

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

Insolventienummer: F.08/15/205
Toezichtzaaknummer: NL:TZ:0000002375:F001
Datum uitspraak: 07-04-2015
Curator: mr. E. Baldan
R-C: mr. M.M. Verhoeven

Algemeen

Gegevens onderneming

*de besloten vennootschap Het Gerecht in Ommen BV,
statutair gevestigd te Zutphen,
inschrijving Kamer van Koophandel onder nummer 59644516 vestigingsadres: 7202 CL
Zutphen, IJslandsestraat 2 (hierna: HGO).*

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een restaurant

Omzetgegevens

*NHGO heeft van juni 2014 tot en met december 2014 als restaurant gedraaid. Er is geen
jaarrekening opgesteld voor deze periode.*

Personeel gemiddeld aantal

2014: 9

2015: 2

Saldo einde verslagperiode

Verslagperiode

t/m 6.6.2017

Bestede uren in verslagperiode

zie bijlage

Bestede uren totaal

zie bijlage

Toelichting

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie van HGO wordt gevoerd door Horecon BV, die tevens 100% aandeelhouder is. Bestuurder en 100% aandeelhouder van Horecon BV is Wolton beheer BV. Bestuurder en enig aandeelhouder van Wolton Beheer BV is de heer Peter Wolters.

1.2 Winst en verlies

Er is geen winst- en verliesrekening aanwezig, omdat er te kort gedraaid is.

1.3 Balanstotaal

April 2014: 425.301,55

April 2015: 407.184,43

1.4 Lopende procedures

geen

1.5 Verzekeringen

Alle verzekeringen waren voor datum faillissement opgezegd.

1.6 Huur

Met de huurbaas is op 4 maart 2015 een beëindigsovereenkomst getekend.

1.7 Oorzaak faillissement

Naar het nu bestaande inzicht kan daarover het volgende worden opgemerkt.

Het Gerecht in Ommen BV (HGO) was een luxe lounge restaurant in Ommen. HGO had tijdens de start van het restaurant begin juni 2014 9 man vast in dienst. Circa 21 man werkte via een uitzendbureau bij HGO.

HGO is opgericht door Horecon BV (Horecon), een vennootschap die meerdere restaurants exploiteert in de regio Gelderland. De persoon achter Horecon is de heer Wolters. Bedrijfsmanager van Horecon en HGO was Leon Dieperink, de schoonzoon van Wolters. Het was de bedoeling van Horecon om in Ommen een pannenkoekenrestaurant te starten met HGO.

In maart 2013 werd gestart met de ontwikkeling van HGO. Met een vastgoed-ontwikkelaar in Ommen werd de afspraak gemaakt dat HGO een nieuw te ontwikkelen pand in het centrum van Ommen zou betrekken. Het pand werd per 28 april 2014 aan HGO casco opgeleverd. De verbouwing die volgde koste circa 450k. Aanvankelijk was het bedoeling om van HGO een pannenkoekenrestaurant maken, maar gedurende de verbouwing veranderde het concept en werd HGO een luxe lounge restaurant. Er werden gelijk 9 vaste personeelsleden in dienst genomen. Circa 21 man personeel werd ingezet via een uitzendbureau.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

Begin juni 2015 opende HGO haar deuren. Vrij kort na de start werd duidelijk dat er in Ommen weinig klandizie was voor een luxe lounge-restaurant. De omzet was vanaf de start nauwelijks kostendekkend. De personeelskosten waren hoog. Er waren onvoldoende middelen in HGO om deze fase te overbruggen. De problemen en moeilijkheden leidden tot een burn-out van de bedrijfsmanager van HGO. Hij kon de situatie emotioneel en fysiek niet meer aan en meldde zich eind september ziek. Wolters wilde HGO nog een kans geven en hield het restaurant nog enkele maanden open met behulp van het personeel van HGO. In december 2014 werd door Wolters besloten om het concept van het restaurant om te gooien. Hij besloot dat HGO een pannenkoekenrestaurant moest worden, zoals aanvankelijk ook de bedoeling was geweest. Het restaurant zou daarom tot het voorjaar van 2015 gesloten worden om daarna als pannenkoekenrestaurant weer zijn deuren te openen. Met de werkzame personeelsleden werden vaststellingsovereenkomsten gesloten. Met twee werknemers lukte dit niet.

Bij de huurbaas was inmiddels ook een huurachterstand ontstaan. Gepoogd werd om een huurkorting te krijgen voor de komende huurtermijnen en om een betalingsregeling te treffen voor de inmiddels ontstane achterstand. De huurbaas weigerde echter medewerking en startte een ontruimingskort geding. HGO en de huurbaas hebben toen een regeling met elkaar getroffen waarbij de huur werd beëindigd op 4 maart 2015.

Op 7 april 2015 werd door crediteuren van HGO haar faillissement aangevraagd.

Tot zover een globale omschrijving van de gebeurtenissen. Als oorzaken van het faillissement wil ik op het volgende wijzen.

HGO was een nieuw restaurant in Ommen en moest een naam en een klantenkring opbouwen. Het was aanvankelijk de bedoeling om van HGO een pannenkoekenrestaurant te maken, maar tijdens de ontwikkeling van HGO veranderde het concept en werd HGO een luxe lounge-restaurant, met alle kosten van dien. Binnen de gemeente Ommen was nauwelijks klandizie voor een dergelijk restaurant.

Voorts was er onvoldoende financiële vermogen in het restaurant om de lastige opstartfase door te komen. Dit zorgde ervoor dat de restaurantmanager een burn-out kreeg in september 2015. In december 2014 werd besloten om het restaurant voor vier maanden te sluiten en in die periode het concept te veranderen. Er waren in het restaurant echter geen financiële middelen aanwezig om dit te realiseren. De huurachterstand was in december 2014 inmiddels ook opgelopen tot vier maanden. Het bleek niet mogelijk om een betalingsregeling en een huurkorting met de huurbaas overeen te komen. Op 4 maart 2015 werd met de huurbaas een minnelijke regeling getroffen en werd als onderdeel daarvan de huurovereenkomst beëindigd.

Samenvattend kan dus gewezen worden op de volgende drie omstandigheden:

- verkeerd concept;*
- teveel personeel;*
- burn-out bedrijfsmanager.*

Personeel

3.1 Aantal ten tijde van faillissement

Met de nog aanwezige werknemers werden vaststellingsovereenkomsten gesloten eind 2014 en begin 2015. Met twee werknemers liepen de onderhandelingen hiervoor nog door op datum faillissement.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Met de nog aanwezige werknemers werden vaststellingsovereenkomsten gesloten eind 2014 en begin 2015. Met twee werknemers liepen de onderhandelingen hiervoor nog door op datum faillissement.

2.3 Datum ontslagaanzegging

Bij brief van 16 april 2015 is aan de laatste twee werknemers het ontslag aangezegd.

2.4 Werkzaamheden

horecawerkzaamheden

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

niet aanwezig

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

niet aanwezig

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

niet aanwezig

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

3.15 Andere activa: Beschrijving
niet aanwezig

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren
niet aanwezig

4.2 Opbrengst

4.3 Boedelbijdrage

4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)
Rabobank EUR 50.000,00

5.2 Leasecontracten
niet aanwezig

5.3 Beschrijving zekerheden
De Rabobank heeft een lening van € 50.000,00 verstrekt waarvoor zij een pandrecht had gevestigd op alle roerende zaken en vorderingen op derden van HGO. De Rabobank heeft later in overleg afstand gedaan van haar pandrecht.

5.4 Separatistenpositie

5.5 Boedelbijdragen

5.6 Eigendomsvoorbehoud
ja, kassasysteem

5.7 Retentierechten
niet aanwezig

5.8 Reclamerechten
niet aanwezig

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden
niet van toepassing

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

6.5 Doorstart: Verantwoording

6.6 Doorstart: Opbrengst

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht
Administratie is aanwezig.

7.2 Depot jaarrekeningen
Er zijn geen jaarrekeningen gedeponeerd. Ze waren ook pas sedert juni 2014 open.

7.3 Goedk. Verkl. Accountant
nvt

7.4 Stortingsverpl. Aandelen
ja aan voldaan

7.5 Onbehoorlijk bestuur
in onderzoek

7.6 Paulianeus handelen
in onderzoek

7.7 Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

nog niet bekend

8.2 Pref. vord. van de fiscus

nog niet bekend

8.3 Pref. vord. van het UWV

nog niet ingediend

8.4 Andere pref. crediteuren

onbekend

8.5 Aantal concurrente crediteuren

zie crediteurenlijst

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

zie bijlage

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog onbekend

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

onbekend

10.2 Plan van aanpak

onderzoek rechtmatigheid

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 1

Datum: 06-06-2017

10.3 Indiening volgend verslag
1 september 2017

10.4 Werkzaamheden