

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	26-06-2024
Insolventienummer	F.13/23/258
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000299281:F001
Datum uitspraak	29-08-2023


R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr L.V. Drenth

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Splash Healthclub Leidseplein B.V. 29-09-2023  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Splash Healthclub Leidseplein B.V., statutair gevestigd te Amsterdam en feitelijk gevestigd aan de Lijnbaansgracht 241 te (1017 PH) Amsterdam, ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 34191049, hierna: "Splash" of "gefailleerde". 29-09-2023  
 1

### Activiteiten onderneming

Volgens opgaaf in het register van de Kamer van Koophandel is Splash een financiële holding. 29-09-2023  
 1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 257.297,00	€ 1.717,00	€ 277.615,00
2020	€ 312.170,00	€ 1.336,00	€ 243.217,00

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn opgevraagd bij de indirect bestuurder.

29-09-2023



De financiële gegevens zijn nogmaals opgevraagd bij de indirect bestuurder.

27-12-2023



## Gemiddeld aantal personeelsleden

0

29-09-2023



### Toelichting

Er waren geen personeelsleden in dienst van Splash.

## Boedelsaldo

€ 0,00

29-09-2023



## Verslagperiode

van

29-09-2023

30-8-2023



t/m

29-9-2023

van

27-12-2023

30-9-2023



t/m

27-12-2023

van

27-03-2024

28-12-2023



t/m

27-3-2024

van

**26-06-2024**

28-3-2024



t/m

25-6-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	5 uur 24 min
2	2 uur 0 min
3	1 uur 0 min
4	1 uur 54 min
<b>totaal</b>	<b>10 uur 18 min</b>

### Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator tijd besteedt aan inventarisatie en contact met de verhuurder.

29-09-2023

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Splash is opgericht op 26 mei 2003. Enig bestuurder, tevens enig aandeelhouder is Robert Holding B.V. Enig bestuurder en enig aandeelhouder van Robert Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

29-09-2023

 1

Splash is de zusterverenootschap van Splash The Health-Up Club Leidseplein B.V. Het faillissement van deze verenootschap is op 15 augustus 2023 uitgesproken met benoeming van dezelfde curator.

### 1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures.

29-09-2023

 1

### 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen ten aanzien van het pand en de inboedel stonden op naam van de zusterverenootschap van Splash.

29-09-2023

 1

## 1.4 Huur

Splash huurt het bedrijfspand waarin door haar zusterennootschap (als onderhuurder) een sportschool werd geëxploiteerd. De huurovereenkomst is door de verhuurder opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden.

29-09-2023

 1

De huurovereenkomst is met wederzijds goedvinden per 27 november 2023 geëindigd en het gehuurde is opgeleverd aan de verhuurder.

27-12-2023

 2

Gefailleerde heeft de bedrijfsruimte die zij huurde in gebruik gegeven aan haar gefailleerde zusterennootschap. Dit kwalificeert als een huurovereenkomst. Door de curator van gefailleerde is de door de zusterennootschap verschuldigde huur dan ook ingediend in dat faillissement. Dit betreft een boedelvordering voor de huur vanaf faillissementsdatum (EUR 154.635,38) en een concurrente vordering over de periode daarvoor (EUR 180.691,09).

**26-06-2024**

 4

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgaaf van de indirect bestuurder is de oorzaak van het faillissement gelegen in het volgende.

29-09-2023

 1

Splash opereerde als verhuurmaatschappij voor haar zusterennootschap en had daarnaast geen zelfstandige activiteiten. Doordat haar zusterennootschap in zwaar weer verkeerde, kon zij de huurpenningen niet volledig aan Splash voldoen. Splash kon daardoor op haar beurt de huurpenningen niet volledig aan de verhuurder voldoen. Door het failleren van de zusterennootschap stakte de inkomstenstroom van Splash volledig en zag de indirect bestuurder zich genoodzaakt het faillissement aan te vragen.

De curator doet onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Er waren geen personeelsleden in dienst van Splash.

29-09-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen nadere werkzaamheden.

29-09-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Splash heeft geen onroerende zaken in eigendom.

29-09-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen nadere werkzaamheden voor de curator.

29-09-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is niet gebleken van bedrijfsmiddelen op naam van Splash.

29-09-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus wordt uiteraard gerespecteerd.

29-09-2023



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

De curator onderzoekt of Splash bedrijfsmiddelen in eigendom heeft.

29-09-2023

 1

Er is niet gebleken dan Splash bedrijfsmiddelen in eigendom heeft.

27-03-2024

 3

### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Er is vooralsnog niet gebleken van voorraden. Gezien de bedrijfsvoering van Splash is er geen sprake van onderhanden werk.

29-09-2023

 1

### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Vooralsnog geen nadere werkzaamheden.

29-09-2023

 1

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

De curator onderzoekt of Splash andere activa in eigendom heeft die te gelde kunnen worden gemaakt.

29-09-2023

 1

Er is niet gebleken van andere activa.

27-03-2024

 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Er werden kamers in het bedrijfspand ondergehuurd door onder meer een fysiotherapiepraktijk, masseuse en een diëtist. De curator onderzoekt of Splash of haar zustervenootschap de verhuurder is van deze onderhuurders. De huurpenningen moeten nog grotendeels geïnd worden.

29-09-2023

 1

De huurpenningen werden betaald aan de zustervenootschap. De huurpenningen zijn dan ook in dit faillissement geïnd.

27-12-2023

 2

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Splash heeft zich hoofdelijk verbonden voor de aan haar zusterverenootschap verstrekte financiering van € 100.000,- Details over de financiering treft u aan in het faillissement van de zusterverenootschap.

29-09-2023



### 5.2 Leasecontracten

Hier is vooralsnog niet van gebleken.

29-09-2023



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Tot zekerheid van terugbetaling van de bancaire financiering zijn pandrechten gegeven op de bedrijfsinventaris, voorraden en vorderingen op derden. Voor details, zie het verslag van de zusterverenootschap.

29-09-2023



### 5.4 Separatistenpositie

Zie verslag zusterverenootschap.

29-09-2023



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

29-09-2023



### 5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

29-09-2023



### 5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

29-09-2023



### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Vooralsnog geen nadere werkzaamheden.

29-09-2023





## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Niet van toepassing.

29-09-2023

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

De curator onderzoekt of er een doorstart van de door de zustersvennootschap gedreven onderneming kan worden gerealiseerd. Mocht het een doorstart op dezelfde bedrijfslocatie betreffen, dan zal ook Splash bij de doorstart worden betrokken.

29-09-2023

 1

Er heeft geen doorstart op dezelfde bedrijfslocatie plaatsgevonden.

27-12-2023

 2

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator heeft de door haar verzochte administratie ontvangen van de indirect bestuurder en de boekhouder van Splash. Zij zal onderzoeken of aan de boekhoudplicht is voldaan.

29-09-2023

 1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2019 is op 24 december 2020 - en daarmee  
tijdig - gedeponeerde.

De jaarrekening over boekjaar 2020 is op 18 januari 2022 - en daarmee niet  
tijdig - gedeponeerde.

De jaarrekening over boekjaar 2021 is op 8 december 2022 - en daarmee tijdig  
- gedeponeerde.

29-09-2023



## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring van de  
accountant niet vereist.

29-09-2023



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

29-09-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek

29-09-2023



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek

29-09-2023



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

29-09-2023



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Tot op heden zijn er nog geen boedelvorderingen ingediend. Rekening moet  
worden gehouden met salaris curator.

29-09-2023



€ 154.635,38

27-03-2024

### Toelichting

 3

Door de verhuurder is een boedelvordering ingediend ter hoogte van € 154.635,38.

€ 134.017,34

**26-06-2024**

 4

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

29-09-2023

 1

Er is tot op heden nog geen vordering ingediend door de fiscus.

€ 46.470,00

**26-06-2024**

 4

### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is een vordering door de Belastingdienst ingediend.

## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

29-09-2023

 1

### Toelichting

Tot op heden hebben 3 concurrente crediteuren hun vordering ingediend.

6

27-12-2023

 2

9

27-03-2024

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.753,07

29-09-2023



€ 7.893,89

27-12-2023



€ 190.629,64

27-03-2024



€ 211.247,68

**26-06-2024**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium van het faillissement is de verwachte wijze van afwikkeling nog niet bekend.

29-09-2023



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken ingediende vorderingen en correspondentie crediteuren.

29-09-2023



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Er is niet gebleken van lopende procedures. Vooralsnog geen werkzaamheden voor de curator.

29-09-2023



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator trachten een doorstart (al dan niet op locatie) te realiseren. Mocht er geen doorstart op locatie worden gerealiseerd, dan zal de curator het gehuurde na afloop van de opzegtermijn (of eerder indien partijen dat overeenkomen) opleveren aan de verhuurder.

29-09-2023



De curator wacht op de definitieve boedelvordering van de verhuurder (huurpenningen over de opzegtermijn).

27-12-2023



De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen.

27-03-2024



Het rechtmatigheidsonderzoek wordt vervolgd.

**26-06-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-09-2023



### 10.3 Indiening volgend verslag

27-9-2024

**26-06-2024**



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen