

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	08-11-2024
Insolventienummer	F.09/24/373
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000376227:F001
Datum uitspraak	08-10-2024

R-C	mr. R. Cats
Curator	mr S.H. Broeseliske

Algemene gegevens

Naam onderneming

Koeleman Potplanten B.V. h.o.d.n. Kas Zonder Gas

08-11-2024



Gegevens onderneming

gevestigd te Ter Aar (gemeente Nieuwkoop)
kantoorhoudende aan de Rozenlaan 4 (2461 TZ) Ter Aar
KvK 27347571

08-11-2024



Activiteiten onderneming

Het kweken van potplanten, voornamelijk orchideeën.

08-11-2024



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 9.997.211,00	€ -994.061,00	€ 4.194.282,00
2022	€ 4.566.350,00	€ -1.877.615,00	€ 4.649.568,00
2021	€ 4.659.128,00	€ -3.767.368,00	€ 3.863.842,00
2020	€ 3.805.764,00	€ 31.823,00	€ 7.395.586,00

Toelichting financiële gegevens

De vermelde omzet is de bruto omzet.

08-11-2024



Gemiddeld aantal personeelsleden

34

Toelichting

Dit aantal is exclusief scholieren.

08-11-2024



Boedelsaldo

€ 225.217,05

08-11-2024



Verslagperiode

van

8-10-2024

t/m

6-11-2024

08-11-2024



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	246 uur 12 min
---	----------------

totaal	246 uur 12 min
---------------	-----------------------

Toelichting bestede uren

Voor een toelichting op de bestede uren wordt verwezen naar de toelichting op de verrichte werkzaamheden in dit verslag.

Het openbaar verslag en het bijbehorende financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in het openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is bijvoorbeeld mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of achteraf bijgesteld dient te worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in het verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

08-11-2024



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is opgericht in 2009.

08-11-2024

 1

De bestuurder van gefailleerde is een natuurlijk persoon.

Sinds juli 2024 is Cartesio B.V. enig aandeelhouder van gefailleerde. Vanaf datum oprichting was Koeleman Vastgoed B.V. (hierna: Vastgoed) enig aandeelhouder. Gefailleerde en Vastgoed hebben dezelfde bestuurder.

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures bekend waarbij gefailleerde betrokken is.

08-11-2024

 1

1.3 Verzekeringen

Bedrijven Compact Polis.

08-11-2024

 1

1.4 Huur

Vastgoed is huurder van de locatie Paradijsweg 49 te Ter Aar. Vastgoed belast de huur van deze locatie door aan gefailleerde. Gefailleerde huurt de locatie Rozenlaan 4 te Ter Aar van Vastgoed. Gefailleerde huurt een opslag in IJmuiden.

08-11-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft de curator meegedeeld dat gefailleerde twee jaar geleden is overgestapt naar gasloos telen door middel van zonnewarmte en warmte uit de bodem, ook wel genoemd "Kas zonder gas". De overstap leidde tot kwaliteitsproblemen waardoor gefailleerde werd geconfronteerd met schadeclaims. Dit is volgens de bestuurder de belangrijkste oorzaak van het faillissement.

08-11-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

34

Toelichting

Dat is exclusief 13 scholieren.

08-11-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

34

Toelichting

Dat is exclusief de scholieren.

08-11-2024



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-10-2024	47	Op 10 oktober 2024 heeft de rechter-commissaris machtiging verleend om de arbeidsovereenkomsten op te zeggen
totaal	47	

2.4 Werkzaamheden personeel

Een bijeenkomst met de werknemers op locatie. Verzoek machtiging rechter-commissaris voor ontslag van de werknemers. Ontslagbrieven. Contacten met het UWV en diverse werknemers. Bijwonen van een bijeenkomst van het UWV met de werknemers op locatie.

08-11-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom.

08-11-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

08-11-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op drie locaties is de inventaris getaxeed.

08-11-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. Zie paragraaf 5.3 van dit verslag.

08-11-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen. Verzoek machtiging rechter-commissaris voor het inschakelen van een taxateur. Contacten met de taxateur.

08-11-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Plantvoorraad onder eigendomsvoorbehoud geleverd		
Vrije plantvoorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie (plant)voorraden.

08-11-2024



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Intellectuele eigendom en goodwill		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie overige activa. Onderzoek merkenregister, SIDN en Handelsregister.

08-11-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijd.
Rijnplant B.V.	€ 174.780,75		
Koeleman Plants B.V.; r-c vordering	€ 1.267.489,73		
Flora Holland; participatiereserve p.m.			
Flora Holland; ledenrekening certificaten A en B	€ 107.061,21		
totaal	€ 1.549.331,69	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Debiteur Rijnplant B.V. is failliet.

08-11-2024



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren debiteuren. Correspondentie met de curator van Rijnplant.

08-11-2024



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

08-11-2024



Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde heeft zich met Vastgoed hoofdelijk verbonden voor gecureerde vorderingen van Rabobank. Per datum faillissement had Rabobank een vordering van ruim € 900.00,00. De vordering van Rabobank is kort na datum faillissement volledig voldaan met de verkoopopbrengst en na levering van onroerende zaken van Vastgoed.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

08-11-2024



5.3 Beschrijving zekerheden

Zie paragraaf 5.1 van dit verslag. Nadat de gehele vordering van Rabobank is voldaan, heeft Rabobank haar pandrecht op inventaris, voorraden en vorderingen vrijgegeven.

08-11-2024



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing. Zie paragraaf 5.3 van dit verslag.

08-11-2024



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tien crediteuren hebben eigendomsvoorbehoud geclaimd, waaronder een leverancier van planten. Twee claims zijn erkend. De andere claims worden nog onderzocht.

08-11-2024



5.6 Retentierechten

Er zijn de curator geen aanspraken uit hoofde van retentierecht bekend.

08-11-2024



5.7 Reclamerechten

De leverancier van de planten heeft voor zover noodzakelijk het recht van reclame ingeroepen.

08-11-2024



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

08-11-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven grootbanken. Correspondentie met Rabobank over haar zekerheden en het vrijgeven daarvan. Inventariseren en onderzoek eigendomsvoornbehoudclaims.

08-11-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Met het oog op de verzorging van de plantvoorraad alsmede het onderzoek naar de mogelijkheden van een doorstart (verkoop activa) worden de ondernemingsactiviteiten van gefailleerde met machtiging van de rechter-commissaris voortgezet.

De rechtbank heeft een afkoelingsperiode afgekondigd voor de duur van zes weken.

08-11-2024



6.2 Financiële verslaglegging

De financiële verslaglegging volgt en zal blijken uit het tussentijds financieel verslag.

08-11-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Contacten met de bestuurder van gefailleerde en zijn advocaat. Diverse contacten met partijen benodigd voor de voortzetting. Beoordelen liquiditeitsprognose. Verzoek machtiging rechter-commissaris voor het voortzetten van de ondernemingsactiviteiten en een afkoelingsperiode. Monitoren betalingen.

08-11-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is in overleg met diverse partijen over een mogelijke doorstart.

08-11-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft een informatiememorandum opgesteld en met diverse geïnteresseerde partijen gecommuniceerd.

08-11-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is zoveel als mogelijk veiliggesteld. De curator zal onderzoeken of aan de boekhoudplicht is voldaan.

08-11-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

2021: 15 juli 2024
2022: 15 juli 2024
2023: 7 oktober 2024

08-11-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

08-11-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In verband met de oprichtingsdatum van gefailleerde en de huidige stand van de jurisprudentie op dit gebied doet de curator geen onderzoek naar volstorting van de aandelen.

08-11-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator is nog niet gestart met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

08-11-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator is nog niet gestart met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

08-11-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is nog niet gestart met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

08-11-2024



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er heeft een eerste inventarisatie plaatsgevonden van informatie ten behoeve van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. Verzoek machtiging rechter-commissaris voor het inschakelen van een deskundige voor het veiligstellen van de administratie. Contacten met de deskundige.

08-11-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend.

Boedelvorderingen zijn in elk geval:

- salarissen werknemers (UWV)
- boedelschulden in verband met de voortzetting van de ondernemingsactiviteiten
- de door de curator ingeschakelde deskundigen
- salaris curator.

08-11-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 464.864,00

Toelichting

De door de fiscus ingediende vordering bestaat uit een loonheffingsschuld.

08-11-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft nog geen preferente vorderingen ingediend.

08-11-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er zijn nog geen vorderingen ingediend.

08-11-2024



8.5 Aantal concurrente crediteuren

54

Toelichting

Dit zijn de crediteuren die hun vorderingen hebben ingediend tot en met 6 november 2024.

08-11-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.503.533,24

Toelichting

Dit is het bedrag tot en met 6 november 2024.

08-11-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-11-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en aanschrijven crediteuren. Verificatie vorderingen.

08-11-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

08-11-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

08-11-2024



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

08-11-2024



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

08-11-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Monitoren voortzetting ondernemingsactiviteiten
- Financiële afwikkeling van de voortzetting
- Werkzaamheden ten behoeve van een mogelijke doorstart
- Afwikkelen eigendomsvoorbehoudclaims
- Onderzoek en innen debiteuren
- Verificatie vorderingen
- Oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek

08-11-2024



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-11-2024



10.3 Indiening volgend verslag

8-2-2025

08-11-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en informatieverstrekking aan de rechter-commissaris.
Onderzoek internet en Handelsregister.
Intake en correspondentie met de (advocaat) van de bestuurder.
Contacten met de advocaat van een van de verhuurders.
Verzoek machtiging rechter-commissaris niet gestand doen
managementovereenkomsten.

08-11-2024



Bijlagen

Bijlagen