

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	08-10-2024
Insolventienummer	F.15/23/48
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000269263:F001
Datum uitspraak	21-02-2023

Betrokkene

Naam schuldenaar **Offsizeparcel B.V.**

R-C **mr. M.P. de Valk**
Curator **mr M.A.M. de Vries-Meijer**

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 278,30	€ 48,30
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 278,30	€ 48,30

Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Voorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 2.032,34	
Subtotaal liquide middelen	€ 2.032,34	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 5.764,50	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 5.764,50	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 5.764,50	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00

Incl. btw

Af te dragen btw

Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Doorstart

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

Rechtmatigheid

Opbrengst rechtmatigheid	€ 130.623,00	€ 0,00
--------------------------	--------------	--------

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal rechtmatigheid	€ 130.623,00	€ 0,00
---------------------------------	--------------	--------

Procedures

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------	--------	--------

Overig

Overige baten

Rente faill. rekening	€ 2.113,93	€ 0,00
-----------------------	------------	--------

Boedelbijdragen (incl. btw)

Subtotaal overig	€ 2.113,93	€ 0,00
-------------------------	------------	--------

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal vrij actief	€ 140.812,07	€ 48,30

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap		
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengsten overige gebonden activa		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Bodemzaken		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 138 Waterschapswet		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal baten	€ 140.812,07	€ 48,30

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Gerechtsdeurwaarder kosten	€ 1.724,33	€ 288,32
Griffierecht	€ 1.615,00	€ 0,00
Div. verschotten KvK, Kadaster, Exact Licentie	€ 100,45	€ 8,25
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 3.439,78	€ 296,57

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 140.812,07
Totaal B (incl. btw)	€ 3.439,78
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 137.372,29

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten	€ 62.511,22	€ 10.849,05
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 545,77	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 63.824,99	€ 10.849,05

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ -48,30
B (terug te ontvangen)	€ 296,57
D (terug te ontvangen)	€ 10.849,05
<hr/>	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 11.097,32

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 137.372,29
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 11.097,32
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
Definitief Saldo	€ 148.469,61

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator	€ 62.511,22	€ 62.511,22	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00	€ 768,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 545,77	€ 545,77	100,00 %
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Totaal boedelschuldeisers	€ 63.824,99	€ 63.824,99	100,00 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

	Vordering	Uitkering	Percentage
Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 84.644,62	
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)	€ 4.375,65	€ 4.375,65	100,00 %
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB	€ 0,00	€ 0,00	
Belastingdienst overig			
Belastingdienst - totale fiscale vordering	€ 156.059,00	€ 79.787,38	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)	€ 941,95	€ 481,59	
Subtotaal	€ 157.000,95	€ 80.268,97	51,13 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)	€ 21.971,06	€ 0,00	0,00 %
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
Subtotaal	€ 21.971,06	€ 0,00	0,00 %
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
Totaal preferente schuldeisers	€ 183.347,66	€ 84.644,62	46,17 %
Concurrente crediteuren	€ 287.248,94	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers			
Surplus			