

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 10                    |
| Datum verslag      | 25-06-2024            |
| Insolventienummer  | F.05/21/32            |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000176444:F003 |
| Datum uitspraak    | 02-02-2021            |

|         |                     |
|---------|---------------------|
| R-C     | mr. S. Boot         |
| Curator | mr L.J. Steenbergen |

## Algemene gegevens


### Naam onderneming

Prefab Wezep B.V. 02-03-2021  
 1

### Gegevens onderneming

Prefab Wezep B.V. 02-03-2021  
Radeweg 2  1  
8171 MD Vaassen






### Activiteiten onderneming

Prefab Wezep B.V. oefende een aannemingsbedrijf uit. 02-03-2021  
 1

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal   |
|------|-------|------------------|----------------|
| 2019 |       |                  | € 689.260,66   |
| 2020 |       |                  | € 1.785.238,18 |

## Toelichting financiële gegevens

|  |   |
|--|---|
| Verslag 1: Curator beschikt over tamelijk rudimentaire gegevens, waaruit omzet en winst en verlies nog niet eenvoudig af te lezen zijn. De bestuurder is op de hoogte van zijn plicht te zorgen voor deugdelijke cijfers. Curator verwacht de gevraagde kengetallen in het volgende verslag dan ook te kunnen vermelden. | 02-03-2021<br> 1 |
| Verslag 2: deze gevraagde kengetallen heeft curator nog niet ontvangen.  | 02-06-2021<br> 2 |
| Verslag 3: deze gevraagde kengetallen heeft curator nog niet ontvangen.  | 02-09-2021<br> 3 |
| Verslag 4: aanvullende gegevens zijn ontvangen.  | 02-12-2021<br> 4 |
| De curator is op basis van de informatie die hem op dit moment ter beschikking staat, niet in staat om een betrouwbaar beeld te schetsen omtrent de omzet en winst/verlies van de vennootschap.  | 02-06-2022<br> 6 |

## Gemiddeld aantal personeelsleden

|   |  |
|---|--|
| 0 | 02-03-2021<br> 1 |
|---|--|

## Boedelsaldo

|            |   |
|------------|---|
| € 0,00     | 02-03-2021<br> 1 |
| € 3.630,00 | 02-12-2021<br> 4 |
| € 5.124,50 | 02-03-2022<br> 5 |

## Verslagperiode

van

2-2-2021

t/m

2-2-2021

van

2-3-2021

t/m

2-6-2021

van

3-12-2021

t/m

1-3-2022

van

2-3-2022

t/m

2-6-2022

van

2-6-2022

t/m

6-12-2022

van

20-12-2023

t/m

25-6-2024

02-03-2021

 1

02-06-2021

 2

02-03-2022

 5

02-06-2022

 6

06-12-2022

 7

**25-06-2024**

 **10**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren         |
|----------------|----------------------|
| 1              | 13 uur 54 min        |
| 2              | 18 uur 0 min         |
| 3              | 6 uur 0 min          |
| 4              | 4 uur 48 min         |
| 5              | 9 uur 6 min          |
| 6              | 1 uur 54 min         |
| 7              | 1 uur 36 min         |
| 8              | 3 uur 30 min         |
| 9              | 0 uur 38 min         |
| 10             | 1 uur 30 min         |
| <b>totaal</b>  | <b>60 uur 56 min</b> |

### Toelichting bestede uren

De curator heeft vier faillissementen onder zich welke nauw met elkaar samenhangen. De curator voert in die vier faillissementen op dit moment gesprekken met verschillende partijen over rechtmatigheid. Het is niet mogelijk de tijd voor iedere faillissement gescheiden bij te houden. De tijd van die gesprekken wordt bijgehouden in een faillissement, te weten Houtbouw Vaassen B.V. Zodra de gesprekken zijn afgerond, zal de tijd die de curator heeft besteed naar rato moeten worden verdeeld over de vier faillissementen.


