

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	10-09-2024
Insolventienummer	F.09/23/218
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000296667:F001
Datum uitspraak	08-08-2023

R-C	mr. J.C.A.T. Frima
Curator	mr M. Haasjes

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Delux Foods B.V. h.o.d.n. Chicking Mall of The Netherlands 08-09-2023  
 1

### Gegevens onderneming

KvK-nummer 76257630 08-09-2023  
Statutair gevestigd te 's-Gravenhage  
Datum van oprichting: 31 oktober 2019  1

Adres:  
Mercuriusweg 18  
2516 AW Den Haag

### Activiteiten onderneming

Volgens handelsregister: 08-09-2023  
 1

- restaurants;
- groothandel in overige consumentenartikelen.

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 220.099,00	€ -115.087,00	€ 255.338,00
2020	€ 0,00	€ -201,00	€ 2.508,00

## Toelichting financiële gegevens

Cijfers 2020 volgens jaarrekening 2020.

Cijfers 2021 volgens voorlopige jaarrekening 2021.

De curator is in afwachting van nadere financiële gegevens van gefailleerde.

08-09-2023

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

12

08-09-2023

 1

## Boedelsaldo

€ 0,00

08-09-2023

 1

€ 4.823,06

10-06-2024

 4

€ 4.870,52

**10-09-2024**

 **5**

## Verslagperiode

van

8-8-2023

t/m

7-9-2023

van

8-9-2023

t/m

6-12-2023

van

7-12-2023

t/m

7-3-2024

van

8-3-2024

t/m

10-6-2024

van

11-6-2024

t/m

10-9-2024

08-09-2023

 1

08-12-2023

 2

08-03-2024

 3

10-06-2024

 4

**10-09-2024**

 **5**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	40 uur 0 min
---	--------------

2	51 uur 7 min
---	--------------

3	13 uur 5 min
---	--------------

4	8 uur 50 min
---	--------------

5	10 uur 30 min
---	---------------

<b>totaal</b>	<b>123 uur 32 min</b>
---------------	-----------------------


## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---


## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is Warraich Holding B.V.  
Bestuurder van Warraich Holding B.V. is de heer R.A. Waheed.

08-09-2023  
 1


## 1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

08-09-2023  
 1


## 1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing.

08-09-2023  
 1


## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte in het winkelcentrum Westfield Mall of the Netherlands in Leidschendam.  
De huurovereenkomst werd voor datum faillissement door de kantonrechter ontbonden.

08-09-2023  
 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

De (indirect) bestuurder van gefailleerde heeft het volgende toegelicht.  
Gefailleerde exploiteerde een fastfood restaurant van de keten Chicking in het winkelcentrum Westfield Mall of the Netherlands in Leidschendam. De bestuurder lichtte toe dat de vennootschap in 2019 werd opgericht. Begin 2021 werd begonnen met de verbouwing van de locatie in het winkelcentrum en vanaf juni 2021 werden de activiteiten van het fastfoodrestaurant gestart. Volgens de bestuurder verliepen de activiteiten de eerste maanden goed. Daarna liep de omzet terug. Door de coronamaatregelen kwamen er minder klanten. Tevens was er geen medewerking van de verhuurder. Er was onder meer vertraging bij de aanvang en afbouw van de unit en geen medewerking bij maatregelen om de zichtbaarheid van het restaurant te verbeteren en de omzet te verhogen. Daarnaast bleven de naastgelegen units onverhuurd, waardoor er minder toeloop was.  
Gefailleerde was niet meer in staat om aan alle betalingsverplichtingen te voldoen. De achterstanden liepen op. Er is getracht om met de verhuurder in overleg te komen over een (tijdelijke) matiging/verlaging van de huur, maar de verhuurder ging daar niet in mee.  
Eind maart 2023 zijn de activiteiten gestaakt. De dienstverbanden met de werknemers die nog in dienst waren werden beëindigd. Nadien is getracht om met de verhuurder tot overeenstemming te komen over een einde van de huurovereenkomst. Er werd geen regeling getroffen.  
Eind juli jl. werd besloten een eigen aangifte van het faillissement te doen.  
De curator doet nader onderzoek naar de faillissementsoorzaken.

08-09-2023  
 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Geen.

08-09-2023



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Ca. 15.

08-09-2023



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

N.v.t.

**totaal** 0

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023



Geen.

08-03-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

N.v.t.

**totaal** € 0,00 € 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

08-09-2023



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

08-09-2023



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris restaurant	€ 4.823,06	
<b>totaal</b>	€ 4.823,06	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van de inventaris die zich nog in het restaurant bevindt. Er wordt getracht de zaken te verkopen.

08-09-2023



De roerende zaken die zich in het restaurant bevonden zijn middels een internetveiling verkocht. Na aftrek van de kosten komt de opbrengst uit op € 4.823,06 inclusief btw.

08-12-2023



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

08-09-2023



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023



Geen.

10-06-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is nog een zeer beperkte voorraad aanwezig in het restaurant. Er wordt getracht de voorraden te verkopen.

08-09-2023



De zeer beperkte resterende voorraden zijn verkocht tezamen met de inventaris.

08-12-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023

 1

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023

 2

Geen.

10-06-2024

 4

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Eventuele andere activa zijn in onderzoek.

08-09-2023

 1

Er is niet gebleken van andere activa.

08-12-2023

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023

 1

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023

 2

Geen.

08-03-2024

 3

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen debiteurenvorderingen.

08-09-2023

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

08-09-2023

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 105,01

08-09-2023

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

ING heeft een vordering van € 105,01 ingediend.

### 5.2 Leasecontracten

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.7 Reclamerechten

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting





N.v.t.

08-09-2023

 1



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Bestuderen stukken, correspondentie etc.	08-09-2023  1
Bestuderen stukken, correspondentie etc.	08-12-2023  2
Bestuderen stukken, correspondentie etc.	08-03-2024  3
Bestuderen stukken etc.	10-06-2024  4

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.	08-09-2023  1
--------	---

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.	08-09-2023  1
--------	---

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.	08-09-2023  1
-------	---

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

In onderzoek.	08-09-2023  1
---------------	---

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.	08-09-2023  1
--------	---

## 6.6 Opbrengst

### Toelichting

N.v.t.

08-09-2023



## 6.7 Boedelbijdrage

### Toelichting

N.v.t.

08-09-2023



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

08-09-2023



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

08-09-2023



Er is niet aan de boekhoudplicht voldaan.

08-12-2023



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponneerd.

08-09-2023



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet vereist.

08-09-2023



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de beperkte omvang van het geplaatst kapitaal (€ 120,00), wordt hiernaar geen onderzoek verricht.

08-09-2023



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

08-09-2023



### Toelichting

De komende periode wordt het onderzoek afgerond.

08-12-2023



### Toelichting

Naar aanleiding van het onderzoek zal overleg met de bestuurder plaatsvinden.

08-03-2024



### Toelichting

De komende periode zal het overleg met de bestuurder plaatsvinden.

10-06-2024



### Toelichting

Er wordt getracht het overleg met de bestuurder de komende periode af te ronden.

**10-09-2024**



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

08-09-2023



### Toelichting

De komende periode wordt het onderzoek afgerond.

08-12-2023



### Toelichting

Naar aanleiding van het onderzoek zal overleg met de bestuurder plaatsvinden.

08-03-2024



### Toelichting

De komende periode zal het overleg met de bestuurder plaatsvinden.

10-06-2024



### Toelichting

Er wordt getracht het overleg met de bestuurder de komende periode af te ronden.

**10-09-2024**



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-03-2024



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

10-06-2024



Bestuderen stukken, correspondentie etc.

**10-09-2024**



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 116.200,00

08-09-2023



€ 142.143,00

08-03-2024



€ 142.211,00

10-06-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 6.206,54

10-06-2024



### 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5	08-09-2023	 1
10	08-12-2023	 2
15	10-06-2024	 4
16	<b>10-09-2024</b>	 <b>5</b>

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 38.689,04	08-09-2023	 1
€ 167.566,66	08-12-2023	 2
€ 167.787,51	08-03-2024	 3
€ 167.979,65	10-06-2024	 4
€ 168.168,38	<b>10-09-2024</b>	 <b>5</b>

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	08-09-2023	 1
------------------	------------	---

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-09-2023

 1

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-12-2023

 2

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

08-03-2024

 3

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

10-06-2024

 4

Bestuderen stukken, correspondentie etc.

**10-09-2024**

 **5**

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

08-09-2023

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.






08-09-2023

 1

## 10. Overig


---

### 10.1 Plan van aanpak

- verkoop activa; 08-09-2023  
 1
- inventarisatie vorderingen crediteuren;
- onderzoek administratie.
  
- afronden onderzoek administratie. 08-12-2023  
 2
  
- overleg met bestuurder naar aanleiding van het onderzoek. 08-03-2024  
 3
  
- overleg met bestuurder naar aanleiding van het onderzoek. 10-06-2024  
 4
  
- overleg met bestuurder naar aanleiding van het onderzoek. **10-09-2024**  
 **5**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-09-2023  
 1


### 10.3 Indiening volgend verslag

10-12-2024


**10-09-2024**  
 **5**

### 10.4 Werkzaamheden overig


Opstellen verslag met bijlagen etc.

08-09-2023  
 1


Opstellen verslag met bijlagen etc.

08-12-2023  
 2

Opstellen verslag met bijlagen etc.

08-03-2024  
 3

Opstellen verslag met bijlagen etc.

10-06-2024  
 4

Opstellen verslag met bijlagen etc.

**10-09-2024**  
 **5**

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**