

# Financieel eindverslag

## Betreft

Datum verslag	28-07-2024
Insolventienummer	F.08/20/125
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000142852:F001
Datum uitspraak	27-05-2020

## Betrokkene

Naam schuldenaar **EsbiHuis B.V.**

R-C **mr. A.H. Margadant**  
Curator **mr F. Kolkman**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vervoersmiddelen		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)	€ 120.274,00	€ 20.874,00
Af: kosten	€ 2.268,75	€ 393,75
Af: rechten derden	€ 35.332,00	€ 6.132,00
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 82.673,25	€ 14.348,25

### Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk	€ 15.609,00	€ 2.709,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 15.609,00	€ 2.709,00
<b>Liquide middelen</b>		
Kas	€ 2.379,92	
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 53.376,86	
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 55.756,78	€ 0,00
<b>Debiteuren</b>		
Pre-Faillissement debiteuren	€ 127.533,63	€ 0,00
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 127.533,63	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 127.533,63	€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>		
<b>Voortzetten</b>		
Opbrengsten voortzetten	€ 34.550,94	€ 5.996,44
Af: kosten	€ 5.651,30	€ 980,80
Af: rechten derden	€ 0,00	€ 0,00
<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	<b>€ 28.899,64</b>	<b>€ 5.015,64</b>
<b>Doorstart</b>		
Goodwill	€ 12.100,00	€ 2.100,00
Handelsnaam		
I.E. Rechten		
Overige opbrengsten doorstart		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	<b>€ 12.100,00</b>	<b>€ 2.100,00</b>
<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	<b>€ 40.999,64</b>	<b>€ 7.115,64</b>
<b>Rechtmatigheid</b>		
Opbrengst rechtmatigheid		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Procedures</b>		
Opbrengst procedures		€ 0,00
Af: kosten	€ 0,00	€ 0,00
Af: rechten derden	€ 0,00	€ 0,00
<b>Subtotaal procedures</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Overig</b>		
Overige baten		
Verkoop cascodelen Fam. Ramakers	€ 32.000,00	€ 5.533,72
Vergoeding aanslagen Mrb koper voertuigen	€ 3.848,00	€ 0,00

	<b>Incl. btw</b>	<b>Af te dragen btw</b>
Opbrengst werk Familie Bosch	€ 39.547,92	€ 6.863,69
Restitutie belastingdienst	€ 746,00	€ 0,00
Afrekening Vitens	€ 45,28	€ 3,74
Onverschuldigde betaling	€ 8.000,00	€ 0,00
Uitkering UWV	€ 3.317,58	€ 0,00
Boedelbijdragen (incl. btw)		
Boedelbijdrage Moonen inzake beoordeling EVBH	€ 8.470,00	€ 1.470,00
<b>Subtotaal overig</b>	<b>€ 95.974,78</b>	<b>€ 13.871,15</b>
<b>Totaal vrij actief</b>	<b>€ 418.547,08</b>	<b>€ 38.044,04</b>

## A.2 Gebonden actief

	<b>Incl. btw</b>	<b>Af te dragen btw</b>
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

**Opbrengst art. 3:284 BW (>dagtekening)**

Opbrengst art. 3:284 BW

Af: kosten

<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

**Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap**

Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]

Af: kosten

Af: rechten van derden

<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Opbrengsten overige gebonden activa**

Opbrengsten overige gebonden activa

Af: kosten

Af: rechten van derden

<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
-------------------------------	--------	--------

**A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief**

**Bodemzaken**

Inventaris, machinerieën [bodempzaken]

Af: kosten

Af: rechten van derden

<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
------------------------------	--------	--------

Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder

<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------	--------	--------

**Opbrengst art. 138 Waterschapswet**

Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet

Af: kosten

<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal baten</b>	€ 418.547,08	€ 38.044,04

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten	€ 277.211,00	€ 48.111,00
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 61.797,88	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
Gebruik software Claimsagent	€ 284,35	€ 49,35
Belastingdienst	€ 917,77	€ 0,00
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		

	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Diverse nota's inzake verzekeringen	€ 3.859,89	€ 0,00
Diverse nota's gerechtsdeurwaarder	€ 954,62	€ 165,67
Depotstorting Raad van Arbitrage	€ 3.004,50	€ 0,00
Negatieve boedelrente	€ 99,75	€ 0,00
Griffierecht	€ 3.221,00	€ 0,00
Kosten kadaster	€ 48,20	€ 0,00
Kosten RDW	€ 1,00	€ 0,00
Kosten inzake extern beoordeling NOW	€ 1.491,33	€ 226,46
Kosten KvK	€ 14,10	€ 0,00
Kosten boedelrekening ABN-AMRO	€ 12,25	€ 0,00
Rechten van derden inzake onverschuldigde betaling	€ 7.602,51	€ 0,00
Kosten werk familie Bosch (zie hoofdstuk 3.8 verslag)	€ 14.137,64	€ 2.453,64
Schikking dhr. Petter pandrecht (hoofdstuk 5.4 verslag)	€ 21.000,00	€ 0,00
Schikking Lindenhovius pandrecht (hoofdstuk 5.4 verslag)	€ 5.000,00	€ 0,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 400.657,79</b>	<b>€ 51.006,12</b>

## C. Thans nog beschikbaar

Totaal A (incl. btw)	€ 418.547,08
Totaal B (incl. btw)	€ 400.657,79
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 0,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	€ 0,00
<b>Saldo boedelrekening</b>	<b>€ 17.889,29</b>

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten	€ 1.203,95	€ 208,95
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)		
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
Kosten gebruik Claimsagent	€ 6,05	€ 1,05
Griffierecht procedure Berg I	€ 783,00	€ 0,00
Kosten boedelrekening ABN-AMRO	€ 1,75	€ 0,00
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 126.200,41	
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
Belastingdienst	€ 1.874,23	€ 0,00
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
Proceskostenveroordeling Berg I	€ 6.443,01	€ 0,00
<b>Totaal</b>	<b>€ 136.512,40</b>	<b>€ 210,00</b>



## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ -38.044,04
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 51.006,12
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 210,00
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	€ 0,00
<b>Saldo</b>	€ 13.172,08

## F. Definitief saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 17.889,29
Nog te ontvangen bate(n)	€ 0,00
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	€ 0,00
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ 13.172,08
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	€ 0,00
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	€ 0,00
<hr/>	
<b>Definitief Saldo</b>	€ 31.061,37

## G. Saldo uit te betalen aan

---

<b>Boedelschuldeisers (van D)</b>	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten curator	€ 1.203,95	€ 1.203,95	100,00 %
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)			
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
Kosten gebruik Claimsagent	€ 6,05	€ 6,05	100,00 %
Griffierecht procedure Berg I	€ 783,00	€ 783,00	100,00 %
Kosten boedelrekening ABN-AMRO	€ 1,75		
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)	€ 126.200,41	€ 28.308,54	22,43 %
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
Belastingdienst	€ 1.874,23	€ 420,42	22,43 %
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
Proceskostenveroordeling Berg I	€ 6.443,01	€ 0,00	0,00 %
<b>Totaal boedelschuldeisers</b>	<b>€ 136.512,40</b>	<b>€ 30.721,96</b>	<b>22,50 %</b>

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

€ 0,00

Saldo beschikbaar voor uitdeling

€ 339,41

	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
Hoger preferente schuldeisers		€ 0,00	
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)		€ 0,00	
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)		€ 0,00	
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB		€ 0,00	
Belastingdienst overig		€ 0,00	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)		€ 0,00	
<b>Subtotaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)		€ 0,00	
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW		€ 0,00	
<b>Subtotaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)		€ 0,00	
Overige/Restant preferente schuldeisers		€ 0,00	
<b>Totaal preferente schuldeisers</b>	€ 386.138,58	€ 0,00	0,00 %
Concurrente crediteuren	€ 976.862,33	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers	€ 0,00	€ 0,00	
Surplus		€ 0,00	