiddelen

De Belastingdienst meldde drie voertuigen in beslag te hebben genomen en voor de (verkoop middels een) veiling te hebben ingebracht bij de Domeinen. Het betreffen bedrijfsauto's met de kentekens: VT372P, VFH87R en 3VSG91. De voertuigen zijn inmiddels door de belastingdienst vrijgegeven voor de boedel en door de Belastingdienst teruggetrokken van de veiling bij de Domeinen. De curator zal de voertuigen laten afhalen en veilen in een internetveiling bij Troostwijk Auctions.

18-09-2024

 1

Van de aangetroffen vervoermiddelen zijn er de afgelopen verslagperiode twee verkocht via de internetveiling bij Troostwijk Auctions. Het betreft een Mercedes-Benz Vito 109CDI en een Mercedes-Benz Vito 110CDI.

De netto veilingopbrengst van deze voertuigen bedraagt € 9.135,50. De gemaakte kosten voor de repatriëring van de voertuigen bedraagt € 1.270,50.

Het derde voertuig, een Volkswagen Caddy 1.6 TDI, werd ook verkocht maar niet afgehaald door de bieder aan wie de koop werd gegund.

De komende verslagperiode wordt dit voertuig opnieuw aangeboden in de veiling bij Troostwijk Auctions.

De waarde van de aangetroffen inventaris is nihil.

10-01-2025

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn enkele bodemzaken (inventaris) aangetroffen die nauwelijks waarde vertegenwoordigen. Er heeft zich voorts geen schuldeiser gemeld met een pandrecht op de inventaris. Het bodemvoorrecht is derhalve niet relevant wegens gebrek aan waarde en (nog) niet aan de orde omdat er geen pandhouder is waarop het bodemvoorrecht van de Belastingdienst voorrang krijgt.

18-09-2024

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De aangetroffen activa werden geïnventariseerd.

De voertuigen worden verkocht via een internetveiling en er werden voorbereidende werkzaamheden verricht voor deze veiling.

De waarde van de inventaris zal nader worden vastgesteld.

18-09-2024

 1

De afgelopen verslagperiode werden de drie voertuigen die in beslag werden genomen door de Belastingdienst bij de Domeinen opgehaald door Troostwijk Auctions. De voertuigen zijn vervolgens aangeboden op een internetveiling. Twee voertuigen zijn de afgelopen verslagperiode verkocht en geleverd. Het derde voertuig werd verkocht maar niet geleverd. De koop is ontbonden. Dit voertuig wordt eind januari 2025 opnieuw aangeboden in een online veiling van Troostwijk Auctions.

10-01-2025

 2

De netto verkoopopbrengst van de twee geleverde voertuigen ad € 9.135,50 incl. BTW werd op de boedelrekening ontvangen.

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft een lopende bankrekening bij Rabobank:  
Bankrekening NL69 RABO 0321 4263 55 saldo € 4.341,56 debet

Aan de bankrekening is een creditcard gekoppeld. De vordering van de bank voor dit krediet is € 3.004,71.

18-09-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.

18-09-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn geen zekerheden voor vorderingen van crediteuren bekend geworden.

18-09-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Er zijn geen zekerheden voor vorderingen van crediteuren bekend geworden.

18-09-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen aanspraken op eigendomsvoorbehoud gemaakt.

18-09-2024



## 5.6 Retentierechten

Er zijn geen aanspraken gemaakt op het recht van retentie.

18-09-2024



## 5.7 Reclamerechten

Er zijn geen aanspraken gemaakt op het recht van reclame.

18-09-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Er zijn geen boedelbijdragen overeengekomen. De afgelopen verslagperiode was daar geen aanleiding voor.

18-09-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De positie van gefailleerde bij Rabobank werd geïnventariseerd. De Rabobank heeft opgave gedaan van de door gefailleerde verstrekte zekerheden en de creditsaldi.

18-09-2024





## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator heeft de administratie opgevraagd bij de bestuurder van gefailleerde en bij de boekhouder van gefailleerde. Er werd een papieren administratie aangeleverd. De kwaliteit zal worden onderzocht. De auditfiles zullen eveneens worden opgevraagd om nader onderzoek mee te doen.

18-09-2024



De door de boekhouder opgestelde jaarrekening van 2019, 2020 en 2021 werden aangeleverd bij de curator. De jaarstukken betreffen de periode voor de onderzoekstermijn van art. 2:248 lid 6 BW en er kunnen dus geen aanspraken uit volgen op het bestuur wegens onbehoorlijke taakvervulling.

**10-01-2025**



De jaarrekeningen vanaf 2022 werden niet aangeleverd en zijn zeer waarschijnlijk niet opgesteld. Onduidelijk is of correct aan de boekhoudplicht is voldaan.

Er is in de boekjaren 2022 tot en met 2024 wel aangifte gedaan voor de Omzetbelasting en de Loonheffing. De curator constateert dat er enige vorm van boekhouding moet zijn gevoerd maar de onderliggende stukken van de belastingaangiftes zijn niet of onvoldoende aangeleverd.

De boekhouding van 2022, 2023 en 2024 werd tot heden niet compleet aangeleverd.

De curator heeft een rappel gestuurd aan de bestuurder met een verzoek om

de complete administratie van 2022, 2023 en 2024 aan te leveren en inzage gevraagd in concrete documenten.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2022 werd niet gedeponereerd.

18-09-2024

De jaarrekening van 2021 werd niet tijdig gedeponereerd op 5 september 2024.

 1

De jaarrekening van 2020 werd niet tijdig gedeponereerd op 5 september 2024.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De vrijstelling ex artikel 2:396 lid 7 Burgerlijk Wetboek is (hoogst waarschijnlijk) van toepassing.

18-09-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst en gestort kapitaal bedraagt € 1. De akte van oprichting vermeldt dat aan de verplichting werd voldaan om in geld vol te storten met de betaling van € 1.

18-09-2024

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

18-09-2024

### Toelichting

 1

Het onderzoek van de kwaliteit van het bestuur zal de komende verslagperiode worden gestart aan de hand van de gevoerde administratie.

De jaarrekening van boekjaar 2022 werd niet gedeponeed.  
De jaarrekeningen van 2021 en 2020 werden te laat gedeponeed.  
Er is geen sprake van een korte periode van overschrijding van de deponeringstermijn.

Uit het niet (tijdig) deponeren van de jaarrekeningen van de jaren 2022, 2021 en 2020 volgt onweerlegbaar onbehoorlijk bestuur ex art. 2:248 lid 2 BW. De onbehoorlijke taakvervulling wordt - behoudens tegenbewijs - vermoed een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement.

De komende verslagperiode zal er aan de hand van de aangeleverde administratie nader onderzoek worden gedaan naar de kwaliteit van het bestuur en de (mogelijk andere) oorzaak van het faillissement. Het bestuur krijgt zo nodig de gelegenheid om een andere oorzaak van het faillissement aan te voeren en te onderbouwen.

### Toelichting

10-01-2025

 2

Het onderzoek naar de kwaliteit van het bestuur wordt voortgezet.  
Het bestuur wordt gerappelleerd om de complete boekhouding aan te leveren van de jaren 2024, 2023 en 2022.

De jaarstukken 2019, 2020 en 2021 betreffen de periode voor de onderzoekstermijn van art. 2:248 lid 6 BW. Uit het verzuim om tijdig te deponeren voor deze jaren kunnen dus geen aanspraken volgen op het bestuur wegens onbehoorlijke taakvervulling.

De conclusie dat uit niet (tijdig) deponeren van de jaarrekening van 2022 onweerlegbaar onbehoorlijk bestuur volgt dat een belangrijke oorzaak wordt geacht te zijn van het faillissement blijft gehandhaafd.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-09-2024

 1

### Toelichting

De komende verslagperiode zal de boekhouding worden onderzocht op paulianeuze rechtshandelingen.

In onderzoek

10-01-2025

 2

### Toelichting

Er is onvoldoende administratie aangeleverd om onderzoek te kunnen doen naar benadeling bij de crediteuren door onverplichte rechtshandelingen of de betaling van opeisbare vorderingen die kort voor het faillissement niet rechtsgeldig werden voldaan. De curator heeft zelf bankafschriften opgevraagd bij de Rabobank nadat de bank een vordering indiende voor het debetsaldo.

Het onderzoek naar het paulianeus handelen van het bestuur wordt aangehouden.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De administratie wordt nader onderzocht, mede vanuit het perspectief van het onbehoorlijk bestuur zoals dat volgt uit de wet wegens het niet tijdig deponeren van de jaarstukken van 2020, 2021 en 2022 en een mogelijke andere oorzaak van het faillissement.

18-09-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft met het bestuur gesproken en de situatie geanalyseerd. De administratie werd opgevraagd. De aangeleverde (papieren) administratie zal nader worden onderzocht en op kwaliteit worden beoordeeld. Digitale stukken (auditfiles) zullen worden opgevraagd.

