

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	28-05-2020
Insolventienummer	F.03/19/265
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000116075:F001
Datum uitspraak	01-10-2019

R-C	mr. P Hoekstra
Curator	mr R.J.H.M. Crombaghs

Algemene gegevens

Naam onderneming

Corbo Kerkrade B.V. hodn Hubo Kerkrade 30-10-2019
 1

Gegevens onderneming

RSIN: 004266845 30-10-2019
Rechtsvorm: besloten vennootschap  1
Statutaire naam: Corbo Kerkrade B.V.
Statutaire zetel: Kerkrade
H.o.d.n.: Hubo Kerkrade
Adres: Kruisstraat 68, 6461 HB Kerkrade
Datum akte van oprichting: 2-3-1978
Datum akte laatste statutenwijziging: 28-11-2001
Startdatum onderneming: 1-8-1977
De rechtspersoon drijft de vestiging sinds: 2-3-1978
KvK-nummer: 14030276

Bestuurder:
Naam: Wijnen, Johannes Gerardus Leopold Marie
Geboortedatum en -plaats: 24-07-1963, Simpelveld
Datum in functie: 6-12-1999
Titel: directeur
Bevoegdheid: alleen / zelfstandig bevoegd

Activiteiten onderneming

Volgens KvK:

SBI-code: 47528 - Bouwmarkten en andere winkels in bouwmaterialen algemeen assortiment.

SBI-code: 8129 - overige reiniging

Detailhandel in bouwmaterialen, met daarbij kleinschalige montages. Tevens ongediertebestrijding, ontsmetting en schoonmaak

30-10-2019



Doel:

1. de vennootschap heeft ten doel:

- het drijven van een detailhandel in bouwmaterialen en gereedschappen een en ander in de meest ruime zin van het woord.

-het verrichten van diensten op het gebied van ongediertebestrijding, het schoonmaken, het onderhoud en ontsmetting van gebouwen of onderdelen daarvan een en ander in de meest ruime zin van het woord.

- het op kleine schaal verrichten van alle voorkomende werkzaamheden op het gebied van het verbouwen, bouwen, renoveren van gebouwen of onderdelen daarvan en al hetgeen daarmee samenhangt in de meest ruime zin van het woord.

2. Eveneens behoort tot het doel der vennootschap het oprichten, verwerven en financieren van-, het zich als borg verbinden voor-, het stellen van zekerheden voor-, het al dan niet tegen uitgifte van eigen aandelen deelnemen in-, het zich interesseren bij- en het (doen) voeren van de directie over andere ondernemingen en vennootschappen.

3. Binnen het doel kan de vennootschap al datgene verrichten wat met dit doel in de ruimste zin verband houdt, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 263.398,00	€ 1.392,00	€ 152.797,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

30-10-2019



Toelichting

Alleen de bestuurder, de heer J.G.L.M. Wijnen

Boedelsaldo

€ 3.707,00

06-02-2020

 2

Toelichting

In de periode van 1-10-2019 tot en met 17-1-2020 zijn in dit faillissement 162,62 uren. Er is een voorschot gevraagd en toegekend van € 15.000,--. Voor uitbetaling van dit voorschot was het saldo op de faillissementsrekening € 21.856,80. Thans moet de BTW (betreffende het voorschot) nog ontvangen worden op de boedelrekening.

€ 3.207,09

28-05-2020

 3

Toelichting

Er dient echter nog aan BTW te worden afgedragen een bedrag van € 493,58. Zodat daarne overblijft een bedrag van € 2.713,51

Verslagperiode

van

1-10-2019

30-10-2019

 1

t/m

29-10-2019

van

30-10-2019

06-02-2020

 2

t/m

5-2-2020

van

6-2-2020

28-05-2020

 3

t/m

28-5-2020

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1 76 uur 50 min

2 104 uur 0 min

3 10 uur 40 min

totaal 191 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Lopende procedures

geen

30-10-2019

 1

1.3 Verzekeringen

*Verzekering bedrijvenpakket vervaldatum 01-01-2020, automatische jaarlijkse verlenging

30-10-2019

 1

*Autoverzekering vervaldatum, 03-05-2020, automatische jaarlijkse verlenging

*AOV (van de heer Wijnen) vervaldatum 01-02-2020 , automatische jaarlijkse verlenging,

1.4 Huur

De huur is met ingang van 16-10-2019 opgezegd, na verkregen toestemming van de Rechter-Commissaris.

30-10-2019

 1

Opgemerkt zij dat curanda ook verhuurder is van een loods. De huurder is aangeschreven om de huur naar de boedel over te maken.

De opkoper van de voorraad en de inventaris van curanda, heeft deze activa van curanda verkocht (zie voor een toelichting onder 3. Activa) en deels geveild vanuit het gehuurde pand. Alle activa is inmiddels geleverd en uit het - door curanda - gehuurde pand verwijderd.

06-02-2020

 2

De opkoper wilde het pand hiervoor 'gebruiken' en wel tot ongeveer medio februari 2020. Hij was bereid om hiervoor een gebruiksvergoeding te betalen. Zijn voorstel, dat geaccepteerd is, was een bijdrage in 'gebruik' en energie van in totaal € 1.000,- excl. BTW .

De winkel is niet open geweest om aan particulieren te verkopen.

De locatie wordt bezemschoon opgeleverd.

De boedel heeft met de verhuurder afgesproken om de gebruikersvergoeding ad € 1.000,-- te verdelen op 75 – 25 % basis. Waarvan 75% voor de verhuurder en 25% voor de boedel. Verhuurder / eigenaar was het hiermee eens.

De Rechter-Commissaris heeft met dit voorstel ingestemd.

De huurder van de loods heeft inmiddels een termijn huur aan de boedel betaald. Daar gedreigd werd om de energie af te sluiten, is de curator door deze huurder aansprakelijk gesteld. Dit probleem (afsluiting energie) is inmiddels - naar de curator begrepen heeft - opgelost.

Het pand is door de opkoper bezemschoon opgeleverd en de curator heeft verhuurder betaald.

28-05-2020

 3

1.5 Oorzaak faillissement

Curanda is ongeveer 6 jaar geleden in diepe rode cijfers beland bij DGN Retail B.V., Onderdeel van Euretco. Euretco wilde DGN overnemen onder voorbehoud dat 95% van de Hubo-leden mee overgingen en 5% van de aspirant leden. Werd niet aan deze eisen voldaan dan werd bij de Rabobank de stekker er uit gehaald, met andere woorden dan ging DGN failliet.

De bestuurder wilde toentertijd graag bij Hubo blijven (voor de naam) en ging dus mee over en tekende een contract voor 5 jaar.

Achteraf stelt de bestuurder dat hij dit nooit had moeten doen, aangezien de maandelijkse contributie naar Euretco een behoorlijk stuk duurder was geworden, waardoor de facturen opliepen. Bestuurder vindt dat het achteraf beter was geweest om aspirant lid te zijn, dan waren de kosten beduidend lager. De recessie heeft in die periode ook behoorlijk meegespeeld en in Kerkrade is een behoorlijke vergrijzing en werkloosheid, waardoor de gemiddelde kassa aanslag lager werd. Ook de concurrentie en interverkoop spelen een behoorlijke rol hierin.

De curator is geen andere oorzaak gebleken.

30-10-2019



06-02-2020



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

30-10-2019

 1

Toelichting

De heer J.G.L. Wijnen. Na verkregen toestemming van Rechter-Commissaris is de arbeidsovereenkomst bij brief van 4-10-2019 opgezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

30-10-2019

 1

Toelichting

Dhr. J.G.L. Wijnen

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
4-10-2019	1	Dhr. J.G.L. Wijnen
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

winkel werkzaamheden

30-10-2019

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

gehuurd. De huur is, inmiddels na goedkeuring Rechter-commissaris, opgezegd

30-10-2019

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Voorkomen (met eigenaar pand) dat energie werd afgesloten.

06-02-2020

 2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

30-10-2019

Er is een auto aangetroffen, waarvan nog onderzocht wordt of die eigendom van curanda is (volgens de curator) of privé van de bestuurder (volgens bestuurder).

 1

Er is een display aangetroffen, doch deze is eigendom van een derde.

Curanda exploiteerde een HUBO-winkel.

06-02-2020

 2

In deze winkel bevond zich een grote hoeveelheid voorraad, gerelateerd aan de activiteiten van curanda. Deze voorraad bestond onder andere uit bouwmaterialen voor kleinschalige montages, uit ongediertebestrijdingsmiddelen, uit ontsmetting- en schoonmaakmiddelen en uit verfproducten en verlichtingsmaterialen.

Op alle goederen (dus de complete voorraad) rustte op datum faillissement een eigendomsvoorbehoud (dat ook na datum faillissement blijft kleven), zodat de complete voorraad niet in eigendom toebehoorde (en toebehoort) aan curanda.

Deze complete voorraad diende de boedel - juridisch gezien - dus terug te geven aan de rechthebbenden (zijnde de rechtmatige eigenaren).

De boedel zou (gezien de jurisprudentie) een (boedel)bijdrage kunnen vragen voor haar (extra) werkzaamheden om deze zaken uit te zoeken en terug te geven.

In de winkel bevond zich ook (verouderde en volledig afgeschreven) inventaris (bodemzaken), zijnde een Robland houtbewerkingsmachine, Kassasysteem, Coca Cola automaat (komen ze niet terughalen), Sleutelmachine, Kolomboormachine, Radiaalzaagmachine en een Afkortzaagmachine.

De (winkel)voorraad behoorde voor circa 95% in eigendom toe aan DGN (Euretco), zijnde de (HUBO)inkooporganisatie. Zij had namelijk een eigendomsvoorbehoud op deze goederen bedongen.

Circa 95% van de aanwezige voorraad behoorde dus in eigendom toe aan DGN (Euretco) en de boedel diende deze voorraad – juridisch gezien - terug te geven aan DGN / Euretco (zijnde de rechtmatige eigenaar). Op de overige circa 5% (voorraad)goederen zat ook een eigendomsvoorbehoud, maar van andere partijen (van derde partijen, niet zijnde DGN / Euretco). Echter - gezien de (ophaal)kosten (boedelbijdrage) afgezet tegen de waarde van deze goederen (of op basis van een andere reden) - hebben deze partijen afgezien van hun eigendomsvoorbehoud. Dat betekent dat deze - kleine - voorraad (voor circa 5 %) juridisch onder het pandrecht van ABN AMRO Bank viel (algemeen zekerheidsgerechtigde). Het pandrecht van deze bank heeft immers (op het moment dat afstand wordt gedaan van een eigendomsrecht) effect, daar deze partijen hebben afgezien van het eigendomsvoorbehoud en alsdan het pandrecht van ABN AMRO bank kleeft.

DGN / Euretco heeft de curator verzocht te onderzoeken of hij haar voorraad (dus circa 95 % van de aanwezige voorraad) namens haar kon verkopen. Feitelijk en juridisch had de boedel daar geen enkel belang bij, daar zij geen eigenaar van deze voorraad is en deze zaken feitelijk en juridisch zou moeten teruggeven, doch Euretco was bereid de verkoopopbrengst van deze voorraad op 60-40 basis te verdelen met de boedel, hetgeen voor de boedel wel interessant was. Het was immers voordelig voor de boedel om de voorraad te verkopen, als de boedel voor 40% meedeelt in de prijs. DGN had ook kunnen bepalen dat zij de volledige voorraad kwam terughalen, dit zonder enige opbrengst voor de boedel (behalve ophaalkosten).

Daarnaast zijn de volgende goederen (inventaris) in de boedel aangetroffen: Robland houtbewerkingsmachine, Kassasysteem, Coca Cola automaat, Sleutelmachine, Kolomboormachine, Radiaalzaagmachine, Afkortzaagmachine

De Robland houtbewerkingsmachine is uit het jaar 2000 en is dus bijna twintig jaar oud. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was € 3.400 incl. BTW. De machine is volledig afgeschreven

Het kassasysteem werkte enkel door middel van software. De software was niet up to date, waardoor de waarde van de kassa laag is. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was € 175 incl. BTW.

De machines waren verouderd en volledig afgeschreven. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was voor de sleutelmachine in totaal € 150 incl. BTW. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was voor kolomboormachine in totaal € 260 incl. BTW. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was voor radiaalzaagmachine in totaal € 30 incl. BTW. Het hoogst ontvangen bod via marktplaats was voor afkortzaagmachine in totaal € 30 incl. BTW .

In totaal zijn ongeveer 12 bedrijven aangeschreven, die de mogelijkheid hebben gekregen een bod op de onderhavige boedelactiva (voorraad en inventaris) uit te brengen. Het betreft verschillende (algemene faillissement-) opkopers en bouwzaken. Een viertal verschillende opkopers hebben de voorraad en de inventaris ook bezichtigd. :

Het bod op de voorraad werd niet los gedaan van de inventaris. Dit betekent dat € 8.000,- als bodemzaak gekwalificeerd dient te worden en niet aan DGN (geen pandrecht – geen eigendom) en niet aan ABN AMRO Bank (wel pandrecht, maar fiscus gaat voor) toekomt.

Er is in totaal € 25.000 excl. BTW geboden. Hiervan komt € 25.000 - € 8.000 = € 17.000 beschikbaar voor de verdeling (op basis van 60-40) voor de boedel en voor DGN. 60 % komt toe aan DGN = € 10.200,- Dit betekent dat voor de boedel een bedrag overblijft van € 8.000 + 6.800,- = € 14.800 te vermeerderen met BTW. De overige voorraad (alle lampproducten, boren etc., zoals hierboven genoemd) is een bod toegekend van € 3.000,-. Hier had DGN / Euretco geen eigendomsvoorbehoud op, zodat deze zaken (doordat de eigenaren daarvan na datum faillissement hebben afgezien van hun eigendomsvoorbehoud) onder het pandrecht van ABN AMRO Bank vallen. Met inachtneming van het vorenstaande heeft de curator ABN AMRO Bank verzocht om in te stemmen met verkoop van deze voorraad voor een bedrag van € 3.000,excl. BTW. En dit bedrag te delen tussen de bank en de boedel, ieder voor de helft. Dit betekent dat € 1.500,- van de overige voorraad toekomt aan de bank en € 1.500,- aan de boedel. ABN AMRO BANK heeft ingestemd met dit voorstel.

De auto is inmiddels - met instemming van de Rechter-Commissaris - voor EURO 1.850,-- verkocht.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Curanda is eigenaar van machines. De curator zal hier in een volgend verslag op terugkomen.

30-10-2019

 1

zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020

 2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een aanzienlijke voorraad aanwezig. De curator is bezig de voorraad te inventariseren en de gepretendeerde eigendomsvoorbehouden te onderzoeken en afspraken te maken over een eventuele (uit)verkoop ter plaatse.

30-10-2019

 1

Curanda exploiteerde een HUBO-winkel. In deze winkel bevond zich een grote hoeveelheid voorraad, gerelateerd aan de activiteiten van curanda.

06-02-2020

 2

De voorraad bestond onder andere uit bouwmaterialen voor kleinschalige montages, uit ongediertebestrijdingsmiddelen, uit ontsmetting- en schoonmaakmiddelen en uit verfproducten en verlichtingsmaterialen.

Voor het overige (chronologisch en uitvoerig aldaar besproken) verwijst de curator naar de toelichting op de bedrijfsmiddelen.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Volgens debiteurenlijst € 16.259,--			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Het betreft een 13-tal debiteuren. Deze debiteuren bleken echter al grotendeels betaald te hebben aan de ABN AMRO Bank (pandhouder debiteuren). DE curator heeft de debiteuren 15 dagen na datum faillissement aangeschreven, daar ABN AMRO bank zich niet binnen deze termijn tot de curator had gewend met een beroep op haar zekerheidsrecht, ondanks dat de curator het faillissement aan ABN AMRO bank kenbaar had gemaakt. Door deze aanschrijving is 14,16 euro aan de curator betaald

30-10-2019

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

zie 4.1

30-10-2019

 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 29.548,73

30-10-2019

 1

Toelichting vordering van bank(en)

De ABN-AMRO bank heeft een pandrecht hebben op de debiteuren en inventaris.

5.2 Leasecontracten

Er is 1 leasecontract (coca-cola automaat)

30-10-2019

 1

Deze is niet afgehaald (gezien de kosten).

06-02-2020

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

ABN AMRO Bank heeft een pandrecht op de debiteuren en inventaris.
De leveranciers van de voorraad pretenderen een eigendomsvoorbehoud.
In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019



zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020



5.4 Separatistenpositie

ABN AMRO Bank heeft een pandrecht hebben op de debiteuren en inventaris.

30-10-2019



zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

De leveranciers van de voorraad pretenderen een eigendomsvoorbehoud.

30-10-2019



zie hierboven onder Toelichting bedrijfsmiddelen

06-02-2020



5.6 Retentierechten

geen

30-10-2019



5.7 Reclamerechten

geen

30-10-2019



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

30-10-2019

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019

 1

De curator zijn geen onjuistheden of onregelmatigheden gebleken.

06-02-2020

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

de jaarrekening over boekjaar 2017 is gedeponeed op 17-09-2018.

30-10-2019

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019



Toelichting

De curator zijn geen onjuistheden of onregelmatigheden gebleken.

06-02-2020



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019



Toelichting

De curator zijn geen onjuistheden of onregelmatigheden gebleken.

06-02-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

is in onderzoek. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

30-10-2019



De curator zijn geen onjuistheden of onregelmatigheden gebleken.

06-02-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

onderzoek administratie en bespreking.

06-02-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 964,20

30-10-2019

 1

€ 6.916,00

06-02-2020

 2

€ 6.981,00

28-05-2020

 **3**

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 50,00

30-10-2019

 1

Toelichting

BsGW

€ 964,20

06-02-2020

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19

30-10-2019

 1

Toelichting

Op dit moment hebben 19 crediteuren hun vordering ingediend, waarvan 7 crediteuren claimen een eigendomsvoorbehoud te hebben. Dit wordt door de curator nader onderzocht.

22

06-02-2020

 2

24

28-05-2020

 **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 87.412,13

30-10-2019

 1

€ 87.641,83

06-02-2020

 2

€ 89.338,43

28-05-2020

 **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

opheffing wegens gebrek aan baten

28-05-2020

 **3**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het aanschrijven, erkennen en plaatsen. Het onderzoeken van een 7 -tal crediteuren die claimen een eigendomsvoorbehoud te hebben.

30-10-2019

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

geen

30-10-2019

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

uitzoeken voorraad (enorme hoeveelheid) en eigendomsvoorhouden en besprekingen partijen ter zake mogelijke verkoop ter plaatse

30-10-2019

 1

afgehandeld. Zie toelichting bedrijfsmiddelen.

06-02-2020

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

nog niet bekend

30-10-2019

 1

Aangezien de werkzaamheden van de curator zijn beëindigd, zal verzocht worden om het faillissement op te heffen wegens gebrek aan baten (toestand van de boedel)

28-05-2020

 **3**

Dit verslag dient als eindverslag beschouwd te worden. De curator zal verzoeken het faillissement voor te dragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel en het voltooien der werkzaamheden.

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen