

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 09-01-2025            |
| Insolventienummer  | F.15/23/196           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000301037:F001 |
| Datum uitspraak    | 12-09-2023            |

|         |                  |
|---------|------------------|
| R-C     | mr. M.P. de Valk |
| Curator | mr M.W. Schüller |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Facility Groep B.V.

11-10-2023



### Gegevens onderneming

Facility Groep B.V., inschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 66574056, statutair gevestigd te Badhoevedorp, Haarlemmermeer, bezoekadres aldaar aan Akerdijk 217A.

11-10-2023



### Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister:

SBI-code: 8121- interieurreiniging van gebouwen;

SBI-code 81229 - overige gespecialiseerde reiniging van gebouwen en industriële reiniging;

SBI-code 43993 - metselen en voegen;

SBI-code 4334 - schilderen en glaszetten;

SBI-code 4120 - algemene burgerlijke en utiliteitsbouw.

11-10-2023



In de praktijk voerde gefailleerde allerhande aan- en verbouwingen uit aan bestaand particulier onroerend goed.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet        | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2020 | € 182.434,00 | € 43.741,00      | € 164.132,00 |
| 2021 | € 515.600,00 | € 93.840,00      | € 295.019,00 |

### Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over de boekjaren 2020 en 2021 zijn ontleend aan de jaarrekening 2021. Een (concept)jaarrekening 2022 is niet voorhanden.

11-10-2023



### Gemiddeld aantal personeelsleden

1

11-10-2023



#### Toelichting

De enige werknemer is de heer J.H.P. Husmann, de vader van de bestuurder.

### Boedelsaldo

€ 0,00

11-10-2023



€ 10.357,37

10-04-2024



#### Toelichting

Het saldo is toegenomen door verkoop van de Mercedes-Benz en afgenomen door griffie- en deurwaarderskosten.

€ 9.879,98

10-07-2024



#### Toelichting






Het saldo is afgenomen door deurwaarderskosten.

€ 9.518,10

09-01-2025



## Verslagperiode

|            |   |
|------------|---|
| <b>van</b> | 11-10-2023  |
| 12-9-2023  |  1   |
| <b>t/m</b> |   |
| 10-10-2023 |   |
| <b>van</b> | 10-01-2024  |
| 10-10-2023 |  2   |
| <b>t/m</b> |   |
| 8-1-2024   |   |
| <b>van</b> | 10-04-2024  |
| 10-11-2023 |  3   |
| <b>t/m</b> |   |
| 9-4-2024   |   |
| <b>van</b> | 10-07-2024  |
| 10-4-2024  |  4   |
| <b>t/m</b> |   |
| 9-7-2024   |   |
| <b>van</b> | <b>09-01-2025</b>   |
| 8-7-2024   |  5 |
| <b>t/m</b> |   |
| 8-1-2025   |   |

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 20 uur 48 min |
| 2              | 10 uur 12 min |
| 3              | 46 uur 24 min |
| 4              | 17 uur 42 min |
| 5              | 3 uur 48 min  |
| <b>totaal</b>  | 98 uur 54 min |

## Toelichting bestede uren

Curator: 13,1 uren

mr. M.C. van Genugten: 0,5 uren

W.M. van Vondel: 7,2 uren

11-10-2023



1

Onder meer: bespreking met bestuurder en vader, correspondentie met bestuurder en vader, correspondentie en telefonisch overleg met crediteuren, bestudering bankmutaties, correspondentie pandhouder, bestudering documenten, etc.

Curator: 5,2 uren

mr. M.C. van Genugten: 0,5 uur

W.M. van Vondel: 4,5 uren

10-01-2024



2

Curator: 28,6 uren

mr. M.C. van Genugten: 17,2 uren

W.M. van Vondel: 0,6 uur

10-04-2024



3

Curator: 10,7 uren

mr. M.C. van Genugten: 7 uren

10-07-2024



4

Curator: 3,7 uren

mr. M.C. van Genugten: 0,1 uur

**09-01-2025**



**5**

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is al eerder op 13 juni 2023 bij verstek in staat van faillissement verklaard, maar heeft toen verzet ingesteld, welk verzet gegrond is verklaard nadat gefailleerde met de aanvrager tot een regeling was gekomen. Op 12 september 2023 is gefailleerde opnieuw bij verstek in staat van faillissement verklaard. Ditmaal heeft zij daarin berust.

11-10-2023



1

Enig bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is de heer J.L.R. Husmann. Zijn vader, de heer J.H.P. Husmann, lijkt tevens bij de organisatie betrokken te zijn. Husmann sr. is aanwezig bij besprekingen met de curator, voert daarin het woord en heeft bij eerstgenoemd faillissement gefailleerde in besprekingen en correspondentie met de curator vertegenwoordigd.

## 1.2 Lopende procedures

Niet van toepassing. Wel zijn er kort voorafgaande aan het faillissement diverse procedures tegen gefailleerde gevoerd wegens het niet deugdelijk nakomen van gemaakte afspraken. In de meeste van deze procedures is gefailleerde niet verschenen en is zij bij verstek veroordeeld.

11-10-2023

 1

De curator heeft een procedure ingeleid tegen de bestuurder van gefailleerde, primair ter verkrijging van een verklaring voor recht dat hij zijn taak als bestuurder onbehoorlijk heeft vervuld en aansprakelijk is voor het tekort in het faillissement, nader op te maken bij staat en ter zake een voorschot te betalen van € 250.000, subsidiair om een bedrag van € 100.000 te betalen uit hoofde van rekening-courantschuld aan gefailleerde.

10-04-2024

 3

Bij vonnis van 10 april 2024 heeft de rechtbank Noord-Holland de bestuurder bij verstek veroordeeld overeenkomstig het bij dagvaarding gevorderde.

10-07-2024

 4

## 1.3 Verzekeringen

Gefailleerde had de volgende verzekeringen afgesloten:  
Aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven, bedrijfsschadeverzekering, eigen vervoerverzekering, inventaris-/goederen- en huurdersbelangverzekering en rechtsbijstandsverzekering bedrijven.

11-10-2023

 1

## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan Akerdijk 217A te Badhoevedorp. De curator heeft de huurovereenkomst bij aangetekende brief van 2 oktober 2023 opgezegd. De huur zou naar zeggen van de heren Husmann betaald zijn tot en met december 2022. Inmiddels blijkt het gehuurde al te worden verhuurd aan een ander en heeft de verhuurder verklaard dat hij de huurovereenkomst al beschouwde als te zijn beëindigd.

11-10-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Diverse crediteuren hadden al voorafgaande aan het faillissement een gerechtelijke procedure aangespannen tegen gefailleerde. De ingestelde vorderingen hadden onder meer betrekking op niet verrichte-, maar wel betaalde werkzaamheden, onverschuldigd betaald meerwerk, schade door ondeugdelijk verrichte werkzaamheden en schade als gevolg van te late oplevering. Er lijkt sprake van een patroon te zijn, waardoor een faillissement onafwendbaar werd. Het is de curator niet duidelijk welk belang gefailleerde had om tegen het faillissement van 13 juni 2023 verzet in te stellen.

11-10-2023

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

11-10-2023



#### Toelichting

De heer Husmann sr. stond als enig werknemer op de loonlijst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

11-10-2023



#### Toelichting

De heer Husmann sr. is op 1 september 2028 bij gefailleerde in dienst getreden. Zijn salaris bedroeg laatstelijk € 800,00 netto per maand.

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|-------|--------|-------------|
|-------|--------|-------------|

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 15-9-2023 | 1 |  |
|-----------|---|--|

|               |          |  |
|---------------|----------|--|
| <b>totaal</b> | <b>1</b> |  |
|---------------|----------|--|

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzegging, correspondentie met bestuurder, correspondentie en telefonisch overleg met UWV.

11-10-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

|                      |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
| Niet van toepassing. |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|

|               |               |  |               |
|---------------|---------------|--|---------------|
| <b>totaal</b> | <b>€ 0,00</b> |  | <b>€ 0,00</b> |
|---------------|---------------|--|---------------|

#### Toelichting onroerende zaken


### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving   | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--|------------------|----------------|
| De curator heeft slechts enkele handgereedschappen en ongeregeld materieel in een tweetal bedrijfswagens aangetroffen. |                  |                |
| <b>totaal</b>  | € 0,00           | € 0,00         |


#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Het is de vraag of de beperkte hoeveelheid aangetroffen bedrijfsmiddelen de moeite van verkoop waard zijn. Nader onderzoek volgt.

11-10-2023  
 1


### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft per de verslagdatum een totale vordering van ruim € 176.000 uit hoofde van loon- en omzetbelasting, ter zake waarvan het bodemvoorrecht van toepassing is.

11-10-2023  
 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie inhoud bedrijfswagens.

11-10-2023  
 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving         | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|----------------------|------------------|----------------|
| Niet van toepassing. |                  |                |
| <b>totaal</b>        | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Onbekend.     |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

## Toelichting andere activa

Gefailleerde had een Mercedes-Benz in financial lease. In het contract zat een overwaarde van € 15.000 die met de overdracht ervan aan een derde contant is gemaakt en aan de boedel is toegevoegd.

10-04-2024



Er staat een Opel Combo op naam van gefailleerde geregistreerd. De bestuurder is verzocht de auto in te leveren, hetgeen nog niet is gebeurd. Ingeval de bestuurder medewerking blijft weigeren, zal hij worden opgeroepen voor een verhoor.

**09-01-2025**



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Veelvuldige correspondentie met de leasemaatschappij, de heer Husmann sr. en de partij die de leaseovereenkomst heeft overgenomen.

10-04-2024






## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving  | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|--------|-----------|--------------|
| De curator heeft een map ontvangen met facturen, waarvan niet duidelijk is welke wel en welke niet zijn voldaan. Er zijn meerdere facturen gericht aan partijen die ook een vordering op gefailleerde hebben (crediteuren). Nader onderzoek van de debiteurenportefeuille vindt plaats in de aankomende verslagperiode. |        |           |              |
| <b>totaal</b>   | € 0,00 | € 0,00    | € 0,00       |

### Toelichting debiteuren

De van de bestuurder ontvangen map met debiteuren bleek niet te zijn bijgewerkt. De meeste debiteuren hadden al voor datum faillissement voldaan of hebben een tegenvordering die hoger is en waarmee de vordering van gefailleerde wordt verrekend. Van drie debiteuren is taal noch teken vernomen. Ten aanzien van hen zal de incasso worden voorgezet.


10-07-2024  
 4

De voortgezette incasso heeft niet tot betaling geleid. Een van de debiteuren bleek ook over een verrekenbare tegenvordering te beschikken. De twee andere debiteuren hebben wederom niet gereageerd. De geringe omvang van de vordering rechtvaardigt echter niet dat de boedel overgaat tot het treffen van rechtsmaatregelen. De werkzaamheden ter zake zijn dan ook tot een einde gekomen.

**09-01-2025**  
 5

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren


De debiteuren zijn aangeschreven.

10-01-2024  
 2

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 86.548,32


11-10-2023  
 1

### Toelichting vordering van bank(en)


Aan gefailleerde was een kredietfaciliteit verstrekt met een totaal van € 95.000.

## 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde had met betrekking tot een viertal auto's leaseovereenkomsten afgesloten. De auto's zijn inmiddels ingeleverd bij de leasemaatschappijen. Nog niet alle eindafrekeningen zijn opgemaakt.

11-10-2023  
 1

Gebleken is dat gefailleerde een eerder nog niet bekende Mercedes-Benz leaset. De heer Husmann sr. heeft laten weten de leaseovereenkomst en de auto te willen overnemen. Nadere berichtgeving volgt.


10-01-2024  
 2

Zie onder 3.8.


10-04-2024  
 3

## 5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft een pandrecht op de bedrijfsuitrusting, tegoeden, (toekomstige) vorderingen en voorraden.


11-10-2023  
 1

Ten aanzien van de geleasede Mercedes-Benz geldt een contractueel verpandingsverbod.

10-01-2024  
 2


## 5.4 Separatistenpositie

Er zijn nauwelijks zaken van waarde aangetroffen, met als gevolg dat de separatistenpositie niet veel om het lijf heeft. De curator is bezig de debiteurenportefeuille te inventariseren. Er vindt overleg plaats met de bank over de incasso daarvan.


11-10-2023  
 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.


11-10-2023  
 1

De leasemaatschappij heeft zich het eigendom van de Mercedes-Benz voorbehouden voor de looptijd van het contract.

10-01-2024  
 2


## 5.6 Retentierechten

Er zijn geen partijen die zich hebben beroepen op het retentierecht.

11-10-2023  
 1

## 5.7 Reclamerechten

Er zijn geen partijen die beroep hebben gedaan op het recht van reclame.

11-10-2023  
 1

## 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

Niet van toepassing.

11-10-2023  
 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Divers overleg en correspondentie met de bank, die in deze wordt vertegenwoordigd door Vesting Finance.

11-10-2023



1

Diverse correspondentie met de leasemaatschappij en met de feitelijk bestuurder inzake de Mercedes-Benz.

10-01-2024



2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

11-10-2023



1

## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

11-10-2023



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

11-10-2023



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Volgens de laatste boekhouder van gefailleerde zou gefailleerde haar administratie niet op orde hebben. De bestuurder heeft enkele ordners met administratie afgestaan. Nader onderzoek daarnaar volgt.

11-10-2023



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2019 is vastgesteld op 3 juni 2020 en gedeponeed op 9 juli 2020.

De jaarrekening over het boekjaar 2020 is vastgesteld op 12 augustus 2021 en gedeponeed op 18 augustus 2021.

De jaarrekening over het boekjaar 2021 is vastgesteld en gedeponeed op 20 oktober 2022.

11-10-2023



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de vennootschap is zij vrijgesteld van de verplichting tot accountantscontrole.

11-10-2023



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

11-10-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode plaatsvinden.

11-10-2023



1

### Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek is nog niet afgerond. Er dienen nog gesprekken plaats te vinden met de (feitelijk) bestuurders.

10-01-2024



2

Ja

10-04-2024



3

### Toelichting

De curator heeft een procedure ingeleid tegen de bestuurder van gefailleerde, primair ter verkrijging van een verklaring voor recht dat hij zijn taak als bestuurder onbehoorlijk heeft vervuld en aansprakelijk is voor het tekort in het faillissement, nader op te maken bij staat en ter zake een voorschot te betalen van € 250.000, subsidiair om een bedrag van € 100.000 te betalen uit hoofde van rekening-courantschuld aan gefailleerde.

10-07-2024



4

### Toelichting

Bij vonnis van 10 april 2024 heeft de rechtbank Noord-Holland de bestuurder bij verstek veroordeeld overeenkomstig het bij dagvaarding gevorderde. Het vonnis is bij exploit van 29 april 2024 aan de bestuurder betekend, waarbij bevel is gedaan om binnen twee dagen € 259.307,71 te betalen inclusief kosten. De bestuurder heeft tot op heden niet aan de veroordeling voldaan.

Vanwege het ontbreken van verhaalsmogelijkheden is met de bestuurder een schikking getroffen inhoudend dat tegen betaling van € 25.000 aan de boedel de curator zal overgaan tot afwikkeling van het faillissement. Deze schikking is de bestuurder ook niet nagekomen. De curator heeft na verkregen machtiging van de rechter-commissaris het faillissement van de bestuurder aangevraagd. De mondelinge behandeling van het verzoek staat geagendeerd voor 23 juli 2024.

### Toelichting

De bestuurder van gefailleerde is bij vonnis van 23 juli 2024 in staat van faillissement verklaard.

09-01-2025



5

## 7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

10-01-2024






2

### Toelichting

Onderzoek naar paulianus handelen zal onderdeel uitmaken van het rechtmatigheidsonderzoek.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

|  |   |
|--|---|
| Bestudering administratie, correspondentie met boekhouder en met bestuurder.   | 11-10-2023<br> 1 |
| Opstellen beslagrekest en dagvaarding, correspondentie met deurwaarder, correspondentie met rechter-commissaris.   | 10-04-2024<br> 3 |
| onder meer: correspondentie en telefonisch overleg met Husmann sr., correspondentie met rechter-commissaris, opstellen verzoekschrift tot faillietverklaring bestuurder, overleg rechtbank Amsterdam, correspondentie deurwaarder. | 10-07-2024<br> 4 |

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

|              |   |
|--------------|---|
| € 248.426,60 | 11-10-2023<br> 1                |
| € 304.635,60 | 10-01-2024<br> 2               |
| € 305.320,60 | 10-04-2024<br> 3               |
| € 305.816,27 | 10-07-2024<br> 4               |
| € 294.435,27 | <b>09-01-2025</b><br> <b>5</b> |

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

|            |   |
|------------|---|
| € 1.337,95 | 10-07-2024<br> 4 |
|------------|---|

#### Toelichting

Kosten aanvraag faillissement.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

|    |                   |  |
|----|-------------------|--|
| 16 | 11-10-2023        |  1        |
| 25 | 10-01-2024        |  2        |
| 26 | 10-04-2024        |  3        |
| 28 | <b>09-01-2025</b> |  <b>5</b> |


## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

|              |                   |  |
|--------------|-------------------|--|
| € 573.645,75 | 11-10-2023        |  1          |
| € 786.597,31 | 10-01-2024        |  2          |
| € 796.467,04 | 10-04-2024        |  3        |
| € 896.091,36 | <b>09-01-2025</b> |  <b>5</b> |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

|                  |            |   |
|------------------|------------|---|
| Nog niet bekend. | 10-01-2024 |  2 |
|------------------|------------|---|

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

|  |            |   |
|--|------------|---|
| Verwerking ingediende vorderingen en de bevestiging daarvan. | 10-01-2024 |  2 |
|--|------------|---|

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

11-10-2023

 1

De heer L.J.R. Husmann.

10-04-2024

 3

### 9.2 Aard procedures

Zie onder 7.5 van dit verslag.

10-04-2024

 3

### 9.3 Stand procedures

De wederpartij heeft zich vooralsnog niet gesteld. De zaak staat voor vonnis op de rol van 10 april 2024.

10-04-2024

 3

Zie onder 7.5 van dit verslag.

10-07-2024

 4

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Opstellen beslagrekest en dagvaarding, correspondentie met deurwaarder, correspondentie met rechter-commissaris.

10-04-2024






 3



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

|   |   |
|---|---|
| Rechtmatigheidsonderzoek, onderzoek debiteuren, overleg met pandhouder.   | 11-10-2023<br> 1               |
| Rechtmatigheidsonderzoek, onderzoek debiteuren, overleg met pandhouder, overleg met leasemaatschappij, verkoop Mercedes.                                      | 10-01-2024<br> 2               |
| Onderzoek debiteuren, overlegd met pandhouder, vervolg procedure.   | 10-04-2024<br> 3               |
| Vervolg incassotraject debiteuren, mondelinge behandeling verzoekschrift tot faillietverklaring bestuurder en eventuele verdere werkzaamheden in dat verband. | 10-07-2024<br> 4               |
| Inname Opel Combo en verkoop daarvan; bij weigering medewerking verhoor van bestuurder.   | <b>09-01-2025</b><br> <b>5</b> |

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

|      |   |
|------|---|
| 2024 | 11-10-2023<br> 1 |
|------|---|

### 10.3 Indiening volgend verslag

|          |   |
|----------|---|
| 9-7-2025 | <b>09-01-2025</b><br> <b>5</b> |
|----------|---|

### 10.4 Werkzaamheden overig

|                 |   |
|-----------------|---|
| Verslaglegging. | 11-10-2023<br> 1 |
|-----------------|---|

## Bijlagen

---

### Bijlagen