

# Financieel eindverslag

## Betreft

---

Datum verslag	22-01-2025
Insolventienummer	F.03/22/82
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000247237:F001
Datum uitspraak	06-09-2022

---

## Betrokkene

Naam schuldenaar **ELJA Beheer B.V.**

---

R-C **mr. J. Schreurs-van de Langemheen**  
Curator **mr B.T.G.M. Lamers**

---

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

---

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Activa</b>		
Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)	€ 61.505,02	€ 54,60
Af: kosten	€ 3.938,55	€ 683,55
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal onroerende zaken</b>	€ 57.566,47	€ -628,95
Vervoersmiddelen	€ 4.950,00	
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>	€ 4.950,00	€ 0,00
Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw)		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>	€ 0,00	€ 0,00

### Financiële vaste activa

	Incl. btw	Af te dragen btw
Deelnemingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal deelnemingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Intercompanyvorderingen		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>	€ 0,00	€ 0,00
Vorraden / Onderhanden werk		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Liquide middelen</b>		
Kas		
Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank))	€ 2.730,11	
<b>Subtotaal liquide middelen</b>	€ 2.730,11	€ 0,00
<b>Debiteuren</b>		
Pre-Faillissement debiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
Boedeldebiteuren		
Af: kosten		
Af: rechten derden		
<b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal debiteuren</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Bank / zekerheden</b>		
Boedelbijdrage		
<b>Subtotaal bank / zekerheden</b>	€ 0,00	€ 0,00

**Incl. btw****Af te dragen btw****Voortzetten / doorstart onderneming****Voortzetten**

Opbrengsten voortzetten

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

**Doorstart**

Goodwill

Handelsnaam

I.E. Rechten

Overige opbrengsten doorstart

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------

---

<b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b>	€ 0,00	€ 0,00
---	--------	--------

**Rechtmatigheid**

Opbrengst rechtmatigheid

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal rechtmatigheid</b>	€ 0,00	€ 0,00
---------------------------------	--------	--------

**Procedures**

Opbrengst procedures

Af: kosten

Af: rechten derden

---

<b>Subtotaal procedures</b>	€ 0,00	€ 0,00
-----------------------------	--------	--------

**Overig**

Overige baten

huurpenningen € 3.146,00 € 546,00

restitutie verzekering € 17,19 € 0,00

Boedelbijdragen (incl. btw)

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Subtotaal overig</b>	€ 3.163,19	€ 546,00
<b>Totaal vrij actief</b>	€ 68.409,77	€ -82,95

## A.2 Gebonden actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b>		
Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>		
Opbrengst(en) bodemzaken		
Af: bodemzaken kosten		
Af: bodemzaken rechten van derden		
<b>Subtotaal afstand separatisme</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst retentierecht</b>		
Retentierecht art. 60 Fw		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>		
Schadepeningen art. 3:287 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst 3:287 BW</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>		
Opbrengst art. 3:284 BW		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>		

	Incl. btw	Af te dragen btw
Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>		
Opbrengsten overige gebonden activa		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal gebonden actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

	Incl. btw	Af te dragen btw
<b>Bodemzaken</b>		
Inventaris, machinerieën [bodempzaken]		
Af: kosten		
Af: rechten van derden		
<b>Subtotaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder		
<b>Totaal bodempzaken</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>		
Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet		
Af: kosten		
<b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>		
Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten		
Af: kosten		
<b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>	€ 0,00	€ 0,00
<b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>	€ 0,00	€ 0,00

**Incl. btw**

**Af te dragen btw**

---

**Totaal baten**

€ 68.409,77

€ -82,95

## B. Reeds betaalde verschotten/boedelschulden

---

	Incl. btw	Terug te ontvangen btw
<b>Super-preferent</b>		
Salaris en verschotten	€ 54.169,74	€ 9.401,36
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 0,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
Huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
kosten energielabel	€ 719,95	€ 124,95
bankkosten	€ 143,53	€ 0,00
verzekeringen	€ 72,05	€ 0,00
commissie verkoop voertuig	€ 742,50	€ 0,00
afdracht bank voertuig	€ 4.207,50	€ 0,00
doorbetaling huur 01-23 nieuwe eigenaar og	€ 786,50	€ 136,50
taxatiekosten	€ 1.226,05	€ 210,00
N-XT Consultants	€ 302,50	€ 52,50
<b>Totaal</b>	<b>€ 62.370,32</b>	<b>€ 9.925,31</b>

## C. Thans nog beschikbaar

---

Totaal A (incl. btw)	€ 68.409,77
Totaal B (incl. btw)	€ 62.370,32
Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte	€ 10.009,00
Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren	
<b>Saldo boedelrekening</b>	<b>€ 16.048,45</b>

## D. Nog te betalen verschotten/boedelschulden

---

<b>Super-preferent</b>	<b>Incl. btw</b>	<b>Terug te ontvangen btw</b>
Salaris en verschotten		
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	
Taxatiekosten		
Overige super-preferente boedelverplichtingen		
<b>Preferent</b>		
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)		
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen		
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)		
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)		
Overige laag-preferente boedelverplichtingen		
<b>Concurrent</b>		
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie		
huur		
Overige concurrente boedelverplichtingen		
<b>Totaal</b>	<b>€ 797,00</b>	<b>€ 0,00</b>



## E. Btw

---

<b>Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D</b>	
<b>A (af te dragen)</b>	€ 82,95
<b>B (terug te ontvangen)</b>	€ 9.925,31
<b>D (terug te ontvangen)</b>	€ 0,00
<hr/>	
<b>Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw</b>	€ -10.009,00
<b>Saldo</b>	€ -0,74

## F. Definitief saldo

---

Saldo Boedelrekening	€ 16.048,45
Nog te ontvangen bate(n)	
Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen	
Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E)	€ -0,74
Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken	
Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng	
<hr/>	
<b>Definitief Saldo</b>	€ 16.047,71

## G. Saldo uit te betalen aan

---

<b>Boedelschuldeisers (van D)</b>	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
<b>Super-preferent</b>			
Salaris en verschotten curator			
Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)	€ 797,00	€ 797,00	100,00 %
Taxatiekosten			
Overige super-preferente boedelverplichtingen			
<b>Preferent</b>			
UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)			
Overige hoog-preferente boedelverplichtingen			
UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)			
Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)			
Overige laag-preferente boedelverplichtingen			
<b>Concurrent</b>			
UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie			
Huur			
Overige concurrente boedelverplichtingen			
<b>Totaal boedelschuldeisers</b>	<b>€ 797,00</b>	<b>€ 797,00</b>	<b>100,00 %</b>

## H. Saldo beschikbaar voor uitdeling

---

**Specificatie:** op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

Saldo beschikbaar voor uitdeling		€ 15.250,71	
	<b>Vordering</b>	<b>Uitkering</b>	<b>Percentage</b>
Hoger preferente schuldeisers			
Waterschapsbelasting (bij verkoop pand en opbrengst boedel) (Art. 138 lid 3 Waterschapswet)			
Kosten aanvragen faillissement (Art. 3:288 sub a BW)			
Belastingdienst art. 29 lid 7 OB			
Belastingdienst overig			
Belastingdienst overig	€ 42.443,00	€ 15.250,71	
UWV sociale premies (Art. 66 lid 3 WW)			
<b>Subtotaal</b>	€ 42.443,00	€ 15.250,71	35,93 %
UWV pensioenpremie en loonvordering (ex art. 3:288 sub c,d en e BW)			
Werknemers ex art. 3:288 sub e BW			
<b>Subtotaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	
Terugvordering uitkeringen (IOAZ/IOAW/PW/WW/AKW/AOW/ZW/TW/ANW)			
Overige/Restant preferente schuldeisers			
<b>Totaal preferente schuldeisers</b>	€ 42.443,00	€ 15.250,71	35,93 %
Concurrente crediteuren	€ 539.392,91	€ 0,00	0,00 %
Achtergestelde schuldeisers		€ 0,00	
Surplus			