

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	24-09-2024
Insolventienummer	F.15/23/140
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000290771:F001
Datum uitspraak	27-06-2023

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr K.A. Martijnse

Algemene gegevens

Naam onderneming

C3S B.V.

26-07-2023



1

Dit verslag beoogt niet verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid of juistheid daarvan. Het is mogelijk dat nog niet alle informatie beschikbaar is, dan wel nog niet geopenbaard kan worden.

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap

26-07-2023

C3S B.V.



1

Vredeweg 7

1505 HH Zaandam

Statutaire zetel Haarlemmermeer

Datum van oprichting 21-10-2014

Activiteiten onderneming

Loodgieters-en fitterswerk;

26-07-2023

Installatie van sanitair;



1

Installeren van brandveiligheidsinstallaties en sprinklerinstallaties.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.688.427,70	€ -482.713,00	€ -628.018,23
2021	€ 1.208.438,00	€ 55.182,00	€ 411.515,00
2020	€ 1.553.936,00	€ 12.827,00	€ 400.620,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft toegang gekregen tot de administratie van C3S en zal de financiële aankomende verslagperiode kunnen vaststellen.

26-07-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

6

26-07-2023



Boedelsaldo

€ 35.428,77

07-02-2024



€ 35.980,20

24-09-2024



Verslagperiode

van

27-6-2023

t/m

26-7-2023

van

27-7-2023

t/m

24-10-2023

van

25-10-2023

t/m

7-2-2024

van

8-2-2024

t/m

16-5-2024

van

17-5-2024

t/m

23-9-2024

26-07-2023

 1

24-10-2023

 2

07-02-2024

 3

17-05-2024

 4

24-09-2024

 **5**

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1 55 uur 18 min

2 19 uur 30 min

3 26 uur 12 min

4 11 uur 42 min

5 17 uur 48 min


totaal 130 uur 30 min

Toelichting bestede uren


De curator heeft t/m 26 juli 2023 38,1 uren aan het faillissement besteed. De faillissementsmedewerker van DBV-Advocaten heeft t/m 26 juli 2023 17,2 uren aan het faillissement besteed.	26-07-2023  1
De curator heeft in verslagperiode 2 12,4 uren aan het faillissement besteed. De faillissementsmedewerkers van DBV-advocaten gezamenlijk 7,1 uren.	24-10-2023  2
De curator heeft in verslagperiode 3 21,4 uren aan het faillissement besteed. De faillissementsmedewerkers van DBV-Advocaten gezamenlijk 4,8 uren.	07-02-2024  3
De curator heeft in deze verslagperiode 6 uren en 54 minuten aan het faillissement besteed. Een faillissementsmedewerker van DBV-Advocaten 1 uur en 36 minuten. Een bouwrechtadvocaat/kantoorgenoot heeft 3 uur en 12 minuten het faillissement besteed.	17-05-2024  4
De curator heeft in deze verslagperiode 10 uren en 30 minuten aan het faillissement besteed. Een bouwrechtadvocaat/kantoorgenoot heeft 7 uur en 18 minuten het faillissement besteed.	24-09-2024  5

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

C3S B.V. is een besloten vennootschap Enig aandeelhouder en bestuurder is ProTechBe Holding B.V. Tevens gevestigd en kantoorhoudende Vredeweg 7 te Zaandam. Enig aandeelhouder en bestuurder van ProTechBe Holding B.V. is de heer C.M. Sanches.	26-07-2023  1
---	---


1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend, liepen er per datum faillissement geen gerechtelijke procedures.	26-07-2023  1
---	---

1.3 Verzekeringen

Een lopende verzekeringskwestie zal door de verzekeraar worden voortgezet. Waar mogelijk zijn de verzekeringsovereenkomsten tussentijds beëindigd, dan wel is als gevolg van het faillissement en/of tijdsverloop de dekking vervallen.	26-07-2023  1
--	---

1.4 Huur

C3S is huurder van het bedrijfspand aan de Vredeweg 7 te Zaandam en een opslagruimte aan de Isolatorweg te Amsterdam-Sloterdijk.	26-07-2023  1
--	---

1.5 Oorzaak faillissement

De voornaamste oorzaak van het faillissement is naar zeggen van de bestuurder een debiteur die reeds verrichte werkzaamheden onbetaald laat. Komende verslagperiode(s) zal er een onderzoek plaatsvinden naar de oorzaken van het faillissement.

26-07-2023

 1

Onderzoek is gedaan naar de grootste opdrachtgever tevens debiteur die haar vordering onbetaald laat en naar zeggen van de bestuurder de voornaamste oorzaak is van het faillissement. De bestuurder van curanda heeft daarvoor een dossier verstrekt. Omdat het een uitgebreid bouw dossier betreft heeft de curator een in bouwrecht gespecialiseerd advocaat gevraagd om de zaak op haar haalbaarheid te beoordelen. De bestuurder is uitgenodigd om het dossier nader toe te lichten.

07-02-2024

 3

Het debiteurendossier is beoordeeld door een in bouwrecht gespecialiseerd advocaat. Zijn bevinding is op grond van het voorliggende dossier dat het niet mogelijk is om een concrete vordering op de debiteur vast te stellen en in rechte af te dwingen. Aan de bestuurder is het dossier ter beschikking gesteld om deze zodanig op orde te brengen dat daaruit de vordering is af te leiden. De curator is met de pandhouder in overleg met betrekking tot de voortgang en mogelijke overneming van de verdere incasso.

17-05-2024

 4

De curator stelt vast dat de voornaamste oorzaak van het faillissement onderhavig debiteurendossier is. Curanda is ten behoeve van dit project aanzienlijke financiële verplichtingen aangegaan met derden welke zij niet heeft kunnen nakomen in verband met het uitblijven van de betaling door de grootste en nagenoeg enige opdrachtgever. Daaruit volgt dat bepaald moet worden of de oorzaak van de opschorting van betaling is gelegen in de handelwijze van curanda en matige staat van de administratie in dit dossier of is gelegen in de naar zeggen van de bestuurder onterecht onwillige houding van de debiteur/wederpartij. Vooralsnog blijkt het dossier aan de zijde van curanda niet voldoende op orde. De bestuurder is in de gelegenheid gesteld om dit voor zover mogelijk te herstellen.

De oorzaak van het faillissement is het laatste en meest omvangrijke project van curanda. Door de bouwrechtadvocaat is vastgesteld dat op grond van de afspraken en uitgevoerde werkzaamheden het niet mogelijk is de vermeende uitstaande vordering van curanda van afgerond € 600k op die debiteur te kunnen verhalen. Curanda is wel verplichtingen aangegaan met derden om dit project toch te kunnen realiseren.

Geconcludeerd moet worden dat dit project te omvangrijk was voor curanda en zij niet staat is geweest om voldoende aan haar verplichtingen te kunnen voldoen.

24-09-2024

 5

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

26-07-2023



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

6

26-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

29-6-2023	6	
-----------	---	--

totaal	6	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Ten tijde van het faillissement waren er 6 werknemers in dienst. Bij schrijven van 29 juni 2023 zijn de arbeidsovereenkomsten opgezegd met inachtneming van de daarvoor geldende opzegtermijn. Een intakegesprek met het UWV heeft plaatsgevonden ten kantore van de curator.

26-07-2023



De werkzaamheden zijn afgerond.

17-05-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	---------------	--	---------------

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

26-07-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

26-07-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 3.580,21	
Gereedschappen	€ 14.005,18	€ 1.400,52
Opslagcontainer	€ 1.585,10	
totaal	€ 19.170,49	€ 1.400,52

Toelichting bedrijfsmiddelen

Een taxatie door NTAB van de activa heeft plaatsgevonden. Het rapport is nog niet aan de curator verstrekt.

26-07-2023

 1

Een taxatierapport zonder waarden is aan de curator verstrekt, omdat de taxateur uitsluitend in opdracht van de bank zijn werkzaamheden verrichtte. De relevantie van de waarden ontbreekt, omdat zich geen overnamekandidaat zich heeft gemeld en de zaken ter veiling aan de hoogste bidder zijn aangeboden.

24-10-2023

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht is van toepassing.

26-07-2023

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De activa is verpand. De pandrechten zullen nader worden beoordeeld. In samenspraak met de voorlopig erkende 1e pandhouder zullen de zaken door Troostwijk worden geveild.

26-07-2023

 1

De activa is geveild en uitgeleverd. De totale opbrengst is nog niet bekend gemaakt. Troostwijk is nog in afwachting van de opbrengst van de digitale apparatuur dat op een aparte veiling is aangeboden.

24-10-2023

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restanten koppelingen e.d.	€ 968,00	€ 96,80
totaal	€ 968,00	€ 96,80

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De activa waaronder de voorraad is verpand. De pandrechten zullen nader worden beoordeeld.

26-07-2023



In samenspraak met de voorlopig erkende 1e pandhouder zal Troostwijk de opdracht worden verstrekt om de zaken te veilen.

Een kort voor faillissement aangenomen project van ca. 1 jaar kan vanwege het ontbreken van de middelen daartoe niet worden voortgezet.

De inhoud van een opslagbox te Sloterdijk met een voorraad restanten van koppelingen van oude werken is geveild voor een prijs van € 968,-- inclusief btw.

17-05-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraden voor zover aanwezig zullen worden geveild door Troostwijk

26-07-2023



De voorraden voor zover aanwezig zijn door Troostwijk geveild.

24-10-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsauto 1	€ 3.700,00	€ 370,00
Bedrijfsauto 2	€ 3.710,00	€ 371,00
Personenauto	€ 2.800,00	€ 280,00
Aanhanger met rolsteiger	€ 3.250,00	€ 325,00
totaal	€ 13.460,00	€ 1.346,00

Toelichting andere activa

In samenspraak met de voorlopig erkende 1e pandhouder zal Troostwijk de opdracht worden verstrekt om de bedrijfsauto's te veilen.

26-07-2023



De bedrijfsauto's zijn geveild. De definitieve opbrengst is nog niet bekend.

24-10-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Financiële afwikkeling veiling.

24-10-2023



De totale eindafrekening is verstrekt. De curator is nog in afwachting van de nadere specificaties van de verdeling van de opbrengsten van de veiling, waarmee een verdeling kan worden gemaakt van bodem- en niet bodemzaken.

07-02-2024



Deze activa is om die reden nog niet in het tussentijdse financiële verslag verwerkt.

De verdeling bodemzaken - niet bodemzaken is in het 4de financiële verslag verwerkt.

17-05-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
TWK	€ 1.703,98	€ 1.594,23	€ 159,42
Saval	€ 757.410,81	€ 66.504,62	€ 6.650,46
ULC Installatietechniek	€ 11.970,00	€ 0,00	
HOMIJ Technische Installaties	€ 11.224,15		
DK Montage en Services	€ 347,03		
r-c Protech Be HLD	€ 5.151,23		
totaal	€ 787.807,20	€ 68.098,85	€ 6.809,88

Toelichting debiteuren

De exacte omvang van de debiteurenportefeuille is nog niet bekend.

26-07-2023



Uit de administratie is de bovenstaande debiteurenpositie bepaald.

17-05-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

De debiteurenportefeuille zal door de curator in de aankomende periode in kaart worden gebracht.

26-07-2023

 1

De curator beschikt uitsluitend over de facturen en nog niet over de betreffende (voldoende inzichtelijke) debiteuren-/projectdossiers. Deze worden door de bestuurder indien en voor zover mogelijk op orde gebracht. Met de pandhouder zal nader overleg plaatsvinden over de verdere debiteurenincasso.

17-05-2024

 4

Curanda heeft zijn debiteurenpositie verder inzichtelijk gemaakt. Saval heeft een deel van de vordering voldaan, maar heeft reeds eerder onderbouwd gesteld het overige niet verschuldigd te zijn. De bestuurder van curanda heeft een compleet dossier aangeleverd. Na bestudering van het dossier wordt het standpunt van Saval onderkend door de bouwrechtadvocaat van de curator.

24-09-2024

 5

ULC heeft inhoudelijk gereageerd op de vordering en aangetoond dat zij verder was met betaling van het project dan curanda met haar werkzaamheden. ULC heeft daarnaast aan de hand van projectposten aangetoond welke werkzaamheden nog uitgevoerd moesten worden en stelt daarenboven schade te hebben geleden omdat zij derden voor een hogere prijs heeft moeten inzetten om het project te kunnen afronden. De vordering op HOMIJ was voor een groot deel reeds voldaan voor datum faillissement, maar nog niet verwerkt. HOMIJ en de overige resterende debiteuren hebben nog niet gereageerd op de vordering en zullen afhankelijk van de nadere afspraken met de pandhouder nogmaals moeten worden aangeschreven

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 134.677,24

26-07-2023

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Vooralsnog heeft de ING Bank een vordering ingediend ter verificatie.

5.2 Leasecontracten

Er werden 2 auto operational released.

26-07-2023

 1

Al de leaseauto's zijn ingeleverd bij de leasemaatschappijen.

