

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	05-11-2024
Insolventienummer	F.08/24/178
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000354696:F001
Datum uitspraak	20-06-2024

R-C	mr. A.H. Margadant
Curator	mr P. Lettinga

## Algemene gegevens

### Naam onderneming


Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. en  
Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V. 02-08-2024  
 1

### Gegevens onderneming

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. 02-08-2024  
Statutair gevestigd te Bad Nieuweschans  
Aan de Oudezijk 1, 9693 PA Bad Nieuweschans  
Kamer van Koophandel nummer 80154603  
 1

Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.  
Statutair gevestigd te Bad Nieuweschans  
Aan de Oudezijk 1, 9693 PA Bad Nieuweschans  
Kamer van Koophandel nummer 81821069

### Activiteiten onderneming

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. 02-08-2024  
Het bevorderen danwel realiseren van (innovatieve) regionale projecten  
gericht op de graansmaak van het Noorden.  
 1

Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.  
Het (doen) commercieel verhandelen van merkproducten en kwaliteitsdiensten  
onder verschillende merknamen, grotendeels onder merknaam en  
kwaliteitslabel de Graanrepubliek.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 0,00	€ -662.972,00	€ 1.647.444,00
2023	€ 109.555,00	€ -226.051,00	€ 1.866.894,00
2022	€ 261.878,00	€ -248.315,00	€ 352.666,00
2023	€ 1.003.894,00	€ -752.531,00	€ 399.129,00

### Toelichting financiële gegevens

De eerst genoemde jaarcijfers van 2022 en 2023 betreft de Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A

02-08-2024



Bron: jaarrekeningen.

### Gemiddeld aantal personeelsleden

3

02-08-2024



### Boedelsaldo

€ 24.210,66

02-08-2024



€ 389.867,05

04-11-2024



### Verslagperiode

van

18-6-2024

02-08-2024



t/m

31-7-2024

van

1-8-2024

04-11-2024



t/m

3-11-2024

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	201 uur 0 min
2	168 uur 36 min
3	0 uur 6 min
<b>totaal</b>	<b>369 uur 42 min</b>

### Toelichting bestede uren

De rechter-commissaris heeft toestemming verleend om de faillissementen van Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. en Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V. geconsolideerd af te wikkelen. De verslaglegging geschiedt eveneens geconsolideerd. Hierna wordt onderscheid gemaakt tussen de twee faillissementen indien daartoe aanleiding bestaat.

02-08-2024



De uren in deze verslagperiode hebben betrekking op de periode vanaf 18 juni 2024, de datum waarop de surseance van betaling is uitgesproken.

Inleidende opmerking:

Het openbaar verslag en het (eventuele) bijbehorende tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat o.a. bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of –achteraf- bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Verslag 3:

Dit is feitelijk het tweede faillissementsverslag. Waar verslag 3 staat vermeld, wordt verslag 2 bedoeld.

05-11-2024



## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. heeft als bestuurder de heer N.C. Grootenboer.

02-08-2024



Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V. heeft als bestuurder de heer N.C. Grootenboer en als enig aandeelhouder Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A.

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

02-08-2024

 1

Verslag 2

Hiervan is geen sprake.

04-11-2024

 2

## 1.3 Verzekeringen

De inventarisatie van de (lopende) verzekeringen vindt op dit moment plaats. Verzekeringen die van belang zijn voor afwikkeling van het faillissement worden voortgezet.

02-08-2024

 1

Verslag 2

De verzekering voor inventaris en bedrijfsmiddelen zijn tijdelijk verlengd. Er zijn afspraken gemaakt met de pandhouder over de verdeling van de te betalen verzekeringspremies.

04-11-2024

 2

Nu de veiling is afgerond, zijn alle verzekeringen op naam van de gefailleerde vennootschappen opgezegd/beëindigd.

## 1.4 Huur

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A.

02-08-2024

De bedrijfsruimte aan de Oudezijk 1 te Bad Nieuwschans werd gehuurd van Coöperatie Graanrepubliek Vastgoed U.A. De huurovereenkomst is door de eigenaar opgezegd op 27 juni 2024 op grond van artikel 39 Fw. De huurovereenkomst eindigt derhalve per 27 september 2024.

 1

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. heeft een gedeelte van de bedrijfsruimte onderverhuurd aan Hooghoudt Holding B.V. en Hooghoudt B.V. waarvoor een maandelijks vergoeding wordt betaald aan huur en energie. Hooghoudt Holding B.V. en Hooghoudt B.V. hebben op 19 juli 2024 schriftelijk aangegeven de bestaande rechtsverhouding te ontbinden per 28 september 2024.

Verslag 2

04-11-2024

De oplevering van het gehuurde gelegen te (9693 PA) Bad Nieuwschans aan de Oudezijk 1 heeft op 27 september 2024 plaatsgehad. Tijdens de oplevering zijn er geen bijzonderheden geconstateerd.

 2

Hooghoudt had nog een huurachterstand groot € 7.158,17 inclusief btw tot faillissementsdatum. Hooghoudt heeft deze schuld verrekend met een vordering op gefailleerde met betrekking tot geleverde mout.

Hooghoudt dient aan de boedel nog een bedrag van € 13.829,85 aangaande huur vanaf datum faillissement tot aan de einddatum te voldoen. De betalingstermijn is daarvoor inmiddels verstreken. Hooghoudt is nog in afwachting van de eindafrekening voor geleverde energie vanaf faillissementsdatum. Een deel daarvan is nog voor rekening van de boedel en kan worden verrekend.

## 1.5 Oorzaak faillissement

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A.

02-08-2024

Direct na de oprichting is De Graanrepubliek gestart met (ver)bouw van de locatie in Bad Nieuweschans. Vanwege de coronacrisis, de daaropvolgende personeelstekorten en de stijgende (grondstof)prijzen in de bouwsector hebben deze bouwwerkzaamheden grote vertraging opgelopen en zijn de kosten hoger uitgevallen. Door voornoemde tegenvallers bleken de aankoopverliezen over de boekjaren 2021 en 2022 hoger dan vooraf werd begroot.

 1

De geleden (en nog te lijden) aanloopverliezen bleken dermate hoog dat afbetaling c.s. aflossing van de opgebouwde schuldenlast uit de lopende en toekomstige kasstroom onmogelijk was. Daarom werd een reddingsplan voorbereid. Een van de maatregelen betrof het aanbieden van een saneringsvoorstel aan de crediteuren in het kader van een crediteurenakkoord. Het akkoord is niet tot stand gekomen aangezien de leden en de beoogde financiers van het crediteurenakkoord uiteindelijk niet bereid waren om aanvullende financiering(en) te verstrekken.

Vervolgens is bij beschikking d.d. 18 juni 2024 aan de Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A. surseance van betaling verleend. Nu al duidelijk was dat een buitengerechtelijke sanering niet haalbaar was en de bewindvoerder ook geen redenen had om aan te nemen dat een sanering in surseance wel haalbaar zou zijn, is geconstateerd dat de vennootschap verkeerde in een toestand van hebben opgehouden te betalen. Om die reden is omzetting verzocht van de surseance van betaling naar een faillissement. De surseance van betaling is bij beschikking d.d. 20 juni 2024 ingetrokken, waarbij de vennootschap gelijktijdig in staat van faillissement is verklaard.

Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.

De vennootschap is onderdeel van de groep van entiteiten die gezamenlijk een onderneming drijven, de Graanrepubliek. Vanwege het faillissement van enig aandeelhouder Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A., had ook de vennootschap geen overlevingskansen. Daarom heeft de vennootschap het (eigen) faillissement aangevraagd. Het faillissement is op 24 juni 2024 uitgesproken.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

3

02-08-2024



#### Toelichting

De Handelonderneming De Graanrepubliek B.V. had drie personeelsleden in dienst ten tijde van uitspraak van het faillissement.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

3

02-08-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

27-6-2024	3	
-----------	---	--

<b>totaal</b>	<b>3</b>	
---------------	----------	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Er hebben gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden, waarbij contacten zijn onderhouden met de rechter-commissaris, werknemers en het UWV. Op 25 juni 2024 is door de rechter-commissaris toestemming verleend voor de ontslagaanzegging. Op 27 juni 2014 is een bijeenkomst georganiseerd voor het personeel. Het ontslag is op dat moment aangezegd met in achtneming van de opzegtermijn. Het UWV was hierbij aanwezig om de intake t.b.v. de loongarantieregeling te verzorgen.

02-08-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Niet van toepassing.			
----------------------	--	--	--

<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 0,00</b>
---------------	---------------	--	---------------

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Vaten	€ 6.750,00	€ 675,00
Opbrengst veiling verpande bodemzaken excl. foodtruck, voorraad wijn, pallets en fusten	€ 271.454,50	
Opbrengst veiling foodtruck	€ 29.000,00	€ 2.900,00
Foodcontainer	€ 5.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 312.204,50</b>	<b>€ 3.575,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfs(brouwerij) en kantoorinventaris, restaurantinventaris, rollend materieel en voorraad zijn getaxeerd door TWA Taxaties en Advies. Alhoewel de curator gesprekken heeft gevoerd met diverse gegadigden, heeft dit uiteindelijk niet tot overeenstemming geleid. De curator heeft dus opdracht gegeven tot het organiseren van een veiling. De veiling zal worden georganiseerd door TWA Taxaties en Advies en zal naar verwachting eind augustus 2024 online komen. De veiling zal ongeveer 2 à 2,5 week online staan, waarna de biedingen geïnventariseerd worden en er uitlevermomenten gepland zullen worden.

02-08-2024



Daarnaast bevonden zich circa 135 vaten met whisky in wording op een opslaglocatie van een derde. De whisky in wording was geen eigendom van gefailleerde (zie verder onder punt 5.5 van dit verslag), maar de vaten wel. Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris zijn de vaten verkocht voor een bedrag van € 8.167,50 inclusief btw. Dit bedrag is overgemaakt op de faillissementsrekening.

#### Verslag 2

04-11-2024



De veiling is inmiddels afgerond, en alle items zijn opgehaald door de kopers. De totale opbrengst van de veiling bedraagt € 301.109,50 exclusief BTW, inclusief de verkoopopbrengst van de foodtruck, die € 29.000 opleverde.

Na aftrek van de veilingkosten is een bedrag van € 284.895,23 excl. BTW overgemaakt op de faillissementsrekening.

Daarnaast heeft de verkoop van een foodcontainer buiten de veiling om € 5.000 opgeleverd.

De opbrengst van de vaten en foodtruck gaat, na aftrek van een boedelbijdrage van 10%, volledig naar pandhouder Rabobank.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een fiscale schuld waarvoor het bodemvoorrecht van toepassing is.

02-08-2024



Verslag 2

04-11-2024



De per 28 oktober 2024 ingediende vordering terzake loonheffing en omzetbelasting bedraagt in totaal € 10.627. De art. 29, lid 7 van de Wet op de Omzetbelasting aanslag moet nog worden opgelegd en ingediend. Op basis van de bij de faillissementsaanvraag ingediende crediteurenlijst wordt deze claim geraamd op €140.000.

Voor voornoemde fiscale vorderingen heeft de fiscus een bodemvoorrecht (artikel 21 lid 2 Invorderingswet). Deze vorderingen zullen naar verwachting fors lager zijn dan de volledige veilingopbrengst van de bodemzaken. De curator heeft daarom inmiddels aan de bank voorgesteld tussentijds voorschot van €100.000 op opbrengst van de verpande bodemzaken (bedrijfsinventaris) uit te keren. De Rabobank heeft daar inmiddels mee ingestemd. In de komende verslagperiode vindt betaling aan de Rabobank plaats.