02-06-2022

 6


## 1. Inventarisatie

---


### 1.1 Directie en organisatie

Verslag 1: Bestuurder van Prefab Wezep B.V. is Timber Group. B.V. Bestuurder van deze vennootschap is de heer G. Steenbergen. 02-03-2021  
 1


### 1.2 Lopende procedures

Verslag 1: Er is geen sprake van lopende procedures die tot een bate voor de boedel zouden kunnen leiden. 02-03-2021  
 1


### 1.3 Verzekeringen


Verslag 1: De lopende verzekeringen zijn opgezegd. 02-03-2021  
 1

### 1.4 Huur

Verslag 1: De huurovereenkomst was reeds beëindigd. 02-03-2021  
 1

### 1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1: Er is sprake van een conflict met het bedrijf dat feitelijk de enig opdrachtgever van Prefab Wezep B.V. was. Hierdoor voorzag de bestuurder dat Prefab Wezep B.V. niet langer aan haar betalingsverplichtingen zou kunnen voldoen. 02-03-2021  
 1

Verslag 5: inmiddels is op 8 februari 2022 ook deze enig opdrachtgever gefailleerd. Het betreft Quanova B.V. (voorheen Bulko Nederland B.V. geheten). 02-03-2022  
 5

## 2. Personeel


---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft de werkzaamheden afgerond. 25-06-2024  
 10

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

25-06-2024

 10

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving                    | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage |
|---------------------------------|-------------------|----------------|
| Bedrijfsbus en timmermaterialen | € 3.630,00        |                |
| Bedrijfsbus                     | € 1.512,50        |                |
| <b>totaal</b>                   | <b>€ 5.142,50</b> | <b>€ 0,00</b>  |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel bevond zich een oude bedrijfsbus en een restpartij timmerhout. Deze activa zijn gezamenlijk verkocht voor een bedrag van € 3.630,- inclusief BTW.

02-06-2021

 2

Er is nog een tweede bedrijfsbus aangetroffen. Ook deze is inmiddels verkocht.

02-03-2022

 5

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

25-06-2024

 10

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

25-06-2024

 10

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

25-06-2024

 10

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

De curator kan op basis van de informatie die hem op dit moment ter beschikking staat niet vaststellen dat er debiteuren zijn die geïncasseerd moeten worden.

02-06-2022

 6

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

20-12-2023

 9

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

02-03-2021

 1

#### Toelichting vordering van bank(en)

Verslag 1: Prefab Wezep B.V. kende geen bancaire financiering.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

 De curator heeft de werkzaamheden afgerond.

25-06-2024

 10



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Verslag 1: de activiteiten waren reeds gestaakt op het moment dat het faillissement is uitgesproken. Voor een voortzetting of doorstart bestond dan ook geen mogelijkheid meer.

02-03-2021

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

Verslag 1: dit heeft curator in onderzoek. De stand van de administratie zoals deze nu bekend is, is onvoldoende.

02-03-2021

 1

Verslag 2: curator zet zijn onderzoek voort.

02-06-2021

 2

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

Verslag 1: de jaarrekening over 2019 is gepubliceerd op 4 november 2020.

02-03-2021

 1

### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

Verslag 1: gelet op de omvang van de onderneming niet nodig.

02-03-2021

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1: hier is aan voldaan.

02-03-2021



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

02-03-2021



Verslag 1: in onderzoek.

### Toelichting

02-06-2021



Verslag 2: curator zet zijn onderzoek voort.

### Toelichting

02-09-2021



Verslag 3: curator zet zijn onderzoek voort en betreft ook gelieerde ondernemingen in dit onderzoek.

### Toelichting

02-12-2021



Verslag 4: het onderzoek is voortgezet.

### Toelichting

02-03-2022



Verslag 5: het onderzoek is voortgezet.

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

02-03-2021



Verslag 1: in onderzoek.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 2: curator zet zijn onderzoek voort.

02-06-2021



Verslag 5: het onderzoek is voortgezet.

02-03-2022



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1: curator heeft een eerste oriënterend gesprek gehad met de bestuurder, zijn advocaat en zijn accountant.

02-03-2021



Verslag 4: Er heeft inmiddels een tweede inhoudelijke bespreking plaatsgehad met bestuurder, zijn advocaat en accountant. In dit stadium kunnen over de inhoud van dit gesprek nog geen uitspraken worden gedaan.

02-12-2021




Verslag 5: ten tijde van het opstellen van dit verslag is er nog steeds contact met bestuurder en zijn advocaat. Over de inhoud van deze gesprekken kan

02-03-2022


ook nu nog geen uitspraak worden gedaan. Wel verwacht curator dat het faillissement van Quanova B.V. (voorheen Bulko Nederland B.V.) effect zal hebben op het rechtmatigheidsonderzoek.

 5

Er heeft een gesprek plaatsgevonden met de statutair bestuurder, waarbij eveneens de curator van Quanova B.V. betrokken was. Een en ander moet nog tot een afronding leiden.


02-06-2022  
 6

De curator heeft een regeling getroffen met de bestuurder van de gefailleerde vennootschap. De regeling houdt in dat de bestuurder aan de boedels van de faillissementen Houtbouw Vaassen B.V., Prefab Wezep B.V., DH Houthandel B.V. en Timber Sales B.V. een bedrag zal voldoen in totaal groot € 250.000,00. Daarnaast bestaat de kans dat de boedels aanvullend nog een som zullen ontvangen.