24-10-2023

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht op vorderingen, bedrijfsuitrusting, voorraad.

26-07-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

De ING Bank heeft aanspraak gemaakt op haar pandrecht.

26-07-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Per leverancier is in kaart gebracht welke voorraden aanwezig waren.

26-07-2023

Omdat C3S de zaken bestelden en direct verwerkte in haar projecten, is er nauwelijks voorraad aangetroffen.

 1

In een opslag in Sloterdijk is zeer oude voorraad aangetroffen waarvan geen eigendomsvoorbehoud is ingeroepen.

De oude voorraad te Sloterdijk is door Viginti Plaats Je Bod verkocht voor € 1.000,--. De afrekening zal nog plaatsvinden.

07-02-2024

 3

Op grond van de eindafrekening van Viginti bedraagt de opbrengst van de restant voorraad in de opslagbox te Sloterdijk € 968,--.

17-05-2024

 4

5.6 Retentierechten

Vooralsnog is geen beroep gedaan op het recht van retentie.

26-07-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog is het recht van reclame niet ingeroepen.

26-07-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen




Toelichting

26-07-2023

Niet van toepassing.

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In deze verslagperiode heeft er overleg met de bank plaatsgevonden en heeft een leasemaatschappij haar auto opgehaald.	26-07-2023  1
De restende leaseauto's zijn ingeleverd bij de leasemaatschappijen.	24-10-2023  2
Overleg met pandhouder met betrekking tot de verdere aanpak van de debiteurenincasso.	17-05-2024  4
Een voorstel met betrekking tot de debiteurenincasso en afwikkeling van het verpande actief is aan pandhouder/ING Bank/Vesting Finance voorgelegd. Op het voorstel heeft pandhouder nog niet gereageerd.	24-09-2024  5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet.	26-07-2023  1
---------------------------------------	---

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.	26-07-2023  1
----------------------	---

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen werkzaamheden.	26-07-2023  1
---------------------	---

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderneming wordt niet doorgestart.	26-07-2023  1
--	---

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.	26-07-2023  1
----------------------	---

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

26-07-2023

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

26-07-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen werkzaamheden.

26-07-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er zal komende verslagperiode(s) een uitgebreid administratief boekenonderzoek plaatsvinden naar de oorzaken van het faillissement en de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement.

26-07-2023

 1

Aan de boekhoudplicht is redelijk voldaan. De administratie is, met uitzondering van het project-/debiteurendossier Saval, voldoende geordend dat binnen korte tijd inzicht kan worden gekregen in de vermogenspositie en verplichtingen van curanda.

17-05-2024

 4

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

26-07-2023

 1

De jaarstukken 2022 zijn niet gedeponereerd.

17-05-2024

De jaarstukken 2021 t/m 2018 zijn niet tijdig gedeponereerd.

 4

De curator zal hierover opheldering vragen aan de bestuurder.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

26-07-2023

 1

Curanda heeft geen wettelijke verplichting tot uitvoering van een accountantscontrole.

17-05-2024

 4

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

26-07-2023

 1

Aan de stortingsplicht is voldaan.

17-05-2024

 4

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

26-07-2023

 1

Toelichting

De curator is in afwachting van de (nader door de bestuurder geordende) administratie met betrekking tot het project dat heeft geleid tot het faillissement.

17-05-2024

 4

Nee

24-09-2024

 5

Toelichting

Uit de administratie kunnen de rechten en plichten naar behoren worden afgeleid en indien nodig door de bestuurder worden aangevuld en toegelicht. De jaarstukken zijn niet tijdig gedeponereerd. Dat acht de curator echter geen belangrijke oorzaak van het faillissement. Voor het overige is niet gebleken van onregelmatigheden.

De belangrijkste oorzaak van het faillissement is naar mening van de curator het project Saval. Curanda is er niet toe in staat gebleken een project van deze omvang aan te kunnen. Voordat curanda dit project aannam was curanda financieel stabiel. Het aannemen van dit project dat achteraf gezien te groot bleek te zijn voor curanda, leidt naar mening van de curator niet tot onbehoorlijke taakvervulling of wanbeleid in die mate dat er sprake is van een persoonlijk ernstig verwijt.

Daarenboven heeft de bestuurder zich in privé garant gesteld voor aflossing van een financiering ten behoeve van dit project. De bank heeft reeds aangekondigd het tekort op hem te zullen verhalen.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

26-07-2023

 1

Nee

17-05-2024

 4

Toelichting

Van paulianeus handelen is niet gebleken.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De aankomende verslagperiode(s) zal onderzoek naar de rechtmatigheidsaspecten plaatsvinden.

26-07-2023

 1

Het onderzoek is afgerond.

24-09-2024

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

p.m.

26-07-2023

 1

€ 31.457,96

24-10-2023

 2

Toelichting

Vordering UWV ex art. 66 lid en 3 WW.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 94.633,00

26-07-2023

 1

€ 95.516,00

24-10-2023

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

p.m.

26-07-2023

 1

€ 9.936,81

24-10-2023


 2

8.4 Andere pref. crediteuren


8.5 Aantal concurrente crediteuren

24	26-07-2023	 1
32	24-10-2023	 2
37	07-02-2024	 3
38	24-09-2024	 5



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 921.842,71	26-07-2023	 1
€ 1.258.086,37	24-10-2023	 2
€ 1.277.056,99	07-02-2024	 3
€ 1.362.334,49	24-09-2024	 5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is nog niet bekend.	26-07-2023	 1
--	------------	---

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, communiceren met crediteuren telefonisch, per email en brief. Crediteurenlijst opmaken en bijhouden.	26-07-2023	 1
De werkzaamheden met betrekking tot de crediteuren is voorlopig afgerond.	17-05-2024	 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend, liepen er per datum faillissement geen gerechtelijke procedures.

26-07-2023

 1

De claim van een derde op de verzekeraar van curanda is afgewezen.

24-09-2024

 **5**

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

26-07-2023

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

26-07-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Vooralsnog geen werkzaamheden.

26-07-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Veiling activa;
- Onderzoek administratie;
- Onderzoek oorzaak van faillissement;
- Debiteurenportefeuille in kaart brengen;
- Onderzoek rechtmatigheidsaspecten;
- Continueren crediteuren inventarisatie.

26-07-2023

 1

- Opvragen opbrengst veiling;
- Onderzoek administratie;
- Onderzoek oorzaak van faillissement;
- Debiteurenportefeuille in kaart brengen;
- Onderzoek rechtmatigheidsaspecten;
- Continueren crediteuren inventarisatie.

24-10-2023

 2

- Onderzoek administratie;
- Onderzoek oorzaak van faillissement;
- Verdeling bodem-niet bodemzaken nav de specificatie van de opbrengsten van de veiling;

07-02-2024

 3

- Debiteurenportefeuille in kaart brengen;
- Onderzoek bouw dossier grootste debiteur;
- Onderzoek rechtmatigheidsaspecten;
- Continueren crediteuren inventarisatie.

- Indien een geordend dossier wordt aangeleverd, onderzoek bouw dossier grootste debiteur;
- Onderzoek bestuurdersaansprakelijkheid;
- Overleg pandhouder met betrekking tot debiteurenincasso.

17-05-2024

 4

- Afwikkelen opbrengst pandrechten en debiteuren met pandhouder.

24-09-2024

 **5**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

26-07-2023

 1

Nog onbekend.

24-10-2023

 2

Nog onbekend.

07-02-2024

 3

Nog onbekend.

17-05-2024

 4

Nog onbekend.

24-09-2024

 **5**

10.3 Indiening volgend verslag

24-3-2025

24-09-2024

 **5**

10.4 Werkzaamheden overig

De werkzaamheden overig in deze verslagperiode bestonden uit:

26-07-2023

 1

- Inventariseren en coördineren verzekeringskwestie;
- Overzetten telefoonnummer bestuurder tbv zijn bereikbaarheid voor de curator;
- Huurovereenkomst/verhuurder.

24-10-2023

 2

- Oplevering huurpand;
- Belastingdienst diverse werkzaamheden;
- Auto's op terrein;
- (Financiële)verslaglegging.

07-02-2024

 3

- Verzekeringskwestie gasblusinstallatie;
- Belastingdienst;
- Inspectie en OM;
- Beëindigen verzekeringen;
- (Financiële) verslaglegging.

De werkzaamheden overig heeft bestaan uit.

17-05-2024

 4

- Diverse correspondentie met belastingdienst;
- Correspondentie met verhuurder Boxx;
- Berichten bestuurder divers.

De werkzaamheden overig zijn:

24-09-2024

 **5**

- Correspondentie met bestuurder en assistent;
- (Financiële) verslaglegging;
- Aanvullende stukken.

Bijlagen

Bijlagen