

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	08-06-2021
Insolventienummer	F.09/16/569
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000010126:F001
Datum uitspraak	27-12-2016


R-C	mr. R.G.C. Veneman
Curator	mr H.M.D. Bentfort van Valkenburg

Algemene gegevens


Naam onderneming

Blume Stolker & Roel Gerechtsdeurwaarders B.V. h.o.d.n. "BSR Incasso" 30-05-2018
 4

Gegevens onderneming

Failliet hield op faillissementsdatum kantoor aan de Riouwstraat 142, Den Haag 30-05-2018
en aan de Noordsingel 111, Rotterdam.  4


Activiteiten onderneming

Het uitoefenen van een deurwaarderspraktijk, het behandelen van incasso- 30-05-2018
opdrachten en het geven van juridische adviezen  4

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 4.762.328,00	€ -1.968,00	€ 2.978.014,00



Toelichting financiële gegevens

Boekjaar 2014: € 17.398,- (resultaat na belastingen) op een omzet van € 5.027.279,-.	30-05-2018  4
Boekjaar 2015: -/- € 1.968,- (resultaat na belastingen) op een omzet van € 4.762.328,-.	
Boekjaar 2016 geprognosticeerd volgens herstelplan d.d. 9 december 2016: € 157.122 op een omzet van € 4.430.568,-.	
Balanstotaal einde boekjaar 2014: € 3.307.297,-	
Balanstotaal einde boekjaar 2015: € 2.978.014,-	

Gemiddeld aantal personeelsleden

100	30-05-2018  4
-----	---

Boedelsaldo

€ 62.224,46	30-05-2018  4
€ 73.580,76	03-10-2019  5
€ 73.725,84	06-11-2020  6
€ 1.989,40	08-06-2021  7

Verslagperiode

van 27-7-2017	30-05-2018  4
t/m 31-3-2018	
van 1-4-2018	03-10-2019  5
t/m 22-9-2019	
van 23-9-2019	06-11-2020  6
t/m 31-10-2020	
van 1-11-2020	08-06-2021  7
t/m 7-6-2021	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
4	599 uur 18 min
5	76 uur 42 min
6	33 uur 48 min
7	12 uur 0 min
totaal	721 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Voormeld aantal uren is de in totaal t/m de vierde verslagperiode bestede tijd.
Gedurende de vierde verslagperiode is 85,3 uur besteed.

30-05-2018



Toelichting

Dit verslag dient in samenhang te worden gelezen met eventuele eerdere verslaglegging en is gebaseerd op de informatie die de curator heeft ontvangen. Additionele informatie kan tot nieuwe inzichten leiden. Dit betekent dat ook de in dit verslag opgenomen financiële gegevens op enig moment aangepast kunnen worden. Aan dit verslag kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018

 4

1.2 Lopende procedures

Geen

30-05-2018

 4

1.3 Verzekeringen

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018

 4

1.4 Huur

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018

 4

1.5 Oorzaak faillissement

Zie voorgaande verslaglegging


30-05-2018

 4

2. Personeel


2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
76

30-05-2018
 4

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
100


30-05-2018
 4

2.3 Ontslagaanzegging


Datum	Aantal	Toelichting
29-12-2016	76	zie voorgaande verslaglegging
totaal	76	

2.4 Werkzaamheden personeel

Contacten met personeelsleden en UWV i.v.m. ontslag en uitvoering loongarantieregeling. Tevens div. contacten met personeelsleden en belastingdienst i.v.m. foutieve jaaropgaven en aangifte loonheffing en naheffingen inkomstenbelasting

30-05-2018
 4

Ook gedurende deze verslagperiode diverse contacten met personeelsleden i.v.m. foutieve opgaven, aangifte en naheffingen

03-10-2019
 5


3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

30-05-2018
 4

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

30-05-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris en kantoorapparatuur	€ 17.720,09	€ 0,00
totaal	€ 17.720,09	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

30-05-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, laten taxeren, verkopen o.a. middels veiling Troostwijk

30-05-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
lopende incasso- en executiedossiers	€ 28.276,58	€ 0,00
totaal	€ 28.276,58	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor de overname van lopende incasso- en executiedossiers door Syncasso verwijst de curator naar voorgaande verslaglegging, waarin de betreffende transactie is beschreven. Gedurende de vierde verslagperiode heeft Syncasso uit hoofde van de gesloten overeenkomst een nabetaling op de faillissementsrekening gedaan ad € 3.276,58.

30-05-2018



Er dient nog een eindafrekening te worden opgesteld in het kader van de earn-out regeling uit de activa overeenkomst met Syncasso. De curator zal Syncasso verzoeken de daartoe benodigde gegevens te verstrekken.

03-10-2019



Gedurende deze verslagperiode is een eindafrekening met Syncasso tot stand gekomen. Nadere informatie daarover is hierna in § 6 opgenomen.

06-11-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Gedurende de vierde verslagperiode is de curator veelvuldig benaderd door opdrachtgevers van failliet met vragen naar de stand van zaken in de behandeling zijnde dossiers en tekorten op de derdengeldenpositie. Voor de betreffende problematiek wordt ook verwezen naar wat hierna in de punten 6.4 en 8.7 wordt vermeld.

30-05-2018



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Honorariumaanspraak	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Honorarium aanspraak over periode vanaf datum waarneming

30-05-2018



Zoals in de voorgaande verslaglegging nader uiteengezet, is er nadat op 4 november 2016 een waarnemend gerechtsdeurwaarder bij failliet was aangesteld, geen honorarium meer afgesplitst van de na die datum op de derdengeldenrekening binnengekomen derdengelden. Dat geldt ook voor de derdengelden die vanaf faillissementsdatum nog op de derdengeldenrekeningen van failliet werden ontvangen.

De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat het honorarium dat vanaf faillissementsdatum aldus als onderdeel van de derdengeldenbetalingen op de derdenrekening is ontvangen, ten onrechte niet is afgesplitst en krachtens artikel 20 Faillissementswet aan de boedel behoort te worden afgedragen. De curator heeft zich verder op het standpunt gesteld dat het zelfde geldt ten aanzien van het honorarium over de periode vanaf het begin van de waarneming tot faillissementsdatum, aangezien bij het begin van de waarneming redelijkerwijs duidelijk is geweest dat het faillissement onafwendbaar was. Onder een dergelijke omstandigheid behoren crediteuren gelijk te worden behandeld. Dat laatste is de facto niet gebeurd, doordat het honorarium aldus enkel ten goede van de crediteuren met vorderingen wegens niet-afgedragen derdengelden strekt en niet ten goede van de gezamenlijke crediteuren in het faillissement.

Over dit onderwerp heeft de curator gecorrespondeerd met de Koninklijke Beroepsorganisatie van Gerechtsdeurwaarders (KBvG), die in dit verband de belangen van de waarnemend gerechtsdeurwaarder behartigt. De KBvG wijst de aanspraken van de boedel van de hand. De KBvG stelt dat volgens de Gerechtsdeurwaarderswet niet failliet maar de aan failliet als gerechtsdeurwaarders verbonden natuurlijke personen een aanspraak tot afsplitsing van honorarium hebben, welke voor verrekening vatbaar zou zijn met de aanspraken die de derdengelden-crediteuren voor het tekort op de derdenrekening hebben. Die redenering lijkt niet juist, aangezien de gerechtsdeurwaarders in dit verband vereenzelvigd dienen te worden met de rechtspersoon (in dit geval failliet), waarin zij hun deurwaarderspraktijken hebben ondergebracht. De curator beraadt zich thans over het al dan niet nemen van verdere stappen in verband met dit verschil van inzicht.

De curator heeft zich inmiddels nader beraden over de mogelijke aanspraak tot afsplitsing ten behoeve van de boedel. In aanvulling op het gestelde in het vierde faillissementsverslag kan nog worden opgemerkt dat de mogelijk juiste redenering is, dat failliet al een bedrag ter hoogte van het bewaringstekort bij voorbaat had afgesplitst. In dat geval ontstaat er pas weer een aanspraak tot afsplitsing op het moment dat het bewaringstekort is ingelopen. Gezien de hoogte van het bewaringstekort zal daar in dit faillissement geen sprake van zijn.

03-10-2019



In overleg met de rechter-commissaris heeft de curator mede gelet op de toestand van de boedel besloten om van verdere actie af te zien.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek en correspondentie en andere contacten met KBvG en andere betrokkenen

30-05-2018




4. Debiteuren

4.1 Debiteuren


Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijd.
Vorderingen op opdrachtgevers en andere debiteuren	€ 262.169,07	€ 36.341,55	€ 0,00
totaal	€ 262.169,07	€ 36.341,55	€ 0,00

Toelichting debiteuren


Zie voorgaande verslaglegging. Met behulp van de (voormalig) waarnemend gerechtsdeurwaarder is er voor een totaalbedrag ad € 262.169,07 aan afrekeningen gezonden aan opdrachtgevers, wier dossiers niet door Syncasso zijn overgenomen. Hen is verzocht tot betaling van het verschuldigde over te gaan. Naar aanleiding van die verzoeken werd gedurende de vierde verslagperiode voor een totaalbedrag ad € 16.738,88 aan betalingen bijgeschreven op de faillissementsrekening.

30-05-2018
 4

Gedurende deze verslagperiode is een zestal betalingen van debiteuren ad in totaal € 5.082,04 bijgeschreven op de faillissementsrekening. Daarnaast heeft ING Bank het - na verrekening met een vordering wegens de in § 5.1 genoemde bankgarantie - resterende banksaldo overgemaakt naar de faillissementsrekening. Hierbij gaat het om een bedrag ad € 11.079,20.


03-10-2019
 5

Gedurende deze verslagperiode is nog voor een totaalbedrag ad € 145,08 aan debiteurenbetalingen ontvangen.


06-11-2020
 6

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie en andere contacten met debiteuren

30-05-2018
 4

Ook gedurende deze verslagperiode is de curator nog met regelmaat benaderd door opdrachtgevers, beslagdebiteuren (niet-doorgehaalde beslagen), enz. met allerhande vragen.


03-10-2019
 5

Voorts zijn werkzaamheden verricht in verband met de in punt 3.6 genoemde aanspraak van de boedel.


5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

30-05-2018
 4

€ 25.245,57

03-10-2019
 5

Toelichting vordering van bank(en)

ING Bank heeft, zoals ook in het derde faillissementsverslag vermeld, een vordering wegens het trekken door de verhuurder van het kantoorpand te Rotterdam van een aan deze verhuurder afgegeven bankgarantie. ING Bank heeft deze bankgarantie gedurende deze verslagperiode verrekend met het positief banksaldo op faillissementsdatum. Het restant is overgemaakt naar de faillissementsrekening (zie § 4.1).

5.2 Leasecontracten

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



5.4 Separatistenpositie

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



5.6 Retentierechten

N.v.t.

30-05-2018



5.7 Reclamerechten

N.v.t.

30-05-2018



5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

30-05-2018



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, overleg, correspondentie, enz.

30-05-2018



Failliet had een groot aantal bankrekeningen. Gedurende deze verslagperiode zijn werkzaamheden verricht om duidelijkheid te krijgen over mutaties, die na faillissementsdatum nog hebben plaatsgevonden. Bij de meeste bijschrijvingen ging het om onverschuldigde betalingen. Mede gelet op het feit dat dit in veel gevallen om derdengelden betalingen bleek te gaan, is er voor gekozen om deze te retourneren.

03-10-2019



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

30-05-2018



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

30-05-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

30-05-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De lopende incassodossiers zijn overgenomen door Syncasso. Voor informatie daarover wordt verwezen naar de voorgaande verslaglegging. Nadere (praktische) informatie voor opdrachtgevers is te vinden op <http://bsrincasso.nl/>.

30-05-2018



De in het vorige verslag genoemde website is inmiddels gesloten.

03-10-2019



6.5 Verantwoording

Zie voorgaande verslaglegging

30-05-2018



6.6 Opbrengst

€ 28.276,58

30-05-2018



Toelichting

Voor een toelichting wordt verwezen naar punt 3.6 en voorgaande verslaglegging.

€ 78.022,78

06-11-2020



Toelichting

Gedurende deze verslagperiode heeft eindafrekening van de als onderdeel van de doorstart transactie met Syncasso overeengekomen earn-out regeling plaatsgevonden. In het kader van die afrekening kan de boedel aanvullend nog aanspraak maken op een bedrag ad € 49.746,20. Het bedrag is nog niet ontvangen. Na de ontvangst kan de afrekening als afgerond worden beschouwd.

€ 78.022,78

08-06-2021



Toelichting

Het in het vorige verslag genoemde bedrag ad € 49.746,20 is gedurende deze verslagperiode ontvangen op de faillissementsrekening.

6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

30-05-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Onderhandeling en overige in het kader van een doorstart gebruikelijke werkzaamheden

30-05-2018



Gedurende deze verslagperiode zijn werkzaamheden verricht in het kader van de afrekening van de earn-out regeling, die is overeengekomen in het kader van de activa transactie met de doorstarter en overig overleg met doorstarter over toegankelijkheid van de dossiers, archiefdossiers en afstemming over contacten met opdrachtgevers en incassodebiteuren.

03-10-2019



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

30-05-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Vastgesteld is dat de jaarrekeningen in de drie jaren voorafgaand aan het faillissement steeds tijdig bij het handelsregister werden gedeponerd.

30-05-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekeningen zijn niet van een accountantsverklaring voorzien. Ingevolge het bepaalde in artikel 2:396 lid 6 jo 2:393 BW is accountantscontrole geen vereiste.

30-05-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

De eventuele vordering tot voldoening aan de volstortingsverplichting van de aandelen is inmiddels verjaard, nu die verplichting langer dan vijf jaar voor faillissementsdatum is ontstaan (HR d.d. 17 oktober 2003, NJ 2004, 282).

30-05-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator doet onderzoek naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement en de rol van betrokkenen daarbij. Het onderzoek is nog niet afgerond.

30-05-2018



Ja

03-10-2019



Toelichting

De curator heeft een bestuurder en een medewerker, welke laatstgenoemde volgens de curator het beleid mede bepaalde, aansprakelijk gesteld wegens kennelijk onbehoorlijk bestuur dat als belangrijke oorzaak van het faillissement kan worden gezien (artikel 2:248 BW), onbehoorlijke taakvervulling (artikel 2:9 BW) en onrechtmatige daad (artikel 6:162 BW).

06-11-2020



Toelichting

In overleg met de rechter-commissaris heeft de curator besloten de in het vijfde verslag genoemde aansprakelijkstellingen niet verder te vervolgen. De achtergrond hiervan is onder meer dat het de boedel aan financiële middelen daartoe ontbreekt. Bovendien blijkt uit uitgevoerd verhaalsonderzoek dat een eventueel veroordelend vonnis naar verwachting niet dan wel onvoldoende verhaalbaar zal zijn, onder welke omstandigheid ook geen beroep openstaat op de Garantstellingsregeling curatoren 2012 van de Minister van Veiligheid en Justitie ter bekostiging van een eventuele procedure.

7.6 Paulianeus handelen

Ja

30-05-2018



Toelichting

Met een beroep op de faillissementspauliana van artikel 42 e.v. Faillissementswet heeft de curator ten behoeve van de boedel aanspraak gemaakt op de overwaarde van het kort voor faillissementsdatum verkochte kantoorpand aan de Riouwstraat in Den Haag, welk pand eerder in eigendom toebehoorde aan failliet, en verzocht dat bedrag op de faillissementsrekening over te maken. Aan dat verzoek is gevolg gegeven. Zie nader punt 3.1 in de voorgaande verslaglegging.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Gedurende het rechtmatigheidsonderzoek zullen hierover geen verdere mededelingen worden gedaan.

30-05-2018



De curator stelt zich op het standpunt dat de oorzaak van het faillissement is gelegen in het laten ontstaan van een zeer aanzienlijk bewaringstekort (tekort in de bewaarpositie van derdengelden), dat met name lijkt te zijn ontstaan in een langere periode doordat failliet in een zeer concurrerende markt verlieslatende incassowerkzaamheden verrichtte. Door foutieve opgaven aan de toezicht houdende instantie BFT (Bureau Financieel Toezicht) te doen, zou het bewaringstekort niet zijn gebleken en zou deze gang van zaken lang zijn doorgegaan.

03-10-2019



Met name op de opdrachten van een of meer grote opdrachtgevers zou verlies zijn geleden (kosten hoger dan de incasso-vergoeding). De dientengevolge voor failliet ontstane verliezen werden gedicht door derdengelden aan te wenden ter betaling van de lopende kosten. Bij het onderzoek door de curator is niet gebleken dat bestuurders of andere betrokkenen zichzelf persoonlijk hebben verrijkt.

De aangesproken partijen hebben gesteld geen weet te hebben gehad van het bewaringstekort en iedere aansprakelijkheid van de hand gewezen.

De curator beraadt zich nog over verder te nemen stappen.

Ten slotte kan nog worden opgemerkt dat het BFT strafrechtelijke aangifte tegen enkele bij failliet betrokken personen heeft gedaan, hetgeen inmiddels ook in de publiciteit is geweest.

In aanvulling op het vijfde verslag kan worden opgemerkt dat naast het BFT (Bureau Financieel Toezicht) in een eerder stadium ook de waarnemend gerechtsdeurwaarder strafrechtelijke aangifte tegen enkele betrokkenen heeft gedaan. Gedurende deze verslagperiode is bekend geworden dat het Openbaar Ministerie de strafzaak tegen de betrokken deurwaarders heeft geseponeerd. Alleen de voormalig financieel directeur van failliet heeft een taakstraf van 100 uur opgelegd gekregen.

06-11-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Werkzaamheden in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek

30-05-2018



Werkzaamheden in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek en aansprakelijkstellingen

03-10-2019



Overleg en correspondentie met diverse betrokkenen.

06-11-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 437.109,53

30-05-2018



Toelichting

UWV (loongarantieregeling): € 420.677,47

Verhuurder kantoorruimte Den Haag: € 16.432,06

+ kosten van het faillissement: p.m.

€ 449.954,37

06-11-2020

 6

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 700.417,00

30-05-2018

 4

8.3 Pref. vord. UWV

€ 61.448,20

30-05-2018

 4

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 530.679,11

30-05-2018

 4

Toelichting

Loonvordering UWV uit hoofde van de loongarantieregeling en vorderingen van enkele werknemers, welke vorderingen niet onder de loongarantieregeling vallen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

245

30-05-2018

 4

246

03-10-2019

 5

247

06-11-2020

 6

248

08-06-2021

 7

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.965.092,65

30-05-2018



Toelichting

Een gedeelte van de ingediende concurrente schuld betreft vorderingen wegens niet doorbetaalde derdengelden. Volgens de rekening en verantwoording van de waarnemend gerechtsdeurwaarder bedraagt het tekort op de derdenrekening € 3.099.250,18.

€ 2.047.215,05

03-10-2019



€ 2.047.378,05

06-11-2020



€ 2.050.215,31

08-06-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Volgens de huidige toestand van de boedel zal het faillissement worden opgeheven ex artikel 16 Faillissementswet, waarbij alleen een gedeelte van de boedelvorderingen zal kunnen worden voldaan.

30-05-2018



Inmiddels is de waarneming tot een einde gekomen en heeft de waarnemend gerechtsdeurwaarder rekening en verantwoording gedaan. Daaruit volgt dat van het na aftrek van de kosten van de waarneming resterende saldo van de derdengeldenrekening geen uitkeringen aan rechthebbenden kunnen worden gedaan. Voor het tekortkomende hebben de rechthebbenden een vordering in het faillissement. In het geval de betreffende vordering betrekking heeft op als executie-opbrengst door failliet geïncasseerd bedrag (bijv. ingevolge een beslag) heeft de rechthebbende volgens artikel 480 lid 1 Wetboek van Burgerlijke Rechtsvordering tevens een vordering op de Staat, die voor de betreffende vordering hoofdelijk aansprakelijk is.

Gelet op de huidige toestand van de boedel zullen er geen uitkeringen aan crediteuren kunnen worden gedaan, hooguit een geringe uitkering aan boedelcrediteuren.

03-10-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie en administratie van vorderingen, correspondentie en andere contacten met schuldeisers

30-05-2018



Gedurende deze verslagperiode is relatief veel tijd besteed aan contacten met opdrachtgevers en andere schuldeisers, bijvoorbeeld beslagenen die menen dat zij ten onrechte berekende incassokosten hebben betaald, in verband met ten onrechte niet doorgehaalde beslagen, enz.

03-10-2019



HOE TE HANDELEN IN GEVAL VAN NIET DOORGEHAALDE BESLAGEN

08-06-2021



Op het moment van schrijven is het viereneenhalf jaar geleden dat het faillissement van BSR werd uitgesproken. Nog steeds wordt de curator regelmatig benaderd in verband met beslagen, die voor het faillissement door een van de aan BSR verbonden gerechtsdeurwaarders op verzoek van een

opdrachtgever zijn gelegd en die nog steeds zijn ingeschreven in het kadaster en al dan niet ten onrechte niet zijn doorgehaald. In de regel blijkt van een dergelijk beslag, als de gerechtigde tot het onroerend goed dit heeft verkocht, en onbezwaard aan de koper moet leveren.

In veel gevallen wordt vervolgens de curator benaderd en verzocht om er voor te zorgen dat het beslag 'er af gaat'.

De curator is echter niet in staat om beslagen door te halen of om daartoe opdracht te geven. Evenmin heeft de curator inzage (of inzage gehad) in de (incasso)dossiers, die voor het faillissement door BSR voor haar opdrachtgevers werden behandeld.

In geval van een nog niet doorgehaald beslag wordt de beslagene aangeraden om contact op te nemen met degene op verzoek van wie het beslag destijds werd gelegd. Deze kan worden gevraagd om een schriftelijke bevestiging dat er geen sprake meer is van een schuld (als dat het geval is) en dat het beslag kan worden doorgehaald. Op basis van die bevestiging kan de beslagene elke gerechtsdeurwaarder in Nederland opdracht geven om het beslag bij het kadaster door te halen. In de regel zal de gerechtsdeurwaarder voor die handeling kosten in rekening brengen. Ook een notaris kan bewerkstelligen dat het beslag wordt doorgehaald.

Volledigheidshalve volgt hier nog een verwijzing naar de toepasselijke wetsartikelen en opgave van de alle mogelijkheden, die er zijn om beslagen door te laten halen.

Doorhaling van een ingeschreven executoriaal beslag op een registergoed is geregeld in artikel 513a Rv. Deze bepaling geldt krachtens de schakelbepaling van artikel 726 lid 1 Rv ook voor conservatoir beslag op een onroerende zaak. Artikel 513a Rv bepaalt dat de inschrijving van het beslag op een registergoed kan worden doorgehaald met toepassing van de artikelen 3:28 en 3:29 BW. Artikel 3:28 BW jo. artikel 35 lid 1 Kadasterwet bepaalt dat een notaris een inschrijving waardeloos kan verklaren. Artikel 3:29 BW geeft deze bevoegdheid aan de rechtbank. Daarnaast, zo volgt uit art. 513a Rv, kan de bewaarder van de openbare registers tot doorhaling worden gemachtigd door inschrijving van een schriftelijke verklaring van de deurwaarder dat hij in opdracht van de executant het beslag opheft of dat het beslag is vervallen, of overeenkomstig artikel 3:17 lid 1 onder e BW door inschrijving van een rechterlijke uitspraak die tot opheffing van het beslag strekt.

Gelet op de artikelen 513a Rv, 3:28 BW en 3:29 BW zijn er aldus vier mogelijkheden:

- 1) De notaris kan een verklaring van waardeloosheid afgeven (art. 35 lid 1 Kadasterwet). Deze verklaring kan dan worden ingeschreven in de openbare registers. Daarmee is de bewaarder gemachtigd het beslag door te halen (art. 3:28 BW);
- 2) De deurwaarder kan een verklaring inschrijven dat hij in opdracht van de executant / beslaglegger het beslag opheft of dat het beslag is vervallen (art. 513a sub 1 Rv);
- 3) De rechtbank kan (op vordering van een onmiddellijk belanghebbende) de inschrijving waardeloos verklaren. De rechterlijke uitspraak machtigt de bewaarder tot doorhaling (art. 3:29 BW); of
- 4) Een rechterlijke uitspraak, die de rechtstoestand van een registergoed of de bevoegdheid daarover te beschikken betreft (art. 3:17 lid 1 sub e), kan worden ingeschreven, waarmee de bewaarder tot doorhaling wordt gemachtigd.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

30-05-2018



9.2 Aard procedures

N.v.t.

30-05-2018



9.3 Stand procedures

N.v.t.

30-05-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

30-05-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Nog niet bekend

30-05-2018



- afronding afrekening Syncasso
- verder te nemen stappen i.v.m. bestuurdersaansprakelijkheid

03-10-2019



De afwikkeling van het faillissement kan als voltooid worden beschouwd.

08-06-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

30-05-2018



Gezien de toestand van de boedel (zie § 8.7) zal de curator de rechter-commissaris vragen om het faillissement op de voet van artikel 16 Fw voor opheffing voor te dragen bij de rechtbank.

08-06-2021



Het onderhavige Verslag 7 is het laatste openbare verslag in dit faillissement.

10.3 Indiening volgend verslag

7-9-2021

08-06-2021



10.4 Werkzaamheden overig

- Inventarisatie schulden
- Eindafrekening transactie met Syncasso
- Vaststelling wie aanspraak heeft op af te splitsen gelden over de periode vanaf het begin van de waarneming (zie hiervoor bij 3.8)
- Afronding onderzoek naar oorzaken en achtergronden van het faillissement

30-05-2018



Opstellen verslag en overige werkzaamheden die niet onder een van de andere noemers zijn te brengen.

08-06-2021



Bijlagen

Bijlagen