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de afgelopen verslagperiode zijn door de boedel inspanningen verricht om de bedrijfsmiddelen te verkopen. De curator heeft contacten onderhouden met diverse gegadigden voor (mogelijke) verkoop van de activa, heeft onderhandelingen gevoerd, heeft om toestemming onderhandse verkoop verzocht (voor de losse bieren en vaten), heeft voorbereidingen getroffen voor een veiling en heeft overige met de verkoop verbonden werkzaamheden verricht.

02-08-2024



Verslag 2

04-11-2024



De werkzaamheden met betrekking tot de verkoop van de bedrijfsmiddelen zijn afgerond. De curator heeft inmiddels een voorstel gedaan voor een tussentijdse afrekening tussen boedel en Rabobank. In de tussentijdse afrekening zijn de veilingkosten en de kosten voor verzekering en energie naar verhouding van de opbrengst verdeeld. De bank heeft hiermee ingestemd. Een eventuele nadere betaling aan de bank kan de verhouding tussen de bank en de boedel met betrekking tot de gemaakte kosten beïnvloeden.

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
De voorraad fusten bier, losse flesjes bier (waaronder flesjes met een houdbaarheidsdatum tot half september) en een voorraad eetwaren	€ 2.900,00	€ 290,00
Veiling wijnvoorraad	€ 195,00	€ 19,50
Veiling pallets en vusten	€ 460,00	€ 46,00
Vergoeding terbeschikkingstelling locatie	€ 1.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 4.555,00</b>	<b>€ 355,50</b>



## **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Er is een voorraad aan fusten bier, losse flesjes bier (waaronder flesjes met een houdbaarheidsdatum tot half september) en een voorraad eetwaren aangetroffen.

02-08-2024

 1

Verder is er ook nog bier in de brouwtanks aangetroffen. Dit bier is echter – zo geeft de brouwer van gefailleerde aan – niet meer geschikt voor verkoop en zal dus hoogstwaarschijnlijk worden vernietigd.

Er hebben na datum faillissement nog enkele kleinschalige bijeenkomsten plaatsgevonden en op 5 juli 2024 heeft er nog een huwelijk plaatsgehad op de locatie van de gefailleerde onderneming. De boedel heeft een vergoeding in rekening gebracht voor de terbeschikkingstelling van de locatie.

Verslag 2

04-11-2024

 2

Tijdens de veiling is een wijnvoorraad verkocht voor € 195 exclusief btw. Daarnaast zijn er pallets en fusten geveild voor € 460 exclusief btw.

De opbrengst van de voorraad (vaten en/of flesjes) bier, wijn, etenswaren, evenals pallets en fusten, wordt – na aftrek van een boedelbijdrage van 10% – volledig uitgekeerd aan de Rabobank.

Het bier dat in de brouwtanks is aangetroffen, is niet meer geschikt voor verkoop en wordt in overleg met de Belastingdienst/douane vernietigd. De curator heeft, met toestemming van de rechter-commissaris, een externe partij ingeschakeld om de werkzaamheden rondom het leegmaken, vernietigen van de restvoorraad en reinigen van de fermentatieketels uit te voeren en als aanspreekpunt voor de Belastingdienst/Douane te fungeren.

## **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Het bedrag van € 2.900,- excl. BTW is overgemaakt op de kantoorrekening van de curator aangezien het proces tot opening van de faillissementsrekening nog niet volledig was afgerond. In de komende verslagperiode wordt het bedrag doorgestort naar de faillissementsrekening.

02-08-2024

 1

De vergoeding voor de terbeschikkingstelling van de locatie bedraagt € 1.000,- excl. BTW. De betalingstermijn is nog niet verstreken.

Verslag 2

04-11-2024

 2

Een bedrag van € 2.900 exclusief btw voor de verkoop van bierfusten, losse flesjes en een voorraad etenswaren is overgemaakt op de faillissementsrekening.

De vergoeding voor de terbeschikkingstelling van de locatie van € 1.000 excl. BTW is overgemaakt op de faillissementsrekening.

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
De handelsna(a)m(en), beeld- en woordmerken alsmede de goodwill verband houdende met de (merk-) naam 'Dollard' voor de productie van whisky.	€ 13.250,00	
Kasgeld	€ 178,74	
Handelsnaam/merknaam De Graanrepubliek	€ 15.000,00	
Waterbedrijf Groningen	€ 1.015,72	€ 83,87
<b>totaal</b>	<b>€ 29.444,46</b>	<b>€ 83,87</b>

#### Toelichting andere activa

De handelsna(a)m(en), beeld- en woordmerken alsmede de goodwill verband houdende met de (merk-) naam 'Dollard' voor de productie van whisky is na verkregen toestemming van de rechter-commissaris verkocht voor een bedrag van € 16.032,50 inclusief btw. Dit bedrag is overgemaakt op de faillissementsrekening.

02-08-2024



Voor de verkoop van – kort gezegd – de handelsnaam/merknaam 'De Graanrepubliek' is eveneens een gegadigde waarmee overeenstemming is bereikt voor een bedrag van € 15.000,-, en waarmee na verkregen toestemming van de rechter-commissaris een koopovereenkomst zal worden gesloten.

Er is kasgeld aangetroffen voor een bedrag van € 178,99. Dit bedrag moet nog worden overgemaakt op de faillissementsrekening.

Verslag 2

04-11-2024



De koopovereenkomst voor – kort gezegd – de handelsnaam/merknaam 'De Graanrepubliek' is gesloten. De koopsom van € 15.000 excl. BTW is overgemaakt op de faillissementsrekening.

In totaal is een bedrag van € 178,74 overgemaakt op de faillissementsrekening aan kasgeld.

De werkzaamheden rondom de verkoop van de activa zijn afgerond. De vernietiging van het bier dat in de biertanks is aangetroffen, zal in de komende verslagperiode(n) plaatsvinden.

Waterbedrijf Groningen heeft een restitutie van € 1.015,72 overgemaakt op de faillissementsrekening.

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Er hebben onderhandelingen plaatsgevonden over de verkoop van de immateriële activa. Verder hebben gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden.

02-08-2024



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A.	€ 217.001,09		
Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.	€ 97.804,85	€ 1.639,02	
<b>totaal</b>	<b>€ 314.805,94</b>	<b>€ 1.639,02</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Bij het surséanceverzoek is een debiteurenpositie van € 217.001,09 opgegeven.

02-08-2024

 1

Een bedrag van € 200.368,54 betreft een schuld van de gefailleerde Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.

Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.

Bij de eigen aangifte tot faillissement is een debiteurenpositie van € 97.804,85 opgegeven.

Verslag 2

04-11-2024

 2

De debiteurenadministratie bleek niet te zijn bijgewerkt. Veel debiteuren bleken al te hebben betaald. Hierdoor viel de debiteurenstand sowieso al circa € 30.000,00 lager uit. Daarnaast hebben diverse debiteuren nadat zij waren aangeschreven, aangegeven dat zij van mening waren niet te hoeven te betalen. In sommige gevallen bleek er nog geen overeenkomst gesloten te zijn, soms waren onjuiste goederen geleverd of was er nog niets geleverd. Tot slot zijn sommige facturen verrekend met creditfacturen. Over deze gevallen is steeds overleg gevoerd met de bestuurder.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de komende verslagperiode vindt nader onderzoek plaats naar de reële debiteurenpositie en daarnaast zal er overleg plaatsvinden met de pandhouder over de inning van de debiteuren.

02-08-2024

 1

Verslag 2

04-11-2024

 2

In de komende verslagperiode vindt nog nader onderzoek plaats.

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 930.619,80

02-08-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank U.A. heeft uit hoofde van drie aan gefailleerde verstrekte geldleningen (hoofdsom € 375.000,-, € 250.000,- en € 255.000,-) en een verstrekt krediet in rekening-courant tot een maximum van € 120.000,- nog een bedrag van € 930.619,80 te vorderen.

## 5.2 Leasecontracten

De curator heeft geen op naam van gefailleerde staande leasecontracten aangetroffen.

02-08-2024

 1

Verslag 2

04-11-2024

In de afgelopen verslagperiode is gebleken van een financial leaseovereenkomst met betrekking tot een bedrijfswagen (Opel Vivaro uit 2025). De bedrijfswagen is door de leasemaatschappij verkocht. De leasemaatschappij heeft een restvordering ingediend van € 7.060,69.

 2

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Het Nationaal restauratiefonds heeft uit hoofde van twee aan gefailleerde verstrekte geldleningen (hoofdsom € 637.500,- en € 300.000,-) nog een bedrag van € 908.431,07 te vorderen.

02-08-2024

 1

Tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van gefailleerde zijn de navolgende zekerheden gevestigd:

Ten behoeve van het Nationaal Restauratiefonds:

- voor de lening van € 637.500 p.m.: een recht van eerste hypotheek op de onroerende zaak, staande en gelegen te (9693 PA) Bad Nieuweschans, aan het adres Oudezijl 1;
- voor de lening van € 300.000,- p.m.: een recht van derde hypotheek op de onroerende zaak, staande en gelegen te (9693 PA) Bad Nieuweschans, aan het adres Oudezijl 1 en een recht van eerste hypotheek op de onroerende zaken staande en gelegen te (9693 PA) Bad Nieuweschans, aan de adressen Oudezijl 3A en 5;

Ten behoeve van Rabobank U.A.:

- voor de geldleningen en het rekening-courant krediet: een recht van tweede hypotheek op de onroerende zaak, staande en gelegen te (9693 PA) Bad Nieuweschans, aan het adres Oudezijl 1;
- een pandrecht op alle huidige en toekomstige bedrijfsmiddelen, voorraden en rechten/vorderingen;
- achterstelling van de lening ad € 200.000,- van NOM.

## 5.4 Separatistenpositie

Uit hoofde van de hierboven beschreven zekerheden hebben het Nationaal Restauratiefonds en de Rabobank U.A. de positie van separatist.

02-08-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De eigendomsvoorbehouden worden geïventariseerd.

02-08-2024

 1

Whisky in wording

Er is sprake van een voorraad whisky in vaten die zich op een externe locatie (Accijnsgoederenplaats) bevindt. Het gaat om zogenaamde whisky in wording, waarvan het rijpingsproces op dit moment nog niet is voltooid. De whisky in wording is geen eigendom van gefailleerde. De eigenaren van de whisky in wording zijn op de hoogte gesteld van de onder punt 3.3 van dit verslag genoemde verkoop van de vaten.

Verslag 2

04-11-2024

 2

In de afgelopen verslagperiode zijn de aanspraken van crediteuren op een eigendomsvoorbehoud getoetst. In geval er sprake was van een rechtsgeldig eigendomsvoorbehoud, is tot uitlevering van die zaken overgegaan.

## 5.6 Retentierechten

De curator heeft geen berichten van schuldeisers ontvangen die aanspraak maakten op een recht van retentie.

02-08-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

De curator heeft geen berichten ontvangen die erop wijzen dat er sprake is van een beroep op reclamerechten.

02-08-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er hebben de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en er zijn besprekingen gevoerd en er is gecorrespondeerd met de betrokken partijen, zoals de bank, het Nationaal Restauratiefonds en de NOM.

02-08-2024

 1


## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden


Zie voorraden/onderhanden werk. Los van hetgeen daar vermeld is, heeft er geen voortzetting van de werkzaamheden plaatsgevonden.

02-08-2024  
 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming


Er hebben diverse inventariserende werkzaamheden plaatsgevonden en daarnaast is er veelvuldig contact geweest met de Vermaat Groep, die de uitvoering van de evenementen op de locatie van gefailleerde voor haar rekening nam.

02-08-2024  
 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

De curator heeft kort nadat het faillissement is uitgesproken de activa geïnventariseerd en heeft de bedrijfs(brouwerij) en kantoorinventaris, restaurantinventaris, rollend materieel en voorraad laten taxeren door TWA Taxaties en Advies, waarna overleg heeft plaatsgevonden met diverse gegadigden en de eigenaar van het pand over een doorstart c.q. verkoop van alle activa. Dit heeft niet tot een verkoop (en daarmee doorstart) geleid. Inmiddels zijn de voorbereidingen van de veiling in gang gezet.

02-08-2024  
 1


#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage


##### Toelichting

Zie onder 'Activa'.

02-08-2024  
 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er hebben tal van met de voorbereiding van een mogelijke verkoop verband houdende werkzaamheden plaatsgevonden.

02-08-2024  
 1

## 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

02-08-2024



## 7.2 Depot jaarrekeningen

Coöperatie De Graanrepubliek Makers & Boeren U.A.

Jaarrekening over boekjaar 2022 is op 1 november 2023 gedeponeed.

02-08-2024



Handelsonderneming De Graanrepubliek B.V.

Jaarrekening over boekjaar 2022 is op 31 oktober 2023 gedeponeed.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 2

De laatst vastgestelde jaarrekeningen waren voorzien van een goedkeurende verklaring van de accountant.

04-11-2024



## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 2

In onderzoek.

04-11-2024



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator heeft voorsnog geen aanwijzingen voor mogelijk onbehoorlijk bestuur aangetroffen.

02-08-2024



## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator heeft voorsnog geen aanwijzingen voor paulianeus handelen aangetroffen.

02-08-2024



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 2

De boekhouding/administratie werd volledig verzorgd door Financieel Online te Scheemda. Uit de door de curator opgevraagde stukken zijn voorsnog geen bijzonderheden aangetroffen. Wel bleek de administratie niet geheel bij tot de surseancedatum.

04-11-2024



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de komende verslagperiode vindt nader onderzoek plaats.

02-08-2024



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

De boedelvorderingen bestaan uit het salaris van de curator, de verschotten en verzekeringen waarvan voortzetting noodzakelijk was, de huur vanaf datum faillissement en een vordering van het UWV ter zake van overgenomen loonverplichtingen.

02-08-2024



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 10.964,00

#### Toelichting

€ 10.946,-- Loonheffingen  
€ 212,-- Motorrijtuigenbelasting  
€ 10.964,-- Totaal

02-08-2024



#### Toelichting

Verslag 2  
€ 5.299,-- Loonheffingen  
€ 212,-- Motorrijtuigenbelasting  
€ 5.328,-- Omzetbelasting  
€10.839,-- Totaal

04-11-2024



### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

48

02-08-2024



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.255.371,56

#### Toelichting

Tot de concurrente crediteuren behoren eveneens NOM en Groiefonds. Zij hebben uit hoofde van drie aan gefailleerde verstrekte geldleningen nog een bedrag van ruim € 600.000 p.m. te vorderen. Daarnaast behoort de Rabo Foundation eveneens tot de concurrente crediteuren. Zij had een lening van € 250.000,- aan gefailleerde verstrekt, waarvan zij thans nog € 190.000,- te vorderen heeft.

02-08-2024





### **8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Naar verwachting zal het faillissement te zijner tijd kunnen worden voorgedragen voor opheffing vanwege de toestand van de boedel.

02-08-2024

 1

### **8.8 Werkzaamheden crediteuren**

De curator heeft de gebruikelijke inventariserende werkzaamheden verricht.

02-08-2024

 1

## **9. Procedures**

---

### **9.1 Naam wederpartijen**

### **9.2 Aard procedures**

### **9.3 Stand procedures**

### **9.4 Werkzaamheden procedures**

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de volgende werkzaamheden:

02-08-2024



- Verkoop activa
- Onderzoek en overleg met pandhouder inzake debiteuren
- Inventarisatie crediteuren
- Rechtmatigheidsonderzoek

Verslag 2

04-11-2024



- Tussentijdse afrekening Rabobank,
- Afwikkeling hoofdelijke verplichtingen (Coöperatie Vastgoed Graanrepubliek)
- rechtmatigheidsonderzoek
- inning debiteuren en overige vorderingen

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

02-08-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder plan van aanpak.

02-08-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen