

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	13
Datum verslag	04-10-2024
Insolventienummer	F.10/21/177
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000201202:F001
Datum uitspraak	21-09-2021

R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr S. Visser

Algemene gegevens

Naam onderneming

Wellness Centre Sport Unlimited B.V.

21-10-2021



Gegevens onderneming

Curanda is gevestigd aan de Maasweg 8A-10A, 3144 DA Maassluis, statutair gevestigd te Maassluis, aldaar tevens handelend onder de naam Wellness Center Maassluis

21-10-2021



Activiteiten onderneming

Sportschool

21-10-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 77.523,00	€ -62.165,00	

Toelichting financiële gegevens













Gemiddeld aantal personeelsleden

5

21-10-2021



Boedelsaldo

€ 49.783,67	21-10-2021  1
€ 51.359,42	22-04-2022  3
€ 51.388,41	22-07-2022  4
€ 52.200,83	20-10-2022  5
€ 52.307,47	12-01-2023  6
€ 52.526,44	11-04-2023  7
€ 52.815,13	11-07-2023  8
€ 53.179,43	06-10-2023  9
€ 53.546,80	05-01-2024  10
€ 53.926,69	05-04-2024  11
€ 89.349,93	05-07-2024  12
€ 89.879,51	04-10-2024  13

Verslagperiode

van	21-10-2021  1
21-9-2021	
t/m	
20-10-2021	
van	18-01-2022  2
21-10-2021	
t/m	

17-1-2022

van

22-04-2022

18-1-2022

 3

t/m

21-4-2022

van

22-07-2022

22-4-2022

 4

t/m

21-7-2022

van

20-10-2022

22-7-2022

 5

t/m

19-10-2022

van

12-01-2023

20-10-2022

 6

t/m

11-1-2023

van

11-04-2023

12-1-2023

 7

t/m

10-4-2023

van

11-07-2023

11-4-2023

 8

t/m

10-7-2023

van

06-10-2023

11-7-2023

 9

t/m

5-10-2023

van

05-01-2024

6-10-2023

 10

t/m

4-1-2024

van

5-1-2024

t/m

4-4-2024

van

5-4-2024

t/m

4-7-2024

van

5-7-2024

t/m

3-10-2024

05-04-2024

 11

05-07-2024

 12

04-10-2024

 **13**

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	76 uur 32 min
2	29 uur 42 min
3	7 uur 6 min
4	8 uur 56 min
5	4 uur 6 min
6	5 uur 48 min
7	7 uur 6 min
8	20 uur 6 min
9	10 uur 0 min
10	9 uur 24 min
11	6 uur 48 min
12	7 uur 0 min
13	11 uur 6 min
totaal	203 uur 40 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van curanda is HJK Holding B.V., Willem Lodewijklaan 53, 3136 BT VLAARDINGEN, KvK-nr. 55740944.
Van HJK Holding B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder Hans Jürgen Kleinlugtenbelt, 14-08-1964, datum in functie 23-07-2012, alleen/zelfstandig bevoegd.

21-10-2021



1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

De huurovereenkomst is na verkregen toestemming van de rechter-commissaris opgezegd. Ten gunste van de verhuurder is door de bank een bankgarantie van € 20.625,== gesteld welk bedrag de bank aan de verhuurder heeft overgemaakt.

21-10-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Bestuurder geeft aan dat het in 2019 met de onderneming al niet goed ging. De huurachterstand bedroeg in 2019 € 98.000,==. In 2020 manifesteerde zich de Corona pandemie wat de bedrijfseconomische situatie van curanda nog moeilijker maakte. In 2020 is een bedrijfsplan gemaakt en er zijn gesprekken geweest met een nieuwe partij/partner zij het zonder resultaat. Als gevolg van de coronacrisis werd curanda geconfronteerd met veel opzeggingen van abonnementen. Bestuurder zag niet op korte termijn positieve veranderingen. De schulden liepen op tot € 175.000,==. Concurrentie neemt steeds meer toe. Bestuurder kreeg gezondheidsproblemen.

21-10-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

5

21-10-2021



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

5

21-10-2021



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

24-9-2021	5	
-----------	---	--

totaal	5	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

ja

21-10-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In het kader van een gerealiseerde doorstart zijn de bedrijfsmiddelen verkocht aan een derde.

21-10-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
saldi banken	€ 18.457,58	
doorstart	€ 32.500,00	
pré faillissementsdebiteuren	€ 929,25	
restitutie fiscus	€ 1.313,00	
rente boedelrekening	€ 2.704,94	
restitutie verzekering	€ 800,16	
schikking	€ 35.000,00	
totaal	€ 91.704,93	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa








4. Debiteuren




4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
volgens bestuurder € 1.653,55	€ 1.653,55	€ 929,25	
totaal	€ 1.653,55	€ 929,25	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren


Debiteuren zijn aangeschreven.	21-10-2021  1
Uit de jaarstukken blijkt van een vordering op bestuurder van € 75.491,==. Curator heeft bestuurder aangeschreven.	18-01-2022  2
Bestuurder heeft via zijn accountant gesteld dat als gevolg van een onjuiste boekhoudkundige verwerking in het verleden, uit de administratie de vordering op bestuurder volgt. Curator onderzoekt het standpunt van bestuurder.	22-04-2022  3
Curator stelt zich op het standpunt dat de rekening-courantvordering op indirect bestuurder een harde vordering is. Niet te controleren of te verifiëren is op grond waarvan in het verleden de desbetreffende boekingen hebben plaatsgevonden. Zo indirect bestuurder al gelijk zou hebben betekent het dat gedeponeerde jaarstukken geen correct inzicht verschaffen in de bezittingen en schulden en niet aan de norm van art. 2:10 BW is voldaan. Curator is in afwachting van een reactie van bestuurder.	22-07-2022  4
Curator heeft reactie van de bestuurder via diens advocaat ontvangen. Curator bestudeert de reactie en zal er op reageren.	20-10-2022  5
Bestuurder betwist de stellingen van curator. De vordering uit rekening-courant zou zijn verjaard. Bestuurder heeft schade gelden als gevolg van het feit dat curator het pandrecht van de derde zou hebben genegeerd. Bestuurder betwist eveneens dat de door hem na het faillissement van curanda aan de derde gedane zekerheidsstelling bestaande uit een hypotheek op privé onroerend goed paulianus is. Bestuurder stelt geen financiële middelen te hebben om een bedrag aan de boedel te betalen. Bestuurder heeft een schikkingsvoorstel gedaan welk voorstel voor curator niet acceptabel is. Curator betwist de stellingen van bestuurder. Curator heeft voorgesteld om te komen tot een bespreking. Bestuurder en de derde zijn bereid om een bespreking te houden.	11-04-2023  7
De bespreking heeft plaatsgevonden. Bestuurder en curator zijn in de bespreking niet tot een vergelijk gekomen. Bestuurder heeft nadien een hoger schikkingsbedrag voorgesteld en op verzoek van curator nadere informatie verstrekt over zijn inkomsten. Curator beraadt zich.	11-07-2023  8
Het voorgestelde schikkingsbedrag is niet acceptabel. De incasso wordt vervolgd.	06-10-2023  9

Curator heeft toestemming verzocht om een procedure tegen bestuurder aan te vangen. Alvorens een beslissing te nemen op het verzoek toestemming te geven voor de procedure heeft de rechter-commissaris bepaald dat een viergesprek dient plaats te vinden tussen bestuurder, diens advocaat, curator en r.c. Het viergesprek heeft plaatsgevonden. De uitkomst is dat bestuurder in de gelegenheid wordt gesteld om een regeling met de crediteuren te treffen. Het voorstel van bestuurder aan crediteuren is/zal een dezer dagen door diens advocaat worden verzonden.	05-01-2024  10
Het door bestuurder gedane voorstel heeft de instemming gekregen van de crediteuren die hun vordering hebben aangemeld met uitzondering van een crediteur die niet heeft gereageerd. Het voorstel houdt in een betaling aan de boedel van € 35.000,== ter finale kwijting. De rechter-commissaris is akkoord. De vaststellingsovereenkomst dient nog te worden opgesteld en betaling dient nog plaats te vinden.	05-04-2024  11
De vaststellingsovereenkomst is opgemaakt en ondertekend. Betaling heeft inmiddels plaatsgevonden.	05-07-2024  12


5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Operational lease contract printer/kopieerapparaat	21-10-2021  1
--	---

5.3 Beschrijving zekerheden

Een derde die stelt financiering aan aan HJK Holding B.V. te hebben verstrekt heeft na de doorstart gesteld pandrecht te hebben op onder meer de bedrijfsinventaris van curanda. De desbetreffende akte is ontvangen en zal worden onderzocht.	21-10-2021  1
--	---

5.4 Separatistenpositie

Curator heeft een notariële akte van geldlening en verpanding en een onderhandse akte van verpanding ontvangen. In de notariële akte is een pandrecht op aandelen gevestigd, in de onderhandse akte een pandrecht op huidige en toekomstige bedrijfsinventaris. Curator neemt het standpunt in dat uit de akte niet blijkt dat curanda een pandrecht op bedrijfsinventaris heeft gegeven en voor zover curanda al een pandrecht heeft verstrekt, is de akte mogelijk vernietigbaar op grond van pauliana. Curator heeft naar aanleiding van de verkoop van inventaris aan een derde overleg gehad met de pandhouder.

18-01-2022



De onderhandse akte verpanding bedrijfsinventaris is gesloten in augustus 2012 en in 2014 geregistreerd. De notariële akte verpanding aandelen dateert eveneens van augustus 2012. Curator acht de kans op succes om de onderhandse akte te vernietigen op grond van pauliana te gering. Curator acht eveneens de kans op succes dat geen verpanding heeft plaatsgevonden te gering.

Pandhouder heeft zijn separatistenpositie verloren, behoudt zijn voorrang maar wordt getroffen door de omslag. Zie 8.4.

04-10-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Per 28 september 2021 heeft een doorstart plaatsgevonden in het kader waarvan goodwill, bedrijfsinventaris, enz is verkocht en geleverd aan een derde. De koopsom ad € 32.500,== is voldaan.

21-10-2021



1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 32.500,00

21-10-2021



1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Curator dient te onderzoeken of de administratie aan de norm van art 2:10 BW voldoet.

21-10-2021



1

Curator is het onderzoek aangevangen. Curator is vooralsnog van mening dat de administratie aan de norm van art 2:10 BW voldoet.

22-04-2022



3

Curator verwijst naar het gestelde onder 4.

22-07-2022



4

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarstukken 2018, 2019 en 2020 zijn respectievelijk gedeponneerd op 6 november 2019, 22 april 2020 en 25 mei 2021.

21-10-2021



1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Curator dient een onderzoek in te stellen naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

21-10-2021



1

Toelichting

Curator is het onderzoek aangevangen. Het onderzoek is nog niet afgerond.

22-04-2022



3

Toelichting

Curator heeft naar aanleiding van een fors opgelopen schuld vragen gesteld aan bestuurder.

22-07-2022



4

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

21-10-2021

 1

Curator dient een onderzoek in te stellen naar eventuele pauliana.

Toelichting

18-01-2022

 2

Curator is op mogelijk paulianeuze rechtshandelingen gestuit heeft bestuurder om een reactie gevraagd.

Toelichting

22-04-2022

 3

Bestuurder heeft via zijn accountant gereageerd. Ten onrechte is vooruit geboekte management fee in verrekening gebracht op een vordering van curanda op de Holding. De vordering bedraagt € 32.800,-=. De Holding stelt geen middelen te hebben om te betalen. Curator onderzoekt een en ander.

Toelichting

22-07-2022

 4

De Holding heeft verzocht de vordering als oninbaar aan te merken. Curator ziet vooralsnog geen aanleiding om daarin mee te gaan.

Toelichting

20-10-2022

 5

Curator heeft reactie van de bestuurder via diens advocaat ontvangen. Curator bestudeert de reactie en zal er op reageren.

Toelichting

12-01-2023

 6

Curator heeft op de reactie van de advocaat van bestuurder gereageerd. De advocaat van bestuurder heeft op het standpunt van curator gereageerd. Curator heeft nog geen gelegenheid gehad de reactie van de advocaat van bestuurder nader te bestuderen,

Toelichting

11-04-2023

 7

Zie 4

Toelichting

11-07-2023

 8

Zie 4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 26.752,57

22-07-2022

 4

Toelichting

Vordering huur: € 23.212,92
vordering UWV: € 3.539,65

€ 3.120,84

05-07-2024

 12

Toelichting

Curator stelt zich op het standpunt dat de boedelschuld huur € 2.579,21 ex BTW bedraagt in verband met het feit dat de doorstarter op 27 september 2021 de sportschoolactiviteiten op dezelfde locatie heeft gecontinueerd. Curator heeft verhuurster conform bericht.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 718,00

21-10-2021

 1

€ 28.201,00

11-04-2023

 7

8.3 Pref. vord. UWV

€ 4.139,00

22-07-2022

 4

Toelichting

waarvan € 775,19 gelijke rangorde fiscus

€ 4.193,19

05-07-2024

 12

Toelichting

waarvan € 775,19 gelijke rangorde fiscus

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 50.143,41

04-10-2024

 13

Toelichting

vordering pandhouder ex art. 58 lid 1 Fw

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3	21-10-2021	 1
4	11-04-2023	 7
8	04-10-2024	 13

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 166.196,05	21-10-2021	 1
€ 180.215,86	11-04-2023	 7
€ 181.493,05	05-01-2024	 10
€ 231.636,46	05-04-2024	 11
€ 181.493,05	04-10-2024	 13

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures




9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Curator dient een onderzoek in te stellen naar de administratie, eventueel onbehoorlijk bestuur, pauliana, beweerdelijk pandrecht. incasso debiteuren afwikkeling doorstart	21-10-2021  1
bewaken reactie bestuurder	18-01-2022  2
Reactie naar bestuurder inzake vordering op Holding en vordering op bestuurder.	22-04-2022  3
Bewaken reactie bestuurder	22-07-2022  4
Bestuderen reactie advocaat en reageren op reactie advocaat	20-10-2022  5
bespreking met bestuurder en derde.	11-04-2023  7
Beraad curator inzake vordering op / schikking met bestuurder	11-07-2023  8
Bewaken of bestuurder een regeling met crediteuren weet te treffen.	05-01-2024  10

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Curator vervolgt incasso.	06-10-2023  9
Nog niet aan te geven.	05-07-2024  12
Curator verwacht dat het faillissement in de komende verslagperiode zal kunnen worden afgewikkeld.	04-10-2024  13

10.3 Indiening volgend verslag

4-1-2025	04-10-2024  13
----------	--

10.4 Werkzaamheden overig

Reactie op reactie advocaat van bestuurder

12-01-2023

 6

Opstellen vso en bewaken betaling door / namens bestuurder.

05-04-2024

 11

Bijlagen

Bijlagen