

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 2                     |
| Datum verslag      | 04-08-2020            |
| Insolventienummer  | F.03/20/105           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000137311:F001 |
| Datum uitspraak    | 07-04-2020            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. BRM de Bruijn |
| Curator | mr R. Lemmens     |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                     |                                                                                         |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Zenden Heerlen B.V. | 07-05-2020                                                                              |
|                     |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                     |                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap Zenden Heerlen B.V. (handelsnaam: Beerkompanie Heerlen).   | 07-05-2020                                                                              |
| Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 54976618.                     |  1 |
| Statutair gevestigd te Heerlen.                                                     |                                                                                         |
| Vestigingsadres (volgens Kamer van Koophandel) te Thull 15, 6365 AC Schinnen.       |                                                                                         |
| Adres vestiging van daadwerkelijke exploitatie Pancratiusplein 46, 6411 JZ Heerlen. |                                                                                         |
| Insolventienummer: F.03/20/105.                                                     |                                                                                         |
| Datum faillissement: 07-04-2020.                                                    |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                                                                            |                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| SBI-code: 56101 - Restaurants; Horeca onderneming, zoals (eet)café. bistro, restaurant en discotheek. Tussenholding en beheeractiviteiten. | 07-05-2020                                                                              |
|                                                                                                                                            |  1 |

Gefailleerde exploiteert een grote brasserie alsmede een uitgaanscafé in hartje Heerlen onder de naam Beerkompanie Heerlen. Het Beerkompanie concept is van oorsprong bedacht door de familie Meens van de Alfa Bierbrouwerij. In Beerkompanie Heerlen stond Alfa bier en de beleving van het merk Alfa Bier centraal.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet          | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|----------------|------------------|--------------|
| 2017 | € 1.409.251,00 | € 137.688,00     | € 209.007,00 |
| 2018 | € 1.358.879,00 | € -31.280,00     | € 188.387,00 |
| 2019 | € 1.326.638,00 | € -53.993,00     | € 173.325,00 |

### Toelichting financiële gegevens

Deze cijfers zijn overgenomen uit de vastgestelde jaarrekening van 2018 (incl. de cijfers van 2017). De cijfers van 2019 zijn afkomstig uit de interne cijfers zoals die blijken uit de administratie van Zenden Heerlen B.V.

07-05-2020

 1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

30

07-05-2020

 1

#### Toelichting

In 2018 waren er gemiddeld 19 werknemers in dienst. In 2017 bedroeg het gemiddeld aantal werknemers 17,6. Ten tijde van het faillissement waren 30 medewerkers in dienst (deels met een vast dienstverband en deels op basis van een oproepcontract).

### Boedelsaldo

€ 0,00

07-05-2020

 1

€ 7.438,69

04-08-2020

 2

### Verslagperiode

van

7-4-2020

07-05-2020

 1

t/m

5-5-2020

van

6-5-2020

04-08-2020

 2

t/m

31-7-2020

### Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren   |
|----------------|----------------|
| 1              | 98 uur 36 min  |
| 2              | 280 uur 18 min |
| <b>totaal</b>  | 378 uur 54 min |

## Toelichting bestede uren

De curator en zijn kantoorgenoten hebben in deze verslagperiode in totaal 98,36 uur aan dit faillissement besteed.

07-05-2020

 1

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Zenden Heerlen B.V. is op 26-03-2012 opgericht. De eerste inschrijving in het handelsregister dateert van 28-03-2012.

07-05-2020

 1

Holding Zenden-Reefs B.V. was aandeelhouder van gefailleerde sinds de oprichting 26-03-2012 tot en met 29-07-2013.

Meens Bierbrouwerij B.V. was enig aandeelhouder vanaf 07-11-2013 tot en met 30-06-2017.

Holding Zenden-Reefs B.V. was enig statutair bestuurder in de periode 26-03-2012 tot en met 07-11-2013.

Meens Schinnen Beheer B.V. was enig statutair bestuurder en enig aandeelhouder in de periode vanaf 07-11-2013 tot en met 30-06-2017.

Sinds 30-06-2017 is enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder van Meens Schinnen Beheer B.V. de Alfa Bierbrouwerij Beheer B.V.

Sinds 30-06-2017 tot heden is Beverages Holding B.V. enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder van gefailleerde.

Beverages Holding B.V. is gevestigd op het adres Thull 15 (6365 AC) te Schinnen en op 19 december 1996 opgericht. Enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder is dhr. H.M.L.L. Meens.

Sinds 16-08-2019 zijn mevr. M.M.J.L. Meens en dhr. M.M.L. Meens gevolmachtigden bij zowel gefailleerde als bij Beverages Holding B.V. alsook bij Meens Schinnen Beheer B.V.

### 1.2 Lopende procedures

Er zijn bij de curator geen lopende procedures bekend.

07-05-2020

 1

### 1.3 Verzekeringen

Zenden Heerlen B.V. had de navolgende verzekeringen afgesloten:  
- Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

07-05-2020

 1

Er bestonden geen achterstanden inzake de premiebetalingen.

## 1.4 Huur

Oorspronkelijk werd het pand gehuurd van Meens Bierbrouwerij B.V. Sinds 01-03-2018 wordt het pand gehuurd van Beverages Holding BV. Het huurcontract had een looptijd van 5 jaar en zou eindigen op 28-02-2023. De curator is in overleg met de verhuurder over beëindiging van de huurovereenkomst.

07-05-2020



1

Gekoppeld aan de huurovereenkomst is onder meer een verplichting tot afname van Alfa-bier en het maken van reclame voor Alfa en Alfa bier.

Bij overeenkomst van 15 mei 2020 is de huurovereenkomst met terugwerkende kracht met wederzijds goedvinden beëindigd per 8 mei 2020. De curator onderzoekt de mogelijkheid de waarborgsom terug te claimen. Het deel van de waarborgsom dat de openstaande huur van de verhuurder overstijgt (ter grootte van € 5.000,-) is reeds overgeboekt aan de boedel.

04-08-2020



2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Vanaf april 2018 werd de dagelijkse leiding door de familie Meens uitbesteed aan bedrijfsleiders in loondienst. Er zijn sindsdien meerdere bedrijfsleiders geweest hetgeen de continuïteit van de onderneming in de visie van de middellijk bestuurder, de heer Meens, geen goed heeft gedaan.

07-05-2020



1

De onderneming werd geconfronteerd met omzetverlies dat mede zou zijn veroorzaakt door de vele evenementen die plaatsvonden op het Pancratiusplein en de minder eenvoudige toegang tot (het terras van) de brasserie en het café.

De loonkosten stegen in 2018 aanzienlijk en waren in de visie van Meens veel te hoog. Meens wijst hiervoor naar beslissingen die de bedrijfsleiders destijds hebben genomen onder zijn verantwoordelijkheid.

De nieuwe horeca-CAO en meer kosten voor de inhuur van uitsmijters op uitgangsavonden zouden mede debet zijn geweest aan de mindere resultaten in 2018 en 2019 toen een klein verlies is geleden. Voor 2020 zijn in december 2019 nieuwe plannen gemaakt en het vooruitzicht was om weer winstgevend te draaien, althans minimaal break-even.

Met de carnaval 2020 is een goede omzet behaald. In maart 2020 wordt gefailleerde echter geconfronteerd met het corona-virus en het vooruitzicht dat de exploitatie voor minimaal enkele weken - maar waarschijnlijk voor veel langer - moet worden gestaakt.

Het vooruitzicht op een derde verlieslatend jaar op rij was voor de aandeelhouder (lees: de heer Meens) aanleiding om het bestuur (eveneens de heer Meens) opdracht te geven het faillissement aan te vragen. Bovendien geeft de heer Meens aan zijn energie in andere projecten te willen steken.

De curator heeft de oorzaken van het faillissement in onderzoek.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

30

07-05-2020



1

#### Toelichting

Per faillissementsdatum waren 30 personen in dienst bij Zenden Heerlen B.V. Het personeel bestond uit medewerkers met een vast contract en medewerkers met 0-urencontracten.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

49

07-05-2020



1

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting                                                            |
|---------------|--------|------------------------------------------------------------------------|
| 8-4-2020      | 30     | Alle werknemers is ontslag aangezegd tegen de korst mogelijke termijn. |
| <b>totaal</b> | 30     |                                                                        |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Na de verkregen toestemming van de rechter-commissaris is op 8 april 2020 aan de werknemers per aangetekende brief het ontslag aangezegd.

07-05-2020



1

De curator heeft de personeelsleden geïnformeerd over de stand van zaken en hun rechten en plichten. De curator heeft voorafgaand contact gehad met het UWV over de bijzondere situatie wegens de corona-crisis.

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---------------|--------------|-----------|--------------|
| n.v.t.        |              |           |              |
| <b>totaal</b> | € 0,00       |           | € 0,00       |

#### Toelichting onroerende zaken

n.v.t.