06-12-2022  
 7

Op dit moment zijn partijen bezig met de uitvoering van de overeenkomst. Voor meer informatie wordt verwezen naar het verslag van Houtbouw Vaassen B.V.


De bestuurder heeft aan zijn verplichtingen jegens de boedels voldaan. In het kader daarvan heeft hij op de boedelrekening van Houtbouw Vaassen B.V. nog eens een bedrag groot € 235.099,16 betaald. Dit is het restant van de som die de bestuurder op grond van de gesloten overeenkomst nog moest betalen, doch vermeerderd met rente en kosten. De betaalde kosten zijn kosten die de boedel van Houtbouw Vaassen heeft moeten maken in verband met het vestigen van een recht van hypotheek (zie het 10e verslag).

13-06-2023  
 8


Die opbrengst dient te worden verdeeld tussen vier boedels, te weten de boedels van Houtbouw Vaassen B.V., Prefab Wezep B.V., Timber Sales B.V. en DH Houthandel B.V. Voor de verdeling zal de curator de door de boedel gemaakte kosten verrekenen. Tot die kosten behoren onder meer kosten die zijn gemaakt door curator in het faillissement van Quanova B.V. De curator voert overleg met de curator van Quanova B.V. om de juiste omvang van de kosten vast te stellen.

De afspraak dat de curator dient bij de dragen in de kosten van de boedel van Quanova B.V. vloeit voort uit een overeenkomst tussen de curator en de curator van Quanova B.V. Op grond van die overeenkomst hebben de boedels wellicht ook nog recht op een deel van de opbrengst van een procedure die de curator van Quanova B.V. tegen de bestuurder van Quanova B.V. voert. In die procedure is op 2 november 2022 een vonnis gewezen. De vordering van de curator van Quanova B.V. is toegewezen. De bestuurder van Quanova B.V. is echter in hoger beroep gegaan.

De curator van Quanova en de curator van Houtbouw Vaassen (e.a.) hebben een discussie over de uitleg van de afspraken die door hen zijn gemaakt in het kader van de regeling met de bestuurder van Houtbouw Vaassen. De uitkomst van deze discussie is van belang voor bijdrage die de boedel van Houtbouw Vaassen moet leveren in kosten gemaakt door de curator van Quanova. De discussie is de reden waarom de som die door de bestuurder is betaald aan de boedel van Houtbouw Vaassen, nog niet is verdeeld tussen de boedels van Houtbouw Vaassen B.V., Prefab Wezep B.V., Timber Sales B.V. en DH Houthandel B.V.

20-12-2023  
 9

De curator heeft in verband met de werkzaamheden door het kantoor van de curator van Quanova aan het kantoor voldaan een som groot €35.009,87. Deze kosten en alle andere kosten die de curator heeft moeten maken om de

**25-06-2024**  
 **10**

betaling door G. Steenbergen te realiseren, worden naar rato omgeslagen over de faillissementen van Prefab Wezep, DH Houthandel en Timber Sales. Daar staat tegenover dat de opbrengst ook naar rato verdeeld moet worden.

Op grond hiervan is Houtbouw Vaassen op dit moment schuldig aan:

Prefab Wezep ca. € 7.841,43

DH Houthandel ca. € 13.007,54

Timber Sales ca. € 10.147,73.

Deze vorderingen moeten als boedelvorderingen worden aangemerkt en zullen direct door de curator van Houtbouw Vaassen worden voldaan. De vorderingen kunnen eventueel nog hoger worden, indien de boedel nog meer inkomsten ontvangt. De boedel verwacht nog een som groot ca. € 50.000,00. De kans is aanwezig dat deze som in de volgende verslagperiode wordt ontvangen.

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator P.M.

02-06-2021

 2

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.144,00

02-03-2021

 1

€ 6.238,00

02-06-2021

 2

€ 6.746,00

02-09-2021

 3

€ 7.224,00

02-12-2021

 4

€ 10.376,00

02-03-2022

 5

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren





## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

|    |   |
|----|---|
| 15 | 02-03-2021<br> 1 |
| 27 | 02-06-2021<br> 2 |
| 30 | 02-09-2021<br> 3 |
| 31 | 02-03-2022<br> 5 |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

|              |   |
|--------------|---|
| € 69.116,01  | 02-03-2021<br> 1   |
| € 125.322,42 | 02-06-2021<br> 2   |
| € 128.423,20 | 02-09-2021<br> 3 |
| € 130.823,84 | 02-03-2022<br> 5 |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

|   |   |
|---|---|
| Verslag 1: daar kan in dit stadium nog geen uitspraak over worden gedaan. | 02-03-2021<br> 1 |
| Verslag 2: dit is onveranderd.  | 02-06-2021<br> 2 |
| Verslag 3: dit is onveranderd.  | 02-09-2021<br> 3 |
| Verslag 4: dit is onveranderd.  | 02-12-2021<br> 4 |

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verslag 1:

02-03-2021

- verder aanschrijven schuldeisers
- opvragen nadere financiële gegevens en het bestuderen daarvan
- het opstarten van het rechtmatigheidsonderzoek
- onderzoek doen naar relaties met gelieerde vennootschappen en de feitelijk enige klant van Prefab Wezep B.V.
- in kaart brengen van vordering van Prefab Wezep B.V. op deze enige klant

 1

- nogmaals opvragen nadere financiële gegevens en het bestuderen daarvan
- het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek
- onderzoek doen naar relaties met gelieerde vennootschappen en de feitelijk enige klant van Prefab Wezep B.V.
- in kaart brengen van vordering van Prefab Wezep B.V. op deze enige klant

02-06-2021

 2

- nogmaals opvragen nadere financiële gegevens en het bestuderen daarvan
- het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek
- onderzoek doen naar relaties met gelieerde vennootschappen en de feitelijk enige klant van Prefab Wezep B.V.
- in kaart brengen van vordering van Prefab Wezep B.V. op deze enige klant

02-09-2021

 3

- het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek
- verder onderzoek doen naar relaties met gelieerde vennootschappen en de feitelijk enige klant van Prefab Wezep B.V.

02-12-2021

 4

- het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek
- verder onderzoek doen naar relaties met gelieerde vennootschappen en de feitelijk enige - thans gefailleerde - klant van Prefab Wezep B.V.

02-03-2022

 5

De curator zet de in verslag 5 omschreven werkzaamheden voort.

02-06-2022

 6

De curator is - als gemeld in paragraaf 7 - bezig met de uitvoering van de overeenkomst met de bestuurder. Zodra de bestuurder aan de verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, zal de curator beoordelen op welke wijze het faillissement moet worden afgewikkeld.

06-12-2022

 7

De curator houdt zich op dit moment bezig met drie kwesties:

20-12-2023

 9

1. onderzoek naar mogelijk onrechtmatig handelen derden. Aangezien het onderzoek nog loopt, doet de curator geen uitspraken over de identiteit van die derden.
2. afronden discussie curator Quanova.
3. de boedel van Houtbouw Vaassen B.V., Prefab Wezep B.V., Timber Sales B.V. en DH Houthandel B.V. hebben mogelijk nog recht op een uitkering door een derde.

De curator verwacht in de komende verslag periode meer duidelijkheid te krijgen over deze drie punten.

Het onderzoek naar het onrechtmatig handelen door derden is afgerond. De curator doet op dit moment een verhaalsonderzoek. De curator hoopt in de komende verslag periode een beslissing te kunnen nemen.

**25-06-2024**

 **10**

De curator hoopt voorts dat in de komende verslagperiode duidelijkheid ontstaat over de uitkering van een derde waarop Houtbouw Vaassen wellicht recht heeft. Voor meer informatie wordt verwezen naar paragraaf 7.8.

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1: daar kan in dit stadium nog geen uitspraak over worden gedaan

02-03-2021

 1

Verslag 2: dit is onveranderd

02-06-2021

 2

Verslag 3: dit is onveranderd

02-09-2021

 3

Verslag 4: dit is onveranderd

02-12-2021

 4

Verslag 4: dit is onveranderd

02-03-2022

 5

onbekend

**25-06-2024**

 **10**

## 10.3 Indiening volgend verslag

25-12-2024

**25-06-2024**

 **10**

## 10.4 Werkzaamheden overig

Na het uitbrengen van het vijfde verslag is een andere curator benoemd. De reden hiervoor is onder meer dat deze curator (mr. Steenbergen) ook reeds curator is in een andere faillissement dat gelieerd is aan dit cluster faillissementen. Dit betreft het faillissement van Houtbouw Vaassen B.V. (F.05/19/479). De curator zal het moment waarop het volgende verslag in dit cluster wordt ingediend, gelijktrekken aan het moment waarop het volgende faillissementsverslag in Houtbouw Vaassen B.V. wordt gepubliceerd.

02-06-2022



## Bijlagen

---

### Bijlagen