

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	16-10-2024
Insolventienummer	F.13/24/237
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000352627:F001
Datum uitspraak	11-06-2024

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr L.E. Pordon

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Architech Totaalbouw B.V., hierna ook te noemen 'Failliet'. 17-07-2024  
 1

### Gegevens onderneming

KvK-nummer: 65110463 17-07-2024  
Statutaire zetel: Amsterdam  1  
Adres: Ingelandenweg 1, 1069 WE Amsterdam


### Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister: 17-07-2024  
SBI-code 4120 - Algemene burgerlijke utiliteitsbouw  1  
Bouwbedrijf

Failliet betreft een aannemersbedrijf.

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

De curator heeft vooralsnog geen financiële gegevens ontvangen. 17-07-2024  
 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Failliet had ten tijde van de faillietverklaring geen personeel in dienst.

17-07-2024



## Boedelsaldo

### Verslagperiode

van

11-6-2024

t/m

12-7-2024

17-07-2024



van

13-7-2024

t/m

30-9-2024

16-10-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	9 uur 48 min
---	--------------

2	11 uur 42 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>21 uur 30 min</b>
---------------	----------------------

### Toelichting bestede uren

In deze periode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht, zoals een gesprek met het bestuur van Failliet en (telefonisch) contact met het bestuur, crediteuren en andere derden.

17-07-2024



In deze periode is tijd besteed aan (telefonisch) contact met het bestuur van Failliet, crediteuren en andere derden en het opstellen van een openbaar faillissementsverslag.

16-10-2024




# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en tevens bestuurder van Failliet is Big Grow B.V. De enig aandeelhouder en bestuurder van die vennootschap betreft een natuurlijk persoon.

17-07-2024  
 1


## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is Failliet niet betrokken bij lopende procedures.

17-07-2024  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Het bestuur heeft verklaard dat er geen verzekeringen lopen.

17-07-2024  
 1

## 1.4 Huur


Failliet huurde een bedrijfsruimte in een bedrijfsverzamelgebouw aan de Ingelandenweg 1 in Amsterdam en een werkplaats aan de Montageweg 16 in Nieuwegein. Beide huurovereenkomsten zouden volgens het bestuur reeds zijn geëindigd.

17-07-2024  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

### Verklaring bestuur

Volgens het bestuur is de oorzaak van het faillissement dat de bestuurder ziek werd en daardoor slechts voor 10% kon werken. Hierdoor daalden de inkomsten van de onderneming aanzienlijk, wat uiteindelijk leidde tot het faillissement.

17-07-2024  
 1

### Bevindingen curator

De curator verwacht in de komende verslagperiode te beginnen met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Failliet had ten tijde van het faillissement geen personeel meer in dienst.

17-07-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

#### Toelichting

In 2023 had Failliet 1 werknemer in dienst.

17-07-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

17-07-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster blijkt niet dat Failliet in Nederland gelegen onroerend goed heeft.

17-07-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen kadaster.

17-07-2024



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Het bestuur heeft verklaard dat Failliet drie machines had, maar dat deze reeds voor faillissement zijn verkocht aan een derde. De verkoopopbrengst zou zijn gebruikt voor de betaling van crediteuren. De curator zal hier nog nader onderzoek naar doen.

17-07-2024



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Niet van toepassing.

17-07-2024



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Geen.

17-07-2024



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Volgens het bestuur heeft Failliet geen voorraad en is er geen sprake van onderhanden werk.

17-07-2024



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Geen.

17-07-2024



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Volgens het bestuur heeft Failliet geen activa.

17-07-2024



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Geen.

17-07-2024



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Volgens de bestuurder zijn er geen debiteuren.

17-07-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

17-07-2024

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover bekend geen.

17-07-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024



## 5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

17-07-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken.

17-07-2024



Bestuderen van de bankafschriften.

**16-10-2024**



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van een onderneming die kan worden voortgezet.

17-07-2024



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

17-07-2024



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

17-07-2024



### Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een onderneming die zich leent voor een doorstart.

17-07-2024



## 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

17-07-2024



## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

Niet van toepassing.

17-07-2024



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

17-07-2024



# 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen boekhouding ontvangen.

17-07-2024



Het bestuur heeft slechts beperkte administratie overgelegd. Hieruit kunnen de rechten en verplichtingen van Failliet niet worden afgeleid.

**16-10-2024**



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Er is alleen een jaarrekening over het boekjaar 2016 gedeponerd, wat betekent dat niet aan de wettelijke deponeringsplicht is voldaan. Hierdoor staat vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur en wordt bovendien aangenomen dat dit een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement.

17-07-2024





### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een accountantsverklaring niet verplicht.

17-07-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

17-07-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met haar onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

17-07-2024



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met haar onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

17-07-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator verwacht in de komende verslagperiode te kunnen beginnen met het rechtmatigheidsonderzoek.

17-07-2024



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie met het bestuur van Failliet.

17-07-2024



(Telefonisch) contact met het bestuur van Failliet, de Belastingdienst en derden, bestuderen van overgelegde delen van administratie.

16-10-2024



## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator: p.m.;  
ClaimsAgent.nl: € 39,33.

17-07-2024



## Toelichting

Salaris curator: p.m.;  
ClaimsAgent.nl: € 51,43.

16-10-2024



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 449.408,18

17-07-2024



€ 449.776,18

16-10-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.416,15

17-07-2024



### Toelichting

Deze vordering betreft de kosten van de faillissementsaanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

17-07-2024



15

16-10-2024



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 85.348,13

17-07-2024



€ 186.635,63

16-10-2024



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht dat er geen uitkering kan worden gedaan aan crediteuren.

17-07-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Telefonisch (contact) met crediteuren.

17-07-2024



(Telefonisch) contact met crediteuren.

16-10-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

17-07-2024



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

17-07-2024



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

17-07-2024



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

17-07-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal naar verwachting worden aangevangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

17-07-2024

 1

De bestuurder van Failliet is opgeroepen voor een verhoor ter zitting van de rechtbank, omdat de curator nadere inlichtingen van het bestuur wenst en deze, ondanks herhaalde verzoeken, niet zijn verstrekt. Het plan van aanpak zal afhangen van de uitkomst van het verhoor.

**16-10-2024**

 2

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

17-07-2024

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

16-1-2025

**16-10-2024**

 2

### 10.4 Werkzaamheden overig

Geen.

17-07-2024

 1

Opstellen van een openbaar faillissementsverslag en een bericht aan de rechter-commissaris en het bestuderen van stukken.

**16-10-2024**

 2

## Bijlagen

---

### Bijlagen