

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

Zijn er mutaties	Nee
Verslagnummer	16
Datum verslag	05-09-2024
Insolventienummer	F.09/13/759
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000008107:F001
Datum uitspraak	27-08-2013

## Betrokkene

Naam schuldenaar	Aardwarmte Den Haag V.O.F.
R-C	mr. R. Cats
Curator	mr B.J. Tideman mr E.A.H. ten Berge

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<strong>Activa</strong>			
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<strong>Subtotaal onroerende zaken</strong>	€ 0,00		€ 0,00
Vervoersmiddelen			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<strong>Subtotaal vervoersmiddelen</strong>	€ 0,00		€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<strong>Subtotaal bedrijfsmiddelen</strong>	€ 0,00		€ 0,00

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
-------------------------------	--------	--	--------

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00		€ 0,00
--	--------	--	--------

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00		€ 0,00
---	--------	--	--------

**Liquide middelen**

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 296.507,12		
---	--------------	--	--

---

<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 296.507,12		€ 0,00
-----------------------------------	--------------	--	--------

**Debiteuren**

Pre-Faillissement debiteuren	€ 166.469,43		
------------------------------	--------------	--	--

Af: kosten	€ 556,46		€ 96,58
------------	----------	--	---------

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 165.912,97		€ -96,58
-----------------------------	--------------	--	----------

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00		€ 0,00
-----------------------------------	--------	--	--------

---

<b>Totaal debiteuren</b>	€ 165.912,97		€ -96,58
--------------------------	--------------	--	----------

**Bank / zekerheden**

Boedelbijdrage

---

<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00
------------------------------------	--------	--------

**Voortzetten / doorstart onderneming**

**Voortzetten**

Opbrengst voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

---

<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------------	--------	--------

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------	--------	--------

**Overig**

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
Overige baten			
rente	€ 5.765,18		
restituties	€ 100,00		
eindafrekening Daan	€ 1.144,46		
inhuur medewerkers door gemeente Rotterdam	€ 4.840,00		€ 840,00
activatransactie Eneco Warmtenetten	€ 332.536,82		
koopsom geothermiebron	€ 425.000,00		
minnelijke schikking Woningstichting Haag Wonen	€ 962.500,00		
UKR subsidie	€ 800.000,00		
Boedelbijdragen (incl. btw)			
<b>Subtotaal overig</b>	<b>€ 2.531.886,46</b>		<b>€ 840,00</b>
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 2.994.306,55</b>		<b>€ 743,42</b>

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>			
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>			
Opbrengst(en) bodemzaken			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst retentierecht</b>			
Retentierecht art. 60 Fw			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>			
Schadepenningen art. 3:287 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>			
Opbrengst art. 3:284 BW			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>			
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>			
Opbrengsten overige gebonden activa			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00		€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>			
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]			
Af: kosten			
Af: rechten derden			
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder			
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00		€ 0,00

	Incl. btw	Mutatie	Af te dragen btw
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>			
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet			
Af: kosten			
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>			
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten			
Af: kosten			
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00		€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 2.994.306,55		€ 743,42

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

	Incl. btw	Mutatie	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten	€ 703.770,06		€ 122.141,89
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
kosten Nederpel De Block en Partners	€ 5.839,94		€ 1.048,25
kosten verkoopondersteuning/advies	€ 14.952,58		€ 2.595,08
verzekeringen	€ 17.334,03		
advieskosten	€ 15.227,85		€ 2.642,85
warmtelevering	€ 30.000,00		
Eversheds belast en onbelast	€ 5.075,90		€ 525,00
kosten dagvaarding	€ 3.420,00		

	<b>Incl. btw</b>	<b>Mutatie</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
diverse andere super-preferente boedelverplichtingen	€ 33.719,92		€ 3.878,07
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal</b>	€ 829.340,28		€ 132.831,14

## C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 2.994.306,55
Totaal B (incl. btw)	€ 829.340,28
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 107.905,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
<b>Saldo boedelrekening</b>	€ 2.272.871,27

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### **Super-preferent**

**Incl. btw**

**Mutatie**

**Terug te ontvangen btw**

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### **Preferent**

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### **Concurrent**

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00



## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -743,42
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 132.831,14
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	€ -107.905,00
<b>Saldo</b>	€ 24.182,72

## F. Voorlopig saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 2.272.871,27
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 24.182,72
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Voorlopig Saldo</b>	€ 2.297.053,99