

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	30-10-2020
Insolventienummer	F.15/20/211
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000145828:F001
Datum uitspraak	16-06-2020

R-C	mr. M. Wouters
Curator	mr K.J. Willemse

Algemene gegevens


Naam onderneming

IJntbouw B.V. (voorheen genaamd Cascade Bouw B.V.) 23-07-2020
 1

Gegevens onderneming

Brigantijnstraat 51, 1503 BR Zaandam 23-07-2020
 1


Activiteiten onderneming

Het aannemen en uitvoeren van bouwkundige projecten. 23-07-2020
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 27.447,00	€ -40.465,00	
2019	€ 1.477.652,00	€ 38.913,00	

Toelichting financiële gegevens

In een volgend verslag zullen de omzetgegevens en het resultaat worden vermeld. 23-07-2020
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

1

23-07-2020



Boedelsaldo

€ 2.932,04

23-07-2020



Toelichting

geadministreerd op ING bank.

€ 15.084,09

30-10-2020



Toelichting

geadministreerd bij Kas Bank NV.

Verslagperiode

van

16-6-2020

23-07-2020



t/m

23-7-2020

van

24-7-2020

30-10-2020



t/m

27-10-2020

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	25 uur 54 min
---	---------------

2	33 uur 54 min
---	---------------

totaal	59 uur 48 min
---------------	----------------------

Toelichting bestede uren

In deze verslagperiode hebben de werkzaamheden voornamelijk bestaan uit het voeren van besprekingen en inventarisatie.


23-07-2020



1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Unitbouw B.V. is onder de naam Cascade Bouw B.V. opgericht op 12 juni 2018. Op 10 juni 2020 is bij akte van statutenwijziging houdende naamswijziging de naam Cascade Bouw B.V. gewijzigd in IJntbouw B.V. Enig aandeelhouder en bestuurder is Salamander Holding B.V., Brigantijnstraat 51, 1503 BR Zaandam. Enig aandeelhouder en bestuurder van Salamander Holding B.V. is Martin Alexander Mulder, eveneens Brigantijnstraat 51 te Zaandam.

23-07-2020
 1


1.2 Lopende procedures

Er zijn geen thans nog lopende procedures bekend.

23-07-2020
 1


1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke zakelijke verzekeringen zijn beëindigd of zullen binnenkort worden beëindigd, mogelijk als gevolg van premieachterstanden.

23-07-2020
 1


1.4 Huur

De onderneming was gevestigd aan het privé adres van de indirect bestuurder Martin Alexander Mulder voornoemd.


23-07-2020
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Als oorzaak van het faillissement is opgegeven dat sprake is geweest van verliesgevende projecten waardoor grote tekorten zijn ontstaan en de vennootschap niet meer aan haar opeisbare verplichtingen kon voldoen en er geen vooruitzichten voor verbetering waren. Nader onderzoek zal nog plaatsvinden.

23-07-2020
 1

Nader onderzoek heeft geen andere feiten en/of omstandigheden opgeleverd als hiervoor aangegeven. Het onderzoek is daarmee (vooralsnog) afgerond.

30-10-2020
 2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

23-07-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

23-07-2020



Toelichting

De arbeidsovereenkomst met de werknemer is opgezegd met de geldige opzegtermijn, althans met de wettelijke opzegtermijn met de mededeling dat beroep bij de rechtbank mogelijk is. Het UWV is van dit ontslag in kennis gesteld met het verzoek de loonaanspraken uit hoofde van de loongarantieregeling ex art. 61 WW over te nemen.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Bespreking personeelslid en ontslagaanzegging.

23-07-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

23-07-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is sprake van een bescheiden kantoorinventaris bestaande uit computer, printer etc. Deze bedrijfsmiddelen zullen moeten worden verkocht. In een volgend verslag wordt hierop teruggekomen.

23-07-2020



De bedrijfsmiddelen leken geen noemenswaardige waarde te hebben.

30-10-2020



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een bodemvoorrecht van de fiscus voor zover het de inventariszaken betreft.

23-07-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie overleg bestuurder.

23-07-2020

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van onderhanden werk maar aangegeven is dat de terzake geldende overeenkomst door de boedel niet kan worden nagekomen.

23-07-2020

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er is nog sprake van een aanzienlijke vordering op de hoofdaannemer van een werk te Zaandam. De hoofdaannemer weigert betaling en beroept zich op verrekening op basis van (garantie)claims. In een volgend verslag wordt hierop teruggekomen.

23-07-2020

 1

De besloten vennootschap IJbouw BV te Amsterdam was formeel hoofdaannemer van een werk te Zaandam. Het werk werd feitelijk (als hoofdaannemer) uitgevoerd door gefailleerde. De constructie was noodzakelijk in verband met garantiedekkingen. De formele hoofdaannemer was derhalve gehouden het werk af te maken en heeft betaling geweigerd op grond van verrekening op basis van onjuiste uitvoering en (toekomstige) garantieclaims alsmede de aan de voltooiing van de werken verbonden kosten. Uiteindelijk is het geschil beëindigd tegen betaling door de hoofdaannemer van een bedrag van € 12.100,-- aan de boedel. Betaling heeft overigens nog niet plaatsgevonden.

30-10-2020

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Geen.

23-07-2020

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

23-07-2020

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er is sprake van openstaande debiteuren per faillissementsdatum voor een bedrag van € 110.000,--. Dit bedrag wordt voornamelijk gevormd door een vordering op de hoofdaannemer IJBouw B.V. te Amsterdam. Deze weigert vooralsnog betaling op grond van de stand van het werk, de kwaliteit en garanties.

23-07-2020

 1

Naast de vordering op de formele hoofdaannemer (zie het gestelde onder 3.7) is nog een vordering op een debiteur voor een bedrag van € 10.890,--. Terzake deze vordering vindt overleg met (de advocaat van) debiteur plaats.

30-10-2020

 **2**

Ten slotte was sprake van een rekening-courant vordering die inmiddels volledig is geïncasseerd. Het betreft een bedrag van € 11.091,30.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Besprekingen IJBouw B.V., bespreking directie, bespreking deskundigen etc.

23-07-2020

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van een bankschuld.

23-07-2020

 1

5.2 Leasecontracten

Geen.

23-07-2020

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

23-07-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

23-07-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn geen onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken aangetroffen.

23-07-2020

 1

5.6 Retentierechten

Geen.

23-07-2020

 1

5.7 Reclamerechten

Geen.

23-07-2020

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

23-07-2020

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.v.t.


23-07-2020

 1


6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn per faillissementsdatum gestaakt. Er is geen zicht op voortzetting van de exploitatie. 23-07-2020  1

6.2 Financiële verslaglegging

De financiële administratie is bijgewerkt tot datum faillissement. 23-07-2020  1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen. 23-07-2020  1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft geen doorstart plaatsgevonden. 23-07-2020  1

6.5 Verantwoording


6.6 Opbrengst


6.7 Boedelbijdrage


6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie moet nog worden onderzocht. 23-07-2020  1

 De boekhouding voldoet aan de daaraan gestelde vereisten.

30-10-2020
 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Aan de deponeringsverplichting is voldaan.

23-07-2020



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een accountantsverklaring is feitelijk niet vereist.

23-07-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Naar de voldoening van de stortingsplicht zal geen nader onderzoek gedaan worden.

23-07-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

23-07-2020



Toelichting

In deze verslagperiode niet gebleken.

30-10-2020



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Onderzoek vindt plaats.

23-07-2020



Toelichting

In deze verslagperiode niet gebleken.

30-10-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Onderzoek, inventarisatie en besprekingen.

23-07-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De vorderingen moeten nog worden verwerkt.

23-07-2020



Toelichting

Nog niet ingediend.

30-10-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

De vorderingen moeten nog worden verwerkt.

23-07-2020



Toelichting

Nog niet ingediend.

30-10-2020



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De vorderingen zijn nog niet ingediend.

23-07-2020



Toelichting

Niet ingediend.

30-10-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend.

23-07-2020



Toelichting

Niet ingediend.

30-10-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

De vorderingen moeten nog worden verwerkt.

23-07-2020



48

30-10-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

De vorderingen moeten nog worden verwerkt.

23-07-2020



€ 444.756,71

30-10-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

23-07-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Onderzoek en correspondentie crediteuren.

23-07-2020

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De nog te verrichten werkzaamheden zijn:
nader onderzoek oorzaken faillissement
onderzoek administratie en rechtmatigheidsonderzoek
verkoop activa
onderzoek pauliana en eventuele bestuurdersaansprakelijkheid
controle ingediende schuldvorderingen
contacten met crediteuren
afwikkeling faillissement

23-07-2020

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-07-2020

 1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen faillissementsverslag nr. 1 ex art.73a Fw.

23-07-2020

 1

Bijlagen

Bijlagen