

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	22-11-2024
Insolventienummer	F.03/24/22
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000321762:F001
Datum uitspraak	06-02-2024


R-C	mr. J. Schreurs-van de Langemheen
Curator	mr Ch.L.J.R. Lückers

Algemene gegevens

Naam onderneming

Ortho-Vision Brunssum B.V. 05-03-2024
 1

Gegevens onderneming

besloten vennootschap met KvK nummer: 56192398 05-03-2024
 1

Aandeelhouder en bestuurder: Ortho-Vision Holding B.V.

Enig aandeelhouder en bestuurder daarvan: Haoro Holding B.V.

Enig aandeelhouder daarvan is de Stichting Administratiekantoor aandelen
Haoro Holding B.V.

Enig bestuurder daarvan is de heer K.M.A. Hanzen


Vestigingsadres: Geleenbeek 100 te 6166 GR Geleen, tevens het adres van de
Holding, maar zaakdoende aan de Prins Hendriklaan 376 B 030 te 6443 AE
Brunssum.

Datum van oprichting: 04-10-2012

Geplaatst kapitaal: €5.000,-

Gestort Kapitaal: €0,-

Deponering jaarstuk: boekjaar 2022 op 8-11-23

Correctie geplaatst kapitaal: €5000, gestort is €500,- en dus nog te storten 06-05-2024
€4.500,-  2

Activiteiten onderneming

SBI code 32502: Vervaardiging van medische instrumenten en hulpmiddelen /
SBI code 47742: winkel in medische en orthopedische artikelen.

05-03-2024

 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

- (Per 31/12/22) balanstotaal van €178.145,- negatief en eigen vermogen €177.214,- negatief

05-03-2024

 1

Activa: €931,-

Balans en winst- en verliesrekening zijn zeer beperkt omdat gefailleerde financieel welhaast onderdeel uitmaakte van Holding, via welke de geldstroom grotendeels liep, ook de omzet. Gefailleerde ontving van die omzet 20% ter voldoening van haar eigen kosten, voornamelijk bestaande uit de huur. Daarnaast werd €701,21 per maand ontvangen uit onderhuur.

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Nihil: daarin werd voorzien daarin werd door Holding en wel gedurende twee dagdelen per week

05-03-2024

 1

Boedelsaldo

€ -5,30

05-03-2024

 1

€ 23.868,70






22-11-2024

 **5**

Toelichting

De bestuurder is de getroffen regeling geheel nagekomen.

Verslagperiode

van	05-03-2024
6-2-2024	 1
t/m	
5-3-2024	
van	06-05-2024
6-3-2024	 2
t/m	
6-5-2024	
van	05-08-2024
7-5-2024	 3
t/m	
5-6-2025	
van	08-11-2024
6-8-2024	 4
t/m	
8-11-2024	
van	22-11-2024
9-11-2024	 5
t/m	
22-11-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	28 uur 3 min
2	21 uur 18 min
3	11 uur 30 min
4	2 uur 9 min
5	1 uur 18 min
totaal	64 uur 18 min

Toelichting bestede uren

(financiële) inventarisatie en onderhandeling met verhuurder.

05-03-2024

 1

Er zit een verschil van 30 minuten in de uren. Dit komt door de uren van mr. Sweebe d.d. 5-8-24. Deze waren bij de uren van verslag 3 en 4 niet meegenomen. Het totaal komt dus uit op 64 uur en 48 min.

22-11-2024

 **5**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zie algemene gegevens

05-03-2024

 1

1.2 Lopende procedures

Nee

05-03-2024

 1


1.3 Verzekeringen

Deze liepen vooral via Holding


05-03-2024

 1


1.4 Huur

Gehuurd wordt van belegger NWI Limburg II, met wie onderhandelingen lopen over beëindiging van de huur, hoogte van de huur en schadeclaim tegen verhuurder 05-03-2024  1

