

Financieel eindverslag

Betreft

Datum verslag	11-09-2024
Insolventienummer	F.14/14/290
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000046344:F002
Datum uitspraak	14-10-2014

Betrokkene

Naam schuldenaar	I.P.I. International Property Investors MABR B.V.
------------------	--

R-C	mr. M.P. de Valk
Curator	mr H.D.S. Lasonder

A. Baten

A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
Activa		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal onroerende zaken	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal vervoersmiddelen	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal bedrijfsmiddelen	€ 0,00	€ 0,00

Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen	€ 37.500,00	
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal deelnemingen	€ 37.500,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal intercompanyvorderingen	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voorraden / onderhanden werk	€ 0,00	€ 0,00
Liquide middelen		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))		
Subtotaal liquide middelen	€ 0,00	€ 0,00
Debiteuren		
Pre-Faillissement debiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal debiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal boedeldebiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Totaal debiteuren	€ 0,00	€ 0,00
Bank / zekerheden		
Boedelbijdrage		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Subtotaal bank / zekerheden	€ 0,00	€ 0,00
Voortzetten / doorstart onderneming		
Voortzetten		
Opbrengsten voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal voortzetten onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Doorstart		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Totaal voortzetten / doorstart onderneming	€ 0,00	€ 0,00
Rechtmatigheid		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal rechtmatigheid	€ 0,00	€ 0,00
Procedures		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
Subtotaal procedures	€ 0,00	€ 0,00
Overig		
Overige baten		
Stichting I.P.I derdengelden	€ 60.000,00	
rente	€ 714,30	

	Incl. btw	Af te dragen btw
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Subtotaal overig	€ 60.714,30	€ 0,00
Totaal vrij actief	€ 98.214,30	€ 0,00

A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
Subtotaal (on)roerende goederen	€ 0,00	€ 0,00
Afstand separatisme: Bodemzaken		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
Subtotaal afstand separatisme	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst retentierecht		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst retentierecht	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:287 BW		
Schadepenningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst 3:287 BW	€ 0,00	€ 0,00
Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)	€ 0,00	€ 0,00

Incl. btw Af te dragen btw

Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten van derden

Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

Opbrengsten overige gebonden activa

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten van derden

Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Totaal gebonden actief	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------------	--------	--------

A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

Incl. btw Af te dragen btw

Bodemzaken

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten van derden

Subtotaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
------------------------------	--------	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

Totaal bodempzaken	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------	--------	--------

Opbrengst art. 138 Waterschapswet

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw

Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten

Af: kosten

Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

	Incl. btw	Af te dragen btw
Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief	€ 0,00	€ 0,00
Totaal baten	€ 98.214,30	€ 0,00

B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Super-preferent		
Salaris en verschotten	€ 87.316,02	€ 15.154,02
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Totaal	€ 87.316,02	€ 15.154,02

C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 98.214,30
Totaal B (incl. btw)	€ 87.316,02
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
Saldo boedelrekening	€ 10.898,28

D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

Super-preferent	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Preferent		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
Concurrent		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Onverschuldigde betaling aankoop aandelen	€ 33.750,00	
Kamer van Koophandel	€ 12,00	
Totaal	€ 33.762,00	€ 0,00

E. Btw

Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D	
A (af te dragen)	€ 0,00
B (terug te ontvangen)	€ 15.154,02
D (terug te ontvangen)	€ 0,00
<hr/>	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw	
Saldo	€ 15.154,02

F. Definitief saldo

Saldo Boedelrekening	€ 10.898,28
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 15.154,02
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
Definitief Saldo	€ 26.052,30

G. Saldo uit te betalen aan

Boedelschuldeisers (van D)	Vordering	Uitkering	Percentage
Super-preferent			
Salaris en verschotten curator			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Preferent			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
Concurrent			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Onverschuldigde betaling aankoop aandelen	€ 33.750,00	€ 26.043,04	77,16 %
Kamer van Koophandel	€ 12,00	€ 9,26	77,17 %
Totaal boedelschuldeisers	€ 33.762,00	€ 26.052,30	77,16 %

H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

Specificatie: op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds
gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 0,00

	Vordering	Uitkering	Percentage
--	------------------	------------------	-------------------

Hoger preferente schuldeisers

€ 0,00

Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en
opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)

€ 0,00

Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)

€ 0,00

Belastingdienst art. 29 lid 7 OB

€ 0,00

Belastingdienst overig

€ 0,00

UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)

€ 0,00

Subtotaal

€ 0,00

€ 0,00

UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288
sub c,d en e BW)

€ 0,00

Werknemers ex art. 3:288 sub e BW

€ 0,00

Subtotaal

€ 0,00

€ 0,00

Terugvordering uitkeringen
(IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)

€ 0,00

Overige/Restant preferente schuldeisers

€ 0,00

Totaal preferente schuldeisers

€ 0,00

€ 0,00

Concurrente crediteuren

€ 0,00

€ 0,00

Achtergestelde schuldeisers

€ 0,00

Surplus

€ 0,00