

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-01-2025
Insolventienummer	F.08/24/380
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000387414:F001
Datum uitspraak	27-11-2024

R-C	mr. A.E. Zweers
Curator	mr A.P.H. Spoor

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

T&R Badkamers B.V.

09-01-2025



### Gegevens onderneming

T&R Badkamers B.V. is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid gevestigd te (7606 JA) Almelo aan de Woonboulevard 6 en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 77409175.

09-01-2025



### Activiteiten onderneming

Volgens de KvK hanteerde failliet SBI-code 47527: Winkels gespecialiseerd in overige doe-het-zelfartikelen alsmede SBI-code 43221: Loodgieters- en fitterswerk; installatie van sanitair. Tevens SBI-code 4333: Afwerking van vloeren en wanden en SBI-code 47525: Winkels in keukens.

Volgens opgaaf van bestuurder(s) en inmiddels volgens waarnemingen van de curator exploiteerde T&R Badkamers B.V. een keuken- en badkamerzaak, waarbij de verkochte keukens- en badkamers werden geïnstalleerd.

09-01-2025



### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.101.156,00	€ -107.672,00	€ 180.361,00
2022	€ 1.349.461,00	€ 33.664,00	€ 155.668,00
2021	€ 878.937,00	€ 26.814,00	€ 156.895,00

## Toelichting financiële gegevens

Vanaf 2023 ging het veel slechter met de exploitatie van T&R Badkamers B.V., dat verklaart de omzetsdaling en het verlies dat in 2023 werd geleden. Bij de 'oorzaak van het faillissement' zal hier meer over worden vermeld.

09-01-2025



1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

3

09-01-2025



1

## Boedelsaldo

€ 343,25

09-01-2025



1

## Verslagperiode

van

27-11-2024

t/m

9-1-2025

09-01-2025



1

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	57 uur 51 min
---	---------------

<b>totaal</b>	57 uur 51 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

De bestede uren hebben betrekking op gesprekken met de bestuurder(s), het inventariseren van de situatie, het bestuderen van de stukken, het beoordelen en uitleveren van eigendomsvoorbeholden, het voeren van gesprekken met crediteuren etcetera.

09-01-2025



1

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van T&R Badkamers B.V. is T&R Holding B.V. De bestuurders van T&R Holding B.V. zijn de heren Rick en Tim Elfrink die de exploitatie van T&R Badkamers B.V. voor hun rekening namen.

09-01-2025

 1

## 1.2 Lopende procedures

Volgens opgave van de bestuurder(s) zijn er geen lopende procedures.

09-01-2025

 1

## 1.3 Verzekeringen

De verzekeringen met uitzondering van de inboedel/inventarisverzekering zijn opgezegd.

09-01-2025

 1

## 1.4 Huur

Er is sprake van een lopende huurovereenkomst waarvan de verhuurder heeft bericht dat hij deze zal opzeggen. Wanneer de verhuurder dat niet voor 31 januari 2024 doet, zal de curator hem opzeggen, waarschijnlijk tegen 1 maart 2025, één en ander is afhankelijk van wanneer het gehuurde leeg kan zijn.

09-01-2025

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van de bestuurder(s) zijn er verschillende oorzaken die ten grondslag liggen aan het faillissement. Zo waren er in het vorige pand (eerst vanaf juni 2024 is failliet aan de Woonboulevard in Almelo gevestigd) problemen met de verhuurder. Naast de lekkages en het vallen van een stalen balk door het plafond van failliet (waarmee failliet te kampen had), werd door de verhuurder (vanwege een verbouwing van de woning boven het door failliet gehuurde pand) het hele pand in de steigers gezet met daaromheen netten zodat het - gedurende een periode van 9 maanden - eruit zag alsof de winkel van failliet gesloten was, de omzet nam daardoor af. Als gevolg van de verbouwwerkzaamheden in de woning boven failliet, kon er in de winkel van failliet bovendien vaak niet goed worden gecommuniceerd (als gevolg van geluidsoverlast), reden waarom (potentiële) klanten onverrichter zaken weer vertrokken. Toen de huurovereenkomst door de verhuurder werd opgezegd en failliet besloot te verhuizen naar de Woonboulevard bleken de verbouwwings- en verhuiskosten veel hoger uit te vallen dan aanvankelijk was gecalculeerd. Deze omstandigheden tezamen vormen naar zeggen van de bestuurder(s) de oorzaak van het faillissement.

09-01-2025

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

3

09-01-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

3

09-01-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

28-11-2024	3	
------------	---	--

<b>totaal</b>	<b>3</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Twee van de drie personeelsleden waren werkzaam als badkamer- en keukeninstallateurs en als tegelzetters en één van de drie personeelsleden had een commerciële functie. Naast dat laatstgenoemd personeelslid verkoper was, voerde hij ook veel administratieve werkzaamheden uit.

09-01-2025



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

#### Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Zie toelichting

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Failliet beschikt over 'standaard' bedrijfsmiddelen teneinde een badkamer- en keukenspecialzaak te kunnen exploiteren. De bedrijfsmiddelen bestaan uit een bescheiden winkelinventaris, gereedschappen om badkamers en keukens te installeren en een vijftal geleasede (operational lease) bussen.

09-01-2025



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Een deel van de bedrijfsmiddelen valt onder het bodemvoorrecht van de fiscus.

09-01-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen moeten worden verkocht. Inmiddels is er een veiling online teneinde de verkoop te realiseren.

09-01-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Keukenshowrooms, badkamershowrooms, badkamermeubels, badkamer accessoires etc.

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Ook de voorraden worden verkocht door middel van een online-veiling.

09-01-2025



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Er is een online-veiling actief die op 21 januari 2025 sluit. De laatste ophaalmogelijkheid is op 4 februari 2025, vanaf die datum zijn de veilingopbrengsten sowieso bekend en kan er met de pandhouder worden afgerekend.

09-01-2025



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Niet van toepassing.

<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

## Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa aangetroffen.

09-01-2025



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

09-01-2025



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Failliet beschikt niet over debiteuren.			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting debiteuren

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

09-01-2025



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 48.867,34

09-01-2025



### Toelichting vordering van bank(en)

Qredits heeft een vordering op failliet ter hoogte van € 48.867,34. Ter zekerheidstelling van haar vordering heeft Qredits een pandrecht op onder meer de voorraden, bedrijfsmiddelen en inventaris.

## 5.2 Leasecontracten

Er was sprake van een vijftal leasecontracten met betrekking tot vijf bedrijfsbusjes. Alle leasecontracten zijn beëindigd, de busjes zijn ingeleverd. Het betrof in alle vijf de gevallen operational lease.

09-01-2025



## 5.3 Beschrijving zekerheden

Zie hetgeen verwoord onder 5.1.

09-01-2025



## 5.4 Separatistenpositie

Qredits heeft een pandrecht op onder meer voorraden, bedrijfsmiddelen en inventaris. Uit de (on-line)veilingopbrengst zal de pandhouder (al dan niet gedeeltelijk) worden voldaan. Er is een boedelbijdrage met de curator afgesproken.

09-01-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is door verschillende leveranciers een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan, in sommige gevallen was dit terecht en mocht de leverancier de geleverde zaken ophalen, in sommige gevallen was het beroep op eigendomsvoorbehoud onterecht en in sommige gevallen waren de zaken reeds verkocht aan de 'eindklant'.

09-01-2025



## 5.6 Retentierechten

Er is geen beroep op een retentierecht gedaan.

09-01-2025



## 5.7 Reclamerechten

Er is door niemand het recht van reclame ingeroepen.

09-01-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Zie hetgeen verwoord onder 5.4; met de pandhouder is een boedelbijdrage afgesproken, althans een percentage van de opbrengst.

09-01-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De sluiting van de online-veiling en de afhandeling daarvan dient te worden afgewacht. Al naar gelang de opbrengst wordt de pandhouder (gedeeltelijk) voldaan.

09-01-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

09-01-2025



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

09-01-2025



#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

09-01-2025





## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator bestudeert de boekhouding.

09-01-2025



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeed.

09-01-2025



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

09-01-2025



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

In onderzoek.

09-01-2025



### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

In onderzoek.

09-01-2025



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Vooralsnog valt er geen toelichting te geven anders dan dat één en ander in onderzoek is.

09-01-2025



### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het nader onderzoeken van gegevens die van invloed zijn op de rechtmatigheid van één en ander.

09-01-2025



## 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

Salaris curator p.m.  
Huur p.m.  
Taxatiekosten Euro 2.541,- incl BTW  
Verzekeringskosten p.m.

09-01-2025



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend.

09-01-2025



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

09-01-2025



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Er hebben zich geen andere preferente crediteuren gemeld.

09-01-2025



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

38

09-01-2025



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 247.491,90

09-01-2025



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-01-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren moeten de tijd geboden krijgen om hun vorderingen in te kunnen dienen.

09-01-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Volgens opgave van de bestuurder(s) is er geen sprake van lopende procedures.

09-01-2025



### 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

09-01-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

09-01-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Het rechtmatigheidsonderzoek dient nader te worden uitgevoerd en de online veiling dient te worden afgehandeld. Dat betreffen de meest tijdrovende werkzaamheden.

09-01-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

09-01-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

9-4-2025

09-01-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

1. Zie hetgeen verwoord onder 10.1.

09-01-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen