

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer | 1 |
| Datum verslag | 25-10-2024 |
| Insolventienummer | F.05/24/402 |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000373902:F001 |
| Datum uitspraak | 24-09-2024 |

| | |
|---------|--------------------|
| R-C | mr. J.H. Steverink |
| Curator | mr T.W. Konings |

Algemene gegevens

Naam onderneming

Delta B Constructions.

25-10-2024



Gegevens onderneming

De vennootschap onder firma Delta B Constructions, statutair gevestigd te Arnhem, kantoorhoudende te (6812AR) Arnhem aan de Utrechtseweg 310 B46 en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 82078637.

25-10-2024



Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een dakdekkersbedrijf waarbij voornamelijk daken werden gedekt en dakconstructies werden gebouwd.

25-10-2024



Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|--------------|------------------|--------------|
| 2020 | € 276.119,00 | € -27.654,00 | € 55.814,00 |
| 2021 | € 432.019,00 | € 70.225,00 | € 59.859,00 |
| 2022 | € 480.620,00 | € 17.005,00 | € 55.186,00 |

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

25-10-2024



Verslagperiode

van

24-9-2024

t/m

25-10-2024

25-10-2024



Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|----------------|--------------|
|----------------|--------------|

| | |
|---|---------------|
| 1 | 17 uur 12 min |
|---|---------------|

| | |
|---------------|----------------------|
| totaal | 17 uur 12 min |
|---------------|----------------------|

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap onder firma heeft twee vennoten zijnde de heer B. Sarikus en mevrouw G. Sarikus.

25-10-2024



1.2 Lopende procedures

Van lopende procedures is niet gebleken.

25-10-2024



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen dienen geïnventariseerd en - indien nog lopend - opgezegd te worden.

25-10-2024



1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan de Molenweg 44 te Arnhem. De verhuurder heeft de huurovereenkomst reeds voor aanvang van het faillissement opgezegd wegens de aanwezige huurachterstand. De curator zal nagaan of de huur daadwerkelijk is komen te eindigen.

25-10-2024



1.5 Oorzaak faillissement

Als oorzaak van het faillissement van Delta B Constructions v.o.f. geven de vennoten de volgende oorzaken.

25-10-2024



Beide vennoten kampen naar eigen zeggen al ruim twintig jaar met schulden. Een van de oorzaken daarvan is gelegen in de gedwongen verkoop van hun voormalige woning. De vennoten hadden een hypotheek bij een Amerikaanse geldverstrekker. De vennoten hadden op enig moment een betalingsachterstand van drie maanden die naar eigen zeggen later volledig is aangezuiverd, maar desondanks heeft geresulteerd in een gedwongen verkoop van de woning. Er bleef een restschuld van ongeveer € 60.000,00 over. De schulden van beide vennoten zijn sindsdien toegenomen omdat gaten met gaten worden gedicht. De heer Sarikus werkte af en toe in loondienst als dakdekker. Om meer inkomsten te genereren is de heer Sarikus, samen met zijn vrouw, mevrouw G. Sarikus, in 2020 voor zichzelf begonnen via Delta B Constructions. De heer Sarikus voerde de dakwerkzaamheden uit en mevrouw Sarikus verrichtte een deel van het administratieve werk. De opbrengst uit de onderneming viel tegen, onder andere doordat gefailleerde geregeld werd geconfronteerd met schade- en herstelclaims naar aanleiding van uitgevoerde werkzaamheden. Beide vennoten kampen nu bovendien met gezondheidsproblemen waardoor zij niet in staat zijn om te werken. Uiteindelijk heeft de verhuurder van het bedrijfspand de huurovereenkomst opgezegd en zijn ook de twee bedrijfsbussen ingenomen door de leasemaatschappij. De activiteiten zijn sindsdien gestaakt. Gefailleerde is op 6 juni 2024 uitgeschreven uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel. Op 17 juni 2024 is het faillissement van de vennootschap onder firma en haar vennoten aangevraagd door een van de crediteuren.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2024



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

In onderzoek.

25-10-2024



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Tot maart 2024 zou personeel in dienst zijn geweest bij gefailleerde. De curator is doende hierover duidelijkheid te krijgen.

25-10-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

25-10-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

25-10-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De huur van het bedrijfspand was voor het faillissement al opgezegd door de verhuurder. In het bedrijfspand stond volgens vennoten alleen een bureau en een oude computer welke zij destijds hebben achtergelaten. Het gereedschap werd door gefailleerde gehuurd, of er werd gereedschap gebruikt van hoofdaannemers.

25-10-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Door de Belastingdienst zijn vorderingen met een bodemvoorrecht ingediend van in totaal € 74.247,00.

25-10-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

25-10-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

25-10-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

25-10-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is vooralsnog niet bekend met andere activa.

25-10-2024



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

25-10-2024



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Daar is niet van gebleken.

25-10-2024

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

25-10-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn voornamelijk geen vorderingen door banken ingediend. Volksbank heeft aangegeven haar vordering op gefailleerde in 2022 te hebben overgedragen aan een deurwaarder. Deze vordering wordt mogelijk nog ingediend.

25-10-2024

 1

5.2 Leasecontracten

De leasecontracten voor de twee bedrijfsbussen van gefailleerde zijn vroegtijdig beëindigd en beide voertuigen zijn voor datum faillissement ingenomen door de leasemaatschappij. Eén van deze bussen is al verkocht, de ander nog niet. Er blijft volgens gefailleerde een restschuld over.

25-10-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

25-10-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

25-10-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Eén crediteur heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De goederen blijken echter niet meer aanwezig te zijn.

25-10-2024

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op een retentierecht gedaan.

25-10-2024



5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft geen van de crediteuren een beroep op een reclamerecht gedaan.

25-10-2024



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2024



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen.

25-10-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

25-10-2024



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2024



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

25-10-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft boekhouding van gefailleerde opgevraagd en ontvangen.

25-10-2024



7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

25-10-2024



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-10-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

25-10-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Niet van toepassing.

25-10-2024



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-10-2024



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

25-10-2024



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Tot op heden zijn er geen boedelvorderingen bij de curator ingediend.

25-10-2024



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 74.696,00

25-10-2024



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er is geen preferente vordering ingediend door het UWV.

25-10-2024



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden zijn geen preferente vorderingen door andere crediteuren ingediend.

25-10-2024



8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

25-10-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 33.121,29

25-10-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover kan de curator nog geen uitspraken doen.

25-10-2024



8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de crediteuren aangeschreven. De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en op de betreffende lijst van crediteuren plaatsen.

25-10-2024



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

25-10-2024



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

25-10-2024



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

25-10-2024



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

25-10-2024



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Inventarisatie

- De curator zal nagaan of de huur daadwerkelijk is komen te eindigen.

25-10-2024



Personeel

- De curator zal onderzoeken wanneer de werknemers uit dienst zijn gegaan.

Rechtmatigheid

- De curator zal een rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

Crediteuren

- De curator zal ingediende vorderingen beoordelen en op de betreffende lijst van crediteuren plaatsen.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hieromtrent kan de curator nog geen uitspraken doen.

25-10-2024



10.3 Indiening volgend verslag

25-1-2025

25-10-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Geen.

25-10-2024



Bijlagen

Bijlagen