

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	15-01-2025
Insolventienummer	F.13/24/237
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000352627:F001
Datum uitspraak	11-06-2024

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr L.E. Pordon

Algemene gegevens

Naam onderneming

Architech Totaalbouw B.V., hierna ook te noemen 'Failliet'.

17-07-2024



Gegevens onderneming

KvK-nummer: 65110463

17-07-2024

Statutaire zetel: Amsterdam



Adres: Ingelandenweg 1, 1069 WE Amsterdam

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister:

17-07-2024

SBI-code 4120 - Algemene burgerlijke utiliteitsbouw



Bouwbedrijf

Failliet betreft een aannemersbedrijf.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft vooralsnog geen financiële gegevens ontvangen.

17-07-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Failliet had ten tijde van de faillietverklaring geen personeel in dienst.

17-07-2024

 1

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

11-6-2024

t/m

12-7-2024

17-07-2024

 1

van

13-7-2024

t/m

30-9-2024

16-10-2024

 2

van

1-10-2024

t/m

10-1-2025

15-01-2025

 3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	9 uur 48 min
---	--------------

2	11 uur 42 min
---	---------------

3	13 uur 42 min
---	---------------

totaal	35 uur 12 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In deze periode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht, zoals een gesprek met het bestuur van Failliet en (telefonisch) contact met het bestuur, crediteuren en andere derden.

17-07-2024

 1

In deze periode is tijd besteed aan (telefonisch) contact met het bestuur van Failliet, crediteuren en andere derden en het opstellen van een openbaar faillissementsverslag.

16-10-2024

 2

In deze verslagperiode is tijd besteed aan de rechtmatigheid, correspondentie met crediteuren en het opstellen van voortgangsverslag.


15-01-2025

 3

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en tevens bestuurder van Failliet is Big Grow B.V. De enig aandeelhouder en bestuurder van die vennootschap betreft een natuurlijk persoon.

17-07-2024
 1


1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is Failliet niet betrokken bij lopende procedures.

17-07-2024
 1


1.3 Verzekeringen

Het bestuur heeft verklaard dat er geen verzekeringen lopen.

17-07-2024
 1

1.4 Huur


Failliet huurde een bedrijfsruimte in een bedrijfsverzamelgebouw aan de Ingelandenweg 1 in Amsterdam en een werkplaats aan de Montageweg 16 in Nieuwegein. Beide huurovereenkomsten zouden volgens het bestuur reeds zijn geëindigd.

17-07-2024
 1

1.5 Oorzaak faillissement

Verklaring bestuur

Volgens het bestuur is de oorzaak van het faillissement dat de bestuurder ziek werd en daardoor slechts voor 10% kon werken. Hierdoor daalden de inkomsten van de onderneming aanzienlijk, wat uiteindelijk leidde tot het faillissement.

17-07-2024
 1

Bevindingen curator

De curator verwacht in de komende verslagperiode te beginnen met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

Bevindingen curator

Het bestuur van Failliet heeft slechts beperkte delen van de administratie overgelegd. Op basis van deze informatie kan de curator geen behoorlijk onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement. De curator is wel van mening dat de wettelijke boekhoudplicht is geschonden. Als gevolg daarvan staat kennelijk onbehoorlijk bestuur vast en wordt tevens vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement. Zie hierover verder in paragraaf 7.1 van dit verslag.

15-01-2025

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Failliet had ten tijde van het faillissement geen personeel meer in dienst.

17-07-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

Toelichting

In 2023 had Failliet 1 werknemer in dienst.

17-07-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

17-07-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster blijkt niet dat Failliet in Nederland gelegen onroerend goed heeft.

17-07-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen kadaster.

17-07-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het bestuur heeft verklaard dat Failliet drie machines had, maar dat deze reeds voor faillissement zijn verkocht aan een derde. De verkoopopbrengst zou zijn gebruikt voor de betaling van crediteuren. De curator zal hier nog nader onderzoek naar doen.

17-07-2024



1

Zie hierover verder in paragraaf 7.6 van dit verslag.

15-01-2025



3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

17-07-2024



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

17-07-2024



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens het bestuur heeft Failliet geen voorraad en is er geen sprake van onderhanden werk.

17-07-2024



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

17-07-2024



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Volgens het bestuur heeft Failliet geen activa.

17-07-2024



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

17-07-2024



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de bestuurder zijn er geen debiteuren.

17-07-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

17-07-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover bekend geen.

17-07-2024

 1

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken.

17-07-2024



Bestuderen van de bankafschriften.

16-10-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van een onderneming die kan worden voortgezet.

17-07-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

17-07-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

17-07-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een onderneming die zich leent voor een doorstart.

17-07-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

17-07-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

17-07-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen boekhouding ontvangen.

17-07-2024



Het bestuur heeft slechts beperkte administratie overgelegd. Hieruit kunnen de rechten en verplichtingen van Failliet niet worden afgeleid.

16-10-2024



Het bestuur heeft slechts beperkte delen van de administratie overgelegd. Hieruit kunnen de rechten en verplichtingen van Failliet niet worden afgeleid. De curator concludeert dat er niet is voldaan aan de wettelijke boekhoudplicht. Zie hierover verder in paragraaf 7.5 van dit verslag.

15-01-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Er is alleen een jaarrekening over het boekjaar 2016 gedeponereerd, wat betekent dat niet aan de wettelijke deponeringsplicht is voldaan. Hierdoor staat vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur en wordt bovendien aangenomen dat dit een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement.

17-07-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een accountantsverklaring niet verplicht.

17-07-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-07-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met haar onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

17-07-2024



Toelichting

De curator concludeert dat zowel de boekhoudplicht als de deponeringsplicht zijn geschonden. Hierdoor staat kennelijk onbehoorlijk bestuur vast en wordt tevens vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement. De curator zal echter geen bestuurdersaansprakelijkheidsprocedure starten, omdat er geen verhaalsmogelijkheden voor de boedel bekend zijn. Zij heeft wel een melding van een vermoeden van faillissementsfraude gedaan.

15-01-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-07-2024



Toelichting

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met haar onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

In onderzoek

15-01-2025



Toelichting

De curator heeft op basis van de verstrekte delen van de administratie geen behoorlijk onderzoek kunnen doen naar eventuele paulianeuze rechtshandelingen. De curator gaat ervan uit dat de verkoop van de drie machines aan een derde, zoals vermeld in paragraaf 3.3 van dit verslag, geen paulianeuze rechtshandeling betreft.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met het rechtmatigheidsonderzoek.

17-07-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie met het bestuur van Failliet.

17-07-2024



(Telefonisch) contact met het bestuur van Failliet, de Belastingdienst en derden, bestuderen van overgelegde delen van administratie.

16-10-2024



Melding van een vermoeden van faillissementsfraude, correspondentie met verschillende partijen.

15-01-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.;
ClaimsAgent.nl: € 39,33.

17-07-2024



Toelichting

Salaris curator: p.m.;
ClaimsAgent.nl: € 51,43.

16-10-2024



Toelichting

Salaris curator: p.m.;
ClaimsAgent.nl: € 54,45.

15-01-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 449.408,18

17-07-2024



€ 449.776,18

16-10-2024



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.416,15

17-07-2024



Toelichting

Deze vordering betreft de kosten van de faillissementsaanvraag.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

17-07-2024



15

16-10-2024



16

15-01-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 85.348,13

17-07-2024



€ 186.635,63

16-10-2024



€ 335.131,69

15-01-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht dat er geen uitkering kan worden gedaan aan crediteuren.

17-07-2024



Er kan geen uitkering aan crediteuren worden gedaan.

15-01-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Telefonisch (contact) met crediteuren.

17-07-2024



(Telefonisch) contact met crediteuren.

16-10-2024



Correspondentie met diverse crediteuren.

15-01-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

17-07-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

17-07-2024



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

17-07-2024



9.4 Werkzaamheden procedures


Geen.


17-07-2024




10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal naar verwachting worden aangevangen met het rechtmatigheidsonderzoek. 17-07-2024  1

De bestuurder van Failliet is opgeroepen voor een verhoor ter zitting van de rechtbank, omdat de curator nadere inlichtingen van het bestuur wenst en deze, ondanks herhaalde verzoeken, niet zijn verstrekt. Het plan van aanpak zal afhangen van de uitkomst van het verhoor. 16-10-2024  2

De curator heeft de nadere inlichtingen inmiddels verkregen (al dan niet via derden). Het verhoor heeft om die reden geen doorgang gevonden. De curator heeft inmiddels al haar werkzaamheden afgerond en een melding van een vermoeden van faillissementsfraude gedaan. Zij zal de rechter-commissaris thans verzoeken om het faillissement bij de rechtbank voor te dragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. Indien dat verzoek wordt toegewezen, kan dit verslag als een eindverslag worden beschouwd. 15-01-2025  3


10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Nog niet bekend. 17-07-2024  1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Geen. 17-07-2024  1

Opstellen van een openbaar faillissementsverslag en een bericht aan de rechter-commissaris en het bestuderen van stukken. 16-10-2024  2

Opstellen van een voortgangsverslag en bericht aan de rechter-commissaris. 15-01-2025  3

Bijlagen

Bijlagen