

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	10-01-2025
Insolventienummer	F.03/24/298
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000389090:F001
Datum uitspraak	03-12-2024

R-C	mr. F.J.F. Gerard
Curator	mr M.M.H.J. Rompelberg

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Frenk Richter Bouw - en Timmerbedrijf B.V.

10-01-2025  
1

### Gegevens onderneming

Frenk Richter Bouw - en Timmerbedrijf B.V.  
Statutair gevestigd te Kerkrade  
KvK-nummer 14089117  
Vestigingsadres: 6471 WV Eyselshoven, Bart Van Slobbestraat 17

10-01-2025  
1

### Activiteiten onderneming

Bouw - en timmerbedrijf.

10-01-2025  
1

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.310.568,00	€ 107.752,00	€ 341.133,00
2022	€ 1.330.332,00	€ 167.356,00	€ 311.405,00
2023	€ 1.478.530,00	€ -86.487,00	€ 453.565,00
2024	€ 1.398.129,00	€ -122.997,00	€ 320.134,00

## Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2021 t/m 2023 zijn ontleend aan de (definitieve) jaarrekeningen.

De financiële gegevens over 2024 (t/m november) zijn ontleend aan de tussentijdse balans met winst- en verliesrekening.

10-01-2025



## Gemiddeld aantal personeelsleden

12

10-01-2025



## Boedelsaldo

€ 669,00

10-01-2025



## Verslagperiode

van

3-12-2024

t/m

10-1-2025

10-01-2025



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	129 uur 24 min
---	----------------

<b>totaal</b>	<b>129 uur 24 min</b>
---------------	-----------------------

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

De besloten vennootschap Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. werd opgericht bij notariële akte van 30 maart 2006. De vennootschap was in de regio actief als bouw- en timmerbedrijf en had ten tijde van haar faillietverklaring 12 mensen in dienst.

Bestuurder en enig aandeelhouder van Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. is de besloten vennootschap Mijnstreek Bouw Beheer B.V. die op haar beurt wordt bestuurd door de besloten vennootschappen Van der Broek Holding B.V. en Hamacher Holding B.V. Van der Broek Holding B.V. en Hamacher Holding B.V. worden bestuurd door respectievelijk de heer E. van der Broeck en de heer B.M.K. Hamacher. De heer Van der Broeck en de heer

10-01-2025



Hamacher waren in het verleden bij Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. in loondienst. Op 31 maart 2023 hebben zij – via hun vennootschappen – de positie van aandeelhouder en bestuurder van Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. overgenomen van de besloten vennootschap Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf Beheersmaatschappij B.V. Laatstgenoemde vennootschap wordt bestuurd door de heer F.F. Richter en mevrouw N.A.P. Richter-Nelissen.

## 1.2 Lopende procedures

De gefailleerde was ten tijde van haar faillietverklaring niet verwickeld in lopende procedures.

10-01-2025



## 1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen worden door de curator beëindigd zodra deze niet meer nodig zijn.

10-01-2025



## 1.4 Huur

Het bedrijfspand van gefailleerde aan de Bart van Slobbestraat 17 en 17a Kerkrade wordt gehuurd van de heer F.F. Richter en mevrouw N.A.P. Richter-Nelissen voor € 2.420,00 per maand. De huur is inmiddels ex artikel 39 Fw opgezegd. Over de (datum van) oplevering worden t.z.t. nadere afspraken met de verhuurder gemaakt.

10-01-2025



## 1.5 Oorzaak faillissement

In de faillissementsaangifte wordt door de directie het volgende verklaard over de oorzaken van het faillissement (citaat):

10-01-2025



“1 januari 2024 hebben wij de activiteiten overgenomen van Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. van de oud-eigenaar en onze oorspronkelijke werkgever. Er zijn toen afspraken gemaakt en zaken zijn ons anders voorgespiegeld dan ze waren. Zo zijn wij bijvoorbeeld direct in januari al geconfronteerd met de achterstallige salarisbetalingen uit december 2022. In de loop van 2024 kregen we verder te maken met veel zieken en liepen de bouwprojecten anders dan begroot. Een aantal werken kenden nog wat faalkosten waardoor financieel het bedrijf in zwaar weer terecht is gekomen. Over heel 2024 worden verliezen geleden. De schulden lopen op, crediteuren en belastingdienst kunnen niet meer worden betaald. Zelfs de lonen en vakantiegeld over de maand november kunnen niet aan de medewerkers worden uitbetaald. De vooruitzichten zijn slecht. Opdrachten zijn stilgevallen omdat leveranciers niet meer willen leveren. Nieuwe opdrachten nemen we niet meer aan vanwege het feit dat klanten dan moeten aanbetalen. Op dit moment zijn wij zover het kan nog enkele opdrachten aan het afwerken. De totale schuldenlast van de onderneming (Fam. Richter, bank, crediteuren, belastingdienst) bedraagt EURO 600.000,-. Om die reden vraagt Frenk Richter Bouw- en Timmerbedrijf B.V. zelf haar faillissement aan.”

Deze en eventuele andere oorzaken van het faillissement heeft de curator nog in onderzoek.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

12

10-01-2025



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

14

10-01-2025



### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
5-12-2024	12	In totaal is van 12 personen de arbeidsovereenkomst opgezegd.
5-12-2024	2	Van 2 personen die reeds uit dienst zijn is de arbeidsovereenkomst opgezegd voor zover er nog een arbeidsovereenkomst zou bestaan.
<b>totaal</b>	14	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie. (Voor)overleg directie. Ontslagaanzegging. Correspondentie met rechter-commissaris. Overleg en bijeenkomst met buitendienstmedewerker UWV.

10-01-2025



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap is géén eigenaar van onroerende zaken.

10-01-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie.

10-01-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

De bedrijfsmiddelen van gefailleerde bestaan hoofdzakelijk uit inventaris, machines, gereedschappen en divers rollend materieel (4 bedrijfswagens, 2 aanhangers en 1 bouwkeetwagen).

10-01-2025



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

De inventaris, machines en gereedschappen kwalificeren als bodemzaken en zullen derhalve ten behoeve van de fiscus worden verkocht (zie ook hierna).

10-01-2025



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Inventarisatie en taxatie bedrijfsmiddelen. Overleg directie en pandhouder. Aanschrijven/benaderen opkopers. Overige werkzaamheden m.b.t. verkoop.

10-01-2025



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Op de bedrijfslocatie van gefailleerde bevinden zich diverse voorraden. Het gaat hier hoofdzakelijk om bouwmaterialen en grijpvoorraden.

10-01-2025



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

Inventarisatie en taxatie voorraden. Overleg directie en pandhouder. Aanschrijven/benaderen opkopers. Overige werkzaamheden m.b.t. verkoop.

10-01-2025



### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

Intellectuele eigendomsrechten zoals handelsnaam, logo, website, mailadres, telefoonnummers.

10-01-2025



### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

Inventarisatie. Overleg directie.

10-01-2025



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Deze paragraaf handelt over de pre-faillissementsdebiteuren. De boedeldebiteuren worden behandeld onder paragraaf 6 (doorwerken).

10-01-2025



De omvang van de debiteurenportefeuille wordt door de curator in kaart gebracht.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie. Overleg directie en pandhouder.

10-01-2025



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde beschikt over een krediet in rekening-courant van (max) € 15.000,00 bij de ING bank N.V. Uit hoofde van dit krediet heeft de bank op datum faillissement een bedrag van € 14.978,94 + P.M. van gefailleerde te vorderen.

10-01-2025



### 5.2 Leasecontracten

Gefailleerde beschikt over vijf geleasede bedrijfswagens (financial lease). Deze wagens worden aan de leasemaatschappijen geretourneerd na betaling van een boedelbijdrage.

10-01-2025



### 5.3 Beschrijving zekerheden

De ING bank N.V. heeft pandrechten op de complete bedrijfsuitrusting, voorraden en vorderingen van gefailleerde.

10-01-2025



### 5.4 Separatistenpositie

De curator zal de bedrijfsuitrusting en voorraden van gefailleerde onderhands verkopen ten behoeve van de ING bank N.V. (pandhouder). De opbrengst van de bodemzaken vloeit evenwel in de boedel in verband met het bodemvoorzrecht. Voor zijn werkzaamheden ontvangt de curator van de bank een boedelbijdrage conform de separatistenregeling.

10-01-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

P.M.

10-01-2025



## 5.6 Retentierechten

P.M.

10-01-2025



## 5.7 Reclamerechten

Er is geen beroep gedaan op het recht van reclame.

10-01-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

€ 669,00

10-01-2025



### Toelichting

Er zijn boedelbijdragen ontvangen in verband met de teruggave van enkele afvalcontainers (€ 306,00 incl. btw) en een leasevoertuig (€ 363,00 incl. btw).

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie. Overleg directie. Correspondentie met banken.

10-01-2025



## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde aangezien de activiteiten al vóór het faillissement volledig zijn beëindigd.

10-01-2025  
1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

10-01-2025  
1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

10-01-2025  
1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Er is geen partij gevonden die de activiteiten van gefailleerde wilt overnemen.

10-01-2025  
1

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

10-01-2025  
1

#### 6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

10-01-2025  
1

#### 6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

10-01-2025  
1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie. Overleg directie.

10-01-2025  
1



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Nog in onderzoek.

10-01-2025



### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2023 werd gedeponeed op 29 november 2024.

De jaarrekening 2022 werd gedeponeed op 26 april 2023.

De jaarrekening 2021 werd gedeponeed op 28 november 2022.

Alle deponeringen hebben tijdig plaatsgevonden.

10-01-2025



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

10-01-2025



### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gelet op de datum van oprichting is een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen naar alle waarschijnlijkheid reeds verjaard.

10-01-2025



### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

10-01-2025



### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

10-01-2025



### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen administratie c.a., registratie, correspondentie en besprekingen met directie.

10-01-2025



## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

## Toelichting

Buiten het salaris van de curator en zijn medewerkers is er tot nu toe een boedelvordering bekend in verband met de verschuldigde huur vanaf datum faillissement (P.M.).

10-01-2025



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 128.677,00

10-01-2025



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet ingediend.

10-01-2025



## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 14.978,94

### Toelichting

De ING bank B.V. is preferent schuldeiser uit hoofde van haar pandrecht (zie hierboven).

10-01-2025



## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

32

10-01-2025



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 160.720,36

10-01-2025



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

10-01-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Registratie, verificatie (voor zover thans reeds nodig), correspondentie.

10-01-2025



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

10-01-2025



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

10-01-2025



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

10-01-2025



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie. Overleg directie.

10-01-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

1. aanschrijven crediteuren - afgerond

10-01-2025



Resteert:

1. verkoop activa;
2. onderzoeken en innen debiteuren;
3. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
4. afwikkeling faillissement.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De afwikkeling van het faillissement is met name afhankelijk van de inning van de debiteuren en de resultaten en afwikkeling van het rechtmatighedenonderzoek. Op dit moment is de verwachting dat de verdere afwikkeling van het faillissement binnen uiterlijk twee jaar afgerond zal zijn.

10-01-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

10-4-2025

10-01-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Diverse werkzaamheden.

10-01-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen