

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	5
Datum verslag	18-12-2024
Insolventienummer	F.13/23/272
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000301679:F001
Datum uitspraak	18-09-2023

## Betrokkene

Naam schuldenaar	infarm - Indoor Urban Farming B.V.
R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr E.J. Schuurs

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00	
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00	
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00	

**Incl. btw****Mutatie****Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal deelnemingen**

€ 0,00

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal intercompanyvorderingen**

€ 0,00

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal voorraden / onderhanden werk**

€ 0,00

**Liquide middelen**

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))

€ 15.449,11

**Subtotaal liquide middelen**

€ 15.449,11

**Debiteuren**

Pre-Faillissement debiteuren

€ 95.229,04

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal debiteuren**

€ 95.229,04

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

**Subtotaal boedeldebiteuren**

€ 0,00

**Totaal debiteuren**

€ 95.229,04

**Bank / zekerheden**

Boedelbijdrage

	Incl. btw	Mutatie
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>		
<b>Voortzetten</b>		
Opbrengst voortzetten		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	
<b>Doorstart</b>		
Goodwill		
Handelsnaam		
I.E. Rechten	€ 149.968,50	
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 149.968,50	
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 149.968,50	
<b>Rechtmatigheid</b>		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00	
<b>Procedures</b>		
Opbrengst procedures		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00	
<b>Overig</b>		
Overige baten		
Rente boedelrekening	€ 5.891,66	+ € 1.526,55
Restitutie	€ 2.748,61	

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>
Boedelbijdragen (incl. btw)	€ 30.000,00	
<b>Subtotaal overig</b>	<b>€ 38.640,27</b>	
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 299.286,92</b>	

## A.2 Gebonden actief

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>		
Schadepenningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	<b>€ 0,00</b>	

**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap** € 0,00

**Opbrengsten overige gebonden activa**

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa** € 0,00

---

**Totaal gebonden actief** € 0,00

**A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief**

**Bodemzaken**

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten derden

---

**Subtotaal bodempzaken** € 0,00

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

---

**Totaal bodempzaken** € 0,00

**Opbrengst art. 138 Waterschapswet**

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

---

**Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet** € 0,00

**Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw**

Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten

Af: kosten

---

**Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw** € 0,00

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00	
<b>Totaal baten</b>	€ 299.286,92	

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Landeshauptkasse Berlin	€ 1.094,99	
Dhr. T. Langer	€ 975,00	
Interlect- vertaling	€ 99,83	
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	<b>€ 2.169,82</b>	

## C. Thans nog beschikbaar

---

Totaal A (incl. btw)	€ 299.286,92	+ € 1.526,55
Totaal B (incl. btw)	€ 2.169,82	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 297.117,10	

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	€ 0,00	

## E. Btw

---

**Failliet is niet btw-plichtig**

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening € 297.117,10

Nog te ontvangen bate(n)

Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken

Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng

---

**Voorlopig Saldo**

€ 297.117,10