

# Financieel eindverslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Datum verslag      | 15-05-2024            |
| Insolventienummer  | F.05/23/262           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000295299:F001 |
| Datum uitspraak    | 26-07-2023            |

## Betrokkene

Naam schuldenaar **Stichting Gastenhuis Kasteel Slangenburg**

R-C **mr. M.J.C. van Leeuwen**  
Curator **mr B.H.M. Harbers**

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|   | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---|-------------|------------------|
| <b>Activa</b>                                       |             |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)            |             |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                   | € 0,00      | € 0,00           |
| Vervoersmiddelen                                    |             |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten derden                                  |             |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                   | € 0,00      | € 0,00           |
| Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 96.058,27 | € 16.671,27      |
| Af: kosten  | € 21.044,33 | € 3.652,32       |
| Af: rechten derden                                  |             |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                   | € 75.013,94 | € 13.018,95      |

### Financiële vaste activa

|   | Incl. btw   | Af te dragen btw |
|---|-------------|------------------|
| Deelnemingen                                      |             |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten van derden                            |             |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten van derden                            |             |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      | € 0,00           |
| Voorraden / Onderhanden werk                      |             |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 0,00      | € 0,00           |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |                  |
| Kas   |             |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 62.674,93 |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 62.674,93 | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 17.662,99 |                  |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 17.662,99 | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  | € 1.908,65  | € 218,87         |
| Af: kosten  |             |                  |
| Af: rechten derden                                |             |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 1.908,65  | € 218,87         |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 19.571,64 | € 218,87         |
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |             |                  |
| Boedelbijdrage                                    |             |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00      | € 0,00           |

**Incl. btw****Af te dragen btw****Voortzetten / doorstart onderneming****Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|  |        |        |
|--|--------|--------|
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|--|--------|--------|

**Doorstart**

Goodwill

|             |            |          |
|-------------|------------|----------|
| Handelsnaam | € 1.210,00 | € 210,00 |
|-------------|------------|----------|

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|  |            |          |
|--|------------|----------|
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b> | € 1.210,00 | € 210,00 |
|--|------------|----------|

---

|   |            |          |
|---|------------|----------|
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 1.210,00 | € 210,00 |
|---|------------|----------|

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                                 |        |        |
|---------------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------------------------|--------|--------|

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

---

|                             |        |        |
|-----------------------------|--------|--------|
| <b>Subtotaal procedures</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|-----------------------------|--------|--------|

**Overig**

Overige baten

|       |         |
|-------|---------|
| Stoel | € 10,00 |
|-------|---------|

|       |            |
|-------|------------|
| Hanos | € 9.238,41 |
|-------|------------|

|                 |          |
|-----------------|----------|
| restitutie GBLT | € 112,34 |
|-----------------|----------|

|                             | <b>Incl. btw</b>    | <b>Af te dragen btw</b> |
|-----------------------------|---------------------|-------------------------|
| teruggave NieuweStroom      | € 12.866,51         |                         |
| restitutie verzekeringen    | € 6,10              |                         |
| subsidie praktijkleren      | € 2.545,83          |                         |
| Boedelbijdragen (incl. btw) |                     |                         |
| <b>Subtotaal overig</b>     | <b>€ 24.779,19</b>  | <b>€ 0,00</b>           |
| <b>Totaal vrij actief</b>   | <b>€ 183.249,70</b> | <b>€ 13.447,82</b>      |

## A.2 Gebonden actief

|  | <b>Incl. btw</b> | <b>Af te dragen btw</b> |
|--|------------------|-------------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |                  |                         |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |                  |                         |
| Af: kosten                                       |                  |                         |
| Af: rechten van derden                           |                  |                         |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |                  |                         |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |                  |                         |
| Af: bodemzaken kosten                            |                  |                         |
| Af: bodemzaken rechten van derden                |                  |                         |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |                  |                         |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |                  |                         |
| Af: kosten                                       |                  |                         |
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>         | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                   |                  |                         |
| Schadepenningen art. 3:287 BW                    |                  |                         |
| Af: kosten                                       |                  |                         |
| <b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>              | <b>€ 0,00</b>    | <b>€ 0,00</b>           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b> |                  |                         |
| Opbrengst art. 3:284 BW                          |                  |                         |

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| Af: kosten  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten van derden  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten van derden  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|   | Incl. btw | Af te dragen btw |
|---|-----------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                                   |           |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken]              |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| Af: rechten van derden                              |           |                  |
| <b>Subtotaal bodempzaken</b>                        | € 0,00    | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder            |           |                  |
| <b>Totaal bodempzaken</b>                           | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>            |           |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet |           |                  |
| Af: kosten  |           |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>  | € 0,00    | € 0,00           |
| <b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>         |           |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                |           |                  |

|   | <b>Incl. btw</b> | <b>Af te dragen btw</b> |
|---|------------------|-------------------------|
| Af: kosten  |                  |                         |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00           | € 0,00                  |
| <b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>               | € 0,00           | € 0,00                  |
| <b>Totaal baten</b>                                   | € 183.249,70     | € 13.447,82             |

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

---

|   | Incl. btw          | Terug te ontvangen btw |
|---|--------------------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>  |                    |                        |
| Salaris en verschotten  | € 71.192,20        | € 12.355,67            |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             | € 768,00           |                        |
| Taxatiekosten   | € 7.477,80         | € 1.297,80             |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                        |
| Loonadministratie   | € 635,25           | € 110,25               |
| Kosten aanvraag subsidie  | € 462,06           | € 80,19                |
| Bankkosten  | € 7,00             |                        |
| <b>Preferent</b>  |                    |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |                    |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |                    |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                        |
| <b>Concurrent</b>   |                    |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                    |                        |
| Huur  |                    |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen  |                    |                        |
| <b>Totaal</b>   | <b>€ 80.542,31</b> | <b>€ 13.843,91</b>     |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|  |                     |
|--|---------------------|
| Totaal A (incl. btw)   | € 183.249,70        |
| Totaal B (incl. btw)   | € 80.542,31         |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte                      |                     |
| Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren |                     |
| <b>Saldo boedelrekening</b>  | <b>€ 102.707,39</b> |

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

| <b>Super-preferent</b>  | <b>Incl. btw</b>   | <b>Terug te ontvangen btw</b> |
|---|--------------------|-------------------------------|
| Salaris en verschotten  |                    |                               |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                    |                               |
| Taxatiekosten   |                    |                               |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                               |
| <b>Preferent</b>  |                    |                               |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 5.330,77         |                               |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                               |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 54.270,38        |                               |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                               |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                               |
| <b>Concurrent</b>   |                    |                               |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                    |                               |
| huur  |                    |                               |
| Overige concurrente boedelverplichtingen  |                    |                               |
| <b>Totaal</b>   | <b>€ 59.601,15</b> | <b>€ 0,00</b>                 |



## E. Btw

---

| <b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b> |              |
|--|--------------|
| <b>A (af te dragen)</b>                        | € -13.447,82 |
| <b>B (terug te ontvangen)</b>                  | € 13.843,91  |
| <b>D (terug te ontvangen)</b>                  | € 0,00       |
| <hr/>  |              |
| <b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b> |              |
| <b>Saldo</b>                                   | € 396,09     |

## F. Definitief saldo

---

|   |              |
|---|--------------|
| Saldo Boedelrekening  | € 102.707,39 |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |              |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |              |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € 396,09     |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |              |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |              |
| <hr/>   |              |
| <b>Definitief Saldo</b>                                     | € 103.103,48 |

## G. Saldo uit te betalen aan

---

| <b>Boedelschuldeisers (van D)</b>   | <b>Vordering</b>   | <b>Uitkering</b>   | <b>Percentage</b> |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Super-preferent</b>  |                    |                    |                   |
| Salaris en verschotten curator  |                    |                    |                   |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |                    |                    |                   |
| Taxatiekosten   |                    |                    |                   |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |                    |                    |                   |
| <b>Preferent</b>  |                    |                    |                   |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      | € 5.330,77         | € 5.330,77         | 100,00 %          |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                    |                   |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) | € 54.270,38        | € 54.270,38        | 100,00 %          |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |                    |                    |                   |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |                    |                    |                   |
| <b>Concurrent</b>   |                    |                    |                   |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |                    |                    |                   |
| Huur  |                    |                    |                   |
| Overige concurrente boedelverplichtingen  |                    |                    |                   |
| <b>Totaal boedelschuldeisers</b>  | <b>€ 59.601,15</b> | <b>€ 59.601,15</b> | <b>100,00 %</b>   |

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

|   |                  |                  |                   |
|---|------------------|------------------|-------------------|
| Saldo beschikbaar voor uitdeling  |                  | € 43.502,33      |                   |
|   | <b>Vordering</b> | <b>Uitkering</b> | <b>Percentage</b> |
| Hoger preferente schuldeisers   |                  |                  |                   |
| Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet) |                  |                  |                   |
| Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)  |                  |                  |                   |
| Belastingdienst art. 29 lid 7 OB  |                  |                  |                   |
| Belastingdienst overig  |                  |                  |                   |
|   | € 141.738,00     | € 43.334,77      |                   |
| UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)  | € 548,05         | € 167,56         |                   |
| <b>Subtotaal</b>  | € 142.286,05     | € 43.502,33      | 30,57 %           |
| UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)                         | € 6.743,60       |                  |                   |
| Werknemers ex art. 3:288 sub e BW   | € 19.542,18      |                  |                   |
| <b>Subtotaal</b>  | € 26.285,78      | € 0,00           | 0,00 %            |
| Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)                              |                  |                  |                   |
| Overige/Restant preferente schuldeisers   |                  |                  |                   |
| <b>Totaal preferente schuldeisers</b>   | € 168.571,83     | € 43.502,33      | 25,81 %           |
| Concurrente crediteuren   | € 161.790,20     | € 0,00           | 0,00 %            |
| Achtergestelde schuldeisers   |                  |                  |                   |
| Surplus   |                  |                  |                   |