

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	10-12-2024
Insolventienummer	F.03/24/153
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000358891:F002
Datum uitspraak	09-07-2024

R-C	mr. F.J.F. Gerard
Curator	mr J.D.E. van den Heuvel

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Handelsnamen:	07-08-2024
<ul style="list-style-type: none"><li>Pannenkoeken B.V.</li><li>Eetcafé de Brouwer</li></ul>	1

### Gegevens onderneming

<ol style="list-style-type: none"><li>De besloten vennootschap Pannenkoeken B.V.</li><li>Aandeelhouder: Van Gool Investerings B.V.</li><li>bestuurder: van Gool Investerings B.V.</li><li>RvC: n.v.t.</li><li>OR: n.v.t.</li></ol>	07-08-2024 1
--	-----------------

### Activiteiten onderneming

De exploitatie van een restaurant.	07-08-2024 1
------------------------------------	-----------------

### Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 13.461,00	€ -62.627,00	€ 170.895,00
2023	€ 15.803,00	€ -107.625,00	€ 161.677,00
2024	€ 0,00	€ -28.705,00	€ 149.553,00

## Toelichting financiële gegevens

1. De cijfers 2022 en 2023 zijn ontleend aan de jaarrekening.
2. De cijfers 2024 betreffen de tussentijdse cijfers in de periode 1 januari 2024 t/m 2 juli 2024.

07-08-2024



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

De exploitatie is gestopt einde 2022. De in dienst zijnde werknemers zijn overgenomen door het naast gelegen horecabedrijf Maashotel Horeca b.v.

07-08-2024



## Boedelsaldo

€ 0,00

07-08-2024



€ 4.991,25

06-11-2024



## Verslagperiode

van

9-7-2024

t/m

6-8-2024

van

7-8-2024

t/m

4-11-2024

van

5-11-2024

t/m

9-12-2024

07-08-2024



06-11-2024



**10-12-2024**



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 6 min
2	22 uur 48 min
3	6 uur 36 min
<b>totaal</b>	50 uur 30 min

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De exploitatie is beëindigd eind 2022.

07-08-2024

 1

## 1.2 Lopende procedures

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 1.3 Verzekeringen

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 1.4 Huur

Gefailleerde huurt van de stichting Brouwershuis een deel van het pand waar de stichting een aantal ruimtes heeft. De huur zal worden opgezegd, maar gestreefd wordt naar een beëindiging met wederzijds goedvinden op korte termijn.

07-08-2024

 1

De huur is met toestemming van de rechter-commissaris schriftelijk opgezegd tegen 15 november 2024.

06-11-2024

 2

Het gehuurde is aan verhuurder op 2 december 2024 feitelijk opgeleverd en aan haar ter algehele en vrije beschikking gesteld..

**10-12-2024**

 3

## 1.5 Oorzaak faillissement

Mede als gevolg van Corona is de omzet in het jaar 2022 en 2023 zeer fors gedaald, terwijl de relatief hoge kosten (werknemers en huur) bleven doorlopen. Dit heeft de aandeelhouder doen besluiten om einde 2022 de exploitatie te beëindigen. De locatie werd door het naast gelegen Maashotel soms nog gebruikt voor feesten en partijen. In 2023/2024 zou nog onderzocht zijn of een doorstart reëel was, maar dat was niet het geval. Bij besluit van 2 juli 2024 besloot aandeelhouder om het faillissement aan te vragen.

07-08-2024

 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

De exploitatie is gestopt einde 2022. De in dienst zijnde werknemers werden overgenomen door het naast gelegen horecabedrijf Maashotel Horeca b.v.

07-08-2024



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

In het jaar 2023 waren er geen werknemers meer. Uit de jaarrekening 2023 blijkt dat er in dat jaar niet is verloon. Wel diende de vennootschap een bedrag ad € 42.485,00 ontvangen NOW terug te betalen.

07-08-2024



### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen

07-08-2024



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
<b>totaal</b>	€ 0,00		€ 0,00

#### Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

07-08-2024



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen

07-08-2024





### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Stoelen, terrasmeubels, parasols, buitenbar, droger, wasmachine en diverse keukenapparatuur	€ 3.750,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 3.750,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

n.v.t. 07-08-2024  
 1

Na een aantal gegadigden de mogelijkheid te hebben geboden een bod uit te brengen zijn de roerende activa met toestemming van de rechter-commissaris verkocht voor een bedrag ad € 3.750,00 te vermeerderen met € 787,50 btw. De koopsom is op de faillissementsrekening voldaan. De activa zullen binnenkort door de koper worden opgehaald. 06-11-2024  
 2

De verkochte zaken zijn op 28 november 2024 door koper opgehaald. **10-12-2024**  
 3

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t. 07-08-2024  
 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen


Verkoop aangetroffen roerende zaken 07-08-2024  
 1

Geen 06-11-2024  
 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
<b>totaal</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t. 07-08-2024  
 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen 07-08-2024  
 1

### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting andere activa

n.v.t.

07-08-2024



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen

07-08-2024



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Veltins	€ 453,75	€ 453,75	
<b>totaal</b>	€ 453,75	€ 453,75	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

n.v.t.

07-08-2024



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen

07-08-2024



## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 11,55

07-08-2024



Toelichting vordering van bank(en)

ING-bank heeft een vordering van € 11,55 uit hoofde van de lopende rekening-courant.

## 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Geen

07-08-2024

 1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---



## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen

07-08-2024

 1

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen

07-08-2024

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

## 7.1 Boekhoudplicht

Op basis van de aangereikte bescheiden valt op te maken dat is voldaan aan de boekhoudplicht. De rechten en plichten van de vennootschap zijn hier uit kenbaar.

07-08-2024

 1

## 7.2 Depot jaarrekeningen

2021: depot 08-02-2023

2022: depot 09-08-2023

2023: depot 02-07-2024

07-08-2024

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Pannenkoeken B.V. is opgericht bij notariële akte d.d. 15 januari 2019. Bij de oprichting zijn 100 gewone aandelen geplaatst vertegenwoordigende een geplaatst kapitaal van € 1.000,00. Dit bedrag werd volgens de notariële akte gestort op de kwaliteitsrekening van de notaris. Nader onderzocht zal worden of het gestorte bedrag is overgemaakt naar de rekening van Pannenkoeken B.V.

07-08-2024

 1

Het stortingsbedrag werd verrekend met de door de notaris gemaakte kosten, welke rechtshandeling na haar oprichting bij notariële akte werd bekrachtigd door de vennootschap.

06-11-2024

 2

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek

07-08-2024

 1

Nee

06-11-2024

 2

### Toelichting

Geen aanwijzingen voor kennelijk onbehoorlijk bestuur in de zin van de wet.

## 7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

07-08-2024

 1

### Toelichting

In onderzoek

### Toelichting

06-11-2024

 2

Geen aanwijzingen voor paulianus handelen of nalaten.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De rechtmatigheid wordt onderzocht.

07-08-2024

 1

Geen

06-11-2024

 2

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

07-08-2024

 1

1. Faillissementskosten: pm

€ 9.131,09

06-11-2024

 2

### Toelichting

1. Faillissementskosten: pm

2. Huur: € 9.131,09

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

De fiscus heeft nog geen vordering ingediend.

€ 55.795,00

€ 56.739,00

07-08-2024

 1

06-11-2024

 2

**10-12-2024**

 **3**

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

n.v.t.

07-08-2024

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

6

07-08-2024

 1

06-11-2024

 2

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 5.115,35

€ 10.755,79

07-08-2024

 1

06-11-2024

 2

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In dit stadium nog niet te zeggen.

Gelet op enerzijds het gerealiseerde actief en anderzijds de omvang van de boedelschulden komt het faillissement in aanmerking voor opheffing wegens gebrek aan baten.

07-08-2024

 1

06-11-2024

 2

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Administratie

07-08-2024

 1

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 9.2 Aard procedures

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 9.3 Stand procedures

n.v.t.

07-08-2024

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen

07-08-2024

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

1. Verkoop roerende zaken.
2. Rechtmatigheidsonderzoek
3. Beëindigen huurovereenkomst.
4. Crediteurenadministratie.

07-08-2024



1. Uitlevering van de gekochte en betaalde roerende activa.
2. Oplevering van de gehuurde ruimte.
3. Crediteurenadministratie.

06-11-2024



1. Omdat in dit faillissement geen werkzaamheden meer kunnen worden verricht, die redelijkerwijze zouden leiden tot baten, zal de rechtbank worden verzocht het faillissement op te heffen wegens gebrek aan baten. Aan de pre-faillissementscrediteuren kan geen uitkering worden gedaan.
2. Dit is het eindverslag.

**10-12-2024**



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dit valt in dit stadium nog niet te zeggen.

07-08-2024



Waarschijnlijk een maand

06-11-2024



### 10.3 Indiening volgend verslag

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie PvA.

07-08-2024



## Bijlagen

---

### Bijlagen