07-05-2020



1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

07-05-2020

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving    | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-----------------|------------------|----------------|
| Roerende activa | € 1.500,00       |                |
| <b>totaal</b>   | € 1.500,00       | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft opdracht gegeven aan NTAB voor het opmaken van een inventarisatie en taxatie van alle roerende activa van gefailleerde. Dit rapport is inmiddels ontvangen. Thans worden de eigendomsaanspraken geïventariseerd en beoordeeld.

07-05-2020

 1

Een deel van de activa die in gebruik waren bij gefailleerde zou mogelijk eigendom zijn van Beverages Holding B.V. Voorts zijn er eigendomsaanspraken van derden ontvangen door de curator. De curator heeft de eigendomsaanspraken in onderzoek.

Partijen met mogelijke eigendomsaanspraken zijn tevens aangeschreven. De curator heeft de eigendomsaanspraken geïventariseerd en beoordeeld. De curator heeft desbetreffende partijen gecontacteerd en afspraken gemaakt ten aanzien van de activa waarvan het eigendom is erkend, in samenspraak met de verhuurder c.q. aandeelhouder van Zenden Heerlen B.V. Tot op heden hebben nog niet alle derden de eigendommen opgehaald c.q. contact opgenomen met de curator.

04-08-2020

 2

De curator heeft voorts de bedrijfsinventaris en voorraad die in eigendom toebehoort aan Zenden Heerlen B.V. verkocht en geleverd aan de koper voor een totale koopsom van € 22.500,-. Levering vond plaats op 15 mei 2020.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

p.m.

07-05-2020

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft opdracht gegeven aan NTAB voor het opmaken van een inventarisatie en taxatie van alle roerende activa van gefailleerde. Dit rapport is inmiddels ontvangen. Thans worden de eigendomsaanspraken geïventariseerd en beoordeeld.

07-05-2020

 1

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Voorraad      | € 7.500,00       |                |
| <b>totaal</b> | € 7.500,00       | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zenden Heerlen B.V. heeft nog diverse voorraden, al dan niet geleverd onder eigendomsvoorbehoud.

07-05-2020

 1

De curator heeft voorts de bedrijfsinventaris en voorraad die in eigendom toebehoort aan Zenden Heerlen B.V. verkocht en geleverd aan de koper voor een totale koopsom van € 22.500,-. Levering vond plaats op 15 mei 2020. De koopsom is ontvangen op de boedelrekening.

04-08-2020

 2

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator communiceert thans met leveranciers en Beverages Holding B.V. omtrent de verkoop c.q. overname van de voorraad.

07-05-2020

 1

De curator heeft alle werkzaamheden t.b.v. de voorraden afgewikkeld.

04-08-2020

 2

### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| p.m.          |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

De handelsnaam Beerkompanie Heerlen. De curator is op zoek naar een geïnteresseerde.

07-05-2020

 1

Tot op heden heeft nog geen geïnteresseerde partij zich bij de curator gemeld.

04-08-2020

 2

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving                | Omvang     | Opbrengst  | Boedelbijdr. |
|-----------------------------|------------|------------|--------------|
| Prefaillissementsdebiteuren | € 8.766,59 | € 6.648,89 |              |
| <b>totaal</b>               | € 8.766,59 | € 6.648,89 | € 0,00       |

#### Toelichting debiteuren

De debiteurenportefeuille van Zenden Heerlen B.V. bedraagt volgens het verzoek van de faillissementsaanvraag op eigen aanvraag per datum faillissement circa € 8.766,59.

07-05-2020



Alle debiteuren zijn thans aangeschreven en de curator is doende met het innen van de debiteurenportefeuille.

In het eerstvolgend verslag zal uitgebreider worden ingegaan op de debiteurenportefeuille en de inning daarvan.

Onderzoek naar de administratie wees uit dat € 6.648,89 de omvang was van de debiteurenportefeuille. Thans is € 6.042,60 geïnd. De overige debiteuren zijn aangeschreven om over te gaan tot betaling.

04-08-2020



Verschillende prefaillissementsdebiteuren geven aan geen facturen te hebben ontvangen. De facturen zijn bij de aandeelhouder/bestuurder van Zenden Heerlen B.V. opgevraagd.

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator ziet erop toe dat de debiteuren worden ontvangen.

07-05-2020



De curator voert overleg met de debiteuren over inning van de openstaande bedragen.

04-08-2020



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Zenden Heerlen B.V. had enkel een betalingsrekening bij de Rabobank.

07-05-2020



## 5.2 Leasecontracten

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft alle crediteuren aangeschreven met het verzoek tevens opgave te doen van mogelijke zekerheden en aanspraken waaronder eigendomsvoorbehoud. Een aantal crediteuren hebben een beroep op het eigendomsvoorbehoud gedaan. Deze vorderingen worden momenteel geïnventariseerd. Na controle en vaststelling of nog zaken aanwezig zijn, zullen deze aan de rechthebbenden worden afgegeven.

07-05-2020

 1

Tevens hebben zich derde partijen gemeld met eigendomsaanspraken die zich op de locatie van Zenden Heerlen B.V. bevinden onder de noemer bruikleen en opslag.

## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Omdat de horeca door het kabinet is gesloten wegens de corona-crisis was een verdere exploitatie niet aan de orde. De curator heeft enige interesse van derden ontvangen over een mogelijke doorstart.

07-05-2020

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

07-05-2020

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

07-05-2020

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

n.v.t.

07-05-2020

 1

#### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

07-05-2020

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

n.v.t.

07-05-2020

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

n.v.t.

07-05-2020

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

07-05-2020

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden zijn de onderzoeken met betrekking tot de rechtmatigheden in zoverre gestart dat de (digitale) administratie van Zenden Heerlen B.V. zoveel mogelijk is veilig gesteld.

07-05-2020

 1

De curator zal t.z.t. nader onderzoeken of aan de boekhoudplicht is voldaan.

De curator heeft de e-mailboxen van de (voormalig) bestuurders dhr. Meens en andere e-mailboxen ontvangen (mevr. Meens, dhr. Emonts). De curator heeft de e-mailboxen in onderzoek. De curator doet thans tevens onderzoek naar de (financiële) administratie. Specifieke vragen zijn voorgelegd aan de administrateur van failliet (werkzaam bij de aandeelhouder).

04-08-2020

 2

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2018 is op 27-05-2019 gedeponeed.

07-05-2020

De jaarrekening 2017 is op 26-07-2018 gedeponeed.

 1

De jaarrekening 2016 is op 08-02-2018 gedeponeed (vaststelling op 29-05-2017).

De jaarrekening 2015 is niet gedeponeed.

De jaarrekening 2014 is op 27-01-2016 gedeponeed.

De jaarrekening 2013 is op 23-01-2015 gedeponeed.

De jaarrekening 2012 is op 29-01-2014 gedeponeed.

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

07-05-2020

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft dit thans in onderzoek.

07-05-2020

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

De curator heeft dit thans in onderzoek.

07-05-2020

 1

### 7.6 Paulianeus handelen

#### Toelichting

De curator heeft dit thans in onderzoek.

07-05-2020

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft dit thans in onderzoek.

07-05-2020



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft dit thans in onderzoek.

07-05-2020



# 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

p.m.

07-05-2020



€ 33.041,47

04-08-2020

### Toelichting

Voor een overzicht van de boedelschulden zij verwezen naar de bijlage "Boedelmutaties".



## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

### Toelichting

p.m.

07-05-2020



€ 23.488,00

04-08-2020

### Toelichting

De belastingdienst heeft inmiddels een vordering van € 23.488,- ingediend. Dit is een voorlopige vordering. De vordering op grond van artikel 29 lid 7 OB moet nog worden opgelegd.



## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

p.m.

07-05-2020



### Toelichting

Het UWV heeft (nog) geen vordering bij de curator ingediend.

04-08-2020



## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

07-05-2020



### Toelichting

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven.

Tot nu toe hebben 19 crediteuren hun vordering kenbaar gemaakt.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 44.937,07

07-05-2020



### Toelichting

In totaal is tot heden € 44.937,07 aan openstaande vorderingen ingediend.

€ 52.788,44

04-08-2020



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Thans is het nog te vroeg om aan te geven welke wijze van afwikkeling te verwachten is.

07-05-2020



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

De crediteuren en hun aanspraken worden door de curator nader geïnventariseerd en onderzocht.

07-05-2020



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

07-05-2020



### 9.2 Aard procedures

n.v.t.

07-05-2020



### 9.3 Stand procedures

n.v.t.

07-05-2020



### 9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

07-05-2020



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

- Inning en afhandeling debiteurenportefeuille;
- Inventarisatie activa boedel;
- Inventarisatie crediteuren en eigendomsaanspraken;
- Verkoop activa.

07-05-2020

 1

- Afhandeling debiteurenportefeuille;
- Afwikkeling crediteurenportefeuille;
- Oorzakenonderzoek;
- Onderzoek waarborgsom.

**04-08-2020**

 **2**

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment is het nog niet duidelijk wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

07-05-2020

 1

### 10.3 Indiening volgend verslag

3-2-2021

**04-08-2020**

 **2**

### 10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1

07-05-2020

 1

## Bijlagen

---

### Bijlagen