

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	22-07-2024
Insolventienummer	F.05/24/257
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000354913:F001
Datum uitspraak	21-06-2024

R-C	mr. S. Boot
Curator	mr P. Trip

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Linthorst Bouwgroep B.V.

22-07-2024



1

### Gegevens onderneming

### Activiteiten onderneming

Volgens de inschrijving bij de KvK hield curanda zich bezig met de volgende activiteiten:

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw

Grondverzet

Wegenbouw

Natte waterbouw

Projectontwikkeling

Vervaardiging van kunststofproducten voor de bouw

Vervaardiging van producten van beton voor de bouw

22-07-2024



1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024			
2023	€ 4.662.722,00	€ 1.025.735,00	€ 1.046.021,00
2022	€ 3.114.927,00	€ 121.568,00	€ 1.768.206,00

## Toelichting financiële gegevens

Over 2022 en 2023 zijn jaarrekeningen beschikbaar, waarvan die over 2023 nog in concept. De cijfers over 2024 tot aan datum faillissement zullen bij een volgend verslag vermeld worden. Die zijn wel beschikbaar. Over 2022 is het resultaat positief, over 2023 is het resultaat negatief.

22-07-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

9

### Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er nog 9 medewerkers in dienst. Dit waren er begin van het jaar nog 10 geweest en over 2023 ook gemiddeld 10.

22-07-2024



## Boedelsaldo

€ 0,00

22-07-2024



## Verslagperiode

van

21-6-2024

t/m

22-7-2024

22-07-2024



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	61 uur 24 min
---	---------------

<b>totaal</b>	61 uur 24 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator tijdens deze eerste verslagperiode hebben zich gericht op het doen van het eerste onderzoek naar de oorzaken van het faillissement op basis van gesprekken, het inzichtelijk krijgen van eventueel nog lopende projecten, het onderzoeken van de mogelijkheden voor een doorstart, het inventariseren en taxeren van de aanwezige activa, het inwerkingstellen van de Loongarantieregeling van het UWV en het aanschrijven en communiceren met diverse crediteuren.

De activiteiten van curanda lagen al stil ten tijde van het faillissement en er zaten niet of nauwelijks projecten in de orderportefeuille. Nadat zich diverse partijen bij de curator hadden gemeld met interesse in een doorstart en zij diverse informatie over de onderneming van curanda hadden ontvangen, bleek geen partij geïnteresseerd in een brede doorstart. Inmiddels zijn diverse bij de curator bekende en zichzelf bij de curator meldende partijen/opkopers aangeschreven met het verzoek een bieding uit te brengen op de aanwezige activa.

De curator zal hieronder bij de diverse onderdelen stil staan bij de ontwikkelingen. In het algemeen merkt de curator op dat dit verslag door haar en haar medewerkers met de grootste zorg is samengesteld. De curator kan echter niet instaan voor de volledigheid en/of juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet geopenbaard kan worden of zelfs nog niet beschikbaar is. Daarnaast is het mogelijk dat achteraf gegevens in dit verslag moeten worden bijgesteld. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor diverse partijen. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

22-07-2024

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Bestuurders van curanda zijn Quinol B.V., waarvan op zijn beurt de heer J.T. Hoornstra enig aandeelhouder en bestuurder is, en de heer J.B. Linthorst. Enig aandeelhouder is Wegenbouwbedrijf Geven B.V., waarvan de heer R.J. Geven en de heer M. Geven bestuurders zijn.

22-07-2024

 1

### 1.2 Lopende procedures

De curator is, behoudens een aantal al afgeronde incassoprocedures waarvoor een vordering is ingediend, niet bekend geworden met door of jegens curanda aanhangig gemaakte procedures.

22-07-2024

 1

### 1.3 Verzekeringen

Curanda had de te doen gebruikelijke verzekeringen afgesloten voor een bouwbedrijf. Omdat de activiteiten feitelijk al stil lagen zijn de verzekeringen beëindigd.

22-07-2024

 1

## 1.4 Huur

Curanda huurde de locatie waar zij gevestigd was aan de Kayersdijk in Apeldoorn. De curator heeft, met gebruikmaking van de haar in de Faillissementwet geboden mogelijkheid, de huur opgezegd met inachtneming van een termijn van maximaal drie maanden. Zij verwacht dat zij binnen die periode de ruimte leeg zal hebben en onderhoudt nauw contact met de verhuurder over het moment van oplevering. Zij heeft de verhuurder ook diverse namen doorgegeven van partijen die interesse hebben getoond in het opnieuw huren en/of aankopen van de locatie.

22-07-2024



## 1.5 Oorzaak faillissement

Op 21 juni 2024 is, na eigen aangifte, het faillissement uitgesproken van Linthorst Bouwgroep B.V. Nadat er die dag telefonisch contact geweest is en duidelijk was dat de activiteiten al stil lagen, is voor maandag 24 juni een afspraak ingepland om te spreken over de oorzaken van het faillissement. Dat gesprek vond plaats met een interim manager die enige tijd betrokken was bij Linthorst in verband met de (langdurige) afwezigheid van de bestuurder, de heer Linthorst. Uit de gesprekken die de curator heeft gevoerd over de oorzaken van het faillissement komt het volgende beeld naar voren.

22-07-2024



Linthorst is een vijfde generatie familie bouwbedrijf dat al meer dan 100 jaar bestaat. Nadat het bedrijf in 2013 ook al eens is gefailleerd, heeft de heer Linthorst in 2015 weer de leiding gekregen over de onderneming. In 2017 is een deel van de aandelen overgenomen door Hoornstra Beheer B.V. In 2019 is Bouw-en aannemingsbedrijf Timmer Vaassen B.V. overgenomen door vier aandeelhouders, waaronder de aandeelhouders van Linthorst en het was de bedoeling de bedrijven op een later moment te integreren en zodoende synergievoordelen te bereiken. Zo ver is het echter nooit gekomen. De culturen bleken dusdanig anders dat dit niet werkte. In 2020 zijn de aandelen van Linthorst dan ook overgenomen door Wegenbouwbedrijf Geven B.V., terwijl de diverse B.V.s wel volledig los stonden van elkaar. Datzelfde gold inmiddels ook voor Timmer. Quinol was de laatste bestuurder van Linthorst en is naast de heer Linthorst benoemd als bestuurder om te kunnen fungeren als 'achterwacht'. De heer Linthorst voerde tot zijn afwezigheid begin dit jaar het dagelijks bestuur.

Met de komst van Corona en nadat Linthorst zich na het losmaken van Timmer weer meer kon focussen op alleen Linthorst leek het in 2021-2022 toch weer de goede kant op te gaan. Het negatieve eigen vermogen nam af en over 2022 is zelfs een positief resultaat behaald. Desondanks is gebleken dat er vorig jaar eigenlijk te grote werken aangenomen zijn dan waar de organisatie van Linthorst op ingericht was. Bij die grotere werken liep het niet altijd zoals het zou moeten lopen, wat niet zozeer bij de mensen lag, maar meer aan de omvang van het werk en de inrichting van de backoffice (calculatie en werkvoorbereiding). Daar waar bij kleinere projecten in de uitvoering van het werk veel geregeld kan worden, is dat bij grotere projecten niet het geval en moet je veel meer tijd en energie in de voorbereiding steken. Daar was onvoldoende tijd voor, omdat Linthorst eigenlijk te klein was en er daardoor juist veel in de uitvoering gedaan moest worden. Daarbij had Linthorst ook last van hogere inkooprijzen, die zij niet altijd door konden berekenen, omdat het veelal om aangenomen werk ging.

Ook was er sprake van een aantal tegenvallers in de omvang van het binnen te halen werk. Zo was er een project waar in eerste instantie een opdracht van 1,3 mio in zou zitten, maar uiteindelijk bleef daar nog maar 3 ton van over. Doordat het op andere werken niet goed ging, nam het vertrouwen van

onderaannemers af en dit deed de reputatie van Linhorst, die altijd een goede naam had in de markt, geen goed. Er kwamen onvoldoende nieuwe opdrachten en inkomsten binnen om de kasstroom op gang te houden. Door de interim manger is op enig moment in kaart gebracht wat er moest c.q. zou kunnen gebeuren. Er is geprobeerd om via een verkapte WHOA (WHOA zelf zou te duur zijn) een crediteurenakkoord te bereiken, maar doordat de belastingdienst daar niet aan meewerkte is dat niet gelukt. De belastingdienst wilde dat 100% van de crediteuren mee zouden gaan en wilde twee keer zoveel als de gewone crediteuren. Dat was onhaalbaar. Er kwam geen nieuw werk binnen en de kasstroom/ liquiditeit droogde op. Er was volume nodig, maar die ontbrak en het lukte ook niet om dat weer op peil te krijgen. Op enig moment was er dan ook geen andere optie dan eigen aangifte van faillissement te doen.

Bovenstaande weergave is uit gesprekken van de curator met diverse betrokkenen naar voren gekomen. Uiteraard zal de curator ook de komende verslagperiode nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement, waartoe ook de administratie bestudeerd zal worden.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

9

#### Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er nog 9 medewerkers in dienst.

22-07-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

10

#### Toelichting

Gedurende het jaar 2023 waren er gemiddeld 10 werknemers in dienst. Over het jaar 2022 waren dat er gemiddeld 12.

22-07-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
27-6-2024	12	Ontslag na verkregen toestemming RC
<b>totaal</b>	12	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Op maandag 24 juni 2024 heeft de curator ook met de betrokken werknemers gesproken. Die waren op die dag ook uitgenodigd op het bedrijf. De curator heeft toegelicht welke gevolgen het faillissement heeft voor de betrokken werknemers en hen aangegeven dat het UWV ingeschakeld zou gaan worden voor de Loongarantieregeling. Dat is gebeurd en de werknemers zijn op een later moment ook door het UWV op locatie geïnformeerd. Er zijn nog diverse vragen binnengekomen vanuit de betrokken werknemers over mogelijk werk elders en hun aanspraken. Er meldden zich bij de curator ook diverse bedrijven die alleen interesse hadden in overname van werknemers. De curator heeft de betreffende namen van de bedrijven doorgegeven aan de werknemers en aangegeven daarin verder geen rol te kunnen c.q. zullen spelen. Een aantal werknemers heeft inmiddels al weer nieuw werk gevonden en de curator verwacht dat dat voor de overige werknemers, ieder voor zich vakmensen, ook het geval zal zijn.

22-07-2024



## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

Curanda beschikte niet over onroerende zaken.

22-07-2024



## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Gebruikelijke kantoor-en bedrijfsinventaris voor een bouwbedrijf		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting bedrijfsmiddelen

Curanda beschikte over een kantoorruimte met daarachter een werkplaats en opslag. Daarnaast was er nog sprake van divers bouwplaatsmaterieel (hekwerk, bouwketen, containers).

22-07-2024



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Naar de curator heeft begrepen was de aanwezige kantoor-en bedrijfsinventaris volledig eigendom van curanda. In ieder geval betreft het bodemzaken ex artikel 22 lid 3 IW 1990, zodat de opbrengst daarvan via de boedel aan de fiscus toekomt.

22-07-2024



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode de bedrijfsmiddelen laten inventariseren en taxeren door NTAB. Daarbij bleek dat er ook nog wat activa aanwezig waren op een locatie die in gebruik was bij één van de werknemers van Linthorst. Dat betrof een aantal containers en een bouwkeet. Die waren daar gestald i.v.m. ruimtegebrek op de locatie van curanda. Er is een rapportage opgemaakt, waarin ook die activa is mee genomen. Deze rapportage is in eerste instantie, tezamen met andere informatie over het bedrijf, verzonden naar een aantal partijen dat geïnteresseerd was in een brede doorstart. Toen bleek dat die brede doorstart niet mogelijk was, is die rapportage ook aan diverse opkopers verzonden. De curator heeft die opkopers in de gelegenheid gesteld om de activa te bezichtigen en een bieding uit te brengen. Zij verwacht hierover in de komende verslagperiode meer te kunnen melden.

22-07-2024



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Beperkte voorraad		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is nog beperkt voorraad aangetroffen op de locatie van curanda. De meeste inkoop werd direct in het werk verwerkt en daar ook afgeleverd.

22-07-2024



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Voor de voorraden geldt hetzelfde als wat hierboven over de bedrijfsmiddelen is aangegeven qua werkzaamheden.

22-07-2024



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voertuigen/bedrijfsbussen		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Toelichting andere activa

Bij de activa zijn ook diverse voertuigen aangetroffen. Twee daarvan zaten in de operational lease en één in financial lease (zie ook hieronder bij onderdeel 5). De andere voertuigen zijn eigendom en op locatie aanwezig. Door een ander bouwbedrijf werd ook gebruik gemaakt van een bus van curanda. Deze bus is inmiddels ook op de locatie van Linthorst neer gezet.

22-07-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De voertuigen zijn ook onderwerp van de biedingsprocedure met de opkopers en ook hier wordt verwezen naar de omschrijving van de werkzaamheden bij de bedrijfsmiddelen.

22-07-2024





## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren bestaande uit klanten van bouwprojecten	€ 103.515,07		
<b>totaal</b>	<b>€ 103.515,07</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

### Toelichting debiteuren

Curanda beschikte over de voor een bouwbedrijf te doen gebruikelijke debiteuren. Dit betreft negen debiteuren waar bouwwerkzaamheden voor zijn verricht. De grootste post betreft een debiteur van € 80.083,49.

22-07-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De afgelopen verslagperiode heeft de curator nog geen aanvang gemaakt met de debiteurenincasso. Zij verwacht dat de komende verslagperiode actief op te kunnen pakken. Met de grootste debiteur is discussie over de kwaliteit van een opgeleverde vloer. De curator heeft daarover diverse informatie ontvangen en zal daar de komende verslagperiode mee aan de slag gaan.

22-07-2024



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

De curator heeft begrepen dat er geen banken met een vordering betrokken zijn bij dit faillissement. Curanda bankierde bij de Rabobank en recent zijn bankafschriften ontvangen en een opgave van het saldo. Er is aangegeven dat er geen sprake is van een vordering.

22-07-2024



### 5.2 Leasecontracten

Curanda had voor twee voertuigen een operational leasecontract afgesloten. Eén auto is ingeleverd en voor de andere is het leasecontract overgenomen door de werknemer die met de auto reed. Daarin zat geen waarde voor de boedel. Voor de auto met een financial leasecontract lijkt er nog wel sprake te zijn van een overwaarde, zodat de curator die zelf zal verkopen en daarmee de vordering van de leasemaatschappij in zal lossen.

22-07-2024



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn geen zekerheden gevestigd.

22-07-2024



## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-07-2024



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich diverse crediteuren gemeld met een eigendomsvoorbehoud. Faillissementsmedewerker Cher Hafkamp heeft die eigendomsvoorbehouden afgewikkeld. Omdat de inkoop veelal specifiek voor een project werd gedaan, was er niet of nauwelijks nog voorraad aanwezig.

22-07-2024



## 5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een retentierecht.

22-07-2024



## 5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

22-07-2024



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Nu er geen sprake is van zekerheden is een boedelbijdrage ook niet aan de orde.

22-07-2024



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft contact gezocht met de Rabobank en zeer recent bericht ontvangen dat er geen vordering is en dat er geen zekerheden zijn gevestigd. Het aanwezige saldo zal overgeboekt worden en de rekeningen opgeheven. De rekeningafschriften zijn ontvangen en zullen worden bestudeerd in het kader van het uit te voeren boekenonderzoek.

22-07-2024



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Ten tijde van het faillissement lagen de activiteiten van curanda al stil. Voortzetting was dan ook niet aan de orde.

22-07-2024



### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Er hebben zich na het uitspreken van het faillissement diverse partijen bij de curator gemeld die interesse toonden in een (brede) doorstart. Om die reden heeft de curator een informatiepakket samengesteld dat aan die partijen is verzonden. Het lijkt alsof het ontbreken van een gevulde orderportefeuille aanleiding is geweest om geen bieding uit te brengen. Veel partijen hebben wel interesse getoond in overname van de gekwalificeerde medewerkers.

22-07-2024



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De administratie is toegankelijk en ziet er op het eerste gezicht netjes en bijgehouden uit.

22-07-2024



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De laatst gedeponeerde jaarrekening betreft die van 2022. Voor die van 2023 bestond de verplichting tot deponering nog niet op het moment van het uitspreken van het faillissement.

22-07-2024



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een goedkeurende verklaring van de accountant is niet vereist gelet op de omvang van de onderneming.

22-07-2024



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er is voldaan aan de stortingsverplichting op de aandelen.

22-07-2024



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator dient nog nader onderzoek te doen naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

22-07-2024



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

De curator dient nog nader onderzoek te doen naar eventueel paulianeus handelen.

22-07-2024



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator dient haar rechtmatigheidsonderzoek nog uit te voeren.

22-07-2024



## 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 2.990,27

22-07-2024



### Toelichting

De boedelvorderingen ten aanzien van de taxateur en de beveiliging zijn nog niet voldaan omdat er nog geen geld op de boedelrekening staat.

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vordering bij de curator ingediend.

22-07-2024



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering bij de curator ingediend.

22-07-2024



## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Er hebben zich nog geen andere preferente crediteuren bij de curator gemeld.

22-07-2024



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

36

22-07-2024



### Toelichting

De crediteuren die zich bij de curator melden hebben voor het merendeel nog een vordering wegens garantie-en of herstelwerkzaamheden en geleverde goederen en/of diensten.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 559.100,87

22-07-2024



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium kan nog niet aangegeven worden op welke wijze dit faillissement zal worden afgewikkeld.

22-07-2024



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft alle crediteuren aangeschreven op basis van de door haar van curanda ontvangen crediteurenlijst. De curatoren melden zich ook zelf bij de curator, al dan niet met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

22-07-2024



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

De curator is niet bekend geworden met door of jegens curanda aanhangig gemaakte procedures.

22-07-2024



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator heeft nog de volgende werkzaamheden te verrichten:

- Nader onderzoek naar oorzaken van het faillissement, mede indachtig de informatie die haar zal blijken uit het uit te voeren onderzoek in de administratie (tweede en derde verslagperiode);
- Het afwickelen van de vordering van het UWV in verband met de Loongarantieregeling (afhankelijk van snelheid UWV tweede of derde verslagperiode);
- Het ten gelde maken van de bedrijfsmiddelen, voorraad en voertuigen (tweede verslagperiode);
- Het uitvoeren van de debiteurenincasso, mede indachtig evt. garantieclaims (tweede en derde verslagperiode);
- Het opleveren van de locatie aan de verhuurder;
- Het inzichtelijk krijgen van de totale crediteurenlast.

Overigens zal de curator de te doen gebruikelijke werkzaamheden in een faillissement, veelal bestaande uit correspondentie met crediteuren, verrichten.

22-07-2024



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator kan nog niet aangeven op welke termijn dit faillissement afgewikkeld zal worden.

22-07-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

22-10-2024

22-07-2024



### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven bij 10.1.

22-07-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen