

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	18-02-2025
Insolventienummer	F.10/24/114
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000331226:F001
Datum uitspraak	19-03-2024


R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr M.N.A. Littooj

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Jofel Maassluis B.V. v.h.o.d.n. TJIX & BEERS B.V. ("**Failliet**") 19-04-2024  
 1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Jofel Maassluis B.V., statutair gevestigd te Bleiswijk, kantoorhoudende aan de Koningshoek 930.49 te (3144 BA) Maassluis en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 67805418, is opgericht op 12 januari 2017. 19-04-2024  
 1

### Activiteiten onderneming

Volgens opgave in het Handelsregister: 19-04-2024  
"Het verrichten van alle voorkomende werkzaamheden welke betrekking hebben op het uitoefenen en exploiteren van een horecaonderneming/restaurant."  1

Volgens opgave van de bestuurders van Failliet zijn de bedrijfsactiviteiten per 10 maart 2024 gestaakt.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 612.648,00	€ -109.735,00	€ 616.720,00
2021	€ 501.285,00	€ -6.551,00	€ 536.566,00
2022	€ 846.919,00	€ 12.921,00	€ 361.341,00
2023	€ 656.111,00	€ -142.424,00	€ 228.792,00

### Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens voor het boekjaar 2023 zijn afkomstig uit de concept jaarrekening 2023.

19-04-2024



### Gemiddeld aantal personeelsleden

12

19-04-2024



#### Toelichting

Volgens opgave van bestuurders waren er per faillissementsdatum 12 personeelsleden in dienst van Failliet.

### Boedelsaldo

€ 26.786,49

19-04-2024



€ 69.342,94

16-08-2024



€ 69.380,94

18-11-2024



€ 69.377,29

**18-02-2025**



## Verslagperiode


<b>van</b>	19-04-2024
19-3-2024	 1
<b>t/m</b>	
18-4-2024	
<b>van</b>	16-08-2024
19-4-2024	 2
<b>t/m</b>	
14-8-2024	
<b>van</b>	18-11-2024
15-8-2024	 3
<b>t/m</b>	
17-11-2024	
<b>van</b>	<b>18-02-2025</b>
18-11-2024	 4
<b>t/m</b>	
17-2-2025	

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	49 uur 18 min
2	54 uur 24 min
3	14 uur 54 min
4	12 uur 0 min
<b>totaal</b>	130 uur 36 min

## Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de Curator van de bestuurders van Failliet en derden heeft ontvangen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele uitspraak worden gedaan. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

19-04-2024  
 1


Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Failliet is Jofel Groep B.V., statutair gevestigd te Bleiswijk en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 75249162 ("**Jofel Groep**").


19-04-2024  
 1

Gezamenlijk bevoegd bestuurders van Jofel Groep zijn de ondernemingen Aanen B.V., Dammes Investment B.V., LeeBo B.V. en WDG B.V.


Bestuurders van deze ondernemingen zijn respectievelijk P.B.B. Aanen, J.H.P. Dammes, M. Bonnevits en W.F.A. de Gooijer ("**Bestuurders**"). Names Jofel Groep is de heer De Gooijer verantwoordelijk voor de Failliet.

## 1.2 Lopende procedures

Bij het College van Beroep voor het bedrijfsleven ("**CBb**") is een procedure aanhangig inzake het besluit van RVO betreffende de Tegemoetkoming Vaste Lasten ("**TVL**") Q1 2021. Op 12 februari 2024 heeft de mondelinge behandeling plaatsgevonden. Partijen zijn in afwachting van de uitspraak.


19-04-2024  
 1

Bij uitspraak van 25 juni 2024 heeft het CBb het beroep van Failliet ongegrond verklaard.

16-08-2024  
 2


## 1.3 Verzekeringen

Failliet heeft een lopende verzekeringsovereenkomst met Goudse Schadeverzekeringen N.V. ("**Goudse**") betreffende Aansprakelijkheid, Verkeersschade Medewerkers, Inventaris/Goederen en Bedrijfsschade.

19-04-2024  
 1

Failliet heeft een lopende verzekeringsovereenkomst met Nationale-Nederlanden Schadeverzekering Maatschappij N.V. ("**NN**") betreffende Verzuimpakket Werkgever.


De beëindiging van de verzekeringsovereenkomst met de Goudse heeft geleid tot een restitutie van € 177,53. De beëindiging van de verzekeringsovereenkomst met NN heeft geleid tot een restitutie van € 1.214,42.

18-02-2025  
 4


Beide bedragen zijn reeds in de eerste verslagperiode op de bankrekening van Failliet ontvangen.

## 1.4 Huur

Failliet huurt een bedrijfspand aan de Koningshoek 930.49 in (3144 BA) Maassluis ("**Bedrijfspand**"). Bij brief van 25 maart 2024 is de huurovereenkomst opgezegd.

19-04-2024  
 1

Het Bedrijfspand is op 25 juni 2024 aan de verhuurder opgeleverd.

16-08-2024  
 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Failliet is op eigen verzoek failliet verklaard. In de eigen aangifte hebben Bestuurders het volgende over de oorzaak van het faillissement opgenomen:

19-04-2024

 1

*"Jofel Maassluis BV. is gestart in oktober 2019. Van begin af aan is het niet gelukt om een winstgevende exploitatie te draaien. Hoewel het eerste kwartaal (4e kwartaal 2019) veelbelovende start leek, is de onderneming daarna hard getroffen door de coronacrisis en de van overheidswege opgelegde sluiting. Door omstandigheden kwam Jofel Maassluis B.V. niet in aanmerking voor een (volledige) subsidie van de overheid, waaronder TVL en NOW. Vanuit Jofel Groep B.V. is een deel van de verliezen opgevangen. Jofel Maassluis BV. is deze klap niet meer te boven gekomen, met name omdat het na de coronacrisis minder druk werd en het bestedingspatroon van de klanten veranderde. Aan de kostenkant werd Jofel Maassluis B.V. geconfronteerd met alsmaar stijgende kosten voor personeel en huur (bijna 20%).*

*De combinatie van financiële tegenslag uit 2020 en 2021 (corona), toenemende kosten en achterblijvende omzet, maakt dat een winstgevende exploitatie niet mogelijk is. De vooruitzichten zijn niet positief. Over de eerste twee maanden van 2024 bedraagt het resultaat ruim € 51.000 negatief (zoals volgt uit de meegestuurde kolommenbalans).*

*Het bestuur is met de verhuurder om de tafel gegaan om de huurprijs naar beneden te laten bijstellen, echter zijn die gesprekken op niets uitgelopen. Ook heeft het bestuur nauwelijks managementkosten in rekening gebracht. Het blijkt echter onvoldoende. Verder is een makelaar (Horeca tussenpersoon) ingeschakeld in een poging de onderneming te verkopen. Een gegadigde heeft zich gemeld, maar is afgehaakt vanwege de hoge kosten.*

*Door de tegenvallende omzet kan Jofel Maassluis BV. niet meer aan haar lopende verplichtingen voldoen. De aandeelhouders hebben het bestuur opdracht gegeven om het faillissement aan te vragen om verdere schulden te voorkomen."*

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

12

19-04-2024



#### Toelichting

Volgens opgave van Bestuurders waren er per faillissementsdatum 12 personeelsleden in dienst van Failliet. De laatste loonbetalingen dateren van februari 2024.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-3-2024	12	Op grond van artikel 40 Fw ontslag aangezegd
<b>totaal</b>	<b>12</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Volgens opgave in het Kadaster heeft Failliet geen onroerende zaken in eigendom.

19-04-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Kadaster controleren.


19-04-2024




### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verkoop Horeca-inventaris	€ 30.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 30.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>


## Toelichting bedrijfsmiddelen

In het Bedrijfspannd is een horeca-inventaris aangetroffen. De Curator heeft de bedrijfsmiddelen door Nederlands Taxatie & Adviesbureau ("**NTAB**") laten taxeren. 19-04-2024  1


Failliet had een bier/koeltechniek en een koffiemachine in bruikleen. Deze goederen zijn door de desbetreffende eigenaars opgehaald. Ook zijn rolcontainers en koolzuurcilinders door de rechtmatige eigenaar opgehaald.

In de verslagperiode is de horeca-inventaris aan Expro ("**Koper**") verkocht voor een bedrag van € 30.000,- (exclusief BTW). Het bedrag van € 36.300,- (inclusief BTW) is op de boedelrekening ontvangen. 16-08-2024  2


### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus


De Curator behartigt op grond van artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de Belastingdienst. De Belastingdienst heeft op grond van artikel 22 lid 3 Iw 1990 jo. artikel 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken. 19-04-2024  1

Tot op heden heeft de Belastingdienst geen vordering ingediend.

Tot op heden heeft de Belastingdienst een vordering voor een bedrag van € 6.144,- ingediend (zie 8.2). 16-08-2024  2


### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- De Curator heeft het Bedrijfspannd bezocht en de bedrijfsmiddelen geïventariseerd. 19-04-2024  1
- De Curator heeft met NTAB gecorrespondeerd.
- De Curator heeft derden hun eigendommen laten ophalen.

- Opstellen verkoopbrochure, contact met geïnteresseerde partijen en beoordeling van biedingen. 16-08-2024  2
- Contact met Koper en opstellen van de activaovereenkomst.
- Contact met verhuurder van het Bedrijfspannd en oplevering van het Bedrijfspannd.
- Bezoeken van het Bedrijfspannd i.h.k.v. verkoop activa en oplevering Bedrijfspannd.

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

In het Bedrijfspannd is een (beperkte) voorraad aangetroffen. De Curator heeft de voorraad door NTAB laten taxeren. 19-04-2024  1

Zie 3.3. 16-08-2024  2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De Curator heeft het Bedrijfspannd bezocht en de voorraden geïnventariseerd.

19-04-2024



Zie 3.5.

16-08-2024



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 34.337,29	
Emballage	€ 780,00	
Opbrengst afvalverwerking	€ 45,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 35.162,29</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting andere activa

Failliet houdt een bankrekening aan bij ING Bank N.V. ("**ING**"). ING heeft het banksaldo van € 28.075,59 (credit) overgeboekt naar de boedelrekening.

19-04-2024



Waarborgsom Huur

Bij aanvang van de huurovereenkomst (zie 1.4) is als zekerheidsstelling een waarborgsom van € 31.709,58, t.w. de bruto betalingsverplichting van Huurder over een periode van drie maanden, aan verhuurder betaald.

Emballage

Door Grolsch Bierbrouwerij Nederland B.V. is in de verslagperiode na inname van rolcontainers en koolzuurcilinders (zie 3.3) een bedrag van € 780,- aan emballage op de boedelrekening overgemaakt.

In de afgelopen verslagperiode heeft de ING een resterend banksaldo van € 6.261,70 (credit) overgeboekt naar de boedelrekening.

16-08-2024



De Curator doet onderzoek naar de herkomst van dit restantsaldo. Voorlopig wordt dit bedrag onder de post banksaldo geregistreerd.

In de afgelopen verslagperiode heeft de ING een resterend banksaldo van € 45,00 (credit) overgeboekt naar de boedelrekening. Dit bedrag betreft een nagekomen opbrengst van afvalverwerking.

18-11-2024



Het onderzoek van de Curator naar de herkomst van het resterend banksaldo ad € 6.261,70 (credit) duurt nog voort.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Contact met ING.

19-04-2024



- Contact met enkele partijen van wie een betaling op de ING-bankrekening is ontvangen.

16-08-2024





## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 627,60		
<b>totaal</b>	€ 627,60	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Volgens opgave van Failliet zijn er drie openstaande debiteuren met een gezamenlijke omvang van € 627,60.

19-04-2024

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Failliet heeft geen bancaire financiering.

Failliet werd middels een rekening-courant van Jofel Groep gefinancierd.

19-04-2024

 1

### 5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van Bestuurder waren er op het moment van faillietverklaring geen lopende leasecontracten. Van lopende leasecontracten is tot op heden niet gebleken.

19-04-2024

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens opgave van Bestuurders zijn de activa van Failliet niet verpand. Tot op heden hebben zich geen schuldeisers met een beroep op een zekerheidsrecht gemeld.

19-04-2024

 1

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen schuldeisers met een beroep op een eigendomsvoorbehoud gemeld.

19-04-2024

 1

### 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen schuldeisers met een beroep op een retentierecht gemeld.

19-04-2024

 1

### 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen schuldeisers met een beroep op een reclamerecht gemeld.

19-04-2024

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden


## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten van Failliet zijn voor de faillietverklaring gestaakt. Mitsdien is een voortzetting niet aan de orde.

19-04-2024  
 1


#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming


### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Op dit moment doet de Curator onderzoek naar de mogelijkheden voor een doorstart.

19-04-2024  
 1

Bij de Curator hebben zich geen partijen gemeld met concrete interesse in een doorstart. De activa van Failliet zijn 'los' verkocht (zie 3.3).

16-08-2024  
 2


#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst


#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De Curator heeft horecamakelaars geïnformeerd over het faillissement en de mogelijkheid voor een doorstart.

19-04-2024  
 1

De Curator heeft contact gehad met een horecamakelaar over mogelijke geïnteresseerde partijen.


16-08-2024  
 2

## 7. Rechtmatigheid


---

### 7.1 Boekhoudplicht

De Curator heeft diverse stukken uit de administratie van Failliet opgevraagd en ontvangen. De Curator doet op dit moment onderzoek naar de administratie van Failliet.

19-04-2024  
 1

De Curator concludeert dat de administratie van Failliet voldoet aan de wettelijke vereisten.

18-11-2024  
 3

## 7.2 Depot jaarrekeningen

2020: gedeponeed op 28 mei 2021, derhalve tijdig;  
2021: gedeponeed op 3 juni 2022, derhalve tijdig;  
2022: gedeponeed op 10 mei 2023, derhalve tijdig.

19-04-2024

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeuring van de accountant was niet vereist.

19-04-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst aandelenkapitaal van Failliet bedraagt € 100. De aandelen zijn volgestort.

19-04-2024

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

19-04-2024

 1

Nee

18-11-2024

 3

### Toelichting

Van onbehoorlijk bestuur is niet gebleken.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

19-04-2024

 1

Nee

18-11-2024

 3

### Toelichting

Er zijn geen aanwijzingen voor paulianeus handelen geconstateerd.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode is het rechtmatighedenonderzoek afgerond. De Curator ziet geen aanleiding voor vervolgstappen jegens (indirect) bestuurders en/of betrokken derden.

18-11-2024

 3

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Contact met de boekhouder van Failliet.

19-04-2024



In de afgelopen verslagperiode is onderzoek gedaan naar de administratie van Failliet en is het rechtmatighedenonderzoek afgerond.

18-11-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 6,05

19-04-2024



#### Toelichting

- Salaris Curator p.m.
- ClaimsAgent € 6,05

De kosten van de inventarisatie en taxatie van de inventaris en voorraad door NTAB bedragen € 2.069,10 (incl. BTW). De Curator heeft deze kosten voldaan.

€ 15,13

16-08-2024



#### Toelichting

- Salaris Curator p.m.
- ClaimsAgent € 6,05
- In de verslagperiode is door de bank een bedrag van € 5,25 aan bankkosten op de boedelrekening ingehouden.
- De verhuurder van het Bedrijfspannd stelt een vordering op de boedel te hebben; de definitieve omvang van de vordering – na verrekening van de waarborgsom – is nog niet duidelijk. De omvang van de vordering en de (mogelijke) kwalificatie van (een deel van) die vordering als boedelvordering, is in onderzoek.

€ 16.005,12

18-11-2024



#### Toelichting

- Salaris Curator p.m.
- ClaimsAgent € 33,28
- UWV loonvordering € 13.687,18
- UWV premievordering € 2.284,66

In de verslagperiode is door de bank een bedrag van € 7,00 aan bankkosten op de boedelrekening ingehouden.

De verhuurder van het Bedrijfspannd stelt een vordering op de boedel te hebben; de definitieve omvang van de vordering – na verrekening van de waarborgsom – is nog niet duidelijk. De omvang van de vordering en de (mogelijke) kwalificatie van (een deel van) die vordering als boedelvordering, is in onderzoek.



€ 18.070,20

18-02-2025



### Toelichting

- Salaris Curator p.m.
- ClaimsAgent € 45,38
- UWV loonvordering € 13.687,18
- UWV premievordering € 2.284,66
- Huurvordering € 2.052,98

In de verslagperiode is door de bank een bedrag van € 3,65 aan bankkosten op de boedelrekening ingehouden.

De verhuurder van het Bedrijfspannd ("**Verhuurder**") stelt een (boedel)vordering van € 52.202 (excl. BTW) te hebben. De Curator betwist de omvang van de vordering en heeft verhuurder verzocht haar vordering nader te onderbouwen.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

19-04-2024



### Toelichting

Vooralsnog heeft de Belastingdienst geen vordering in het faillissement ingediend.

€ 6.144,00

16-08-2024



### Toelichting

Betreft een ingediende aanslag loonheffing over februari 2024.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

19-04-2024



### Toelichting

Vooralsnog heeft het UWV geen vordering in het faillissement ingediend.

€ 10.895,12

18-11-2024



### Toelichting

Betreft de volgende door het UWV ingediende preferente vorderingen:

- UWV loonvordering € 9.579,97
- UWV premievordering € 1.315,15

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

19-04-2024

 1

### Toelichting

Geen.

€ 8.649,92

18-02-2025

 4

### Toelichting

Dit betreft een door Nova Pierre ingediende vordering van in rekening gebrachte huur over de maand juni 2025. Deze vordering wordt door de curator nader onderzocht en wordt voorlopig door de curator betwist.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

19-04-2024

 1

### Toelichting

Tot op heden hebben twee concurrente crediteuren een vordering in het Faillissement ingediend.

4

16-08-2024

 2

6

18-11-2024

 3

8

18-02-2025

 4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.397,35

19-04-2024

 1

### Toelichting

Betreft vorderingen ingediend door de Regionale Belasting Groep en de Gemeente Maassluis.

€ 8.628,41

16-08-2024

 2

€ 533.574,14

18-11-2024

 3

€ 542.567,47

18-02-2025

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Over de verwachte wijze van afwikkeling kan in dit stadium nog geen mededeling worden gedaan.

19-04-2024

 1

Het faillissement zal vereenvoudigd worden afgewikkeld (art. 137a Fw) dan wel worden opgeheven wegens een gebrek aan baten (art. 16 Fw). De wijze van afwikkeling is afhankelijk van de (boedel)vordering van Verhuurder.

**18-02-2025**

 4

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken van ingediende vorderingen.

19-04-2024

 1

Correspondentie met Verhuurder.

**18-02-2025**

 4

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Zie 1.2 van dit verslag.

19-04-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures


### 9.4 Werkzaamheden procedures




## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de Curator de aangetroffen bedrijfsmiddelen te gelde maken. Daarnaast zal de Curator aanvangen met het rechtmatighedenonderzoek. 19-04-2024  1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn voor afwikkeling van het faillissement kan in dit stadium nog geen mededeling worden gedaan. 19-04-2024  1

### 10.3 Indiening volgend verslag

19-5-2025 **18-02-2025**  4

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen