

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | n.v.t.                |
| Verslagnummer      | 1                     |
| Datum verslag      | 29-11-2024            |
| Insolventienummer  | F.08/24/352           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000380876:F001 |
| Datum uitspraak    | 29-10-2024            |

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Smart Chaletbouw B.V.**

R-C **mr. R.P. van Eerde**  
Curator **mr E.H. Bruggink**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| <b>Activa</b>                                       |           |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)            |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| Vervoersmiddelen                                    |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                  |           |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |

**Financiële vaste activa**

Deelnemingen

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                               |        |        |
|-------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal deelnemingen</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-------------------------------|--------|--------|

Intercompanyvorderingen

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

Vorraden / Onderhanden werk

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|   |        |        |
|---|--------|--------|
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---|--------|--------|

**Liquide middelen**

Kas

Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))

---

|                                   |        |        |
|-----------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal liquide middelen</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------|--------|--------|

**Debiteuren**

Pre-Faillissement debiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal debiteuren</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

Boedeldebiteuren

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                                   |        |        |
|-----------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------------|--------|--------|

---

|                          |        |        |
|--------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal debiteuren</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------|--------|--------|

**Bank / zekerheden**

Boedelbijdrage

---

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |           |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |           |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Doorstart</b>                                  |           |                  |
| Goodwill  |           |                  |
| Handelsnaam                                       |           |                  |
| I.E. Rechten                                      |           |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |           |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Procedures</b>                                 |           |                  |
| Opbrengst procedures                              |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                |           |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00    | € 0,00           |
| <br>  |           |                  |
| <b>Overig</b>                                     |           |                  |
| Overige baten                                     |           |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)                       |           |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>                           | € 0,00    | € 0,00           |

Incl. btw Af te dragen btw

---

|                           |        |        |
|---------------------------|--------|--------|
| <b>Totaal vrij actief</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------|--------|--------|

## A.2 Gebonden actief

---

Incl. btw Af te dragen btw

### **(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw**

Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

### **Afstand separatisme: Bodemzaken**

Opbrengst(en) bodemzaken

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                                      |        |        |
|--------------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--------------------------------------|--------|--------|

### **Opbrengst retentierecht**

Retentierecht art. 60 Fw

Af: kosten

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

### **Opbrengst art. 3:287 BW**

Schadepeningen art. 3:287 BW

Af: kosten

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

### **Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)**

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

### **Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                     |           |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]                |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten derden                                    |           |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                          | € 0,00    | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |           |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                             | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>              |           |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>           |           |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00    | € 0,00           |

|                     | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---------------------|-----------|------------------|
| <b>Totaal baten</b> | € 0,00    | € 0,00           |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

|   | Incl. btw     | Terug te ontvangen btw |
|---|---------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>  |               |                        |
| Salaris en verschotten  |               |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |               |                        |
| Taxatiekosten   |               |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |               |                        |
| <b>Preferent</b>  |               |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |               |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |               |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |               |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |               |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |               |                        |
| <b>Concurrent</b>   |               |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |               |                        |
| Huur  |               |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen  |               |                        |
| <b>Totaal</b>   | <b>€ 0,00</b> | <b>€ 0,00</b>          |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|  |               |
|--|---------------|
| Totaal A (incl. btw)   | € 0,00        |
| Totaal B (incl. btw)   | € 0,00        |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |               |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |               |
| <b>Saldo boedelrekening</b>  | <b>€ 0,00</b> |

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>  | <b>Incl. btw</b> | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|---|------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten  |                  |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                  |                               |
| Taxatiekosten   |                  |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                  |                               |
| <b>Preferent</b>  |                  |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                  |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                  |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                  |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                  |                               |
| <b>Concurrent</b>   |                  |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                  |                               |
| Huur  |                  |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen  |                  |                               |
| <b>Totaal</b>   | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>                 |

## E. Btw

---

| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |        |
|--|--------|
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € 0,00 |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00 |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00 |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> |        |
| <b>Saldo</b>                                   | € 0,00 |

## F. Voorlopig saldo

---

|   |               |
|---|---------------|
| Saldo Boedelrekening  | € 0,00        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |               |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |               |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 0,00        |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |               |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |               |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 0,00</b> |