

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	18-06-2020
Insolventienummer	F.10/20/222
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000141920:F006
Datum uitspraak	19-05-2020

R-C	mr. F. Damsteegt - Molier
Curator	mr G.J. Helmig

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Faillissementen Sporthuis Pim Doesburg c.s. (zie hieronder)

18-06-2020



### Gegevens onderneming

Bij vonnissen van de rechtbank Rotterdam van 19 mei 2020 zijn Sporthuis Pim Doesburg Holding B.V., Sporthuis Pim Doesburg Lansingerland B.V., Sporthuis Pim Doesburg Alexandrium B.V., Sporthuis Pim Doesburg Oude Binnenweg B.V., Sporthuis Pim Doesburg Noordmolenstraat B.V. en Sporthuis Pim Doesburg Vastgoed B.V., allen gevestigd en kantoorhoudende te 3066 GS Rotterdam aan de Anthonetta Kuijlstraat 111, in staat van faillissement verklaard, met benoeming van mevrouw mr. F. Damsteegt-Molier tot rechter-commissaris en met aanstelling van mr. G.J. Helmig tot curator.

18-06-2020



Met machtiging van de rechter-commissaris zal de verslaglegging in deze faillissementen geconsolideerd worden gedaan, gelet op de nauwe verwevenheid. De curator is voornemens om aan de rechter-commissaris machtiging te vragen om deze zes faillissementen ook financieel geconsolideerd af te wikkelen.

### Activiteiten onderneming

De vennootschappen zijn detailondernemingen en exploiteren winkels in sportartikelen (geen watersport), alsmede in (sport)schoenen. Sporthuis Pim Doesburg Vastgoed B.V. exploiteerde een onroerend goed.

18-06-2020



## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 7.615.797,00	€ 239.442,00	€ 3.104.281,00
2017	€ 7.521.427,00	€ 109.677,00	€ 3.034.987,00
2018	€ 6.252.064,00	€ -368.024,00	€ 3.032.412,00
2019	€ 6.428.281,00	€ -487.643,00	€ 1.715.047,00
2020	€ 1.704.364,00	€ -392.454,00	€ 1.335.466,00

## Toelichting financiële gegevens

Er zijn jaarrekeningen over 2017, 2018 en een concept jaarrekening over 2019, alsmede de kolommenbalans en het grootboek over 2017, 2018, 2019 en 2020.

18-06-2020



De cijfers 2020 betreffen de resultaten en de balans tot 19 mei 2020.

## Gemiddeld aantal personeelsleden

32

18-06-2020



## Boedelsaldo

€ 2.135,66

18-06-2020



## Verslagperiode

van

19-5-2020

18-06-2020



t/m

17-6-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	137 uur 18 min
---	----------------

<b>totaal</b>	137 uur 18 min
---------------	----------------

## Toelichting bestede uren

## 1.1 Directie en organisatie

De (indirect) bestuurders zijn de heren D. Doesburg en P. Doesburg jr.

18-06-2020



## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

18-06-2020



## 1.3 Verzekeringen

Het overzicht van de verzekeringen is opgevraagd en de curator heeft de noodzakelijke verzekeringen, opgenomen in een pakketverzekering zoals voor aansprakelijkheid, vervoermiddelen, inventaris en voorraad, door laten lopen in verband met de voortzetting van de exploitatie van de winkels. Niet-noodzakelijke verzekeringen zijn beëindigd per datum faillissement.

18-06-2020



## 1.4 Huur

Er waren ten tijde van het faillissement nog acht lopende huurovereenkomsten met vijf vennootschappen. Alle huurovereenkomsten zijn na verkregen machtiging van de rechter-commissaris opgezegd. De huurovereenkomst voor een winkel in Den Bosch was reeds beëindigd per 31 december 2019.

18-06-2020



Er zijn acht bankgaranties verstrekt aan verhuurders voor een totaalbedrag van € 153.029,--, die voor een belangrijk deel door de verhuurders zijn ingeroepen. Voor zover dit nog niet gebeurd is, zullen de bedrijfspanden op korte termijn worden ontruimd.

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurders van de vennootschappen geven de navolgende oorzaak van de faillissementen:

18-06-2020



De ondernemingen hebben over de jaren 2018 en 2019 aanzienlijke verliezen geleden. Ook over het eerste kwartaal van 2020 werd geen winst behaald. Het eigen vermogen van de vennootschappen werd begin 2020 negatief. De belangrijkste leverancier van de ondernemingen heeft de leveranties van kleding aan de ondernemingen opgeschort vanwege de betalingsachterstand.

Vanaf 2018 daalden de omzetten, alsmede de marge. De concurrentie werd groter, in het bijzonder in het Alexandrium in Rotterdam. Dit komt in het bijzonder door de grote sportmerken die vernieuwing en groei van hun distributienetwerken trachten te realiseren. De consument maakt steeds meer gebruik van online shopping en andere winkels zoals supermarkten, tuincentra en andere grote organisaties zijn sportkleding gaan verkopen. Dit heeft geleid tot lagere prijzen, met als gevolg lagere omzetten en lagere marges, terwijl de verkoopinspanningen en de kosten van de organisaties op een hoog niveau moesten blijven. De gevolgen van Covid-19 hebben eveneens een belangrijke rol gespeeld doordat er vanaf medio maart 2020 veel minder werd verkocht.

Door de verkoop van het registergoed aan de Noordmolenstraat aan een derde is, na de aflossing van de hypothecaire geldlening, de aanzienlijke overwaarde ter beschikking gekomen van de exploitatie. Toch is er een aanzienlijk verlies geleden in 2019.

De faillissementen zijn op eigen verzoek door de rechtbank op 19 mei 2020 uitgesproken.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

32

18-06-2020



#### Toelichting

Er waren tevens 4 oproepkrachten/nul-urencontracten.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

32

18-06-2020



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
25-5-2020	32	
15-6-2020	4	oproepkrachten/nul-urencontracten
<b>totaal</b>	<b>36</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

18,2 uur

18-06-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Troostwijk heeft de bedrijfsinventaris, waaronder zes vervoermiddelen, gewaardeerd. De curator zal trachten deze bedrijfsinventaris en zes vervoermiddelen aan derden te verkopen.

18-06-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een bodemvoorrecht.

18-06-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

6,9 uur (voor alle activa)

18-06-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Ten tijde van de faillissementen was er een aanzienlijke voorraad. De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris de exploitatie van een aantal winkels na datum faillissement voortgezet.

18-06-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

6,9 uur (voor alle activa)

18-06-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo ABN AMRO	€ 2.135,66	
<b>totaal</b>	€ 2.135,66	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

6,9 uur (voor alle activa)

18-06-2020



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Volgens het debiteurenoverzicht staat er een bedrag van € 25.047,-- open. De debiteuren zijn aangeschreven op 17 juni 2020.

18-06-2020



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

4,7 uur

18-06-2020



## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 217.698,00

18-06-2020



#### Toelichting vordering van bank(en)

Ten tijde van het faillissement was er een debetstand op de rekening-courant van € 64.669,-- en waren er bankgaranties verstrekt aan verhuurders voor een bedrag van € 153.029,--.

Doordat de curator de exploitatie heeft voortgezet, is de debetstand op de rekening-courant bij de bank inmiddels gewijzigd in een positief saldo per 17 juni 2020 van € 394.035,-- De bank zal volledig kunnen worden betaald.

De curator zal op korte termijn een bedrag van de rekening-courant bij de bank over laten maken op de faillissementsrekening.

### 5.2 Leasecontracten

Er waren ten tijde van het faillissement leasecontracten ten aanzien van een kopieermachine en een leaseauto. Deze zaken zijn door de leasemaatschappijen inmiddels opgehaald.

18-06-2020



De ondernemingen hadden bij iedere winkel een alarmsysteem met camerabeveiliging laten installeren, waarvoor een maandelijkse vergoeding werd betaald. Deze systemen zijn inmiddels ter beschikking gesteld aan de eigenaar en bij de winkels die niet meer worden geëxploiteerd, verwijderd door de eigenaar.

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft diverse zekerheden gevestigd, waaronder pandrechten op de bedrijfsinventaris, de vervoermiddelen, de voorraad en de debiteuren, alsmede een hoofdelijke aansprakelijkheid van de bestuurders en achterstelling van bepaalde vorderingen.

18-06-2020



### 5.4 Separatistenpositie

De bank is separatist.

18-06-2020



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn drie leveranciers die een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud zijn overeengekomen.

18-06-2020



Met de grootste leverancier is afgesproken dat de aan haar in eigendom toebehorende kleding na datum faillissement wordt verkocht. De schuld aan deze leverancier bedraagt afgerond € 73.000,-- en gelet op de verkoopinspanningen na datum faillissement zal deze leverancier 90% van dit bedrag uit de verkoop van de voorraad uit de boedel ontvangen.

De twee andere leveranciers hebben de onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken na inventarisatie teruggekregen, waarvoor creditnota's zullen worden gezonden.

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

18-06-2020



### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

18-06-2020



### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

De bank kan volledig uit de opbrengst worden voldaan en zal om die reden geen boedelbijdrage betalen. De zekerheden zijn inmiddels vrijgegeven.

18-06-2020



### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

4,8 uur

18-06-2020





## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris de exploitatie van een aantal winkels na datum faillissement voortgezet. In eerste instantie ging het om de twee winkels in het Alexandrium, waarvan er inmiddels één is gesloten, alsmede de winkel in Berkel en Rodenrijs. Op een gegeven moment is één winkel in het Alexandrium alsnog gesloten.

18-06-2020



De exploitatie is voortgezet vanaf 19 mei 2020 en zal eindigen het weekend van 20-21 juni 2020. Tijdens het voortzetten van de exploitatie zijn de voorraden aan consumenten verkocht.

In overleg met de energieleveranciers zijn de meterstanden van de diverse bedrijfspanden opgenomen en de afrekeningen volgen.

#### 6.2 Financiële verslaglegging

De behaalde omzet in de periode 19 mei t/m 17 juni 2020 bedraagt afgerond € 440.000,-- incl. BTW. De voorraad is eigendom van de Holding, zodat de Holding de opbrengst ontvangt. Er was en is één bankrekening ten name van de Holding. Om die redenen ligt het mede voor de hand om alle faillissementen ook financieel geconsolideerd af te wikkelen.

18-06-2020



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

15,2 uur

18-06-2020



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

18-06-2020



#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Er zijn jaarrekeningen over 2017, 2018 en een concept jaarrekening over 2019, alsmede de kolommenbalans en het grootboek over 2017, 2018, 2019 en 2020.

18-06-2020



De cijfers 2020 betreffen de resultaten en de balans tot 19 mei 2020.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Sporthuis Pim Doesburg Holding:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 13 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 27 juni 2018.

18-06-2020



Sporthuis Pim Doesburg Alexandrium:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 13 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 26 juni 2018.

Sporthuis Pim Doesburg Lansingerland:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 13 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 26 juni 2018.

Sporthuis Pim Doesburg Noordmolenstraat:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 13 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 26 juni 2018.

Sporthuis Pim Doesburg Oude Binnenweg:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 9 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 26 juni 2018.

Sporthuis Pim Doesburg Vastgoed:

De jaarrekening over 2018 is vastgesteld op 13 september 2019 en gedeponeed op 18 maart 2020.

De jaarrekening over 2017 is vastgesteld op 29 mei 2018 en gedeponeed op 26 juni 2018.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

18-06-2020



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De vennootschappen zijn al vele jaren geleden opgericht. De curator gaat ervan uit dat de aandelen zijn volgestort. Zou dit niet het geval zijn, dan is de vordering inmiddels verjaard.

18-06-2020



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Dit zal nader worden onderzocht.

18-06-2020



## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

Dit zal nader worden onderzocht.

18-06-2020



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

25 uur

18-06-2020



# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

De curator verwacht boedelvorderingen van het UWV, alsmede van de verhuurders voor zover hun vorderingen niet uit de bankgaranties kunnen worden voldaan.

18-06-2020



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 156.497,00

18-06-2020



### Toelichting

Er is een fiscale eenheid voor de omzetbelasting en vennootschapsbelasting.

Er is een aanslag OB 1e kwartaal 2020 van € 109.630,-- opgelegd. Er volgt nog een aanslag OB over het tweede kwartaal 2020 over de periode 1 april t/m 18 mei 2020. In overleg met de curator zal deze aangifte tijdig worden ingediend.

De fiscus heeft de navolgende vorderingen loonheffingen en motorrijtuigenbelasting ingediend:

Sporthuis Pim Doesburg Holding: LH februari en maart 2020 van in totaal € 25.159,--, LH april 2020 volgt nog. MTR 2020 van € 7,--.

Sporthuis Pim Doesburg Alexandrium: LH februari en maart 2020 van in totaal € 4.632,--, LH april 2020 volgt nog.

Sporthuis Pim Doesburg Lansingerland: LH februari en maart 2020 van in totaal € 4.860,--, LH april 2020 volgt nog.

Sporthuis Pim Doesburg Noordmolenstraat: LH februari en maart 2020 van in totaal € 12.209,--, LH april 2020 volgt nog.

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

18-06-2020



## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

44

18-06-2020



### Toelichting

Sporthuis Pim Doesburg Holding: 28  
Sporthuis Pim Doesburg Alexandrium: 2  
Sporthuis Pim Doesburg Lansingerland: 6  
Sporthuis Pim Doesburg Noordmolenstraat: 8

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 187.788,30

18-06-2020



### Toelichting

Sporthuis Pim Doesburg Holding: € 166.248,18  
Sporthuis Pim Doesburg Alexandrium: € 639,10  
Sporthuis Pim Doesburg Lansingerland: € 6.006,72  
Sporthuis Pim Doesburg Noordmolenstraat: € 14.894,30

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog niet bekend op welke wijze deze faillissementen zullen worden afgewikkeld.

18-06-2020



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

23,6 uur

18-06-2020



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

18-06-2020



## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Volgt.

18-06-2020



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-06-2020



### 10.3 Indiening volgend verslag

18-9-2020

18-06-2020



### 10.4 Werkzaamheden overig

1,1 uur

18-06-2020



## Bijlagen

---

### Bijlagen