

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Ja
Verslagnummer	18
Datum verslag	09-09-2024
Insolventienummer	F.10/20/226
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000142300:F001
Datum uitspraak	20-05-2020

## Betrokkene

Naam schuldenaar	Dr. van Son's Tuindorp Apotheek B.V.
R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr C.F.W.A. Hamm

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Activa</b>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 1.465.763,00		
Af: kosten	€ 47.621,00		
Af: rechten derden	€ 927.089,92		
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 491.052,08		€ 0,00
Vervoersmiddelen	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Financiële vaste activa</b>			
Deelnemingen	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Intercompanyvorderingen	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 33.677,51		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 33.677,51		€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>			
Kas	€ 5.636,75		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 188.280,11		
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 193.916,86		€ 0,00
<b>Debiteuren</b>			
Pre-Faillissement debiteuren	€ 19.607,74		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 19.607,74		€ 0,00
Boedeldebiteuren	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 19.607,74		€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>			
Boedelbijdrage	€ 0,00		
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>			
<b>Voortzetten</b>			
Opbrengst voortzetten	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Doorstart</b>			
Goodwill	€ 0,00		
Handelsnaam	€ 0,00		
I.E. Rechten	€ 0,00		
Overige opbrengsten doorstart	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Rechtmatigheid</b>			
Opbrengst rechtmatigheid	€ 0,00		
Af: kosten	€ 0,00		
Af: rechten derden	€ 0,00		
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Procedures</b>			
Opbrengst procedures		€ 0,00	
Af: kosten		€ 0,00	
Af: rechten derden		€ 0,00	

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overig</b>			
Overige baten			
Vergoeding gemeentelijke heffingen	€ 1.560,86		
Vergoeding waterschapsbelastingen	€ 170,36		
Proceskostenvergoeding	€ 2.087,16		
Bankrente (saldo na aftrek bankkosten)	€ 253,47	- € 50,46	
Schikking Hof c.s.	€ 154.621,14	+ € 154.621,14	
Boedelbijdragen (incl. btw)			
<b>Subtotaal overig</b>	€ 158.692,99		€ 0,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 896.947,18		€ 0,00

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00		€ 0,00

## Opbrengst art. 3:287 BW

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]	€ 3.550,00		
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 3.550,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 3.550,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 3.550,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 900.497,18		€ 0,00

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten	€ 558.253,51		€ 96.887,36
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten	€ 0,00		
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Salaris en verschotten bewindvoerder	€ 39.817,18		€ 6.910,42
Gas en elektra (kosten tot behoud pand)	€ 1.123,13		€ 194,94
Opstalverzekering (kosten tot behoud)	€ 1.046,34		
ConsulTrans ontruiming, afvoer en vernietiging	€ 4.470,95		€ 775,95
Slotenmaker	€ 156,50		€ 27,16
Advieskosten	€ 4.533,99		€ 786,89
Deurwaarderskosten	€ 1.040,21		€ 179,70

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Griffierechten	€ 1.352,00		
KvK	€ 65,76		€ 11,41
Procesadvocaat	€ 242,00		€ 42,00
Koerierskosten	€ 182,95		€ 31,75
ClaimsAgent B.V.	€ 163,35		€ 28,35

### **Preferent**

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)

Overige hoog-preferente boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente boedelverplichtingen

### **Concurrent**

UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

<b>Totaal</b>	€ 612.447,87		€ 105.875,93
---------------	--------------	--	--------------

## C. Thans nog beschikbaar

---

Totaal A (incl. btw)	€ 900.497,18	+ € 154.570,68
Totaal B (incl. btw)	€ 612.447,87	
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 105.882,00	
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren		
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 393.931,31	



## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Bankkosten (reservering)	€ 50,00		
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 6.127,20		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)	€ 33.193,37		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie	€ 2.242,43		
Huur	€ 0,00		
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 768,00		
Gemeentelijke heffingen	€ 4.441,32		
<b>Totaal</b>	<b>€ 46.822,32</b>		<b>€ 0,00</b>

## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ 0,00
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 105.875,93
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	€ -105.882,00
<b>Saldo</b>	€ -6,07

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 393.931,31
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -6,07
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<b>Voorlopig Saldo</b>	<b>€ 393.925,24</b>