

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	6
Datum verslag	15-10-2024
Insolventienummer	F.03/22/120
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000256518:F001
Datum uitspraak	22-11-2022

---

R-C	mr. P. Hoekstra
Curator	mr J.J.M.C. Huppertz

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Toba Maastricht B.V.

21-12-2022

Failliet trad ook naar buiten toe op onder de naam Grandcafé De Perroen en voorheen ook onder Boca Lupa. Deze beide namen waren niet geregistreerd als handelsnaam.

 1

### Gegevens onderneming

Vrijthof 35 6211 LE Maastricht  
www.perroen.nl

21-12-2022

 1

Voor dit faillissement is een afzonderlijke mailbox aangemaakt onder:  
toba@paulussen.nl

Dit emailadres kunnen betrokkenen gebruiken om te corresponderen met de curator en zijn medewerkers.

## Activiteiten onderneming

Toba exploiteerde een grand café met restaurant. Dat was de Perroen. Tot het begin van corona in 2020 werd in het zelfde gebouw ook nog een Italiaans restaurant met de naam Boca Lupa geëxploiteerd. De linkerhelft was Boca Lupa en de rechterhelft was De Perroen. Ieder formule had haar eigen keuken. Beide zaken vielen dus onder Toba en zaten in één exploitatie.

21-12-2022

 1

ONDER OORZAKEN (HOOFDSTUK 1.5. - VERSLAG 2) STAAT EEN BELANGRIJKE WIJZIGING VERMELD.

14-04-2023

 2

Ik neem die hier ook op.

Hetgeen in het 1e verslag is vermeld over de mededeling van de bestuurder over de oorzaken dient te worden aangepast. De bestuurder heeft zich verkeerd uitgedrukt en dat spijt hem want zo kan een verkeerde indruk zijn gewekt.

De passage over de aankoop en fictief gecreëerde omzetten is niet juist. Deze wordt teruggenomen. Er was geen sprake van fictieve omzet. De omzet waarop de verkoopprijs van de zaak was gebaseerd was dus niet fictief gecreëerd. Alle omzet was werkelijk. Het was ook geenszins de bedoeling van de bestuurder om de toenmalige verkoper in een kwaad daglicht te stellen.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 397.000,00	€ -118.000,00	€ 302.000,00
2021	€ 501.000,00	€ -98.000,00	€ 335.000,00
2020	€ 513.000,00	€ -204.000,00	€ 342.000,00
2019	€ 1.025.000,00	€ -5.500,00	€ 438.000,00

## Toelichting financiële gegevens

2022 betreft enkel interne cijfers. 2021 eveneens. De jaarrekening over 2020 is wel gedeponeed.

21-12-2022

 1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

10

21-12-2022

 1

### Toelichting

Dit is opgebouwd als volgt:

6 werknemers met vast contract

3 oproepkrachten

1 langdurig zieke die in feite reeds elders werkzaam was en ook niet meer beschikbaar voor werk.

Daarnaast werkte de dga mee.

## Boedelsaldo

€ 0,00

21-12-2022

 1

€ 3.320,04

14-04-2023

 2

### **Toelichting**

Dit saldo bestaat uit:

bijschrijving van:

- ontvangen verzuimuitkering;
- verkoopopbrengst voorraad;

afschrijving van:

- bankkosten.

14-07-2023

 3

€ 17.722,11

### **Toelichting**

Dit saldo bestaat uit:

bijschrijving van:

- ontvangen verzuimuitkering;
- verkoopopbrengst voorraad;
- creditfactuur KNH
- opbrengsten veiling
- uitkering verzekeraar

afschrijving van:

- bankkosten
- IT consultancy (cloud backup)
- taxatiekosten
- programma boekhoudkundige administratie
- vervangen slot
- accountant

De opbrengst van de veiling is in het Financieel Verslag (FV) als gewoon actief geboekt omdat anders de BTW-berekening in het FV niet juist was.

16-10-2023

 4

€ 17.711,11

### **Toelichting**

Dit saldo bestaat uit:

bijschrijving van:

- teruggaaf belastingdienst i.v.m. WTL

afschrijving van:

- IT consultancy (cloud back up)
- IT consultancy (domeinnaam)

16-04-2024

 5

€ 72.348,29

### **Toelichting**

De mutaties in de voorbije periode bestaan met name uit:

- bijschrijvingen ter zake NOW ad € 52.773,-

- overschrijving van kasgeld naar boedelrekening € 2.234,70
- afschrijving bankkosten € 128,40
- kosten in verband met veiligstellen data € 267,17

## Verslagperiode

van

22-11-2022

t/m

20-12-2022

van

21-12-2022

t/m

13-4-2023

van

14-4-2023

t/m

11-7-2023

van

12-7-2023

t/m

9-10-2023

van

10-10-2023

t/m

31-3-2024

van

1-4-2024

t/m

30-9-2024

21-12-2022

 1

14-04-2023

 2

14-07-2023

 3

16-10-2023

 4

16-04-2024

 5







**15-10-2024**

 **6**

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	73 uur 18 min
2	139 uur 18 min
3	33 uur 18 min
4	9 uur 30 min
5	23 uur 18 min
6	8 uur 30 min
<b>totaal</b>	<b>287 uur 12 min</b>


## Toelichting bestede uren

<ol style="list-style-type: none"><li>1. inventarisatie crediteuren;</li><li>2. overleg met nutsbedrijven en verhuurder over nutskosten;</li><li>3. inventarisatie mogelijkheden voortzetting;</li><li>4. inventarisatie doorstart.</li></ol>	21-12-2022  1
<ol style="list-style-type: none"><li>1. nadere inventarisatie crediteuren en afwikkeling eigendom derden;</li><li>2. overleg met doorstartkandidaten en verhuurder;</li><li>3. overleg met kandidaatkopers inventaris;</li><li>4. overleg en organiseren veiling inventaris;</li><li>5. aanvragen TVL en NOW;</li></ol>	14-04-2023  2
<ol style="list-style-type: none"><li>1. nadere inventarisatie crediteuren en afwikkeling eigendom derden;</li><li>2. overleg en organiseren veiling inventaris;</li><li>3. aanvragen TVL en NOW;</li><li>4. verzekeringen;</li><li>5. communicatie met brouwerij over oplevering pand en opleveren pand aan brouwerij.</li></ol>	14-07-2023  3
<ol style="list-style-type: none"><li>1. nadere inventarisatie crediteuren;</li><li>1. aanvragen TVL en NOW;</li><li>2. correspondentie met de belastingdienst i.v.m. vpb.</li></ol>	16-10-2023  4
<p>In de voorbije periode zijn met name de volgende werkzaamheden verricht</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• contact met crediteuren;</li><li>• indienen aangifte VPB;</li><li>• opvolgen ontvangst aangiften NOW;</li><li>• veiligstellen data;</li><li>• oorzakenonderzoek en rechtmatigheidsonderzoek.</li></ul>	16-04-2024  5
<p>Afrekening veilingkosten; Salaris curator en aangifte boedelbtw; Correspondentie met crediteuren; Verlenging domeinnaam De Perroen;</p>	<b>15-10-2024</b>  6

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

<p>Enig aandeelhouder is Holding Bas Rouwendal B.v. deze is op eigen aangifte failliet gegaan op 6 december 2022. Bestuurders van Toba zijn de holding en de heer Rouwendal. De heer Rouwendal is enig aandeelhouder van de holding.</p>	21-12-2022  1
--	---

## 1.2 Lopende procedures

Geen

21-12-2022

 1

## 1.3 Verzekeringen

Hierover vindt nog overleg plaats met de assurantietussenpersoon.

21-12-2022

 1

Op 1 mei is de huur van het pand geëindigd. Voorts zijn alle verzekeringen toen beëindigd. Het premieoverschot ad EUR 4.190,44 is na verrekening overgemaakt naar de boedelrekening.

14-07-2023

 3

## 1.4 Huur

Verhuurder is AB INBev, de brouwerij. De huurprijs bedroeg laatstelijk € 9,500 exclusief BTW.

21-12-2022

 1

Met de verhuurder vindt overleg plaats over een garantstelling voor de nutskosten alsmede over een eventuele doorstart.

Helaas is het niet tot een doorstart gekomen.

14-04-2023

 2

De huur zal eind april eindigen. Dan is namelijk de veiling afgewikkeld.

De huur is met ingang van 1 mei geëindigd, de sleutels zijn aangetekend geretourneerd, en het pand is bezemschoon opgeleverd aan ABInBev.

14-07-2023

 3

## 1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak moet nog worden onderzocht. De bestuurder vermeldt bij de eigen aangifte de volgende oorzaak:

21-12-2022

 1

Oorzaak omschrijving

Een korte samenvatting vanaf de start van de onderneming:

September 2011: overname grandcafé de Perroen door Bas Rouwendal samen met zijn compagnon Tom Hamaekers.

Al snel blijkt dat de opgegeven omzetten waarop de verkoopprijs van de zaak gebaseerd is fictief gecreëerd zijn.

November 2011: compagnon werkt niet mee In de zaak en wenst op de achtergrond te blijven. Dit is niet conform afspraak.

December 2011: start crisis.

Gedurende 2012 blijken de aflossingen die met de bank zijn afgesproken op de financiering moeilijk haalbaar.

o In 2015 wordt Tom Hamaekers uitgekocht door Bas Rouwendal. Financiering hiervan wordt gedaan door de oom van Bas, Albert Rouwendal.

Bas Rouwendal werkt samen met zijn partner meer dan 80 uur per week om de zaak draaiende te houden. Alles wordt hiervoor aan de kant gezet, zelfs een kindertoes.

Ondertussen blijft de huur jaarlijks stijgen terwijl er geen onderhoud aan het pand wordt verricht door de pandeigenaar.

De financiering van de bank wordt conform afspraak afgelost, echter heeft dit het nodige gevegd van Bas.

Een rotte riolering, vochtproblemen, verzakkingen van het pand, niet werkende koelingen, over het algemeen serieus achterstallig onderhoud. Echter door het niet voldoen aan de minimale afname verplichting bij de brouwerij geeft de

pandeigenaar niet thuis en heeft ondernemer geen voet om op te staan. In het najaar van 2019 besluiten Bas en zijn partner om nog 1 maal de concerten van André Rieu in O de zomer van 2020 te draaien om daarna de zaak te verkopen.

Voorjaar 2020: Coronapandemie met gedwongen sluiting. Rieu concerten worden gecancelled. Mensen eisen hun ticketgelden terug. Juridisch heeft de Perroen geen poot om op te staan en dus worden ticketgelden daadwerkelijk terugbetaald met in het achterhoofd het drama van een gedwongen sluiting omdat de doorlopende kosten zoals abonnementen, gas, water en licht en niet in de laatste plaats de salarissen en de huur ook betaald moeten (blijven) worden.

De NOW wordt aangewend om het personeel door te betalen, niemand wordt ontslagen.

De TVL wordt aangewend om de doorlopende exploitatiekosten te dekken en de ticketgelden van de reeds verkochte Rieu tickets terug te betalen.

De schulden lopen op. De brouwerij werkt niet mee aan huurkorting.

Er wordt betalingsonmacht gemeld bij de belastingdienst en het pensioenfonds.

De zaak wordt via een horecamakelaar te koop gezet maar met de onzekerheid van Corona zijn er weinig tot geen gegadigden. Personeel besluit elders werk te zoeken en uiteindelijk zijn er nog maar 6 mensen in dienst waarvan 2 langdurig ziek. Met 4 mensen 2 restaurants draaiende houden lukt geen 7 dagen in de week.

De horecamakelaar meldt dat niemand van de gegadigden onder de huidige onzekere economische en marktomstandigheden bereid is goodwill te betalen. Bovendien stellen de gegadigden dat eerst het pand grondig moet worden gerenoveerd door de pandeigenaar, waarna eventueel onderhandeld kan gaan worden. Dit is voor Bas een onhaalbaar scenario: en geen goodwill ontvangen en geen pressie/druk op de pandeigenaar kunnen uitoefenen om nu eens eindelijk het pand danig onder handen te nemen.

Zomer 2022 wordt met hangen en wurgen gehaald, de concerten van Andre Rieu vinden plaats waardoor de lopende schulden bij leveranciers eindelijk kunnen worden weggewerkt. Zelfs de belastingdienst en het pensioenfonds kunnen gedeeltelijk betaald worden.

Snel daarna blijkt dat door de olopende exploitatiekosten (duurdere inkoop, hoge energiekosten,

O huurstijging) en het structurele personeelstekort geen houdbare situatie meer kan worden gecreëerd.

Door achterstallig onderhoud aan het pand en slechte isolatie kunnen de ruimtes waar het restaurant zich bevindt niet meer aangenaam warm worden gestookt. Er valt simpelweg niet tegen op te werken of om dit door te berekenen aan de gast, of meer gasten te ontvangen.

Personeel is niet te vinden, wat men ook probeert.

En dan moet er in oktober ook nog gestart worden met het terugbetalen van de uitgestelde (corona)vorderingen van de belastingdienst.

Al met al moet er geconcludeerd worden dat het hier ophoudt. De kosten en schulden zijn zo hoog, dat die door langer uitstel alleen maar zullen oplopen. Getracht is om de schuldenpositie zo klein mogelijk te maken. Dat moment is nu.

Inmiddels dreigt de verhuurder met een uitzettings-kort geding; de verwachting ligt voor dat de O desbetreffende dagvaarding een dezer dagen zal worden betekend.

Daarom is het verzoek om deze aanvragen zo spoedig mogelijk ter zitting te behandelen zodat voorkomen wordt dat de curator, na faillietverklaring, niet langer de beschikking heeft over het huurrecht waarmee een verkoop van de exploitatie niets oplevert en, dus, de schuldeisers niets meer zullen ontvangen.



Hetgeen in het 1e verslag is vermeld over de mededeling van de bestuurder over de oorzaken dient te worden aangepast. De bestuurder heeft zich verkeerd uitgedrukt en dat spijt hem want zo kan een verkeerde indruk zijn gewekt.

14-04-2023



De passage over de aankoop en fictief gecreëerde omzetten is niet juist. Deze wordt teruggenomen. Er was geen sprake van fictieve omzet. De omzet waarop de verkoopprijs van de zaak was gebaseerd was dus niet fictief gecreëerd. Alle omzet was werkelijk. Het was ook geenszins de bedoeling van de bestuurder om de toenmalige verkoper in een kwaad daglicht te stellen.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

21-12-2022

10

 1

**Toelichting**

zie algemeen

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

21-12-2022

10

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-9-2023	10	Na verkregen toestemming rc is opgezegd. Dit was nodig omdat de lonen niet meer konden worden betaald zodat het UWV de loonverplichting kon overnemen.
<b>totaal</b>	10	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

1. inventarisatie functies;
2. inventarisatie vorderingen / rechtspositie;
3. overleg met UWV;
4. intake bij UWV;

21-12-2022

 1

Beoordeling vordering UWV.

14-04-2023

 2

Beoordeling vordering UWV.

14-07-2023

 3

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

## Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken.

21-12-2022

 1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris	€ 14.068,82	€ 0,00
<b>totaal</b>	<b>€ 14.068,82</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Dit betreft de inventaris. Deze is verpand aan de bank maar de belastingdienst heeft een voorrecht op de bodemzaken en daarmee op de gehele inventaris voor zover die eigendom is van Toba.

21-12-2022

 1

De inventaris is inmiddels getaxeerd. De waardering wordt thans nog niet bekend gemaakt omdat nog overname-gesprekken lopen.

Er is daarnaast inventaris in huur/buikleen.

Aangezien er geen doorstart is gekomen en er evenmin interesse was van opkopers (die waren enkel geïnteresseerd indien ze een veiling konden houden) heb ik besloten zelf te verkopen via een veiling. Die veiling is door Troostwijk gehouden en op 13 april 2023 afgesloten. Nagenoeg alle kavels lijken verkocht, maar afrekening en afhaling van de gekochte zaken moet nog plaats vinden. Daarna kan pas definitief worden vastgesteld wat de opbrengst van de veiling was. In het volgende verslag zal ik daar meer over kunnen zeggen.

14-04-2023

 2

Tijdens de veiling zijn alle kavels verkocht. De afrekening heeft inmiddels ook plaatsgevonden. De veiling heeft uiteindelijk EUR 14.068,82 opgebracht. Deze gelden zijn overgemaakt naar de boedelrekening.

14-07-2023

 3

Er is nog een nabetaling ontvangen op de veilingopbrengst ad € 644,62.

**15-10-2024**

 **6**

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is een bodemvoorrecht.

21-12-2022

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

1. Inventarisatie inventaris;
2. Taxatie.

21-12-2022



1. nadere inventarisatie eigendommen derden en ophaling eigendommen derden;
2. veiling.

14-04-2023



1. Inventaris veiling

14-07-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
drank en levensmiddelen	€ 383,90	
voorraad zalm	€ 484,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 867,90</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraadwaarde is zeer beperkt en verpand aan de bank. De voorraad is aangebroken en/of over de datum.

21-12-2022



De beperkte voorraad is verkocht. Dit betreft verkoop van (aangebroken) drank en levensmiddelen alsmede leeg goed. De bank heeft afgezien van het pandrecht op deze voorraad.

14-04-2023



Naast de voorraad die is verkocht tijdens de tweede verslagperiode is ook een partij zalm verkocht aan een partij.

14-07-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie.

21-12-2022



Nadere inventarisatie;  
Overleg met bank;  
Verkoop voorraad.

14-04-2023



organiseren veiling

14-07-2023



### 3.8 Andere activa

## Toelichting andere activa

Daarnaast is er nog kasgeld en (een kleine) opbrengst van andere voorraad. Deze opbrengst moet nog worden afgestort. Deze posten bedragen in totaal € 2.034,70 (voorlopige telling, telling door telautomaat moet nog gebeuren) en € 200 voor de andere voorraad. Afstorten op de boedelrekening blijkt nog niet zo eenvoudig maar is in onderzoek.

14-04-2023



Het kasgeld en de opbrengsten van de andere voorraad (zalm) moeten nog worden afgestort.

14-07-2023



## 3.9 Werkzaamheden andere activa

1. Afwikkeling kasgeld;
2. Verkoop andere voorraad.

14-04-2023



1. Afwikkeling kasgeld

14-07-2023



1. afwikkeling kasgeld

16-10-2023



In de voorbije periode is het kasgeld afgestort en dit onderdeel is daarmee afgerond.

16-04-2024








## 4. Debiteuren




### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vordering op holding	€ 129.218,00	€ 0,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 129.218,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteuren.	21-12-2022  1
Er is een vordering op de holding maar die is afgewaardeerd omdat de holding geen middelen heeft. Maar bovendien lijkt die vordering niet juist omdat het netto-loon lijkt te betreffen dat hoe dan ook door Toba was verschuldigd in het kader van de verschuldigde managementfee.	14-04-2023  2
Volgens onze berekening zou er ook nog een NOW-uitkering volgen ad EUR 54.000. Over toekenning van dit bedrag heeft UWV echter nog geen beslissing genomen. De NOW-aanvragen zijn nog in behandeling.	14-07-2023  3
Nog in afwachting van NOW-beslissingen op aanvragen.	16-10-2023  4
In de voorbije periode heeft het UWV ter zake de NOW-aanvragen € 52.773 overgemaakt naar de boedelrekening. Dit onderdeel is hiermee afgerond. Dit sluit nagenoeg aan op de aangevraagde bedragen.	16-04-2024  5



## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

<ul style="list-style-type: none"><li>• NOW</li></ul>	14-07-2023  3
<ul style="list-style-type: none"><li>• NOW</li></ul>	16-10-2023  4
<ul style="list-style-type: none"><li>• afwikkeling NOW en opvolgen bijschrijving van de desbetreffende bedragen op boedelrekening</li></ul>	16-04-2024  5

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 48.079,57	21-12-2022  1
<b>Toelichting vordering van bank(en)</b>	
Dit is een rekening-courantfaciliteit. De holding is hoofdelijk aansprakelijk en er is een borgstelling van de dga.	
€ 49.189,56	14-04-2023  2
<b>Toelichting vordering van bank(en)</b>	
Dit is de aangemelde vordering, maar die zal nog afnemen wegens tussentijds ontvangen gelden.	

€ 29.508,09

14-07-2023

### **Toelichting vordering van bank(en)**

 3

Na verrekening van geïncasseerde verpande debiteuren en een positief saldo van de holding die borg stond, is de vordering van de bank afgenomen.

## **5.2 Leasecontracten**

Inventarisatie loopt nog.

21-12-2022

 1

Een HP laptop was geleased van FAD. Deze is terug gegaan.

14-07-2023

 3

## **5.3 Beschrijving zekerheden**

Pandrecht op voorraad, inventaris en debiteuren. Hoofdelijkheid holding en borgtocht dga.

21-12-2022

 1

## **5.4 Separatistenpositie**

Waarschijnlijk niet aan de orde ivm vordering belastingdienst.

21-12-2022

 1

Bancaire positie is afgewikkeld. De opbrengst van de verpande zaken in de boedel vanwege de belastingschuld en gezien het feit dat waarschijnlijk de boedelschulden niet betaald kunnen worden valt deze opbrengst, als gevolg van de omslag van de algemene faillissementskosten, in de boedel. Aan de bank komt ter zake dus niets meer toe.

14-07-2023

 3

## **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Nog niet van gebleken. Wel zijn er bruiklenen.

21-12-2022

 1

Bruiklenen zijn nagenoeg afgewikkeld. Sommige leveranciers moeten hun zaken nog ophalen.

14-04-2023

 2

Eigendommen van derden zijn opgehaald. Alle bruiklenen zijn daarmee afgewikkeld.

14-07-2023

 3

## **5.6 Retentierechten**

Nog niet van gebleken.

21-12-2022

 1

## **5.7 Reclamerechten**

Nog niet van gebleken.

21-12-2022

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

21-12-2022



### Toelichting

Nog niet aan de orde geweest.

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie en overleg.

21-12-2022



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting was niet aan de orde. De onderneming was al gesloten. Er waren geen middelen om voorraad in te kopen, er was te weinig personeel beschikbaar (diverse personen waren voor faillissement al langdurig ziek), en met name de energiekosten zijn niet bekend en in ieder geval te hoog om lonend te exploiteren.

21-12-2022



De mogelijkheden van een doorstart worden thans volop onderzocht. Er zijn diverse kandidaten. Daartoe vindt afstemming met de verhuurder plaats.

Helaas is een doorstart niet mogelijk gebleken. Er was uiteindelijk één kandidaat maar deze is kennelijk met de verhuurder niet tot uitwisseling van de huurvoorwaarden kunnen komen en heeft daarop aangegeven niet verder te willen.

14-04-2023



Aangezien de opkopers evenmin bereid waren tot aankoop en ontruiming ineens en geen bod hebben uitgebracht, heb ik besloten een veiling te organiseren. Zie ook hoofdstuk 3 onder activa.

Eind deze maand wil ik de sleutel van het gehuurde inleveren.

Er is een veiling georganiseerd, waarbij alle kavels zijn verkocht. De veiling heeft een bedrag ad EUR 14.068,82 opgebracht. Dit bedrag is inmiddels bijgeschreven op de boedelrekening.

14-07-2023



Per 1 mei is de huur geëindigd. De sleutels zijn geretourneerd aan de brouwerij en het pand is opgeleverd aan de verhuurder.

### 6.2 Financiële verslaglegging

niet aan de orde.

21-12-2022





### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

1. Onderzoeken kosten / mogelijkheden voortzetting;
2. Onderzoeken mogelijkheden doorstart: gesprekken met kandidaten en verhuurder;

21-12-2022



### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Nog te onderzoeken.

21-12-2022

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Nog te onderzoeken.

21-12-2022

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-12-2022

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog te onderzoeken.

21-12-2022

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

Nog te onderzoeken.

21-12-2022

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

#### Toelichting

Nog te onderzoeken.

21-12-2022

 1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de voorbije periode is het onderzoek naar rechtmatigheid en bestuurdersaansprakelijkheid gestart.

16-04-2024

 5

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

21-12-2022

 1

**Toelichting**

Deze zijn nog niet bekend.

€ 44.227,69

14-07-2023

 3

**Toelichting**

Tot op heden is er een boedelvordering ingediend. Dit betreft de vordering van het UWV. Deze vordering moet nog worden beoordeeld.

€ 46.773,00

16-04-2024

 5

**Toelichting**

Het UWV heeft in de voorbije periode nog een aanvullende vordering ingediend ad € 2.545.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 409.919,00

21-12-2022

 1

**Toelichting**

Dit is voorlopig.

€ 439.916,04

14-04-2023

 2

**Toelichting**

Deze is iets toegenomen. De vordering moet nog worden beoordeeld.

€ 414.879,00

14-07-2023

 3

**Toelichting**

Deze vordering is iets afgenomen. De vordering moet nog worden beoordeeld.

€ 417.636,00

16-10-2023

 4

**Toelichting**

Deze vordering is iets toegenomen, door een ambtshalve aanslag m.b.t. vennootschapsbelasting. De vordering moet nog worden beoordeeld.

€ 447.959,00

16-04-2024

 5

**Toelichting**

De fiscale vordering is iets toegenomen als gevolg van een aanslag VPB.

De boedel heeft een nihilaangifte VPB verricht voor de jaren 2021 en 2022.

### 8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

21-12-2022



€ 21.037,04

14-04-2023



#### Toelichting

Vordering uit hoofde van loongarantieregeling.

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

21-12-2022



#### Toelichting

Dit is voorlopig.

#### Toelichting

14-07-2023



Buiten het UWV en de belastingdienst hebben zich tot op heden geen andere preferenten gemeld.

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

21-12-2022



#### Toelichting

De crediteuren zijn aangeschreven, maar de meesten hebben nog niet gereageerd.

Volgens de administratie stond aan handelscrediteuren open afgerond € 78.000.

Thans is aangemeld voor € 118.000 inclusief de bancaire vordering van afgerond €50.000.

16

14-04-2023



13

14-07-2023



18

16-10-2023



## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 68.000,00

21-12-2022



### Toelichting

Dit is nog voorlopig.

€ 330.961,68

14-04-2023



### Toelichting

Dit bedrag is inclusief:

1. vordering UWV ivm NOW, die wellicht wordt betwist omdat er wellicht nog een NOW-uitkering uit hoofde van de afrekening is ad afgerond € 55.000. Die afrekening loopt nog.
2. de vordering van de Rabobank ad € 49.189,56. Maar deze is afgenomen door tussentijdse ontvangsten van verpande vorderingen.
3. de vordering van de verhuurder ad € 55.073,14. Mogelijk bestaat nog recht op huurkorting. Dat wordt nog onderzocht.

Aan "handelscrediteuren" resteert dan € 42.156,98.

€ 591.290,21

14-07-2023



### Toelichting

De vordering van de bank is afgenomen, daarom is ook dit totaal afgenomen.

€ 597.163,24

16-10-2023



€ 447.959,00

16-04-2024



### Toelichting

In de voorbije periode hebben nog enkele crediteuren een aanvullende vordering ingediend. Dat betreft met name het concurrente deel van de vordering van het UWV (loongarantieregeling).  
Andere crediteuren hebben hun vordering neerwaarts bijgesteld zoals het Pensioenfonds en wederom het UWV (afdeling NOW).

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

21-12-2022



Dit faillissement gaat waarschijnlijk eindigen wegens gebrek aan baten, hetgeen betekent dat er te weinig geld zal zijn om zelfs de boedelschulden (zijnde de kosten ontstaan vanaf de faillietverklaring) te voldoen.

14-04-2023



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventarisatie en aanschrijven.

21-12-2022

 1

Nadere inventarisatie en beoordeling crediteuren.

14-04-2023

 2

- correspondentie en telefonisch contact met crediteuren;
- fiscaliteiten (VPB).

16-04-2024

 5

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

geen

21-12-2022

 1

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode richt ik mij op:

21-12-2022

 1

1. Nader onderzoeken mogelijkheden tot doorstart;
2. Regeling voor energiekosten tijdens boedelperiode. Hiertoe wacht ik nog op bericht van de verhuurder.
3. Nader onderzoek eigendomsposities inventaris.

Actiepunten uit verslag 1 uitgevoerd in verslagperiode 2:

14-04-2023

 2

1. Nader onderzoeken mogelijkheden tot doorstart;
  - afgewikkeld
1. Regeling voor energiekosten tijdens boedelperiode. Hiertoe wacht ik nog op bericht van de verhuurder.
  - De verhuurder bleek niet bereid de energiekosten voor zijn rekening te nemen. Uiteindelijk heeft deze kennelijk buiten de boedel om een energiecontract gesloten.

2. Nader onderzoek eigendomsposities inventaris.

- afgewikkeld.

Nieuwe actiepunten uit die 2e verslag voor verslagperiode 3:

1. afwikkeling veiling en huur;
2. nader onderzoek vorderingen crediteuren;
3. (beginnen met) rechtmatigheidsonderzoek.
4. NOW-aanvraag.

Actiepunten uit verslag 2 uitgevoerd in verslagperiode 3:

14-07-2023

1. afwikkeling veiling en huur;

 3

afgewikkeld

1. nader onderzoek vorderingen crediteuren;

nog in onderzoek

1. (beginnen met) rechtmatigheidsonderzoek.

nog in onderzoek

1. NOW-aanvraag.

NOW-aanvragen zijn gedaan, nog in behandeling

Nieuwe actiepunten uit die 2e verslag voor verslagperiode 3:

1. Onderzoek posities en vorderingen crediteuren;
2. Rechtmatigheidsonderzoek
3. NOW-aanvragen

Actiepunten uit verslag 3 uitgevoerd in verslagperiode 4:

16-10-2023

1. afwikkeling veiling en huur;

 4

afgewikkeld

Actiepunten verslag 4 voor verslagperiode 5:

1. nader onderzoek vorderingen crediteuren;

nog in onderzoek

1. (beginnen met) rechtmatigheidsonderzoek.

nog in onderzoek

1. NOW-aanvraag.

NOW-aanvragen zijn gedaan, nog in behandeling

Nog te verrichten acties:

16-04-2024

- nader onderzoek vorderingen crediteuren;
- afronden fiscale positie;
- voortzetting onderzoek naar rechtmatigheid en bestuurdersaansprakelijkheid;
- boedel-BTW.

 5

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

21-12-2022

 1

## 10.3 Indiening volgend verslag

15-4-2025

**15-10-2024**

 **6**

## 10.4 Werkzaamheden overig

- inventarisatie dossier;
- opmaken 2e Financieel Verslag, 2e verslag en stuurinformatie tbv 2e verslag;

14-04-2023

 2

- inventarisatie dossier;
- opmaken 3e Financieel Verslag, 3e verslag en stuurinformatie tbv 3e verslag;

14-07-2023

 3

inventarisatie dossier;

16-10-2023

opmaken 4e Financieel Verslag, 4e verslag en stuurinformatie t.b.v. 4e verslag;

 4

In de voorbije periode zijn voorts nog de volgende werkzaamheden verricht

16-04-2024

- inventarisatie dossier;
- opmaken Financieel Verslag, het Openbaar Verslag en de daarbij behorende stuurinformatie.

 5

Zie sub algemeen.

**15-10-2024**

 **6**

## Bijlagen

---

### Bijlagen