18-09-2024



Het onderzoek werd gestart. Het bestuur wordt de komende verslagperiode gerappelleerd om de complete boekhouding aan te leveren vanaf boekjaar 2022.

10-01-2025



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Er zijn tot op heden geen boedelvorderingen ingediend.

18-09-2024



€ 4.480,00

### Toelichting

De verhuurder diende een vordering in van € 4.480,- voor de huur over de opzegtermijn.

10-01-2025



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

18-09-2024

### Toelichting

 1

Er zijn nog geen preferente vorderingen door de Belastingdienst ingediend. De curator verwacht dat de Belastingdienst een substantiële vordering zal indienen omdat de Belastingdienst al executiemaatregelen was gestart met de inbeslagname van voertuigen en het voorbereiden van een veiling door de Domeinen. De omvang van de schulden aan de Belastingdienst is de curator nog niet gebleken uit de administratie.

€ 142.982,00

10-01-2025

### Toelichting

 2

De Belastingdienst diende diverse preferente vorderingen in voor een totaalbedrag van € 142.982,-. Het betreft Omzetbelasting, Loonheffingen, Vennootschapsbelasting en Motorrijtuigenbelasting.

## 8.3 Pref. vord. UWV

18-09-2024

### Toelichting

 1

Er zijn tot op heden geen preferente vorderingen ingediend door het UWV. De curator verwacht geen preferente vordering van het UWV voor de door het UWV betaalde lonen over de periode voor het faillissement omdat er geen personeel was bij gefailleerde.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

18-09-2024

€ 1.297,15

 1

### Toelichting

De aanvrager van het faillissement diende ex art. 3:288 sub a BW een preferente vordering in van € 1.297,15 wegens de kosten van de aanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

18-09-2024

### Toelichting

 1

Er heeft zich tot op heden één concurrente crediteuren gemeld.

7

10-01-2025

### Toelichting

 2

Er hebben zich tot op heden zeven concurrente crediteuren gemeld.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.132,02

18-09-2024

 1

### Toelichting

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 1.132,02.

€ 14.532,48

10-01-2025

 2

### Toelichting

Het totaalbedrag aan concurrente crediteuren bedraagt € 14.532,48.

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog onbekend.

18-09-2024

 1

De verwachte wijze van afwikkeling is nog onbekend.

10-01-2025

 2

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De vorderingen van de aanvrager van het faillissement werden verwerkt op de desbetreffende crediteurenlijsten.

18-09-2024

 1

Vorderingen die nog worden ingediend bij de curator zullen worden verwerkt en ter inventarisatie worden geplaatst op de reguliere rangorde lijsten.

De vordering(en) van de Belastingdienst wordt voorlopig afgewacht.

De ingediende vorderingen werden verwerkt op de desbetreffende crediteurenlijsten.

10-01-2025

 2

Vorderingen die nog worden ingediend zullen worden verwerkt en ter inventarisatie worden geplaatst op de reguliere rangorde lijsten.

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

18-09-2024



- verkopen/veilen van de voertuigen;
- onderzoek naar de waarde van de overige bedrijfsinventaris;
- nader onderzoek van de oorzaak van het faillissement;
- onderzoeken van de administratie van gefailleerde;
- nader onderzoeken van de kwaliteit van het bestuur;
- verwerken van ingediende vorderingen door crediteuren

De komende verslagperiode zullen de volgende werkzaamheden worden verricht:

**10-01-2025**



- veilen/verkopen/leveren van voertuig;
- toezien op het aanleveren van boekhouding/administratie vanaf 2022;
- onderzoeken van de nog aan te leveren voormelde boekhouding/administratie van gefailleerde;
- nader onderzoeken van de kwaliteit van de administratie en het bestuur;
- verwerken van nakomende vorderingen van crediteuren.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

18-09-2024



De termijn van afwikkeling is nog onbekend.

**10-01-2025**



### 10.3 Indiening volgend verslag

10-4-2025

**10-01-2025**



### 10.4 Werkzaamheden overig

De curator heeft met het bestuur gesproken en de situatie geanalyseerd. Aan de hand van de eerste bevindingen is gehandeld en werd het voormelde plan van aanpak opgesteld.

18-09-2024



Het voormelde plan van aanpak werd gevolgd en bewerkt.

**10-01-2025**



## Bijlagen

---

### **Bijlagen**