

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	19-06-2024
Insolventienummer	F.13/24/78
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000324427:F001
Datum uitspraak	20-02-2024

R-C	mr. A.E. de Vos
Curator	mr B.F.A.M. Brand

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Exploitatie café restaurant - vol gas! B.V.

19-03-2024



1

### Gegevens onderneming

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 80572030,  
Statutair gevestigd te Alkmaar,  
Vestigingsadres: 1075 CS te Amsterdam, Koninginneweg 209.

19-03-2024



1

### Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming zijn: het exploiteren van een café en restaurant.

19-03-2024



1

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Er zijn geen jaarrekeningen opgemaakt en gedeponeed.

19-03-2024



1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

9

19-03-2024



1

## Boedelsaldo

€ 0,00

19-03-2024



1

€ 10.328,03

19-06-2024



2

## Verslagperiode

van

20-2-2024

t/m

19-3-2024

19-03-2024



1

van

20-3-2024

t/m

19-6-2024

19-06-2024



2

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	43 uur 12 min
---	---------------

2	22 uur 42 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>65 uur 54 min</b>
---------------	----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 7 oktober 2020. Vanaf datum oprichting tot en met heden is enig bestuurder en aandeelhouder Dennis Poland Holding B.V., waarvan de heer D. Poland de enig bestuurder en aandeelhouder is.

19-03-2024



1

### 1.2 Lopende procedures

Vanaf een aantal dagen voor datum faillissement is er door een pandhouder een verzoek aanhangig gemaakt bij de rechtbank om het pandrecht op roerende zaken te executeren. Op grond van art. 33 lid 1 Fw kan na het vonnis van faillietverklaring geen gerechtelijke tenuitvoerlegging meer plaatsvinden.

19-03-2024



1

### 1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend zijn er geen lopende verzekeringen.

19-03-2024

 1

### 1.4 Huur

Gefailleerde huurde een locatie in Amsterdam aan de Koninginneweg 209. De verhuurder heeft de huurovereenkomst opgezegd op 22 februari 2024. De huurovereenkomst eindigt op 22 mei 2024.

19-03-2024

 1

Gefailleerde huurde in Amsterdam aan de Koninginneweg 209 een bedrijfsruimte met een appartement, die gefailleerde onderverhuurde. De hoofdverhuurder heeft de huurovereenkomst opgezegd op 22 februari 2024. De huurovereenkomst is op 22 mei 2024 geëindigd. De onderhuur uit de opzegtermijn wordt voldaan op de faillissementsrekening.

19-06-2024

 2

### 1.5 Oorzaak faillissement

Eigen aangifte. Volgens de bestuurder van gefailleerde is de oorzaak van het faillissement erin gelegen dat:

19-03-2024

 1

De laatste anderhalf/ twee twee jaar heeft Exploitatie café restaurant – vol gas! B.V. te maken gehad met buitengewoon uitdagende omstandigheden die de bedrijfsvoering aanzienlijk hebben beïnvloed. De COVID-19 pandemie was de eerste grote tegenslag die ons trof, gevolgd door een langdurig een ingrijpende verbouwing van de Koninginneweg. Deze verbouwing heeft meer dan een jaar geduurd en heeft de toegankelijkheid en zichtbaarheid van ons etablissement ernstig beperkt. Deze gebeurtenissen hebben de liquiditeit ernstig aangetast en de vennootschap in een precaire financiële positie gebracht. Na de pandemie werd onze sector bovendien getroffen door een ernstige personeelscrisis, die de personeelskosten aanzienlijk heeft verhoogd (en er bijna geen personeel te vinden is) en een onhoudbare financiële druk op ons bedrijf heeft gelegd. Daarnaast heeft de huidige energiecrisis onze operationele kosten met maar liefst 35% doen stijgen, terwijl ook andere kosten, zoals een huurverhoging van 18% in 2,5 jaar, ons zwaar hebben getroffen. Hierdoor is besloten om het faillissement aan te vragen.

In de komende perioden doet de curator zelfstandig onderzoek naar de oorzaak/oorzaken van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

9

19-03-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

8

19-03-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-2-2024	9	medewerkers in dienst
<b>totaal</b>	9	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De ontslagbrieven zijn verstuurd en het intakegesprek met het UWV heeft reeds plaatsgevonden. De werkzaamheden zijn derhalve afgerond in de eerste verslagperiode.

19-03-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

**Toelichting onroerende zaken**

Gefailleerde bezit geen onroerende zaken.

19-03-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Op de bedrijfslocatie is inventaris aanwezig, bestaande uit: stoelen, tafels en keukenapparatuur. Er wordt gezocht naar een koper.

19-03-2024

 1

De curator is actief in de markt op zoek gegaan naar een koper. De boedel heeft uiteindelijk één bieding ontvangen op de inventaris van een opkoper ad € 7.100 excl. btw. Volgens een taxatierapport van NTAB was de liquidatiewaarde € 9.450,- excl. btw. De taxatie van NTAB was niet accuraat, omdat in de taxatie nog zaken van een derde waren meegenomen en er nadien zaken zijn gestolen, waarvan de curator aangifte van diefstal heeft gedaan. Gezien het voorgaande is de overeengekomen koopprijs van EUR 7.100,- excl. btw het maximaal haalbare. De curator heeft voor de verkoop de goedkeuring van de rechter-commissaris verkregen. Ook de pandhouder heeft - voor zover voor haar van belang - ingestemd met de verkoop.

19-06-2024

 2

### 3.4 Bodemvoorraecht fiscus

De vordering van de fiscus van €112.049 is op grond van art. 21 lid 2 Invorderingswet 1990 bevoorrecht boven het stil pandrecht van Europese Financierings Maatschappij NV en Stichting Zekerheden Kapitaal Op Maat op de inventaris. In verband daarmee is door de curator op grond van art. 57 lid 3 Fw de rechten namens de fiscus uitgeoefend. Te zijner tijd zal worden vastgesteld of de vorderingen van de fiscus uit het vrije boedelactief kunnen worden voldaan.

19-03-2024

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

19-06-2024

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een zeer beperkte voorraad aangetroffen (circa 50 kleine flesjes drinken).

19-03-2024

 1

In overleg met de pandhouder is de zeer beperkte voorraad weggegooid.

19-06-2024

 2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

19-06-2024

 2

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Tot op heden zijn er geen andere activa aangetroffen.

19-03-2024

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Er zijn geen werkzaamheden te verrichten.

19-06-2024



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Uit onderhuur is er volgens stukken van de hoofdverhuurder een achterstand van € 5.553,51. De pandhouder heeft verzocht om de debiteurenadministratie.

19-03-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Contact met pandhouder.

19-03-2024



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

19-03-2024



#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankiert bij ABN. Op datum faillissement stond er een negatief bedrag op de bankrekening.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Europese Financierings Maatschappij N.V. heeft een pandrecht op inventaris, voorraad, auteursrecht op het verkoopconcept en handelsnaam.

19-03-2024



Stichting Zekerheden Kapitaal Op Maat heeft een pandrecht op de voorraad, inventaris en vorderingen.

Rational Nederland Grootkeukentechniek BV beroept zich op een pandrecht op een oven. De bestuurder heeft verklaard de oven voor datum faillissement te hebben verkocht aan een derde, waardoor Rational Nederland Grootkeukentechniek BV geen pandrecht heeft in het faillissement.

## 5.4 Separatistenpositie

Europese Financierings Maatschappij N.V. en Stichting Zekerheden Kapitaal Op Maat zijn separatist.

19-03-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ecotab heeft een watertap aan gefailleerde in bruikleen geleverd en wil deze terughebben.

19-03-2024

 1

Duvel Moortgat Nederland stelt dat de luifels bij de locatie van gefailleerde eigendom zijn van haar. Zij is verzocht hetgeen zij stelt onderbouwd met stukken aan te tonen.

De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat de biertap in de failliete locatie van Heineken is d.m.v. bruikleen. Heineken is aangeschreven om dit onderbouwd met stukken aan te tonen.

Ecotab heeft de watertap opgehaald. Heineken heeft ondanks verzoeken daartoe de biertap niet opgehaald. Duvel Moortgat Nederland kon niet aantonen een eigendomsrecht te hebben en heeft daardoor geen rechtsgeldig eigendomsrecht.

**19-06-2024**

 **2**

## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

19-03-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

19-03-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contact met pandhouders en met crediteuren die stellen een eigendomsrecht te hebben.

19-03-2024

 1

Er zijn geen werkzaamheden meer te verrichten.

**19-06-2024**

 **2**

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Er is niet voortgezet.

19-03-2024

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Er is niet doorgestart.

19-03-2024

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Gefailleerde heeft tot op heden - ondanks verzoeken daartoe - slechts een klein deel van de administratie overhandigd. De administratie blijkt op datum faillissement (nog) niet op orde.

19-03-2024



De bestuurder van gefailleerde heeft aangegeven dat er verder geen administratie is. Gezien het voorgaande is niet voldaan aan de boekhoudplicht.

**19-06-2024**



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd.

19-03-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

19-03-2024



Niet van toepassing.

**19-06-2024**



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

19-03-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

**19-06-2024**



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De bestuurder is verzocht de ontbrekende administratie aan te leveren.

19-03-2024



Zie 7.5 en 7.6

**19-06-2024**



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 23.272,97

19-03-2024

 1

#### Toelichting

ClaimsAgent en huur.

€ 23.306,25

19-06-2024

 2

#### Toelichting

ClaimsAgent en huur. De kosten van NTAB zijn reeds voldaan.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 112.048,98

19-03-2024

 1

#### Toelichting

OB en LB.

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.410,00

19-06-2024

 2

#### Toelichting

Loonvordering.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

31

19-03-2024

 1

41

19-06-2024

 2

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 345.767,77

19-03-2024

 1

€ 383.375,35

19-06-2024

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-03-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, correspondentie, telefonisch overleg crediteuren, onderzoek onderliggende stukken en administreren vorderingen.

19-03-2024



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode ligt de nadruk op het verkrijgen van de administratie en het te gelde maken van de activa.

19-03-2024



In de komende verslagperiode ligt de nadruk op het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

**19-06-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-03-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

19-9-2024

**19-06-2024**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie 1.5., 3.3., 4.2, 7.1. ,7.3, 7.4., 7.5 en 8.8.

19-03-2024



Zie 1.5, 7.5, 7.6 en 8.8.

**19-06-2024**



## Bijlagen

---

### Bijlagen