Verhuurder heeft de huur opgezegd tegen de daartoe wettelijk aangewezen datum van 1 juni 2024 en maakt aanspraak op status van boedelvordering over de maanden maart, april en mei. Omdat het gehuurde per 31 maart 2024 geheel leeg was en de sleutels gereed lagen voor verhuurder, is op initiatief van de curator geprobeerd om de huur al per 1 mei te laten eindigen, waar verhuurder het mee eens was, maar wel in combinatie met een eis die men nog aan bestuurders van gefailleerde had, welke echter niet op het voorstel terzake hebben gereageerd en het welk nu vervallen is. Met verhuurder is gediscussieerd over het in 1.5 hierna genoemde tekortschieten van verhuurder en de daardoor veroorzaakte schade. Uiteindelijk hebben curator en verhuurder (onder voorwaarde nog te verkrijgen toestemming RC) besloten de vorderingen over en weer te laten vallen. Dat wil zeggen de curator stelt verhuurder niet aansprakelijk en verhuurder daartegenover laat de pre faillissementsvordering ad ruim €50.000,- vallen, maar niet de boedelvordering over de periode na faillietverklaring. 06-05-2024  2

De huur is geëindigd en de oplevering plus sleuteloverdracht heeft plaatsgevonden zonder verdere complicaties. Verhuurder heeft recht op drie maanden huursom. Dit is een boedelvordering. 05-08-2024  3

1.5 Oorzaak faillissement

Het bedrijf is als dochter- en zusterbedrijf van andere Ortho-Vision vestigingen in onder andere Geleen en Landgraaf opgericht om het bedrijf te voeren in een grofweg 10 jaar geleden te bouwen Medisch Centrum in Brunssum, waarin gefailleerde de exclusiviteit zou krijgen op het gebied van orthopedische schoenen en bijvoorbeeld steunkousen. Men zou voluit profiteren van de synergievoordelen van de andere bedrijven in het centrum, waaronder een fysiotherapeut en een dependance van het Zuyderland Ziekenhuis enz. Die voordelen zouden de relatief hoge huur moeten rechtvaardigen. 05-03-2024  1

Allereerst kwam het hele project pas met jaren vertraging gereed en vervolgens bleken de synergievoordelen zwaar tegen te vallen, maar vooral werd de beloofde en overeengekomen exclusiviteit grof geschonden doordat verhuurder ook concurrerende bedrijven er actief liet zijn.

Dat is vanaf 2017 een punt van discussie geweest, onder andere via juristen, met protesten en, verbeteringsvoorstellen, schadeclaims en juridische schermutselingen, maar zonder dat ooit werd doorgepakt of een beroep werd gedaan op ontbinding van de huur en/of schadevergoeding.

De activiteiten waren uiterst gering en bestonden de laatste tijd slechts uit twee dagdelen, die vanuit de directie en medewerkers van de vestiging in Geleen werden verleend. Al die jaren is dat veel en veel te weinig geweest om alleen al de huur op te brengen.

Holding heeft alle jaren de verliezen gedekt, oplopend tot een bedrag van ruim €182.000,- per faillissementsdatum. Daarnaast werden vanaf mei 2023 geen huurpenningen meer betaald, resulterend in een huurachterstand van ruim €50.000,-.

Uiteindelijk heeft Holding besloten om aangifte van het faillissement te doen, daarbij overigens ook stellende dat de vordering van €182.214,- opeisbaar zou zijn en ook daadwerkelijk opgeëist werd.

De curator heeft naar bestuurders en hun advocaat zijn verwondering uitgesproken over de noodzaak van het faillissement en wel omdat -zoals al snel tijdens het faillissement bleek- met verhuurders best afspraken te maken vielen vanwege het simpele feit dat er toch niet betaald kon worden. Voor het overige was er alleen de vordering van Holding en daar wist men van dat die niet uit de boedel betaald kon worden, of Holding/bestuurders moesten dat zelf opheffen. Zie verder ook onder 10.1 wat dit betreft.

06-05-2024



Voortschrijdende inzichten hebben alleen nog maar verder bevestigd dat het bedrijf al lang niet meer levensvatbaar was, mede vanwege de hoge huurlasten en de ontbrekende synergievoordelen in het gezondheidscentrum. Doordat de Holding de verliezen bleef dekken is de lijdensweg alleen maar verlengd.

05-08-2024



Er is weliswaar lange tijd geklaagd bij verhuurder over tekortschietende synergie en valse concurrentie binnen het gezondheidscentrum, maar er is wat dat betreft nooit doorgebeten. Dat overigens ook niet door verhuurder, wat begrijpelijk is gezien de hoge huurprijs en de bestaande leegstand in het centrum. Gefailleerde heeft haar machtspositie in de onderhandelingen daarover echter nooit hard genoeg uitgespeeld. Een machtspositie die nog versterkt werd doordat verhuurder de enige schuldeiser was althans buiten de eigen Holding.

Uiteindelijk hebben zowel Holding als verhuurder hun pre faillissementsvordering helemaal ingetrokken, hetgeen het onnodige van dit faillissement alleen maar onderstreept.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er werden drie naast elkaar gelegen ruimtes gehuurd in een Medisch Centrum te Brunssum

05-03-2024



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Aan verhuurder is voorgesteld de huur te beëindigen per 31 maart 2024. Verhuurder heeft beëindiging aangezegd tegen 1 juni 2024. De curator heeft de vordering van de verhuurder gemotiveerd betwist en deze voorgesteld om de huur per 31 maart 2024 te beëindigen tegen finale kwijting over en weer. Op dit voorstel moet verhuurder nog reageren.

05-03-2024



Aan de onderhuurder is kenbaar gemaakt dat het bedrijf failliet is en welke de situatie is met de hoofdverhuurder en gevraagd de onderhuur te beëindigen, maar ook daar is nog niet op gereageerd.

Zelfs onder 1.4 vermeld is snel een regeling getroffen met verhuurder en is per 31 maart ook de onderhuurder vrijwillig vertrokken en is alles leeg ter beschikking gesteld aan verhuurder.

06-05-2024



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Alle bedrijfsmiddelen horen toe aan Holding, met uitzondering van een kast en raambekleding, welke inmiddels geen waarde meer hebben (meer dan 8 jaar oud).

05-03-2024



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen belastingschuld.

05-03-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

-

05-03-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Holding vergoedt 20% van de gemaakte omzet, welke doorloopt t/m 31 maart 2024.

05-03-2024



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

-

05-03-2024



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

-

05-03-2024

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

-

05-03-2024

 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Holding, maar met de hiervoor aangegeven hoge tegenvordering.

05-03-2024

 1

Vanuit de boedel worden door de curator wel nog enkele vorderingen op Holding aanwezig geacht, welke niet voor verrekening vatbaar zijn. Holding heeft al toegezegd €4.500,- nog te moeten en zullen storten terzake de aandelenvolstorting, alsmede de rechtstreeks ontvangen onderhuur over februari en maart 2024 ad in totaal €1.402,42.

06-05-2024

 2

Over enkele andere posten loopt nog een discussie met Holding.

dit is opgenomen in de totaalregeling van 7.8

08-11-2024

 4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

-

05-03-2024

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een complexe verhouding met Rabobank, lopende over ook alle andere B.V.'s van het concern, hetwelk nog nader uitgewerkt moet worden.

05-03-2024

 1

Toelichting vordering van bank(en)

06-05-2024

 2

Rabobank financierde het hele Ortho-Vision concern en bedong daarvoor alle mogelijke denkbare zekerheden en ook met een beroep op verrekening van alle saldi. Daaronder ook het saldo op de rekening van gefailleerde bij Rabo per faillissementsdatum ad €2.911,78. Rabobank heeft dat in mindering gebracht op de schuld van de andere B.V.'s aan de bank en de curator vordert dit dus van die andere B.V.'s.

Voorts bestaat onduidelijkheid over de bij aanvang van de huur in 2016 afgegeven bankgarantie ad €8.301,78, welke door de huidige verhuurder is ingeroepen ondanks protesten van de curator en Holding en waarin onduidelijk is wat de bank nu gedaan heeft en ten laste van welk vennootschap. De curator komt daar in het volgende verslag nog op terug.

Toelichting vordering van bank(en)

05-08-2024

 3

Uiteindelijk is dit binnen het Ortho-Vision concern met de bank afgedaan. De boedel speelt hier geen rol in, leidt daar ook geen enkel nadeel door en verspeelt ook geen voordelen.

5.2 Leasecontracten

-

05-03-2024

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

-

05-03-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

-

05-03-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

-

05-03-2024

 1

5.7 Reclamerechten

-

05-03-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

05-03-2024

 1

-

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

-

05-03-2024

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Exploitatie is absoluut niet rendabel te maken. Gezocht is nog naar samenwerkingsmogelijkheden met bijvoorbeeld een fysiotherapeut, maar dat bleek ook niet haalbaar. 31 maart 2024 eindigt derhalve de activiteit ter plekke, waarbij in feite niet eens sprake is van een voortzetting van het bedrijf van gefailleerde, maar slechts het afmaken van werk in min of meer onderaanneming van Holding. Dit geschiedt middels de directeur en diens levenspartner, ieder voor 4 uur en dus zonder dat dit als werk van gefailleerde wordt gedeclareerd aan klanten.

05-03-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

-

05-03-2024

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

-

05-03-2024

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

-

05-03-2024

 1

Zoals onder 6.1 aangegeven heeft Holding in februari en maart nog haar activiteiten op de locatie Brunssum uitgeoefend. Vervolgens is men naar een ander adres te Brunssum gegaan en oefent daar (ook volgens haar eigen website) onder de naam Ortho-Vision Brunssum de praktijk uit. Dat heeft men vooraf niet met de curator overlegd en diens verzoek om in overleg te treden over een aan de boedel toekomende goodwill- vergoeding, is door Holding onbeantwoord gebleven. De curator is niet van plan zich daarbij neer te leggen.

06-05-2024

 2

Holding is zonder enige motivering blijven betwisten hier iets voor verschuldigd te zijn, maar heeft uiteindelijk ingestemd met een vergoeding, zoals opgenomen in de totale schikking die met Holding en bestuurders is getroffen.

05-08-2024

 3

6.5 Verantwoording

-

05-03-2024

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

05-03-2024

 1

-

Toelichting

06-05-2024

 2

De curator vordert in ieder geval de gebruikelijke vergoeding over februari en maart 2024 ad 2x €1.000,-, alsmede de onder 6.4 genoemde goodwill vergoeding (nog nader te bepalen, het liefst in goed onderling overleg).

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

05-03-2024

 1

-

Toelichting

06-05-2024

 2

Zie onder 6.4 en 6.6.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

-

05-03-2024

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Lijkt goed in orde.

05-03-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Idem.

05-03-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

05-03-2024



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Deze zijn niet volgestort bij oprichting en ook niet daarna, zoals blijkt uit de akte van oprichting en de inschrijving in de KvK, alsmede uit het aandeelhoudersregister. Aandeelhouder zegt €500,- gestort te hebben en doet voor de rest een beroep op het geld dat in latere jaren geleend is door Holding aan gefailleerde, maar dat valt niet als een volstorting op aandelen te kwalificeren. De daarop mogelijk te baseren aansprakelijkheid is onderwerp van gesprek met de bestuurder / aandeelhouder.

05-03-2024



De verschuldigdheid van de €4.500,- is erkend en zal betaald worden.

06-05-2024



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Op zich is er sprake van heel keurig ondernemerschap en een goede zakelijke moraliteit en er is ruim €182.000,- in het bedrijf gestopt ter dekking van de verliezen. Daarnaast is de huurschuld opgelopen tot ruim €50.000,-, eventuele schadeclaims ter verrekening niet meegeteld. Er is dus sprake van langjarige oplopende schulden, waarvan al langer vaststond dat die niet betaald konden worden. Voor zover Holding die geïnvesteerde bedragen niet zou opeisen, was er alleen de huurschuld en daar is het nodige tegen in te brengen. Bij de faillissementsaangifte is echter door de advocaat in het rekest gesteld, dat Holding die schuld nu wel opeist en dat verandert natuurlijk het plaatje en maakt dat er wel verwijtbaar schulden zijn gemaakt waarvan men wist dat die niet betaald konden worden. Dit is onderwerp van gesprek met Holding.

05-03-2024



Toelichting

Aanvankelijk gaf Holding te kennen haar vordering op gefailleerde in te trekken en dat werd ook door hun accountant aan de curator bevestigd, maar vervolgens werd dat herroepen door haar advocaat mr. Golsteijn, die uiteindelijk op 1 mei te kennen heeft gegeven de vordering voor ruim €182.000,- te handhaven. Hij motiveert dat niet en hij gaat ook niet in op de stelling van de curator aangaande bestuurdersaansprakelijkheid. Die laatste komt erop neer, dat gefailleerde al vanaf het begin verlieslatend was en dat in feite al 5 of 6 jaar geleden vaststond dat gefailleerde ook niet winstgevend kon worden en er permanent schulden in werden opgebouwd. Dat blijkt ook wel uit het feit dat verhuurder het laatste jaar voor faillissement nauwelijks betaald werd (acht van de laatste 10 maanden) en zo een schuld ontstond van €42.863,85, te vermeerderen met allerlei contractuele boetes en rentes, tezamen iets meer dan €50.000,-. Gefailleerde betaalde de huur dus grotendeels niet, maar bleef het gehuurde wel gebruiken. De huurovereenkomst werd niet ontbonden, noch opgeschort (voorzover al rechtens mogelijk), nog werd met verhuurder onderhandeld over beëindiging van de huur.

06-05-2024



Ook al heeft de curator de pre-faillissementsvordering van tafel gekregen, dat geldt echter niet voor de drie maanden boedelvordering, zodat terzake een aan Holding door curator verweten schuld is ontstaan. Holding moet zich daar nog over uitlaten.

Veel hoger is de schuld aan Holding, die de verliezen gedurende bijna acht jaar heeft gedragen. Had Holding -zoals door de curator aan Holding geadviseerd- dat voor eigen rekening genomen en dus geen vordering ingediend, dan zou er wat dat betreft geen sprake zijn van oplopende schulden. Nu de schuld echter toch pertinent wordt opgeëist, moet de curator die erkennen, maar met als spiegelbeeld dat Holding door de curator aansprakelijk wordt gesteld voor het op laten lopen van die schulden terwijl bekend was dat die niet betaald konden worden en er dus sprake is van schending van de Beklamel-norm en van onbehoorlijk bestuur in zijn algemeenheid, dit laatste mede ook vanwege de enorme hoogte van het bedrag.

De onrechtmatigheid wordt versterkt door het feit dat vanaf september 2023 Holding weliswaar de op de vestiging van gefailleerde te Brunssum gemaakte omzetten heeft behouden, maar de gebruikelijke 20% daarvan niet meer aan gefailleerde heeft overgemaakt (in totaal ± €7.000,-). Tevens gaat de curator niet akkoord met het feit dat op de dag dat Holding besloot tot de faillissementsaanvraag (12 december 2023) nog €1.500,- van gefailleerde naar Holding werd overgemaakt.

7.6 Paulianeus handelen

Nee

05-03-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie hiervoor.

05-03-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Gesprekken lopen.

05-03-2024

 1

Na een lange en taaie tegenstand hebben Holding en bestuurders erkend aansprakelijkheden ten opzichte van de boedel te hebben en is onderhandeld over een afkoopsom daarvan, waarin alle hiervoor genoemde elementen aan bod zijn gekomen. Dat alles is echter op een limitering gestuit door een gebrek aan verhaalbaarheid bij Holding/bestuurders, niet in het minst doordat zij jarenlang de verliezen van gefailleerde gedragen hebben en door de niet florissante gang van zaken in de branche. Uiteindelijk is dat uitgekomen op een bedrag van €23.474,- te betalen in zes maandelijkse termijnen, waarvan de laatste begin december 2024. Na verkregen toestemming van de RC is die regeling definitief geworden. Deze geldt tegen finale kwijting over en weer.

05-08-2024

 3

Deze regeling wordt goed nagekomen en de laatste betaling wordt 1 december a.s. verwacht.

08-11-2024

 4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

05-03-2024

 1

Toelichting

Vordering van verhuurder: deze wordt betwist en er is een hoge tegenvordering ingediend.

Toelichting

06-05-2024

 2

De Boedelvorderingen over de huur van maart, april en mei valt niet te betwisten en beloopt €15.982,86 (waarvan €2.051,- btw). Onduidelijk is nog of daar de bankgarantie ad €8.301,78 op in mindering strekt (onderzoek loopt).

Voorts lopen de faillissementskosten op.

Toelichting

05-08-2024

 3

Deze boedelvordering is definitief vastgesteld op €15.982,86.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

06-05-2024

 2

nihil

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

06-05-2024

 2

nihil

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

06-05-2024

 2

nihil

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

05-03-2024

 1

Toelichting

Holding en verhuurder

1

06-05-2024

 2

Toelichting

Holding €182.214,26.

Toelichting

05-08-2024

 3

Beide crediteuren hebben hun vordering ingetrokken en de pre-faillissements vorderingen staan daardoor op nihil.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 232.215,00

05-03-2024

 1

Toelichting

NWI Limburg II (verhuurder): €50.001,-. Deze vordering wordt betwist en er is een hoge tegenvordering ingediend.

Holding: €182.214

€ 182.214,00

06-05-2024

 2

Toelichting

Holding €182.214,-

€ 0,00

05-08-2024

 3

Toelichting

Beide crediteuren hebben hun vordering ingetrokken en de pre-faillissements vorderingen staan daardoor op nihil.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

-

05-03-2024

 1

Opheffing bij gebrek aan baten, dit daar de faillissementskosten het boedelactief zullen overstijgen, dit nadat de laatste termijn van de regeling is betaald begin december 2024.

05-08-2024

 3

Gepland is nog om dit faillissement direct na ontvangst van de laatste betaling (1 december a.s.) richting afwikkeling te leiden.

08-11-2024

 4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Overleg.

05-03-2024

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

-

05-03-2024

 1

geen

06-05-2024

 2

9.2 Aard procedures

-

05-03-2024

 1

9.3 Stand procedures

-

05-03-2024

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

-

05-03-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Proberen alle schulden van tafel te krijgen en de tekorten (kosten minus inkomsten) van het faillissement door Holding te laten betalen, en mits de huursituatie wordt opgelost tot snelle beëindiging van het faillissement te komen.

05-03-2024

 1

Helaas stemt Holding daar niet mee in en erkent Holding ook de in dit verslag genoemde boedelvorderingen op Holding niet en dreigt het zelfs tot een gerechtelijke procedure te moeten komen. Ook is door het nalaten van Holding een extra maand huur als boedelschuld te betalen en lopen de faillissementskosten door toedoen van Holding op.

06-05-2024

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

-

05-03-2024

 1

Wat de curator betreft had dit uiterste eenvoudige faillissement snel afgewikkeld kunnen worden in samenwerking met Holding. Deze wil ook graag een snelle afwikkeling, maar werkt daar onvoldoende aan mee en is enkele malen van standpunt gewisseld over het opeisen van de ruim €182.000,-

06-05-2024

 2

Zodra de termijnbetalingen, zoals benoemd onder 7.7, volledig voldaan zijn en alles tijdig wordt afgehandeld, kan vanaf begin december 2024 het faillissement opgeheven worden wegens een tekort aan baten. Er wordt verwacht dat de kosten van het faillissement iets hoger zullen uitvallen dan het saldo van de boedel, wat inhoudt dat de boedelschuldeiser, de verhuurder in dit geval, waarschijnlijk geen uitbetaling zal ontvangen.

05-08-2024

 3

Overige crediteuren zijn er niet.

 Alles is afgerond. Opheffing gezocht per heden.

22-11-2024

 **5**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

-

05-03-2024

 1

Bijlagen

Bijlagen