

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	06-02-2025
Insolventienummer	F.10/23/215
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000291819:F001
Datum uitspraak	04-07-2023


R-C	mr. M.C. van den Hout
Curator	mr J.A.Th. van den Berg

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Aloha Bar & Restaurant B.V. 04-08-2023  1

### Gegevens onderneming

Aloha Bar & Restaurant B.V. is gevestigd aan de Maasboulevard 102 te (3063 NS) Rotterdam. De statutaire zetel is eveneens Rotterdam. 04-08-2023  1

### Activiteiten onderneming

Door de vennootschap werd een horeca onderneming geëxploiteerd. 04-08-2023  1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 722.935,00	€ 63.840,00	€ 55.153,00
2022	€ 836.131,00	€ -88.729,00	€ 70.830,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

10

04-08-2023

 1

### Toelichting

Volgens opgave handelsregister van de KvK.

## Boedelsaldo

€ 0,00

04-08-2023

 1

### Toelichting

Er is nog geen actief gerealiseerd. Het openen van de boedelrekening verloopt moeizaam.

€ 78.344,07

06-11-2023

 2

€ 79.172,08

06-02-2024

 3

€ 79.165,09

06-05-2024

 4

€ 79.159,84

06-08-2024

 5

€ 92.154,59

06-11-2024

 6

€ 94.151,09

**06-02-2025**

 7

## Verslagperiode

van

4-7-2023

t/m

3-8-2023

van

4-8-2023

t/m

5-11-2023

van

6-11-2023

t/m

5-2-2024

van

6-2-2024

t/m

5-5-2024

van

6-5-2024

t/m

5-8-2024

van

6-8-2024

t/m

5-11-2024

van

6-11-2024

t/m

6-2-2025

04-08-2023

 1

06-11-2023

 2

06-02-2024

 3

06-05-2024

 4

06-08-2024

 5

06-11-2024

 6

**06-02-2025**

 **7**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 9 min
2	38 uur 39 min
3	22 uur 27 min
4	14 uur 24 min
5	11 uur 18 min
6	6 uur 51 min
7	5 uur 36 min
<b>totaal</b>	<b>141 uur 24 min</b>

## Toelichting bestede uren

### 1. Inventarisatie

---

#### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is mevrouw F.H. Snijders middels Femke Snijders Holding B.V.

04-08-2023

 1

#### 1.2 Lopende procedures

Naar opgave van de bestuurder zijn er geen lopende procedures.

04-08-2023

 1

#### 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden zo spoedig mogelijk opgezegd.

04-08-2023

 1

De verzekeringen zijn beëindigd.

06-11-2023

 2

#### 1.4 Huur

De huurovereenkomst is door de verhuurder opgezegd per brief van 4 juli 2023 met een opzegtermijn van 3 maanden.

04-08-2023

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

In het verzoekschrift tot faillietverklaring zijn een aantal oorzaken genoemd:

04-08-2023



- De corona periode heeft zijn sporen nagelaten door de opgebouwde belastingschulden, UWV en huurachterstanden die zijn ontstaan.
- Tussen de lockdowns door en na deze periode is het aantal gasten bij Aloha Bar & Restaurant B.V. verder teruggelopen.
- De huidige economische situatie besluit gasten op dit moment de hand op de portemonnee te houden.
- De pandeigenaar (BlueCity010) heeft aangekondigd de huurcontract op te gaan zeggen ten behoeve van herontwikkeling van het door de vennootschap gehuurde, waarmee iedere vorm van bedrijfsoverneming onmogelijk wordt.
- De grondstofprijzen zijn verder opgelopen waardoor marges steeds kleiner worden.

De curator zal een onderzoek doen naar de genoemde en mogelijk andere oorzaken en komt daar in een later verslag op terug.

Uit het door de curator uitgevoerde onderzoek zijn vooralsnog geen andere oorzaken bekend geworden.

06-11-2023



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

04-08-2023



#### Toelichting

De werkzaamheden waren al eerder gestaakt en volgens de bestuurder had nagenoeg iedereen elders emplooi gevonden.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

13

04-08-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

4-8-2023	13	
----------	----	--

<b>totaal</b>	13	
---------------	----	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft zekerheidshalve het personeel ontslagen na verkregen toestemming van de rechter-commissaris. Het UWV is hieromtrent geïnformeerd en zal het nodige doen.

Voor dit onderdeel zijn geen nadere werkzaamheden voorzien.

04-08-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

#### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

04-08-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

04-08-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Een volledig ingericht restaurant en terras	€ 50.000,00	
<b>totaal</b>	€ 50.000,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De verhuurder stelt dat een deel van de inventariszaken haar eigendom zijn.  
Dit wordt nader onderzocht.

04-08-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator verwacht dat hier sprake van is.

04-08-2023



Gezien de hoogte van de fiscale schulden is er sprake van bodemvoorrecht.

06-11-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft een en ander laten taxeren.  
Er heeft een bezichtiging plaatsgevonden van de activa waar meerdere partijen op af zijn gekomen. De curator heeft een aantal biedingen ontvangen en is thans in gesprek met geïnteresseerde partijen.

04-08-2023



De verkoop is afgerond.

06-11-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was nagenoeg geen voorraad. Alle aangebroken voorraden en openstaande spullen heeft de curator in overleg met de verhuurder af laten voeren om ongedierte te voorkomen.

04-08-2023



Voor de in het eerste verslag genoemde werkzaamheden heeft de verhuurder een factuur verstuurd die door de curator is betaald.

06-11-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraad is eveneens getaxeerd (in het bijzonder de drankvoorraad) en wordt zo mogelijk meeverkocht.

04-08-2023



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
saldo bankrekening	€ 7.346,11	
van bank in verband met vervallen beslag	€ 40.276,36	
restitutie verzekeraar	€ 838,02	
bedrag inzake schikking bestuurder	€ 13.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 61.460,49</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator is in overleg met diverse geïnteresseerde partijen. In de volgende verslagperiode zal de curator de activa ten gelde maken.

04-08-2023



Met de oude bank van gefailleerde is afgerekend.

06-11-2023



De curator heeft de activa, inclusief goodwill aan de verhuurder verkocht.

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geen.			
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting debiteuren

Volgens de administratie zijn er geen handelsdebiteuren.

04-08-2023



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

04-08-2023



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)



## **Toelichting vordering van bank(en)**

04-08-2023

Er was geen bancaire financiering.

 1

## **5.2 Leasecontracten**

Er zijn diverse huur- en leasecontracten. Onder andere sanitaire benodigdheden, espressomachine, schrobmachine en pinmachine. Een en ander wordt zo spoedig mogelijk afgehandeld.

04-08-2023

 1

De huur en leasecontracten zijn opgezegd en de betreffende zaken zijn door de leasemaatschappij opgehaald. Hetzelfde geldt voor de sanitaire voorzieningen die door de vennootschap werden gehuurd en in het bedrijfspand aanwezig waren. De curator voorziet geen verdere werkzaamheden.

06-11-2023

 2

## **5.3 Beschrijving zekerheden**

Geen verdere zekerheden bekend.

04-08-2023

 1

## **5.4 Separatistenpositie**

## **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Er hebben zich enkele schuldeisers gemeld. Dit wordt in de komende verslagperiode afgehandeld.

04-08-2023

 1

De vorderingen van schuldeisers met een beroep op een eigendomsvoorbehoud, zijn afgehandeld.

06-11-2023

 2

## **5.6 Retentierechten**

Er hebben zich geen schuldeisers met een retentierecht gemeld.

04-08-2023

 1

## **5.7 Reclamerechten**

Er hebben zich geen schuldeisers met een reclamerecht gemeld.

04-08-2023

 1

## **5.8 Boedelbijdragen**

### **Toelichting**

06-11-2023

 2

De curator of een van zijn medewerkers heeft geen aparte kosten voor de afwikkeling van een eigendomsvoorbehoud hoeven maken. De zaken zijn opgehaald toen iemand van het kantoor van de curator al in het bedrijfspand aanwezig was. Er zijn daarom geen boedelbijdragen in rekening gebracht.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Een en ander wordt zo mogelijk in de komende verslagperiode afgewikkeld.

04-08-2023



Voor dit onderdeel zijn geen nadere werkzaamheden voorzien.

06-11-2023



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming was reeds gestaakt.

04-08-2023

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

04-08-2023

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

04-08-2023

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De mogelijkheden voor een doorstart worden onderzocht.

04-08-2023

 1

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

In onderzoek.

04-08-2023

 1

Er vindt geen doorstart plaats.

06-11-2023

 2

## 7. Rechtmatigheid


---


### 7.1 Boekhoudplicht

Door de boekhouder is administratie aangeleverd. Deze dient nog nader te worden onderzocht.


04-08-2023

 1

In de afgelopen periode heeft een quick-scan van de administratie plaatsgevonden. 06-11-2023  
 2

De uitkomst van het onderzoek is besproken met de middellijk bestuurder van gefailleerde. 06-02-2024  
 3


## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2019 t/m 2021 zijn te laat gedeponeed. 04-08-2023  
 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t. 04-08-2023  
 1


## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volstorting heeft plaatsgevonden door inbreng van de eenmanszaak die ter plaatse werd gedreven. 04-08-2023  
 1


## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

04-08-2023  
 1

Nee

06-11-2023  
 2

### Toelichting

Het bestuur heeft niet voldaan aan de verplichting tot tijdige deponering van de jaarrekening. Uit de wet volgt dan dat het bestuur daarmee zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat de onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement is.

De bestuurder heeft echter aangegeven dat er andere oorzaken waren. Vooralsnog laat de curator deze kwestie om die reden rusten.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-08-2023



In onderzoek

06-11-2023



### Toelichting

Er zijn - in het zicht van het faillissement - enkele betalingen gedaan waarbij aangenomen mag worden dat de ontvanger wist dat het faillissement onafwendbaar was. De curator gaat hierover in overleg met de ontvangende partij.

Ja

06-02-2024



### Toelichting

De bestuurder is ervan overtuigd dat de betalingen aan de Holding te goeder trouw zijn geweest.  
De curator bestrijdt deze lezing en zal ter zake passende maatregelen nemen.

Ja

06-05-2024



### Toelichting

Er hebben vervolgbesprekingen plaatsgevonden maar die hebben nog niet tot een oplossing geleid. Namens de aangeschreven partijen heeft zich een advocaat gemeld. De advocaat van deze partijen heeft in de vorige verslagperiode een reactie gestuurd waarin de vorderingen van de curator worden betwist. De curator heeft de advocaat van de aangeschreven partijen medegedeeld dat hij zijn standpunt handhaaft. De curator en deze partijen zijn in overleg.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

04-08-2023




De curator is opnieuw in overleg getreden met de partijen die hij in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek had aangeschreven. Naar aanleiding van dit overleg hebben de aangeschreven partijen aanvullende informatie met de curator gedeeld. Daarop heeft de curator zijn oordeel met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek kenbaar gemaakt aan de aangeschreven partijen.

06-05-2024




## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het boekenonderzoek dient nog plaats te vinden. In de komende verslagperiode zal dit onderzoek plaatsvinden alsmede het verdere rechtmatigheidsonderzoek.


04-08-2023  
 1

In de komende periode zal de ontvanger van de in potentie paulianeuze betalingen worden aangesproken.

06-11-2023  
 2


Voor zover opportuun zal de curator nog een nader onderzoek uit laten voeren. Momenteel lijkt daar geen noodzaak voor te bestaan.

De curator heeft in de afgelopen periode ook nog contact gehad met enkele voormalige werknemers ten einde een helder beeld te verkrijgen van de gang van zaken in de aanloop naar het faillissement.


06-02-2024  
 3

Met de rechter-commissaris vindt overleg plaats over de te nemen vervolgstappen.


De curator heeft eerder op basis van verschillende rechtsgronden bedragen gevorderd van enkele partijen. De advocaat van deze partijen heeft gereageerd op de vorderingen van de curator, maar de curator niet overtuigt van de standpunten van zijn cliënte(n). De curator zal in de volgende verslagperiode bekijken of een minnelijke regeling kan worden getroffen of zich beraden op nadere stappen.

06-05-2024  
 4


De curator is in een ver gevorderd stadium betreft het tot stand komen van een minnelijke regeling met de door hem aangeschreven partijen.

06-08-2024  
 5

Inmiddels werd met toestemming van de rechter-commissaris een overeenkomst gesloten met de bestuurder en haar Holding. De verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst worden thans nagekomen.

06-11-2024  
 6

In de afgelopen verslagperiode is de laatste betaling ontvangen. Ook dit onderdeel is hiermee afgerond.

**06-02-2025**  
 7

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 1.609,30

04-08-2023  
 1

#### Toelichting

De taxatiekosten konden nog niet worden betaald.

€ 42.099,00

06-11-2023  
 2

#### Toelichting

In de afgelopen periode zijn de taxatiekosten en de kosten van de slotenmaker voldaan. De kosten voor het afvoeren van de bederfelijke waar is verrekend met de koopprijs van de activa.

Door de verhuurder is een vordering ingediend.

### Toelichting

De curator zal bezien of het mogelijk is reeds nu tot uitbetaling van de boedelvorderingen over te gaan.

06-11-2024

 6

€ 37.187,10

### Toelichting

De boedelvordering is na overleg met de verhuurder verlaagd.

06-02-2025

 7

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 123.328,40

04-08-2023

 1

€ 156.480,75

06-11-2023

 2

### Toelichting

Inclusief de te verwachten vordering uit hoofde van artikel 29 lid 7 wet OB.

€ 156.525,05

06-05-2024

 4

### Toelichting

Inclusief de te verwachten vordering uit hoofde van artikel 29 lid 7 wet OB.

Bij de belastingdienst is navraag gedaan naar het al dan niet bestaan van een fiscale eenheid.

€ 155.286,00

06-02-2025

 7

### Toelichting

De vordering van de fiscus is lager uitgevallen na verwerking van een correctie.

Er is geen sprake van een fiscale eenheid met de holding.

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 419,79

06-11-2023

 2

## 8.4 Andere pref. crediteuren



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

10	04-08-2023  1
18	06-11-2023  2
19	06-02-2024  3
20	06-05-2024  4
21	06-08-2024  5
23	06-11-2024  6

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren



€ 117.076,59	04-08-2023  1
€ 207.400,98	06-11-2023  2
€ 213.062,87	06-02-2024  3
€ 233.348,65	06-05-2024  4
€ 233.966,15	06-08-2024  5
€ 235.514,57	06-11-2024  6

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet te overzien.	04-08-2023  1
Gezien de hoogte van de boedelvorderingen en de preferente vorderingen zijn de vooruitzichten voor concurrente crediteuren zeer somber.	06-11-2023  2



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie.	04-08-2023  1
Geen bijzondere werkzaamheden voorzien.	06-02-2024  3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.	04-08-2023  1
--------	---

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.	04-08-2023  1
--------	---

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.	04-08-2023  1
--------	---




### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.	04-08-2023  1
-------	---


## 10. Overig


---


### 10.1 Plan van aanpak


<ul style="list-style-type: none"><li>afwikkelen eigendomsvoorbehouden en lease/huurcontracten.</li><li>onderzoek naar stellingen verhuurder terzake eigendom inventaris.</li><li>verkoopinspanningen ten aanzien van inventaris en voorraad (en mogelijk goodwill).</li><li>aanvang met oorzaken- en boekenonderzoek.</li></ul>	04-08-2023  1
<ul style="list-style-type: none"><li>voorleggen bevindingen aan bestuurder.</li></ul>	06-11-2023  2
<ul style="list-style-type: none"><li>overleg met rechter-commissaris;</li></ul>	06-02-2024  3

- vervolgstappen in verband met geconstateerde pauliana.

De curator zal bekijken of een minnelijke regeling kan worden getroffen of zich beraden op nadere stappen. Zie voor een nadere toelichting ook punten 7.6, 7.7 en 7.8. van dit verslag. 06-05-2024  
 4

De curator heeft daags voor publicatie van dit verslag overeenstemming bereikt betreft de hoofdlijnen van een minnelijke regeling en zal daaromtrent in contact treden met de rechter commissaris. 06-08-2024  
 5


Zodra de betalingsregeling inzake de tot stand gekomen regeling geheel is nagekomen zal de curator overgaan tot afwikkeling van het faillissement. 06-11-2024  
 6


Nu aan alle verplichtingen uit hoofde van de getroffen regeling is voldaan, kan worden overgegaan tot afwikkeling van het faillissement. **06-02-2025**  
 7

Het huidige verslag heeft daarmee te gelden als eindverslag.

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te overzien. 04-08-2023  
 1

De voorlopige inschatting is dat het faillissement in het eerste kwartaal van 2025 kan worden afgewikkeld. 06-11-2024  
 6

Het faillissement wordt op korte termijn voorgedragen voor afwikkeling. **06-02-2025**  
 7

## 10.3 Indiening volgend verslag

## 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven. 04-08-2023  
 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen