

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	21-06-2024
Insolventienummer	F.09/23/313
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000310726:F001
Datum uitspraak	21-11-2023

R-C	mr. L. Mundt
Curator	mr J.H.M. van de Wiel

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

T en W B.V.

22-12-2023



1

### Gegevens onderneming

Vestigingsadres: Oude Middenweg 17 te (2491 AC) Den Haag  
KvK-nummer: 27312927

22-12-2023



1

### Activiteiten onderneming

Failliet dreef een architectenbureau.

22-12-2023



1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.219.535,00	€ 49.583,00	€ 371.928,00
2021	€ 1.159.205,00	€ 94.290,00	€ 398.680,00
2020	€ 1.010.856,00	€ 45.619,00	€ 343.203,00

### Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

7

22-12-2023

 1

## Boedelsaldo

€ 37.386,77

22-12-2023

 1

€ 55.993,58

21-03-2024

 2

€ 90.904,99

**21-06-2024**

 **3**

## Verslagperiode

van

21-11-2023

22-12-2023

 1

t/m

20-12-2023

van

21-12-2023

21-03-2024

 2

t/m

20-3-2024

van

21-3-2024

**21-06-2024**

 **3**

t/m

20-6-2024

## Bestede uren

**Verslagperiode**

**Bestede uren**

1

137 uur 24 min

2

81 uur 30 min

3

40 uur 0 min

**totaal**

258 uur 54 min

## Toelichting bestede uren

### Toelichting status van dit verslag

De inhoud van dit verslag is gebaseerd op de informatie die de curator heeft ontvangen. Additionele informatie kan tot nieuwe inzichten leiden. Dit betekent dat de in dit verslag opgenomen financiële en andere gegevens op enig moment nog aangepast kunnen worden. Aan de inhoud van dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

22-12-2023

 1

### Toelichting bestede uren

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode hadden met name betrekking op inventarisatie, onderzoek naar de mogelijkheden van een doorstart en het declareren en waar mogelijk afronden van onderhanden werk.

De werkzaamheden in de tweede verslagperiode hadden met name betrekking op de onderhandse verkoop van de kantoorinventaris, de definitieve afronding van de activiteiten, het opleveren van het gehuurde en (aanvang met) het rechtmatigheidsonderzoek.

21-03-2024

 2

De werkzaamheden in de derde verslagperiode hadden met name betrekking op de inning van debiteuren en het verrichten van het standaard rechtmatigheidsonderzoek.

21-06-2024

 3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De heer C. Willems is via zijn vennootschap C. Willems Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder van failliet.

22-12-2023

 1

### 1.2 Lopende procedures

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 1.3 Verzekeringen

Failliet had de voor een architectenbureau gebruikelijke bedrijfsverzekeringen afgesloten. De curator zal de verzekeringen beëindigen.

22-12-2023

 1

De curator heeft de lopende bedrijfsverzekeringen beëindigd en is in afwachting van de afrekening van diverse verzekeringen.

21-03-2024

 2

## 1.4 Huur

Failliet huurde kantoorruimte in een kantoorverzamelgebouw aan de Oude Middenweg 17 te (2491 AC) Den Haag. De huurovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris door de curator opgezegd met inachtneming van de wettelijke opzegtermijn van maximaal drie maanden. De huurovereenkomst eindigt uiterlijk op 29 februari 2024.

22-12-2023



De huurovereenkomst is op 29 februari 2024 geëindigd. De kantoorruimte is bezemschoon opgeleverd.

21-03-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Onderstaande toelichting op de oorzaken van het faillissement is mede gebaseerd op wat de bestuurder hierover aan de curator heeft toegelicht. De curator dient het gebruikelijke onderzoek naar de oorzaken van het faillissement nog uit te voeren. Als dat is afgerond, zullen de bevindingen worden gerapporteerd in par. 7 van het verslag.

22-12-2023



Sinds 2001 werd het architectenbureau geëxploiteerd in T en W B.V. De voorganger van failliet was al sinds 1972 actief in de regio Den Haag. Failliet was hoofdzakelijk werkzaam in de onderwijssector en ontwierp onderwijsgebouwen door heel Nederland. Deze opdrachten werden verkregen door middel van de inschrijving op aanbestedingen. Daarnaast had failliet al jarenlang een raamovereenkomst met één van de Nederlandse grootbanken, op grond waarvan zij regelmatig werd ingeschakeld voor het verrichten van advies- en ontwerpwerkzaamheden ten behoeve van bankgebouwen.

Sinds 2017 werd elk jaar met een positief resultaat afgesloten. In 2023 is de omzet evenwel gedaald, onder meer vanwege toegenomen concurrentie in de markt voor onderwijsgebouwen en omdat door omstandigheden minder acquisitie plaats heeft kunnen vinden. Hierdoor was er onvoldoende omzet in de pijpleiding om de kosten te kunnen blijven dekken. Dit heeft de enig bestuurder en aandeelhouder doen besluiten om eigen aangifte te doen van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

7

22-12-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

22-12-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

22-11-2023	7	
------------	---	--

<b>totaal</b>	<b>7</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Personeelsbijeenkomst, informatieaanlevering aan en contact met UWV

22-12-2023



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.			
--------	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

22-12-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen

22-12-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 2.100,00	
<b>totaal</b>	€ 2.100,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Failliet is eigenaar van kantoorinventaris. Nu duidelijk is dat er geen doorstart zal plaatsvinden, zal de curator de verkoop van de inventaris ter hand nemen.

22-12-2023



De kantoorinventaris is te koop aangeboden aan verschillende opkopers. De curator heeft het hoogste bod geaccepteerd en met toestemming van de rechter-commissaris en goedkeuring van de pandhouder de kantoorinventaris onderhands verkocht voor € 2.100 (ex btw).

21-03-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De (stil verpande) inventariszaken zijn bodemzaken. Op grond van het bodemvoorrecht heeft de belastingdienst voorrang boven de stil pandhouder op de bodemzaken. De curator dient de opbrengst op grond van artikel 57 lid 3 Fw op te eisen ten behoeve van de belastingdienst. Om die reden is met de pandhouder afgesproken dat de curator de verkoop van de inventaris zal organiseren.

22-12-2023



In verband met het bodemvoorrecht van de fiscus is de verkoopopbrengst door de curator ex artikel 57 lid 3 Fw opgeëist en op de boedelrekening bijgeschreven.

21-03-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, afspraak pandhouder

22-12-2023



Biedingsbericht, correspondentie opkopers, rechter-commissaris en verhuurder

21-03-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Onderhanden werk		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie par. 4 en par. 6

22-12-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie par. 4 en par. 6

22-12-2023



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

N.v.t.

22-12-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

22-12-2023



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Openstaande facturen op faillissementsdatum (verpand)	€ 30.603,92	€ 30.603,92	
Onderhanden werk (splitsing verpand/niet verpand nog te maken)	€ 18.245,83	€ 17.106,74	
<b>totaal</b>	€ 48.849,75	€ 47.710,66	€ 0,00

## Toelichting debiteuren

Op faillissementsdatum stond bij twee debiteuren in totaal € 30.603,92 open. Deze facturen zijn inmiddels betaald. Deze vorderingen zijn verpand.

22-12-2023

 1

Daarnaast was er op faillissementsdatum sprake van onderhanden werk en zijn er na het faillissement nog werkzaamheden verricht. De exacte onderhanden werk positie wordt geanalyseerd en hiervoor worden momenteel facturen opgesteld. Met de verschillende opdrachtgevers voor wie nog werkzaamheden zijn verricht zijn afspraken gemaakt over betaling (zonder verrekening) aan de boedel. De curator dient nog vast te stellen welke vorderingen onder het pandrecht vallen en welke niet.

Met de pandhouder zijn afspraken gemaakt over de incasso van debiteuren en onderhanden werk. Zie daarover par. 5.

Na afronding van de werkzaamheden zijn facturen verstuurd aan de desbetreffende opdrachtgevers. Een gedeelte van de facturen is op de boedelrekening voldaan. De curator heeft opnieuw mutatieoverzichten van de reguliere bankrekening opgevraagd om na te gaan of er debiteuren op die rekening hebben betaald. Er dient nog een beoordeling plaats te vinden van welke vorderingen onder het pandrecht vallen en welke niet.

21-03-2024

 2

De debiteurenincasso loopt nog en zal naar verwachting op korte termijn worden afgerond. Hierna zal de opbrengst van verpande vorderingen worden afgedragen aan de pandhouder (onder inhouding van de overeengekomen boedelbijdrage).

21-06-2024

 3

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek, overleggen projectleiders en boekhoudster, correspondentie met opdrachtgevers

22-12-2023

 1

Overleggen projectleiders en boekhoudster over nog te factureren werk, correspondentie debiteuren

21-03-2024

 2

Correspondentie debiteuren, beoordelen verrekeningsverweren

21-06-2024

 3

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 94.199,93

22-12-2023

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Failliet had een krediet bij New10 B.V. met een maximale hoogte van € 100.000,-. Maandelijks werd afgelost op het opgenomen deel van het krediet. Op faillissementsdatum was sprake van een schuld uit hoofde van het krediet van € 94.199,93.



Daarnaast had failliet een bankrekening met een positief saldo bij ABN Amro Bank N.V. Dit saldo bedroeg per faillissementsdatum € 39.300,56 en is overgemaakt naar de faillissementsrekening.

## 5.2 Leasecontracten

Failliet leasete drie auto's. Er was sprake van operational lease. Van twee van de drie voertuigen is gedurende een korte periode nog gebruik gemaakt om werkzaamheden beperkt te kunnen blijven voortzetten. De auto's zijn inmiddels ingeleverd. De inleverdatum is tevens de beëindigingsdatum van het contract. De lease van het andere voertuig is direct beëindigd.

22-12-2023

 1

Daarnaast werden een printer en een koffie-apparaat geleased. De betreffende leveranciers zullen in de gelegenheid worden gesteld om deze zaken op te halen.

Failliet leasete een printer, een koffie-apparaat en een aantal wifi-routers. De leasecontracten zijn beëindigd. De producten zijn door de betreffende leveranciers opgehaald.

21-03-2024

 2

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Failliet heeft zekerheden verstrekt voor de hiervoor onder 5.1 genoemde financiering van New10 B.V. New10 B.V. heeft een stil pandrecht op de inventaris en op de vorderingen van failliet. Het pandrecht werd gevestigd door middel van verzamel pandakten. De datum van de laatste geregistreerde verzamel pandakte is 5 oktober 2023. Vorderingen uit overeenkomsten die na 5 oktober 2023 zijn ontstaan, vallen derhalve niet onder het pandrecht.

22-12-2023

 1

De vordering van failliet op ABN Amro Bank N.V. in verband met het onder 5.1 genoemde creditsaldo valt eveneens niet onder het pandrecht. In de algemene voorwaarden van ABN Amro Bank N.V. is de mogelijkheid tot verpanding van deze vordering uitgesloten. Het beding heeft goederenrechtelijke werking. New10 B.V. heeft dit erkend en maakt geen aanspraak op het banksaldo.

## 5.4 Separatistenpositie

New10 B.V. is separatist. De curator heeft afspraken gemaakt over inning van de verpande vorderingen door de curator. Zie onder 5.8.

22-12-2023

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

22-12-2023

 1

## 5.6 Retentierechten

N.v.t.

22-12-2023

 1

## 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

22-12-2023



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

De curator heeft met de pandhouder afgesproken dat zij de inning van vorderingen ter hand zal nemen. Dat is efficiënt, omdat een gedeelte van de vorderingen opdrachtgevers is verpand en een gedeelte ook niet. Voor deze werkzaamheden is een boedelbijdrage overeengekomen ter hoogte van de daadwerkelijk door de curator hieraan bestede tijd (verdeeld naar rato van de opbrengst), vermeerderd met 10% over de opbrengst van de incasso voor New10 B.V.

22-12-2023



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Beoordelen zekerheidsdocumentatie, correspondentie financier, ABN Amro Bank en leasemaatschappijen

22-12-2023



Correspondentie financier, ABN Amro Bank en leasemaatschappijen

21-03-2024



Start beoordeling verpande / onverpande geïnde vorderingen

21-06-2024



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming liep nog op faillissementsdatum. Met het oog op een mogelijke doorstart heeft de curator de werkzaamheden met machtiging van de rechter-commissaris gedurende enige tijd in beperkte mate voortgezet. Die voortzetting hield in dat personeelsleden nog enkele werkzaamheden hebben verricht voor opdrachtgevers. Er zijn geen derden meer ingeschakeld.

22-12-2023



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Voor een gedeelte van de na het faillissement verrichte werkzaamheden kunnen nog facturen worden gestuurd. Er wordt momenteel in beeld gebracht welke bedragen nog kunnen worden gefactureerd. De gemaakte kosten zijn verantwoord in het bijgaande financiële verslag.

22-12-2023



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg met personeelsleden en opdrachtgevers, onderzoek

22-12-2023

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden voor een doorstart onderzocht. In het jaar voorafgaand van het faillissement was met verschillende partijen gesproken over een eventuele overname. Om verschillende redenen is dat niet gelukt. De curator heeft met vijf partijen gesproken, waaronder enkele van de eerder betrokken partijen, en heeft aan enkelen van informatie gestuurd. Uiteindelijk heeft geen van deze partijen een bod uitgebracht. Met één geïnteresseerde partij zijn vervolgens de mogelijkheden verkend om eventuele onzekerheden weg te nemen, maar uiteindelijk heeft ook deze partij definitief aan te geven geen bod te zullen doen.

22-12-2023

 1

### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Onderzoek markt, verkoopmemorandum en informatie opstellen, diverse gesprekken met (mogelijk) geïnteresseerde partijen

22-12-2023

 1

Afrondingswerkzaamheden


21-03-2024

 2

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De digitale administratie is bijgewerkt tot faillissementsdatum. De curator zal nog onderzoeken of de boekhouding voldoet aan de in artikel 2:10 BW genoemde eisen.


22-12-2023  
 1

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

21-03-2024  
 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de afgelopen jaren zijn tijdig gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel. Aan de deponeringsplicht is voldaan.

22-12-2023  
 1


## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

22-12-2023  
 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen


Het geplaatst kapitaal van failliet bedraagt € 18.000,-. De storting is voldaan door middel van inbreng. Een eventuele vordering tot voldoening aan de stortingsverplichting is verjaard, nu die verplichting langer dan vijf jaar voor faillissement is ontstaan. De curator zal de inbreng om die reden niet nader onderzoeken.

22-12-2023  
 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur


### Toelichting

De curator zal in de komende verslagperiode starten met het standaardonderzoek naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement. Pas na afronding van het onderzoek zullen hierover mededelingen kunnen worden gedaan.

22-12-2023  
 1

### Toelichting

De curator heeft een aanvang gemaakt met het standaardonderzoek naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement.

21-03-2024  
 2

### Toelichting

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt en zal naar verwachting op korte termijn worden afgerond.

21-06-2024  
 3

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

22-12-2023



1

In onderzoek

21-03-2024



2

Nee

**21-06-2024**



**3**

### Toelichting

De curator heeft geen paulianeuze handelingen geconstateerd.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie par. 7.5.

22-12-2023



1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen

22-12-2023



1

Onderzoek in de administratie van failliet

21-03-2024



2

Onderzoek in de administratie van failliet, correspondentie bestuurder

**21-06-2024**



**3**

# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

22-12-2023



1

### Toelichting

Er zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

21-03-2024



2

€ 59.739,55

**21-06-2024**



**3**

### Toelichting

- Huur na faillissement tot 29 februari 2024 (art. 39 Fw): p.m.
- UWV voor loonverplichtingen na faillissement (art. 40 Fw): € 59.739,55.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 104.113,50

22-12-2023



€ 131.202,50

21-03-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

22-12-2023



### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

21-03-2024



€ 29.287,53

**21-06-2024**



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Vooralsnog n.v.t.

22-12-2023



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

9

22-12-2023



12

21-03-2024



15

**21-06-2024**



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 88.105,21

22-12-2023



€ 91.738,15

21-03-2024



€ 94.202,19

**21-06-2024**



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

22-12-2023

 1

Nog niet bekend

21-03-2024

 2

Nog niet bekend

**21-06-2024**

 **3**

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, crediteurenadministratie

22-12-2023

 1

Crediteurenadministratie

21-03-2024

 2

Crediteurenadministratie

**21-06-2024**

 **3**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

22-12-2023

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

22-12-2023

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Verkoop inventaris;
- facturatie en incasso onderhanden werk;
- start met standaard rechtmatigheidsonderzoek.

22-12-2023



- Vervolg rechtmatigheidsonderzoek;
- vervolg inning debiteuren en onderhanden werk, vervolgens afrekening met pandhouder.

21-03-2024



- Afronden debiteurenincasso;
- afronden rechtmatigheidsonderzoek.

**21-06-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

22-12-2023



### 10.3 Indiening volgend verslag

21-9-2024

**21-06-2024**



### 10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag

22-12-2023



## Bijlagen

---

### Bijlagen